

Dossier de permis de construire

VOLET DEMOLITION

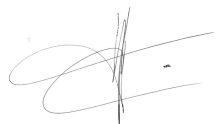
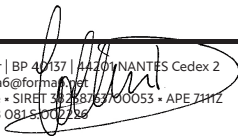
27/11/2024

Construction d'un immeuble de bureaux

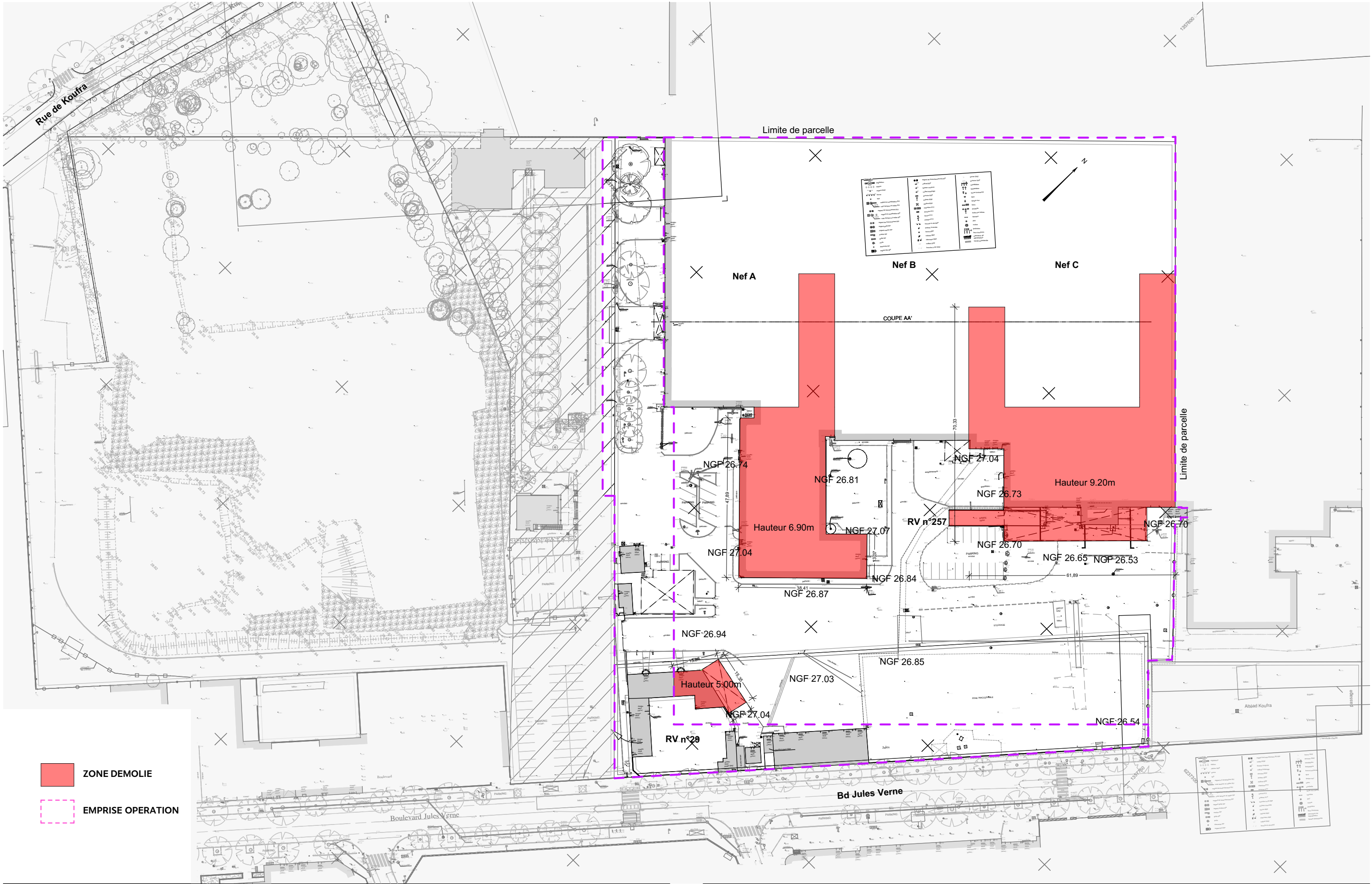
187 - 189 Boulevard Jules Vernes NANTES 44300 France

Maîtrise d'ouvrage
BATIGNOLLES 2025
7 Boulevard de Lattre de Tassigny Les Sables d'Olonne 85180

Maîtrise d'oeuvre
forma⁶
17 rue La Noue Bras de Fer
44200 Nantes • T 02 40 29 47 25

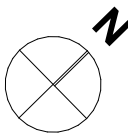

forma⁶

• 17 rue La Noue-Bras-de-Fer | BP 40137 | 44200 NANTES Cedex 2
• T 02 40 29 47 25 • M forma6@forma6.fr
• SCOP Sarl à capital variable • SIRET 36 48 73 700053 • APE 7112Z
• N° Ordre des Architectes 18 081 500 738





 ZONE DEMOLIE

 EMPRISE OPERATION





PHOTOGRAPHIES

Construction d'un immeuble de bureaux

Maitre d'Ouvrage - BATIGNOLLES 2025
Architecte - forma⁶

Code Projet	Phase	N° de document	Émetteur	Mission	Zone	Niveau	Indice	Échelle	Date
BAT25	PC	A2	forma6	ARC	XX	XX	0		27/11/2024

Descriptif des moyens mis en œuvre pour éviter toute atteinte au patrimoine protégé.

Les démolitions des bâtiments adjacents aux nefs se fera :

- par curage intérieur dans un premier temps (dépose des éléments de second œuvre, appareillages sanitaires, appareillage électrique...)
- par déconstruction du clôt / couvert étapes par étapes depuis les façades extérieures jusqu'en cœur du bâti

Les démolitions à l'intérieure des nefs portent sur des mezzanines en charpentes métalliques :

- leur dépose se fera par démontage ou sciage
- l'évacuation se fera par les accès principaux des nefs, offrant suffisamment de largeur de passage aux engins

Les fondations des bâtiments démolis ne sont pas connues précisément à ce jour. Des sondages complémentaires seront réalisés en amont du début des travaux afin de déterminer la meilleure solution pour leur démolition :

- si elles sont trop proches des fondations des nefs, elles seront arasées par sciage sous le niveau fini projeté
- si les conditions le permettent, elles seront concassées et évacuées totalement

Les façades des nefs à proximité immédiate des zones de démolition seront protégées sur leur hauteur et en retour sur les premiers mètres des toitures.

Les démolitions des pavillons les plus éloignés des nefs se feront par engins type pelleteuses équipées de pinces de démolition.

DESCRIPTIF									
Construction d'un immeuble de bureaux							Maître d'Ouvrage - BATIGNOLLES 2025		
							Architecte - forma ⁶		
Code Projet	Phase	N° de document	Émetteur	Mission	Zone	Niveau	Indice	Échelle	Date
BAT25	PC	A8	forma6	ARC	XX	XX	0		27/11/2024