

Attestation de prise en compte des mesures de gestion de la pollution des sols et des eaux souterraines dans la conception des projets de construction ou d'aménagement

Identification de l'entreprise certifiée, ou disposant de compétences équivalentes, délivrant l'attestation

Dénomination ou raison sociale :	NEODYME (Agence Ile-de-France)
SIRET:	478 720 931 00110
Statut juridique :	SAS
domicilié au Numéro, Voie, Lieu-dit : BP, Code postal, Ville : Pays :	08 impasse Druinot 75012 Paris 12 FRANCE
A.1	En sa qualité d'entreprise certifiée selon les exigences du référentiel défini à l'article 3 de l'arrêté du 9 février 2022 fixant les modalités de certification prévues aux articles L. 556-1 et L. 556-2 du code de l'environnement, le référentiel, les modalités d'audit, les conditions d'accréditation des organismes certificateurs et les conditions d'équivalence prévus aux articles R. 512-39-1, R. 512-39-3, R. 512-46-25, R. 512-46-27, R. 512-66-1 et R. 515-106 du code de l'environnement, ainsi que les modèles d'attestation prévus aux articles R. 556-3 et R. 512-75-2 du code de l'environnement. Certificat numéro 31989 révision 5 délivré le 01/03/2022, et valable jusqu'au 17/12/2025, par le LNE, organisme accrédité pour la certification de services par COFRAC sous le numéro 5-0012.

Description du site et de l'installation mise à l'arrêt définitif

Après avoir contrôlé l'étude des sols, au regard des exigences des offres globales de prestation dénommées Diagnostic de pollution des sols et codifiées INFOS et DIAG selon le référentiel du LNE dont les résultats ayant permis d'identifier les éventuelles mesures de gestion sont présentés dans les rapports référencés :

- › Etudes INFOS et DIAG référencées OC2023_EH004_D82 en date du 24 juin 2023

Réalisées par :

- › Lui-même, en application de l'article R. 556-3 du code de l'environnement ;
 - ☐ Oui
 - ☒ Non

Si non :

Dénomination ou raison sociale :	ETEN Environnement
SIRET :	448 037 705 00044

Statut juridique :	SARL, Société à Responsabilité Limitée
Domicilié au Numéro, Voie, Lieu-dit : BP, Code postal, Ville : Pays :	60, rue des Fossés 82 800 Nègrepelisse France

Identification des éléments transmis par le maître d'ouvrage concernant le projet affectant le site

Après vérification des éléments transmis par le maître d'ouvrage concernant le projet affectant le site, conformément aux dispositions de l'offre globale de prestation codifiée ATTES-ALUR telle que définie dans l'annexe IV de l'arrêté du 9 février 2022 fixant les modalités de certification prévues aux articles L. 556-1 et L. 556-2 du code de l'environnement, le référentiel, les modalités d'audit, les conditions d'accréditation des organismes certificateurs et les conditions d'équivalence prévus aux articles R. 512-39-1, R. 512-39-3, R. 512-46-25, R. 512-46-27, R. 512-66-1 et R. 515-106 du code de l'environnement, ainsi que les modèles d'attestation prévus aux articles R. 556-3 et R. 512-75-2 du code de l'environnement, complétant le permis de construire fournis par :

Personne morale :	JP Energie Environnement
Dénomination ou raison sociale :	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite
SIRET:	410 943 948 00092
Statut juridique :	SAS, Société par Actions Simplifiés
domicilié au Numéro, Voie, Lieu-dit : BP, Code postal, Ville : Pays :	12 Rue Martin Luther King 14280 Saint Contest France

En sa qualité de maître d'ouvrage de l'opération de construction dénommé SOLEIA PUY et situé à :

Numéro, Voie, Lieu-dit : Code postal, Ville : Pays :	12 Rue Martin Luther King 14280 Saint-Contest France
Références cadastrales :	Parcelles cadastrales 0245, 0246, 0247, 0286, 0287, 0288, 0289, 0290, 0291, 0292, 0293, 0294, 0990, 0992, 0993, 1101, 1103, 1106, 1108, 1110 et 1112 de la feuille 1, section 0A
Surface de l'aménagement :	87307 m ²

Usage du site préalablement à l'opération de construction :

- › Industriel (usage non sensible)

Usage du site à l'issue de l'opération de construction :

- › Industriel (usage non sensible)

Conclusions relatives à la prestation garantissant la mise en œuvre des mesures de mise en sécurité

Après avoir réalisé l'offre globale de prestation codifiée ATTES-ALUR telle que définie dans l'annexe IV de l'arrêté du 9 février 2022 fixant les modalités de certification prévues aux articles L. 556-1 et L. 556-2 du code de l'environnement, le référentiel, les modalités d'audit, les conditions d'accréditation des organismes certificateurs et les conditions d'équivalence prévus aux articles R. 512-39-1, R. 512-39-3, R. 512-46-25, R. 512-46-27, R. 512-66-1 et R. 515-106 du code de l'environnement, ainsi que les modèles d'attestation prévus aux articles R. 556-3 et R. 512-75-2 du code de l'environnement, dont les résultats sont présentés dans la note de synthèse référencée :

- › R-SIG-2502-05a en date du 21 février 2025.

Cette note de synthèse résume l'analyse critique effectuée à partir des diagnostics et conclut qu'il n'est pas nécessaire que le maître d'ouvrage mette en œuvre des mesures de gestion dans la conception du projet de construction.

Conclusions relatives à la prestation garantissant la prise en compte des mesures de gestion de la pollution dans la conception du projet d'aménagement

Atteste, sans réserve, que le maître d'ouvrage n'a pas de mesures de gestion de la pollution des sols et des eaux souterraines nécessaires dans la conception du projet de construction affectant le site mentionné ci-dessus à mettre en œuvre. La qualité des sols est compatible avec le projet.

Attestation délivrée dans le cadre :

- ☐ D'un changement d'usage sur les terrains ayant accueilli une installation classée mise à l'arrêt définitif et régulièrement réhabilitée (en application de l'article L. 556-1 du code de l'environnement)
 - ☒ D'un projet de construction ou de lotissement prévus dans un secteur d'information sur les sols (en application de l'article L.556-2 du code de l'environnement)

Liste des mesures de gestion prises en compte :

Eventuelles observations mineures :

Nom du signataire de l'attestation :
Maud GAUDET, Superviseur SSP

Le 25-02-2025,
À Paris.

Signature et cachet :

Néodyme
8 Impasse Druinot
75012 PARIS
SIRET 478 720 931 00151
RCS Tours 478 720 931

