

Dès la conception du projet des Batignolles, tous les moyens sont mis en place afin de protéger les éléments patrimoniaux du site. Au nombre de deux: le pavillon Bechmann et le Monument aux Morts des Batignolles (cf. photos), ils ont été intégrés au projet dans sa globalité et animent le futur espace public des Batignolles.

Suite à des dégradations, les éléments restant monument aux mort a été démonté et stocké afin qu'il ne subisse pas de nouvelles dégradations (cf. photos). Lors de l'élaboration du chantier des Batignolles le pavillon Bechmann sera mis à distance des nuisances du chantier et d'éventuelles intrusions au moyen de barrières de type heras.



# BATIGNOLLES

## Secteur 1

EIGO-Batignolles 2025

Opération de logements, activités et espaces publics

Boulevard Jules Verne , 44 300 Nantes

### MAITRISE D'OUVRAGE

EIGO-BATIGNOLLES 2025  
11 route de Gachet,  
44307 Nante

### ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE

CAP Développement  
7 boulevard de Lattre de Tassigny,  
85180 Les Sables d'Olonne  
+33 (0) 6 63 62 00 43  
contact@cap-immobilier.com

### ARCHITECTE MANDATAIRE

PDAA / Pranas Descours Architecte  
6 Rue du Parc Royal,  
75003 Paris  
+33 (0) 1 42 71 26 11  
contact@pdaa.eu

### PAYSAGISTE

Broussaille, atelier de paysage  
25 bis rue de la Tour d'Auvergne,  
44200 Nantes  
+33 (0) 6 63 00 55 99  
broussaille@atelierbroussaille.fr

### BUREAU D'ETUDE VRD - HYDRAULIQUE

AGEIS  
3 rue de la Planchonnais,  
44980 Sainte-Luce-Sur-Loir  
+33 (0) 2 52 35 22 03

PHASE	N° DOCUMENT
PA	A8

**NOM DOCUMENT**  
Descriptif des moyens mis en oeuvre pour éviter toute atteinte au patrimoine protégé

PDAA  
JP PRANAS / PRANAS DESCOURS ARCHITECTE  
6 RUE DU PARC ROYAL / 75003 PARIS  
T 01 42 71 26 11

TYPE	EMETTEUR
Descriptif	PDAA

FORMAT	ECHELLE
A3	NC

INDICE	DATE
0	25.11.2024