



BATIGNOLLES

Secteur 2

Batignolles 2025

Opération de bureaux, activités
et espaces publics

Boulevard Jules Verne , 44 300 Nantes

MAITRISE D'OUVRAGE
BATIGNOLLES 2025
7 boulevard de Lattre de Tassigny,
85180 Les Sables d'Olonne

**ASSISTANCE A MAITRISE D'OU-
VRAGE**
CAP Développement
7 boulevard de Lattre de Tassigny,
85180 Les Sables d'Olonne
+33 (0) 6 63 62 00 43
contact@cap-immobilier.com

ARCHITECTE MANDATAIRE
PDAA / Pranas Descours Architecte
6 Rue du Parc Royal,
75003 Paris
+33 (0) 1 42 71 26 11
contact@pdaa.eu

PAYSAGISTE
Broussaille, atelier de paysage
25 bis rue de la Tour d'Auvergne,
44200 Nantes
+33 (0) 6 63 00 55 99
broussaille@atelierbroussaille.fr

**BUREAU D'ETUDE VRD -
HYDRAULIQUE**
AGEIS
3 rue de la Planchonnais,
44980 Sainte-Luce-Sur-Loir
+33 (0) 2 52 35 22 03

PHASE	N° DOCUMENT
PA	PA6

NOM DOCUMENT
Photographie du terrain
dans son environnement
proche

BATIGNOLLES 2025
7 boulevard de Lattre de Tassigny,
85180 Les Sables d'Olonne
+33 (0) 6 63 62 00 43
contact@cap-immobilier.com

PDAA
JP PRANAS DESCOURS ARCHITECTE
6 Rue du Parc Royal, 75003 Paris
T 01 42 71 26 11
contact@pdaa.eu

TYPE PLA	EMETTEUR PDAA
FORMAT A3	ECHELLE NC
INDICE 0	DATE 25.11.2024



BATIGNOLLES

Secteur 2

Batignolles 2025

Opération de bureaux, activités et espaces publics

Boulevard Jules Verne , 44 300 Nantes

MAITRISE D'OUVRAGE

BATIGNOLLES 2025
7 boulevard de Lattre de Tassigny,
85180 Les Sables d'Olonne

ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE

CAP Développement
7 boulevard de Lattre de Tassigny,
85180 Les Sables d'Olonne
+33 (0) 6 63 62 00 43
contact@cap-immobilier.com

ARCHITECTE MANDATAIRE

PDAA / Pranas Descours Architecte
6 Rue du Parc Royal,
75003 Paris
+33 (0) 1 42 71 26 11
contact@pdaa.eu

PAYSAGISTE

Broussaille, atelier de paysage
25 bis rue de la Tour d'Auvergne,
44200 Nantes
+33 (0) 6 63 00 55 99
broussaille@atelierbroussaille.fr

BUREAU D'ETUDE VRD - HYDRAULIQUE

AGEIS
3 rue de la Planchonnais,
44980 Sainte-Luce-Sur-Loir
+33 (0) 2 52 35 22 03

PHASE	N° DOCUMENT
PA	PA7

NOM DOCUMENT
Photographie du terrain dans le paysage lointain

BATIGNOLLES 2025
7 boulevard de Lattre de Tassigny,
85180 Les Sables d'Olonne
+33 (0) 6 63 62 00 43
contact@cap-immobilier.com

TYPE	EMETTEUR
PLA	PDAA

FORMAT	ECHELLE
A3	NC

INDICE	DATE
0	25.11.2024