



MAIRIE DE BONIFACIO
PALAZZU PUBLICU

bonifacio-mairie.fr

Elaboration du Plan Local d'Urbanisme

**Pièce 1.D.4 :
Annexe du rapport de
présentation – Atlas du
potentiel densifiable**

Commune de Bonifacio (2A)

SOMMAIRE

PARTIE 1. SYNTHÈSE CHIFFRÉE	4
PARTIE 2. ATLAS CARTOGRAPHIQUE	6

PARTIE 1. SYNTHÈSE CHIFFRÉE

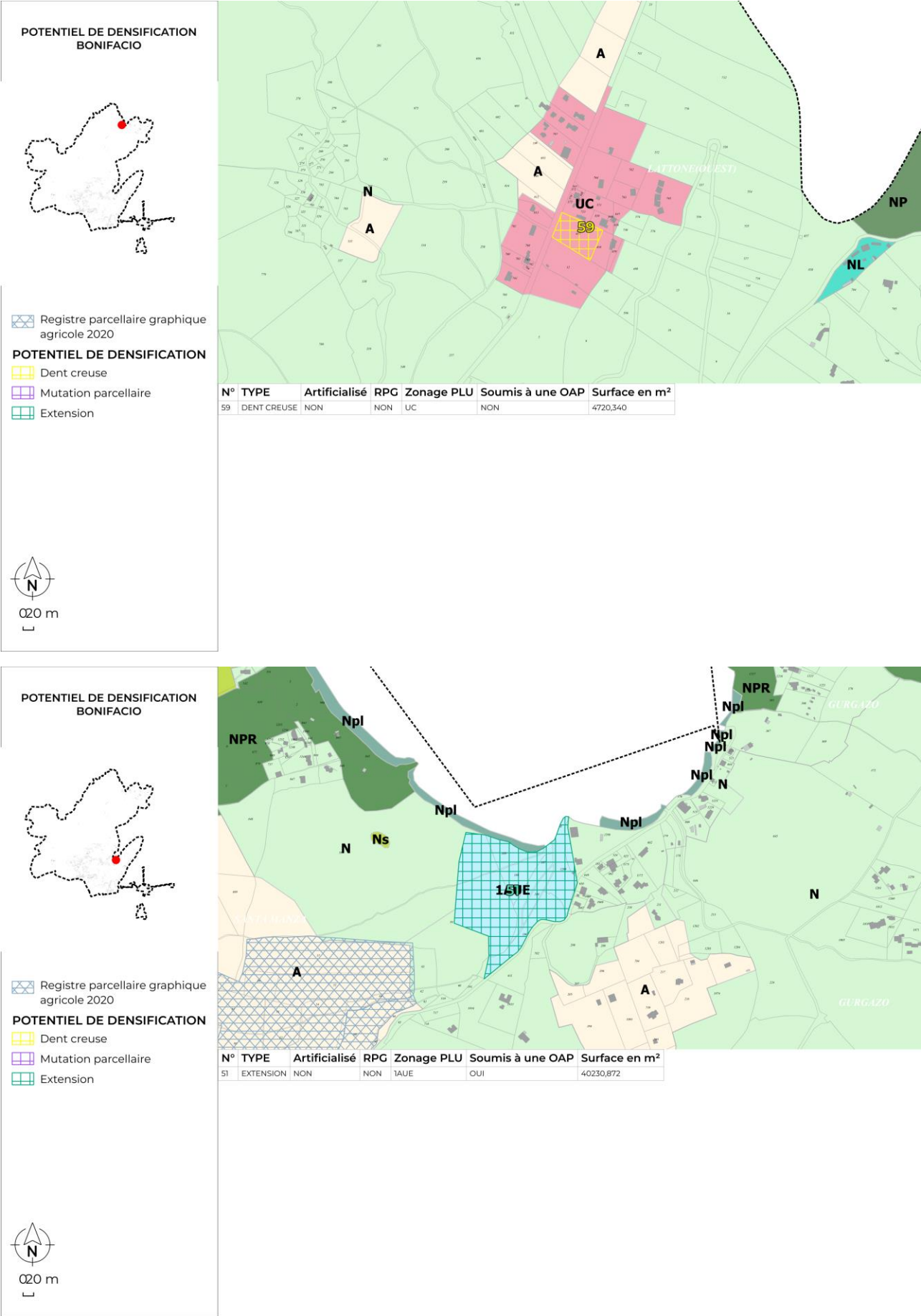
Le tableau suivant répertorie l'ensemble des emplacements identifiés comme potentiellement densifiables sur la commune et précise pour chacun la surface et le zonage.

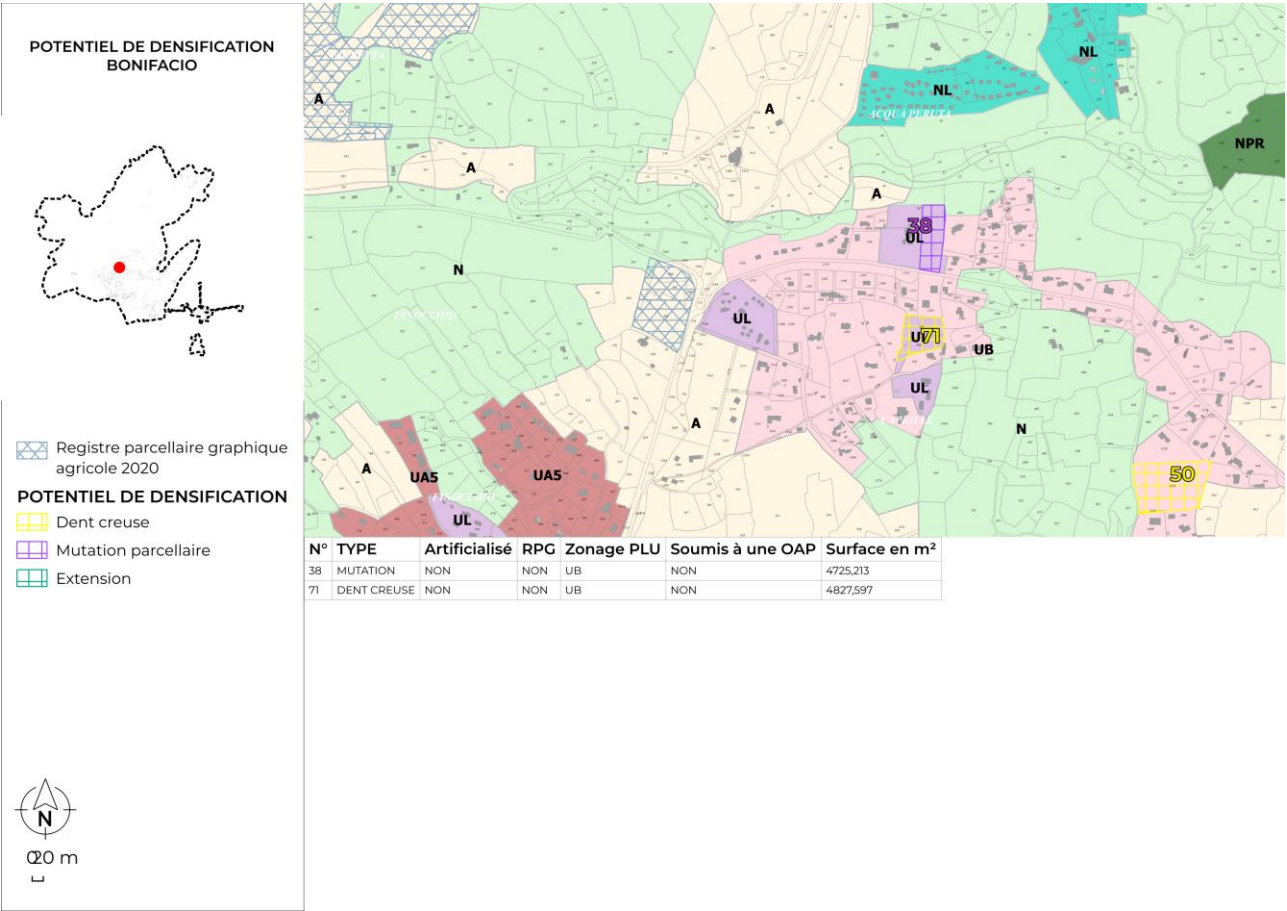
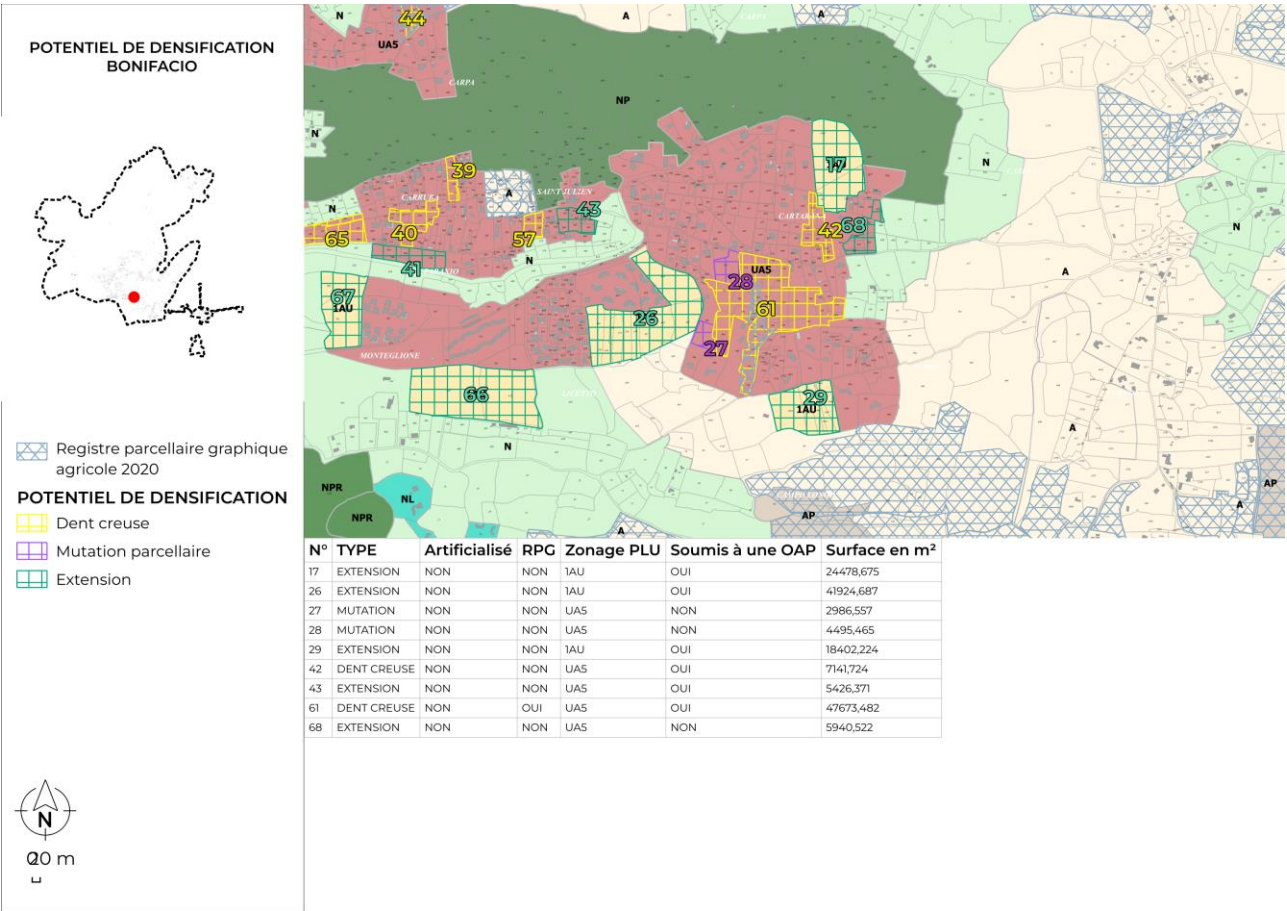
N°	Description	Surface (m²)	Zone
01	MUTATION	3801,91	UB
02	MUTATION	4006,71	UB
03	DENT CREUSE	2583,283	UB
04	MUTATION	4140,138	UA5
05	DENT CREUSE	21573,332	UA5
06	DENT CREUSE	5547,647	UA5
07	DENT CREUSE	3764,055	UA5
08	MUTATION	4220,067	UA5
09	MUTATION	3735,126	UA5
10	DENT CREUSE	8299,987	UM
11	DENT CREUSE	3842,301	UB
12	DENT CREUSE	1139,441	UA5
13	MUTATION	2425,791	UL
14	EXTENSION	30425,211	1AU
15	DENT CREUSE	8028,182	UA5
16	DENT CREUSE	18371,93	UA5
17	EXTENSION	24478,675	1AU
18	DENT CREUSE	4635,877	UA5
19	DENT CREUSE	2756,35	UA5
20	MUTATION	8324,739	UB
21	MUTATION	3649,731	UA5
22	DENT CREUSE	3579,604	UA5
23	MUTATION	6107,732	UA5
24	DENT CREUSE	13866,196	UA5
25	EXTENSION	2834,2	UA5
26	EXTENSION	41924,687	1AU
27	MUTATION	2986,557	UA5
28	MUTATION	4495,465	UA5
29	EXTENSION	18402,224	1AU
30	EXTENSION	33084,943	UB
31	DENT CREUSE	17197,201	UA5
32	EXTENSION	33775,803	1AU
33	DENT CREUSE	21816,848	UA5
34	EXTENSION	11183,851	UB
35	MUTATION	2845,521	UL
36	DENT CREUSE	3234,57	UM
37	DENT CREUSE	9727,08	UB
38	MUTATION	4725,213	UB
39	DENT CREUSE	2621,295	UA5
40	DENT CREUSE	6774,278	UA5
41	EXTENSION	7667,668	UA5
42	DENT CREUSE	7141,724	UA5

43	EXTENSION	5426,371	UA5
44	DENT CREUSE	3197,551	UA5
45	EXTENSION	15694,708	1AU
46	DENT CREUSE	7715,673	UA5
47	DENT CREUSE	15078,738	1AU
48	DENT CREUSE	25850,02	UA5
49	EXTENSION	89309,174	1AUX
50	DENT CREUSE	10914,469	UB
51	EXTENSION	40230,872	1AUE
52	EXTENSION	46291,813	1AUE
53	DENT CREUSE	3071,699	UB
54	DENT CREUSE	3994,491	UB
55	DENT CREUSE	2373,468	UA5
56	DENT CREUSE	4161,301	UA5
57	DENT CREUSE	3039,298	UA5
58	DENT CREUSE	1134,737	UM
59	DENT CREUSE	4720,34	UC
60	DENT CREUSE	2573,07	UA5
61	DENT CREUSE	47673,482	UA5
62	MUTATION	4565,911	UA5
63	DENT CREUSE	3065,024	UL
64	DENT CREUSE	5624,754	UM
65	DENT CREUSE	7439,332	UA5
66	EXTENSION	41646,35	1AU
67	EXTENSION	18283,115	1AU
68	EXTENSION	5940,522	UA5
69	EXTENSION	6877,599	NL
70	DENT CREUSE	4917,542	UA5
71	DENT CREUSE	4827,597	UB
72	EXTENSION	4384,264	UA5

Catégorie	Nombre	Total surface (ha)
EXTENSION	19	47,78
DENT CREUSE	39	32,78
MUTATION	14	6,01
Total	72	86,57

PARTIE 2. ATLAS CARTOGRAPHIQUE





POTENTIEL DE DENSIFICATION
BONIFACIO

Registre parcellaire graphique agricole 2020

POTENTIEL DE DENSIFICATION

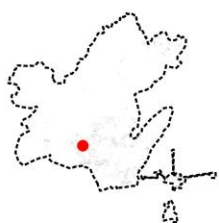
Dent creuse

Mutation parcellaire

Extension



020 m

POTENTIEL DE DENSIFICATION
BONIFACIO

Registre parcellaire graphique agricole 2020

POTENTIEL DE DENSIFICATION

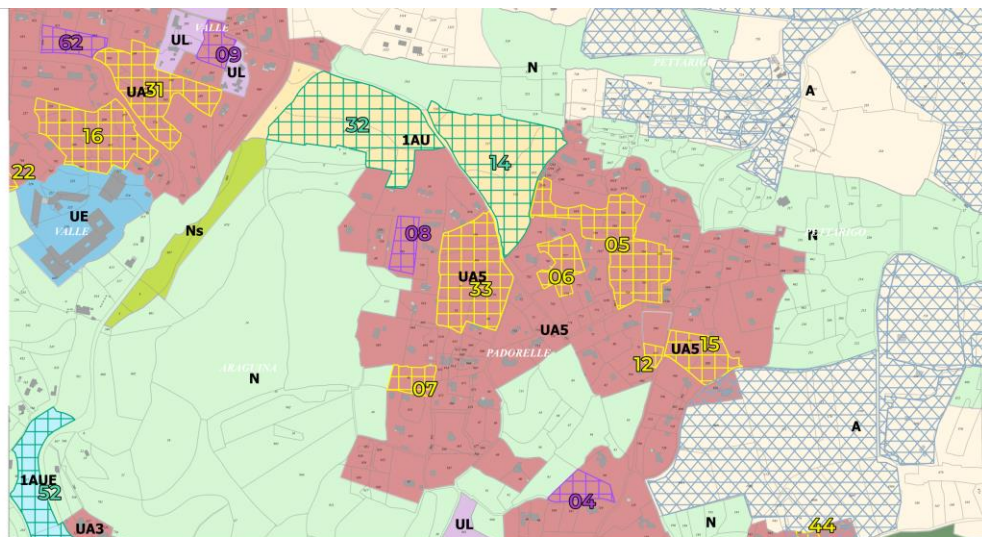
Dent creuse

Mutation parcellaire

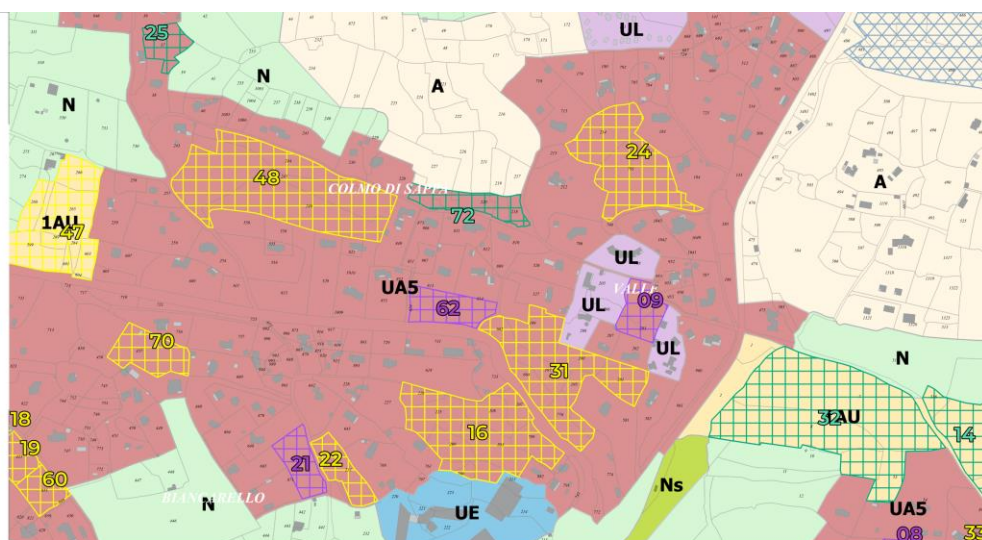
Extension



020 m



N°	TYPE	Artificialisé	RPG	Zonage PLU	Soumis à une OAP	Surface en m²
04	MUTATION	NON	NON	UA5	NON	4140,138
05	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	OUI	21573,332
06	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	NON	5547,647
07	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	NON	3764,055
08	MUTATION	NON	NON	UA5	NON	4220,067
09	MUTATION	NON	NON	UA5	NON	3735,126
12	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	OUI	1139,441
14	EXTENSION	NON	NON	1AU	OUI	30425,211
15	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	OUI	8028,182
31	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	OUI	17197,201
32	EXTENSION	NON	NON	1AU	OUI	33775,803
33	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	OUI	21816,848
44	DENT CREUSE	NON	OUI	UA5	NON	3197,551



N°	TYPE	Artificialisé	RPG	Zonage PLU	Soumis à une OAP	Surface en m²
08	MUTATION	NON	NON	UA5	NON	4220,067
09	MUTATION	NON	NON	UA5	NON	3735,126
16	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	OUI	18371,930
21	MUTATION	NON	NON	UA5	NON	3649,731
22	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	NON	3579,604
24	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	OUI	13866,196
25	EXTENSION	NON	NON	UA5	NON	2834,200
31	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	OUI	17197,201
32	EXTENSION	NON	NON	1AU	OUI	33775,803
47	DENT CREUSE	NON	NON	1AU	OUI	15078,738
48	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	OUI	25850,020
62	MUTATION	NON	NON	UA5	NON	4565,911
70	DENT CREUSE	NON	NON	UA5	NON	4917,542
72	EXTENSION	NON	NON	UA5	NON	4384,264

