



**GRILLE ANALYSE INVENTAIRE PATRIMOINE
BATI ARTICLE L.151-19 DU CU**

COMMUNE : LASSEUBETAT

Maison LACOSTE

RAPPEL DE LA REGLEMENTATION :

Art L.151-19 du code de l'urbanisme : « **le règlement peut identifier et localiser les éléments de paysage et identifier, localiser et délimiter les quartiers, îlots, immeubles bâtis ou non bâtis, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, à conserver, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur préservation leur conservation ou leur restauration.** » »

METHODOLOGIE RETENUE DANS LE CADRE DU PROJET PLUI:

- ⇒ **Critères retenus pour l'identification du patrimoine bâti**
- *Intérêt architectural*

LOCALISATION DU BATIMENT :

Adresse : **41 Impasse Lacoste**

Référence cadastrale : **C. 43**

CONTRAINTES D'URBANISME :

Zonage dans le document d'urbanisme en vigueur (si existant) : **Zone Naturelle**

Contraintes d'urbanisme spécifiques (servitudes d'utilité publiques ...) : **Néant**

INTERET ARCHITECTURAL :

- Etat du bâtiment :
Toitures et Murs en bon état, cour et abords envahis par la végétation
- Description sommaire du bâtiment :
Petite Métairie du 18° siècle dans son jus

Photographie(s): **jointes dans fichiers**

- « **Lacoste-Cadastre et Aer. .doc** »
- « **Maison Lacoste XVIII.doc** »



Maison Lacoste , 41 impasse Lacoste



Envoyé en préfecture le 21/07/2025

Reçu en préfecture le 21/07/2025

Publié le



ID : 064-200067262-20250718-250718_01G_URB-DE

Maison Lacoste XVIII°



Envoyé en préfecture le 21/07/2025

Reçu en préfecture le 21/07/2025

Publié le



ID : 064-200067262-20250718-250718_01G_URB-DE





**GRILLE ANALYSE INVENTAIRE PATRIMOINE
BATI ARTICLE L.151-19 DU CU**

COMMUNE : LASSEUBETAT

MAISON ARRY

RAPPEL DE LA REGLEMENTATION :

Art L.151-19 du code de l'urbanisme : « *le règlement peut identifier et localiser les éléments de paysage et identifier, localiser et délimiter les quartiers, îlots, immeubles bâtis ou non bâtis, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, à conserver, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur préservation leur conservation ou leur restauration.* » »

METHODOLOGIE RETENUE DANS LE CADRE DU PROJET PLUI:

- ⇒ **Critères retenus pour l'identification du patrimoine bâti**
- *Intérêt architectural* **métairie 18°**

LOCALISATION DU BATIMENT :

Adresse : **135 Chemin de Line, 64290 Lasseubetat**

Référence cadastrale : **B2- 531**

CONTRAINTES D'URBANISME :

Zonage dans le document d'urbanisme en vigueur (si existant) : **Zone Naturelle**

Contraintes d'urbanisme spécifiques (servitudes d'utilité publiques ...) : **Néant**

INTERET ARCHITECTURAL :

- Etat du bâtiment : **Maison à restaurer (A) , granges (B & C)**
- Description sommaire du bâtiment : **Métairie XVIII° et ses granges**

Photographie(s): **jointes :- fichier « Arry – photos.doc »**

- fichier « Arry – Cadastre et phot.aer.doc

Envoyé en préfecture le 21/07/2025

Reçu en préfecture le 21/07/2025

Publié le

ID : 064-200067262-20250718-250718_01G_URB-DE



Métairie Arry, chemin de Line



Envoyé en préfecture le 21/07/2025

Reçu en préfecture le 21/07/2025

Publié le



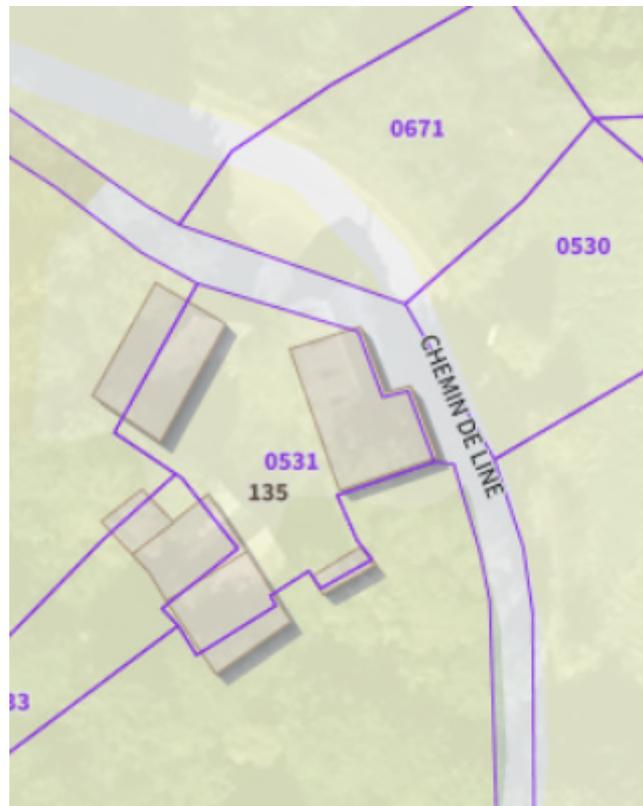
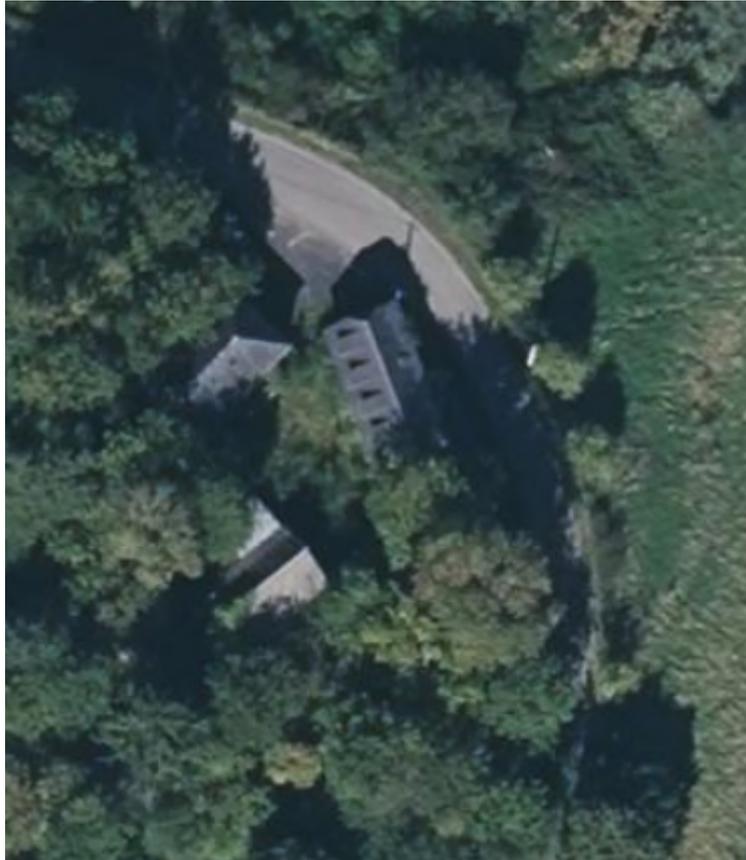
ID : 064-200067262-20250718-250718_01G_URB-DE



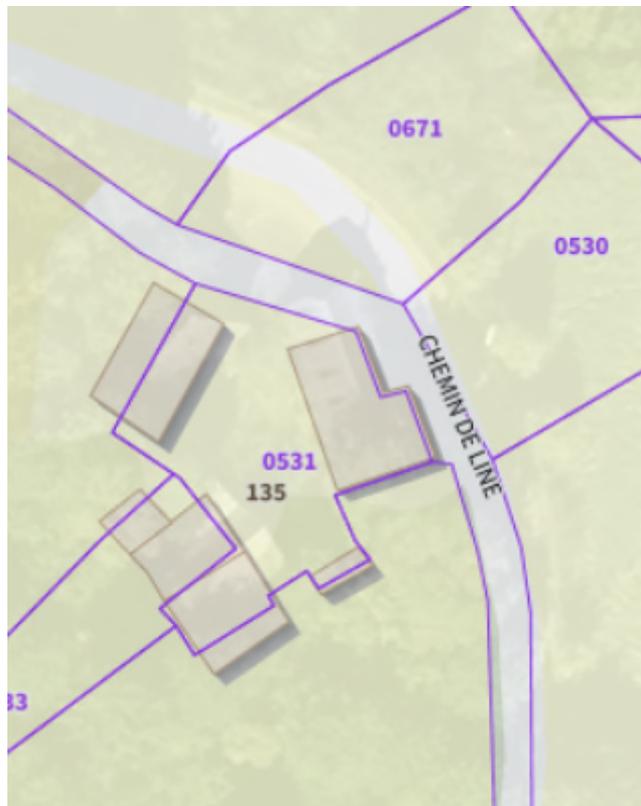
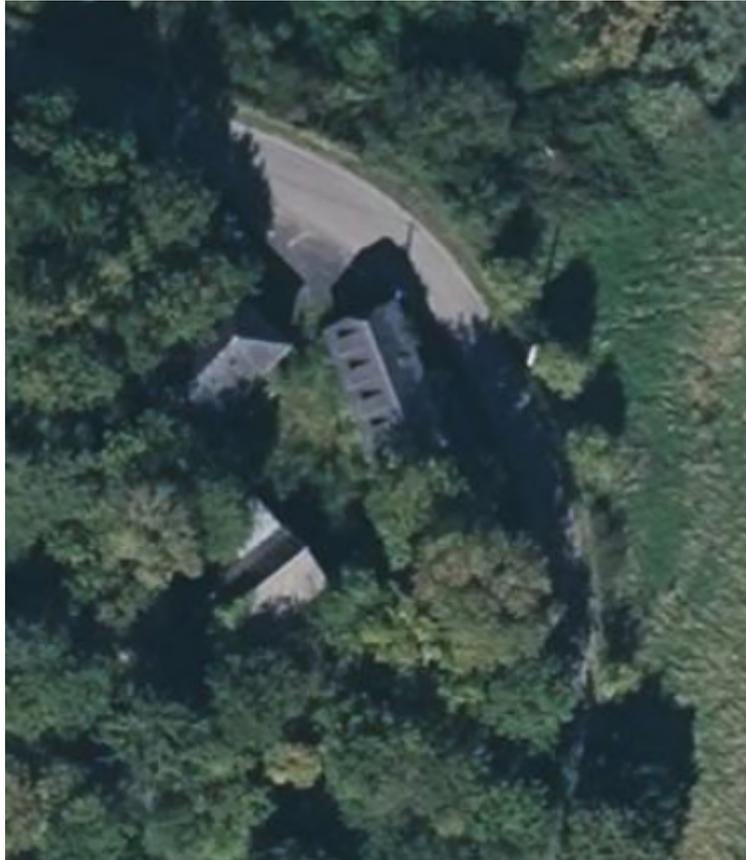
Métairie Arry , chemin de Line



Maison Arry, chemin de Line



Maison Arry, chemin de Line





**GRILLE ANALYSE INVENTAIRE PATRIMOINE
BATI ARTICLE L.151-19 DU CU**

COMMUNE : LASSEUBETAT

Maison LOUSTALET

RAPPEL DE LA REGLEMENTATION :

Art L.151-19 du code de l'urbanisme : « *le règlement peut identifier et localiser les éléments de paysage et identifier, localiser et délimiter les quartiers, îlots, immeubles bâtis ou non bâtis, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, à conserver, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur préservation leur conservation ou leur restauration.* » »

METHODOLOGIE RETENUE DANS LE CADRE DU PROJET PLUI:

- ⇒ **Critères retenus pour l'identification du patrimoine bâti**
Intérêt architectural **Maison de brassier du 18°**

LOCALISATION DU BATIMENT :

Adresse : **15 Chemin Bensilhé, 64290 Lasseubetat**

Référence cadastrale : **B2 .316**

CONTRAINTES D'URBANISME :

Zonage dans le document d'urbanisme en vigueur (si existant) : **Zone Agricole**

Contraintes d'urbanisme spécifiques (servitudes d'utilité publiques ...) : **Néant**

INTERET ARCHITECTURAL :

- Etat du bâtiment : **Bon**
- Description sommaire du bâtiment : **Maison de brassier XVIII° avec sa grange**

Photographie(s): **jointes dans fichiers**

- « **Loustalet-cadastre & aer..doc** »
- « **Maison Loustalet- photos.doc** »



**GRILLE ANALYSE INVENTAIRE PATRIMOINE
BATI ARTICLE L.151-19 DU CU**

COMMUNE : LASSEUBETAT

Domaine MONCAUBEIG

RAPPEL DE LA REGLEMENTATION :

Art L.151-19 du code de l'urbanisme : « *le règlement peut identifier et localiser les éléments de paysage et identifier, localiser et délimiter les quartiers, îlots, immeubles bâtis ou non bâtis, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, à conserver, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur préservation leur conservation ou leur restauration.* » »

METHODOLOGIE RETENUE DANS LE CADRE DU PROJET PLUI:

- ⇒ **Critères retenus pour l'identification du patrimoine bâti**
- *Intérêt architectural : **Domaine ancien ; le premier édifice remonte au 15^e siècle***

LOCALISATION DU BATIMENT :

Adresse : **95 Chemin Moncaubeig**

Référence cadastrale : **B2. 423**

CONTRAINTES D'URBANISME :

Zonage dans le document d'urbanisme en vigueur (si existant) : **Zone Naturelle**

Contraintes d'urbanisme spécifiques (servitudes d'utilité publiques ...) : **Néant**

INTERET ARCHITECTURAL :

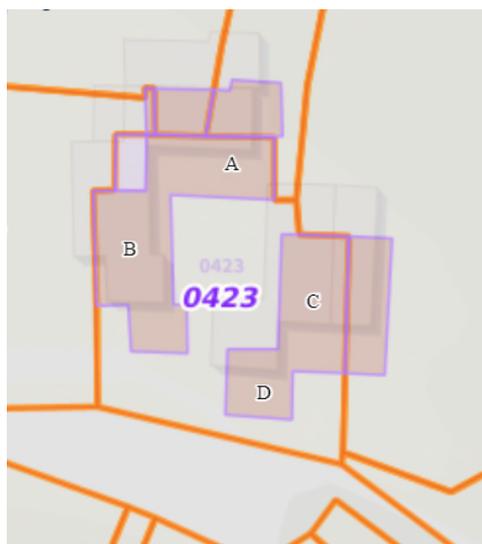
- Etat du bâtiment : **Bon état général**
- Description sommaire du bâtiment :
Ensemble de bâtiments d'un ancien domaine agricole dont le premier édifice garde des murs du 15^e siècle, Habitation et grange 18^e (ancien siège de l'entreprise Résurgence) maintenu en bon état par son propriétaire.

Photographie(s): **jointes dans fichiers :**

1 - Maison Moncaubeig -phot.doc

2 - Maison Moncaubeig – Cadastre & aer.doc

Maison Moncaubeig



A - Habitation 18° ; B - Grange (atelier ex-résurgence) ;
C - Grange ; D - Boutique (murs 14° - 15°)

Maison Moncaubeig, site des 14^e et 15^e siècles

Vue d'ensemble Domaine 18^e



Bâtiment D : ancienne habitation Murs 14^e et 15^e siècle
Aménagée en boutique sellerie



Façade Ouest



Bâtiment D : Façade Sud

Grange B : Atelier artisanal sellerie en RC et 1^{er}



Façade Sud



Grange B : Façade Est



Grange B : Façade Ouest

Grange C : Vue d'ensemble



Grange C : Façade Ouest





Grange C : Façade Sud



**GRILLE ANALYSE INVENTAIRE PATRIMOINE
BATI ARTICLE L.151-19 DU CU**

COMMUNE : LASSEUBETAT

Maison PERICOU

RAPPEL DE LA REGLEMENTATION :

Art L.151-19 du code de l'urbanisme : « *le règlement peut identifier et localiser les éléments de paysage et identifier, localiser et délimiter les quartiers, îlots, immeubles bâtis ou non bâtis, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, à conserver, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur préservation leur conservation ou leur restauration.* » »

METHODOLOGIE RETENUE DANS LE CADRE DU PROJET PLUI:

- ⇒ **Critères retenus pour l'identification du patrimoine bâti**
- *Intérêt architectural*

LOCALISATION DU BATIMENT :

Adresse : **41 Chemin Brouca, 64290 LASSEUBETAT**

Référence cadastrale : **A .356 Habitation A , Grange Nord et Sud**

CONTRAINTES D'URBANISME :

Zonage dans le document d'urbanisme en vigueur (si existant) : **Zone naturelle**

Contraintes d'urbanisme spécifiques (servitudes d'utilité publiques ...) : **Néant**

INTERET ARCHITECTURAL :

- Etat du bâtiment : **Bon état général**

- Description sommaire du bâtiment :

**Métairie XVIII° remaniée au XIX° , inhabitée , en partie rénovée
murs en pierre, toutes toitures refaites en ardoises**

Bâtiment Nord Est = habitation

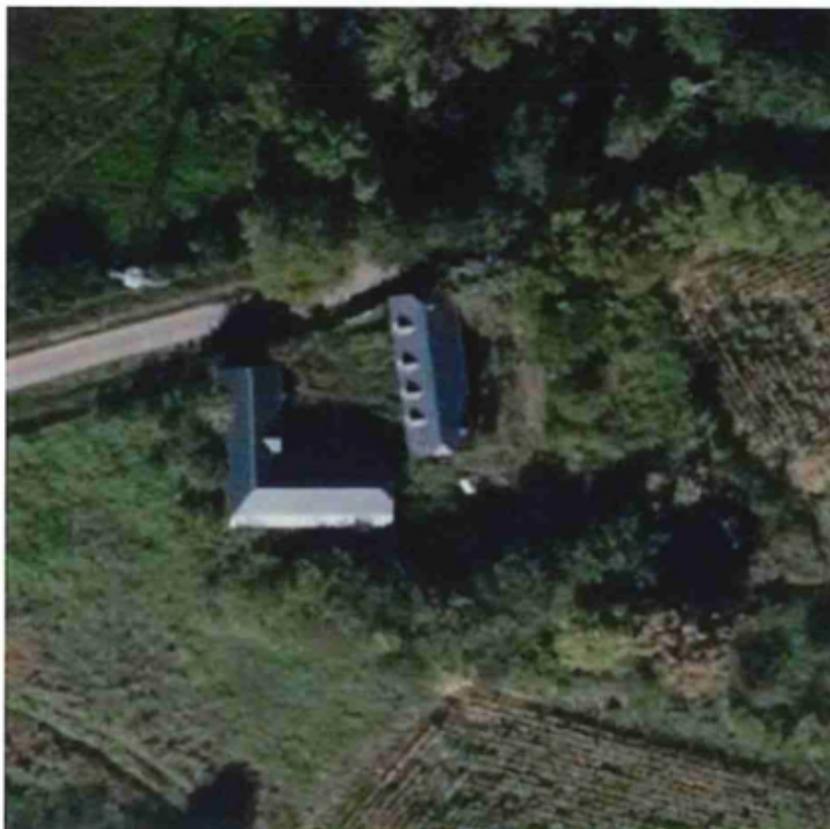
Bâtiment Sud = grange

Bâtiment Nord Ouest = ancienne étable et fenil (raccourcie côté chemin au 20°)

Photographie(s): **jointes dans les fichiers :**

- « Métairie Péricou photos.doc »
- « Péricou maison phot.doc »

Maison Péricou



Envoyé en préfecture le 21/07/2025

Reçu en préfecture le 21/07/2025

Publié le

S²LO

ID : 064-200067262-20250718-250718_01G_URB-DE

Métairie Péricou , 41 chemin Brouca



Envoyé en préfecture le 21/07/2025

Reçu en préfecture le 21/07/2025

Publié le



ID : 064-200067262-20250718-250718_01G_URB-DE





**GRILLE ANALYSE INVENTAIRE PATRIMOINE
BATI ARTICLE L.151-19 DU CU**

COMMUNE : LASSEUBETAT

Maison Sarthou

RAPPEL DE LA REGLEMENTATION :

Art L.151-19 du code de l'urbanisme : « *le règlement peut identifier et localiser les éléments de paysage et identifier, localiser et délimiter les quartiers, îlots, immeubles bâtis ou non bâtis, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, à conserver, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur préservation leur conservation ou leur restauration.* ». »

METHODOLOGIE RETENUE DANS LE CADRE DU PROJET PLUI:

- ⇒ **Critères retenus pour l'identification du patrimoine bâti**
- *Intérêt architectural*

LOCALISATION DU BATIMENT :

Adresse : **104 Chemin Brouca, 64290 Lasseubetat**

Référence cadastrale : **A.096**

CONTRAINTES D'URBANISME :

Zonage dans le document d'urbanisme en vigueur (si existant) : **Zone urbanisable**

Contraintes d'urbanisme spécifiques (servitudes d'utilité publiques ...) : **Néant**

INTERET ARCHITECTURAL :

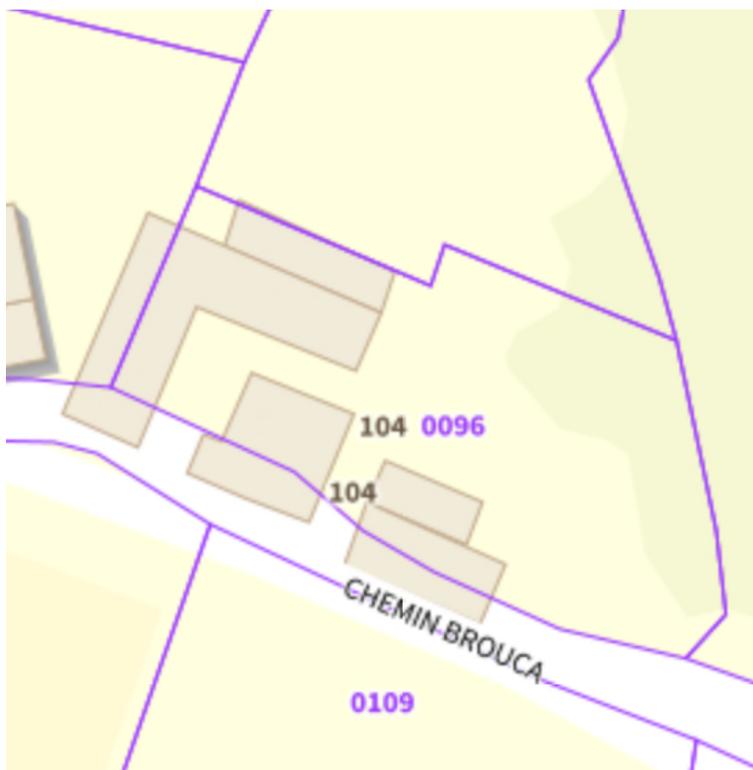
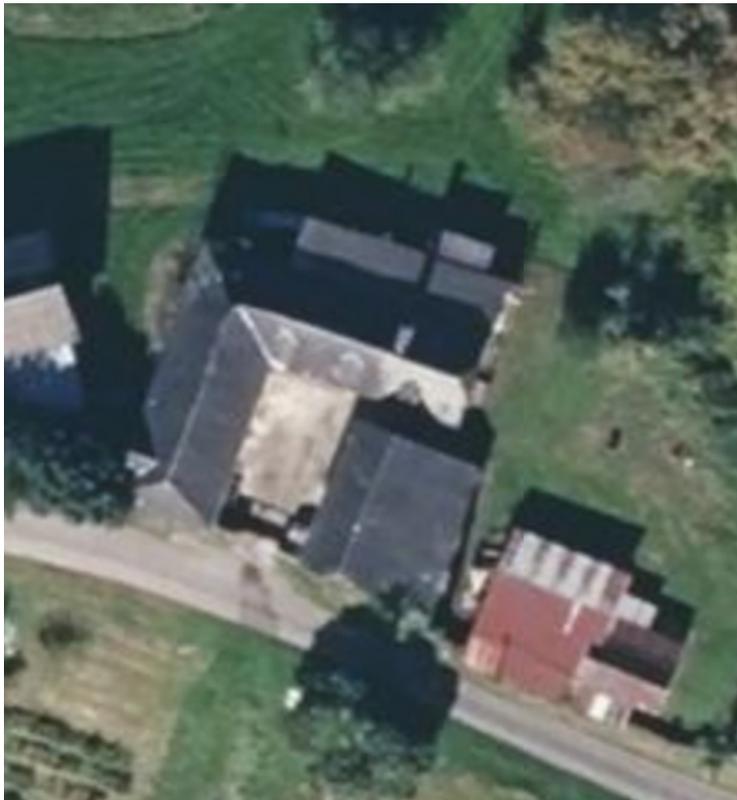
- Etat du bâtiment : **Métairie XVIII°**
- Description sommaire du bâtiment :
Bâtiment dans son jus , occupation intermittente, maison à rénover

Photographie(s):

Jointes dans les fichiers « Métairie Sarthou cadastre& Phot.aer. .doc »

et « Métairie Sarthou Photos-Granges.doc »

Métairie Sarthou , 104 chemin Brouca



Métairie Sarthou, 104 chemin Brouca



Façade sud



Pignon Est



Grange Ouest



Grange Est

Métairie Sarthou, 104 chemin Brouca



Façade sud



Grange Ouest

Envoyé en préfecture le 21/07/2025

Reçu en préfecture le 21/07/2025

Publié le



ID : 064-200067262-20250718-250718_01G_URB-DE



Grange Est



**GRILLE ANALYSE INVENTAIRE PATRIMOINE
BATI ARTICLE L.151-19 DU CU**

COMMUNE : LASSEUBETAT

Maison RAMONDINE

RAPPEL DE LA REGLEMENTATION :

Art L.151-19 du code de l'urbanisme : « *le règlement peut identifier et localiser les éléments de paysage et identifier, localiser et délimiter les quartiers, îlots, immeubles bâtis ou non bâtis, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, à conserver, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur préservation leur conservation ou leur restauration.* ». »

METHODOLOGIE RETENUE DANS LE CADRE DU PROJET PLUI:

⇒ **Critères retenus pour l'identification du patrimoine bâti**

- *Intérêt architectural*

Métairie 18° a restaurer

LOCALISATION DU BATIMENT :

Adresse : **71 Chemin Bensilhé, 64290 Lasseubetat**

Référence cadastrale : **B2 .375**

CONTRAINTES D'URBANISME :

Zonage dans le document d'urbanisme en vigueur (si existant) : **Zone Naturelle**

Contraintes d'urbanisme spécifiques (servitudes d'utilité publiques ...) : **Néant**

INTERET ARCHITECTURAL :

- Etat du bâtiment : **A restaurer**
- Description sommaire du bâtiment : **Métairie XVIII° à rénover dans en fait un gîte**

Photographie(s): **jointes dans les fichiers**

- « **Ramondine-Cadastre&aer. .doc** »
- « **Maison Ramondine photos.doc** »



**GRILLE ANALYSE INVENTAIRE PATRIMOINE
BATI ARTICLE L.151-19 DU CU**

COMMUNE : LASSEUBETAT

Moulin BROCCQ

RAPPEL DE LA REGLEMENTATION :

Art L.151-19 du code de l'urbanisme : « **le règlement peut identifier et localiser les éléments de paysage et identifier, localiser et délimiter les quartiers, îlots, immeubles bâtis ou non bâtis, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, à conserver, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur préservation leur conservation ou leur restauration.** » »

METHODOLOGIE RETENUE DANS LE CADRE DU PROJET PLUI:

- ⇒ **Critères retenus pour l'identification du patrimoine bâti**
- *Intérêt architectural*

LOCALISATION DU BATIMENT :

Adresse : **15 Impasse Brocq , 64290 Lasseubetat**

Référence cadastrale : **B. 415**

CONTRAINTES D'URBANISME :

Zonage dans le document d'urbanisme en vigueur (si existant) : **Zone naturelle**

Contraintes d'urbanisme spécifiques (servitudes d'utilité publiques ...) : **Néant**

INTERET ARCHITECTURAL :

- Etat du bâtiment : **Bien préservé**
- Description sommaire du bâtiment : **Edifice complet , Moulin à restaurer**

Photographie(s): **jointes dans fichiers :**

- « **Broc-Moulin.pdf** »
- « **Brocq Moulin - Cadastre.doc** »
-

MOULIN propriété SALLE - CLAVERI

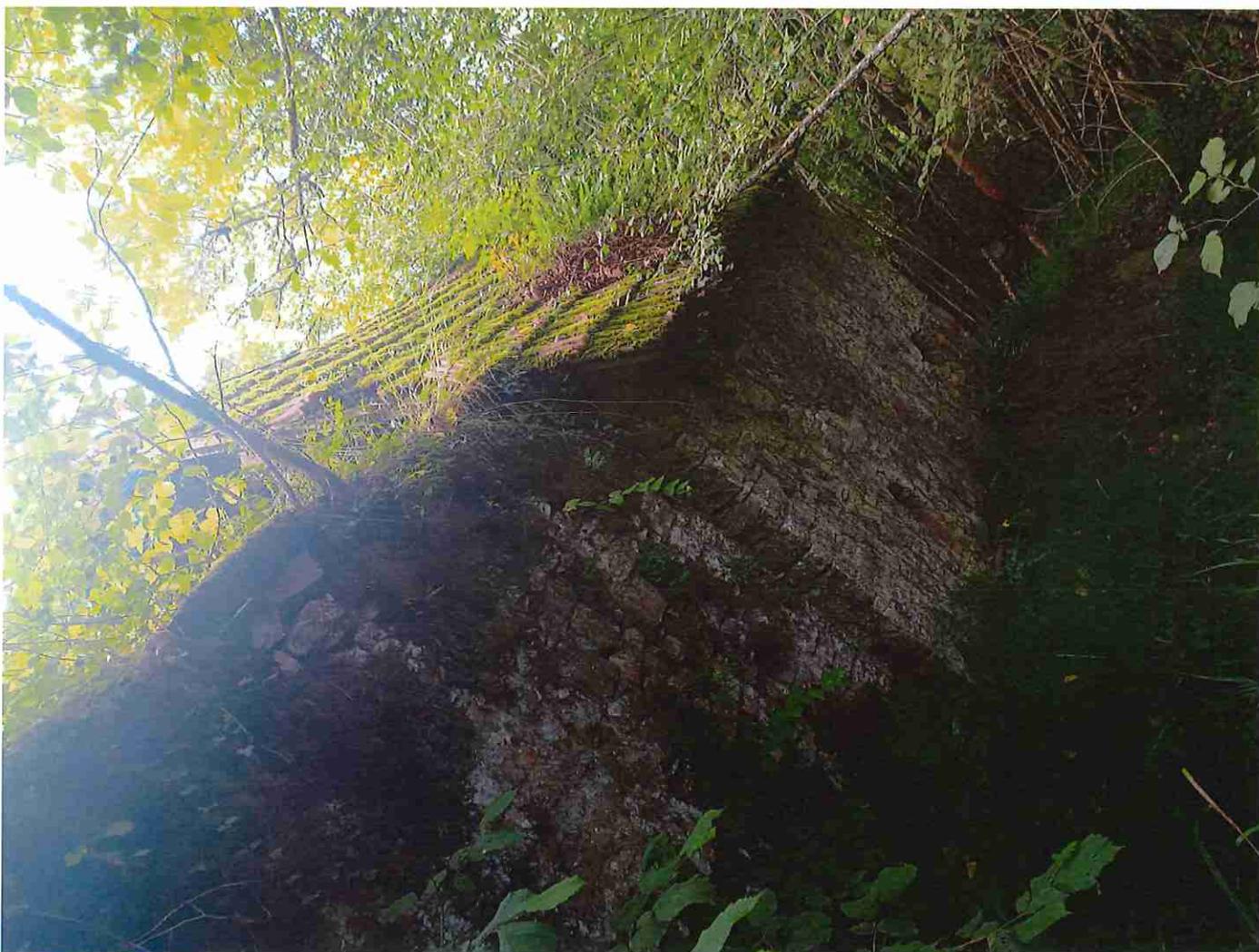
Envoyé en préfecture le 21/07/2025

Reçu en préfecture le 21/07/2025

Publié le



ID : 064-200067262-20250718-250718_01G_URB-DE



Vieux moulin Brocq

