

EXPEDITION



Isabelle JOCQUEL
Aymeric MÉRIOT

Commissaires de Justice associés

1 rue du Docteur Bronner 67600 SELESTAT
7 rue du Général de Gaulle 67170 BRUMATH

jocquel-meriot@huissier-justice.fr
www.jocquel-meriot.fr

PROCES VERBAL DE CONSTAT

Consultation du public VALFF et NIEDERNAI

18 JUILLET 2025

A LA DEMANDE DE :

La SAS SABLIERE HELMBACHER ayant son siège social 10 Route De Meistratzheim, 67210 VALFF, société par actions simplifiée inscrite au RCS de SAVERNE sous le numéro 675 480 172,

LAQUELLE M'EXPOSE CE QUI SUIIT :

Elle a présenté une demande d'autorisation environnementale pour le renouvellement et l'extension de la gravière sur le territoire des communes de VALFF et NIEDERNAI.

Dans ce cadre, une consultation du public se déroulera du lundi 04 août 2025 au lundi 03 novembre 2025 inclus, avec un dossier déposé dans les mairies de NIEDERNAI et de VALF et des affiches sur les lieux du projet.

Par conséquent, elle me requiert à titre probatoire afin que je procède à toute constatation utile.

DEFERANT A CETTE REQUISITION,

Je soussigné, Aymeric MERIOT, Commissaire de Justice Associé de la SCP Isabelle JOCQUEL - Aymeric MERIOT, titulaire d'un Office à la résidence de SELESTAT (67600) 1 rue du Docteur Bronner, et d'un Office à la résidence de BRUMATH (67170) 7 rue du Général de Gaulle,

Me suis rendu ce jour :

- à la mairie de VALFF sis 104a rue Principale 67210 VALFF
- à la mairie de NIEDERNAI sis 236 rue Principale 67210 NIEDERNAI
- aux emplacements des panneaux d'avis situés au bord de la RD215 et 10 Route de Meistratzheim 67210 VALFF

où là étant,

J'ai procédé aux constatations suivantes :

Sommaire

<i>Mairie de VALFF</i>	<i>3</i>
<i>Mairie de NIEDERNAI</i>	<i>9</i>
<i>Premier panneau au bord de la RD215.....</i>	<i>15</i>
<i>Second panneau au bord de la RD215</i>	<i>18</i>
<i>Panneau à l'entrée du site</i>	<i>21</i>

Mairie de VALFF



18/07/2025 10:43:38



18/07/2025 10:43:42

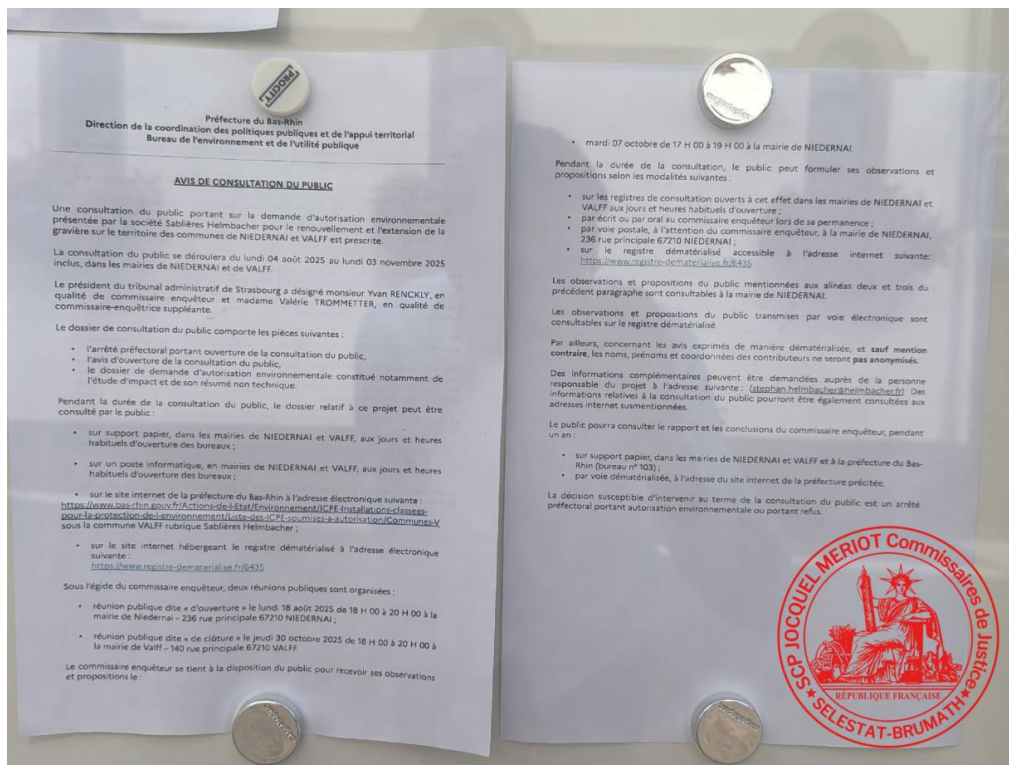
Sur le panneau d'affichage situé à droite de la mairie de VALFF, j'observe, dans les vitrines dédiées à cet usage, la publication de l'avis de consultation du public concernant le projet.



18/07/2025 10:44:16



18/07/2025 10:44:22



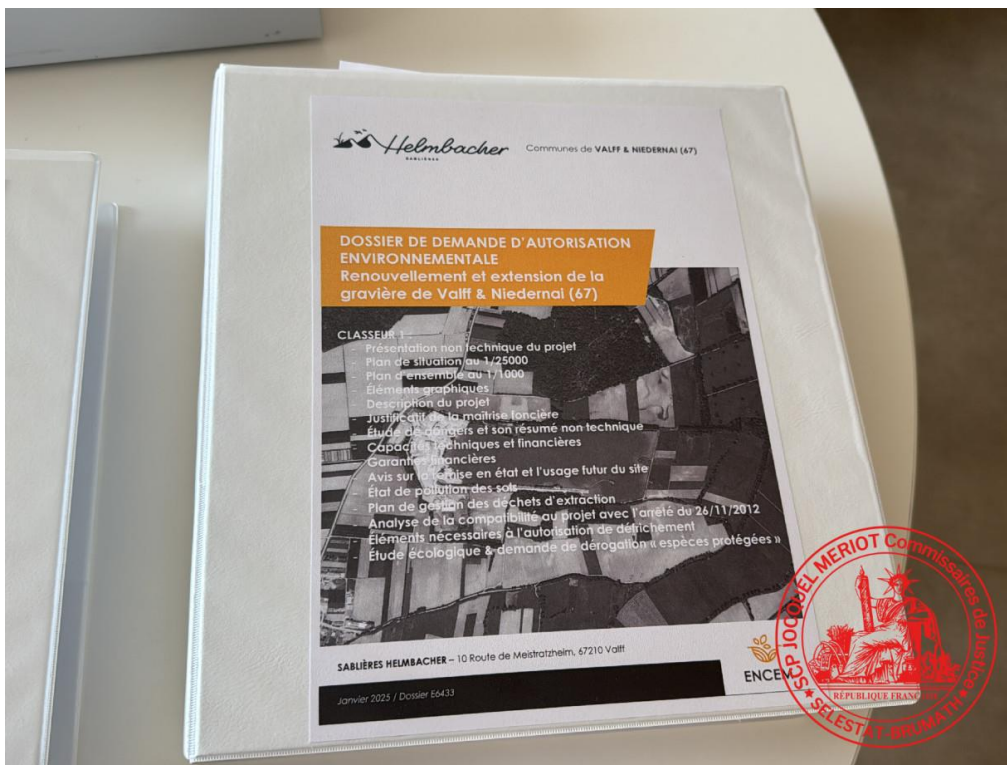
18/07/2025 10:44:30

J'entre ensuite dans la mairie et demande à consulter le dossier relatif au projet.

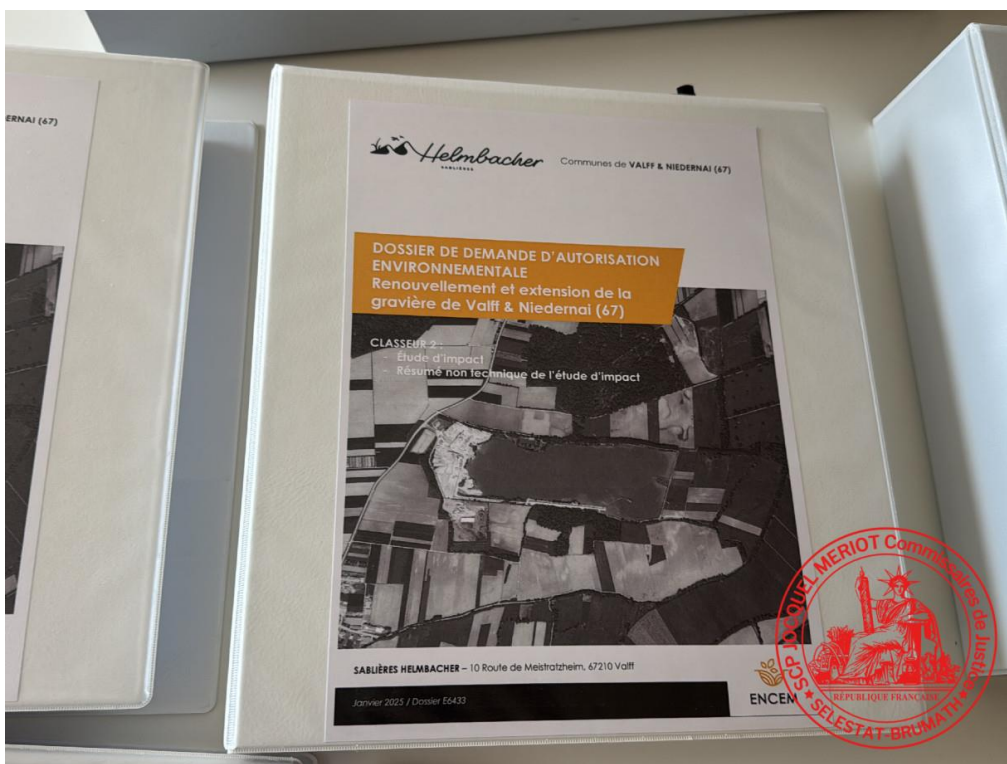
La secrétaire de mairie me présente le dossier papier ainsi qu'une clé USB, dont le contenu est consultable sur un ordinateur sur place.



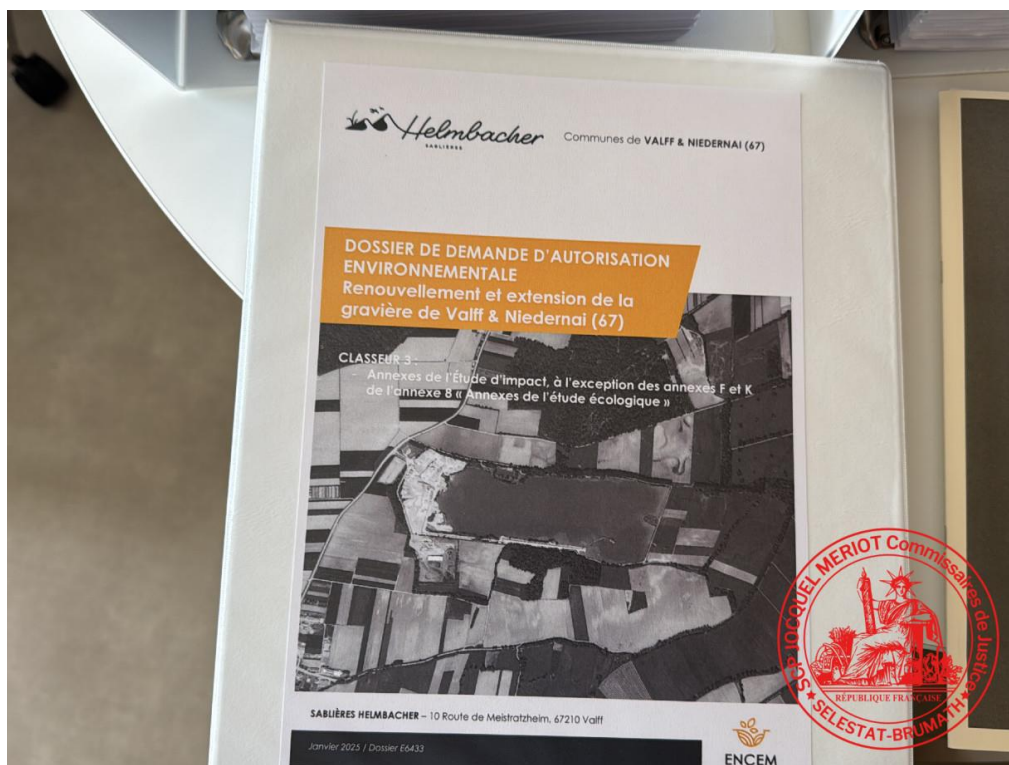
18/07/2025 10:46:45



18/07/2025 10:46:50



18/07/2025 10:46:53



18/07/2025 10:46:57



18/07/2025 10:46:59



18/07/2025 10:47:03



18/07/2025 10:47:39

Mairie de NIEDERNAI

Devant la mairie de NIEDERNAI, à gauche, sur les panneaux d'affichage prévus à cet effet, je relève l'affichage concernant le projet sur quatre pages.



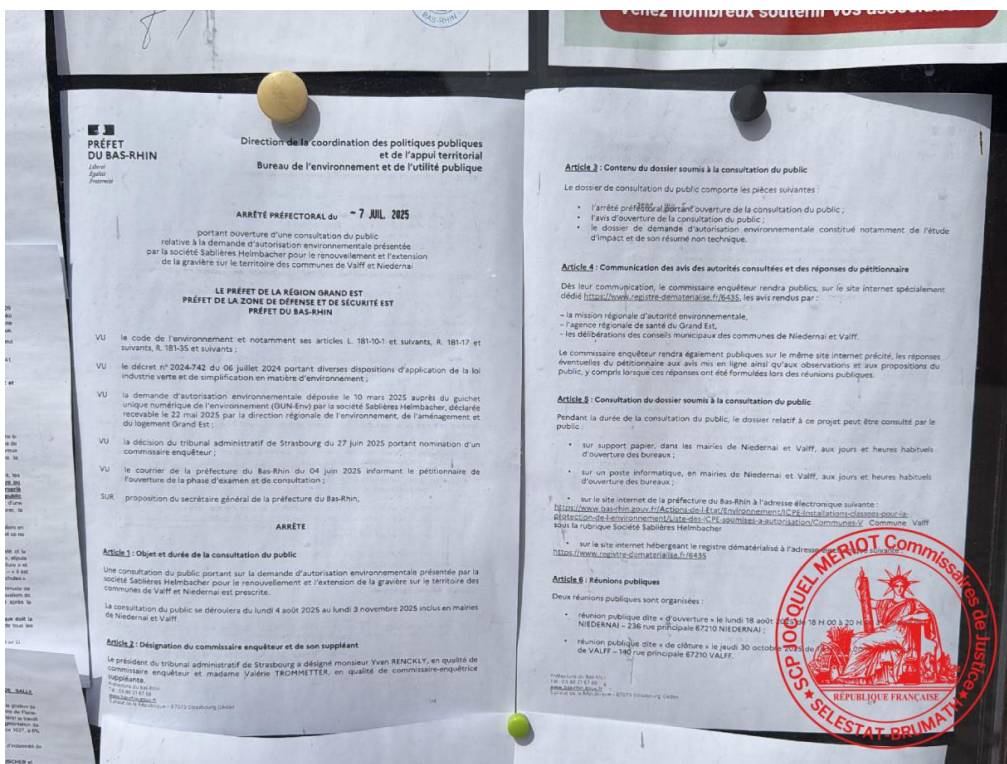
18/07/2025 11:06:28



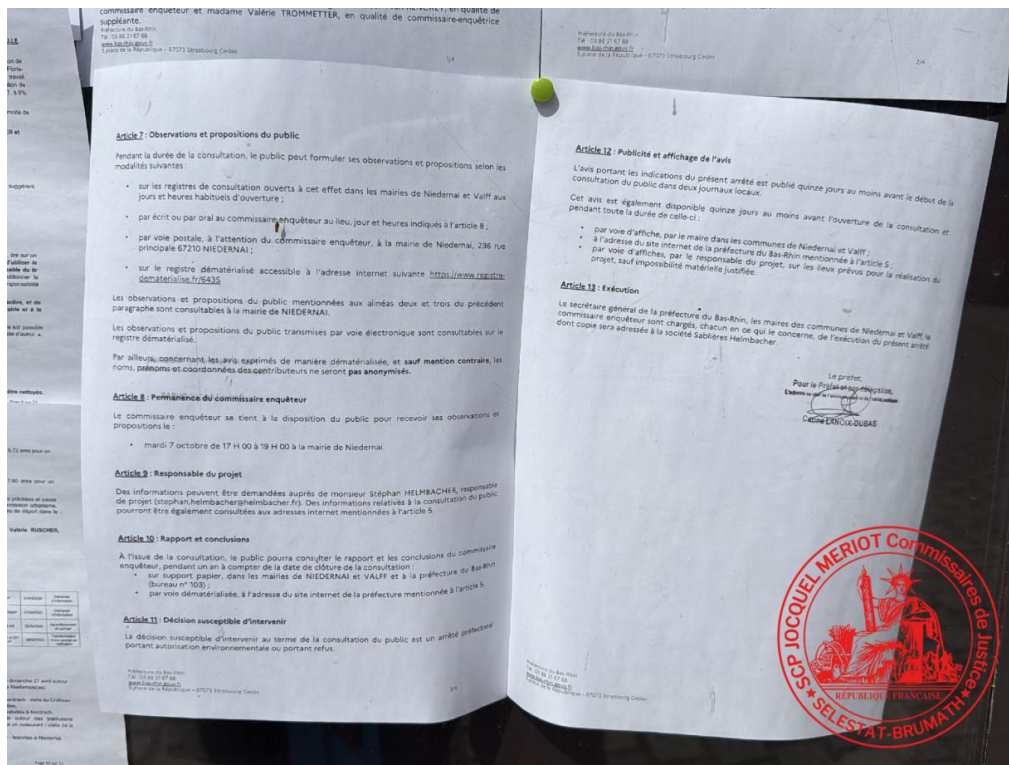
18/07/2025 11:06:32



18/07/2025 11:06:40



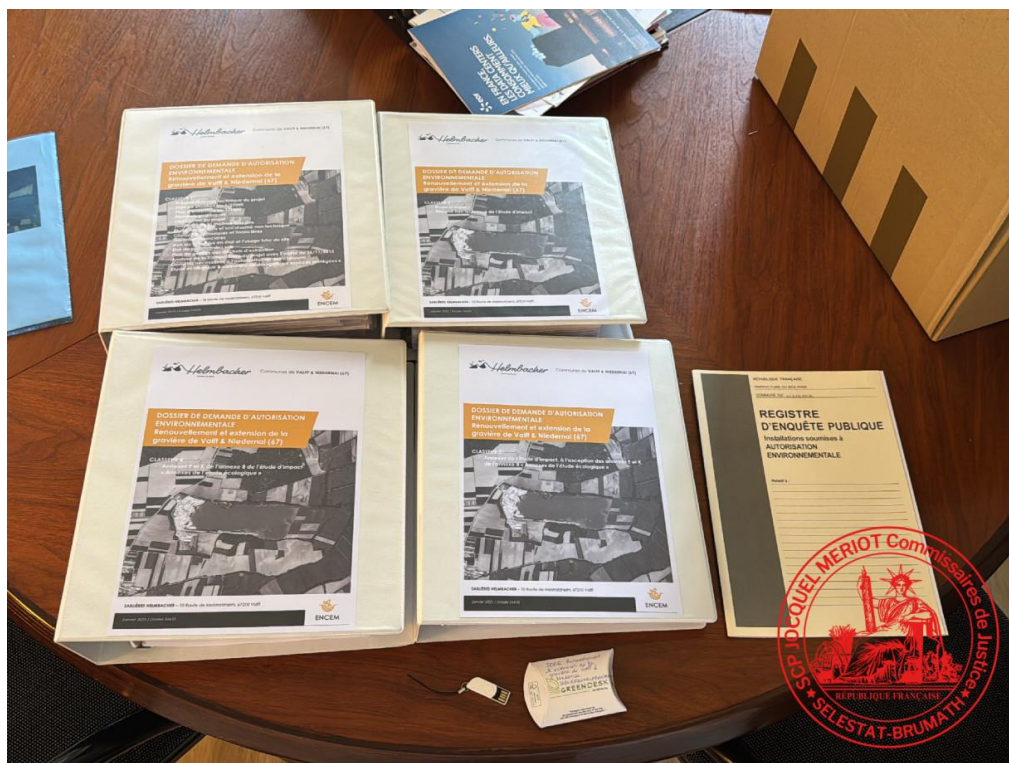
18/07/2025 11:06:45



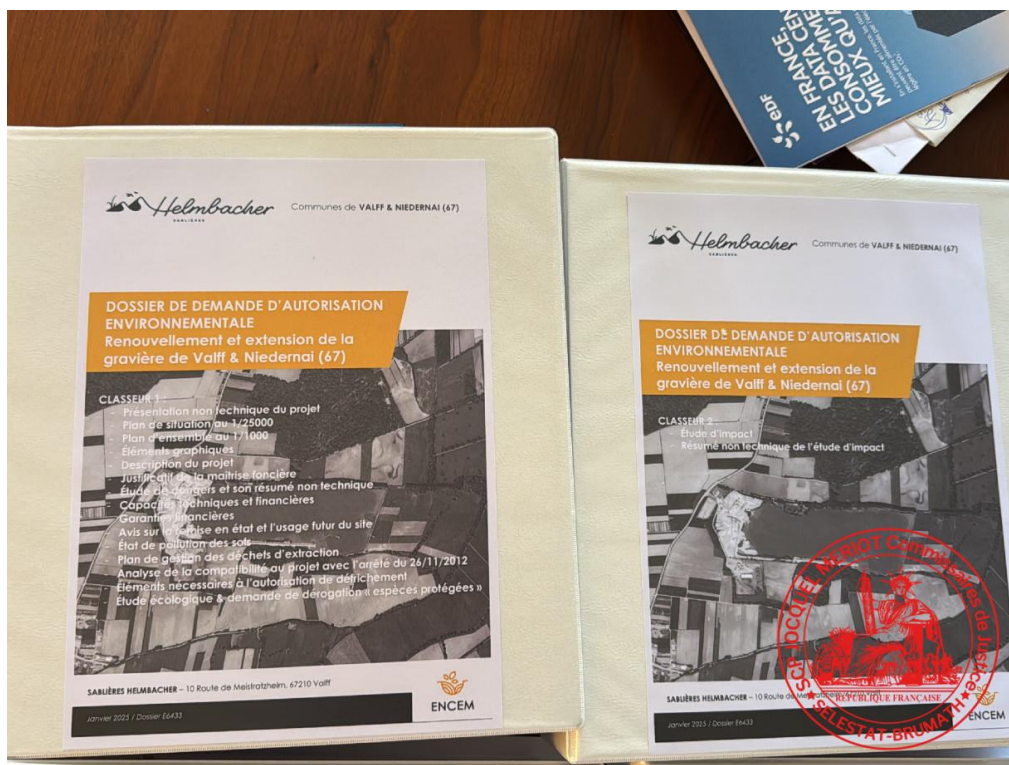
18/07/2025 11:06:50

J'entre ensuite dans la mairie et demande à consulter le dossier relatif au projet.

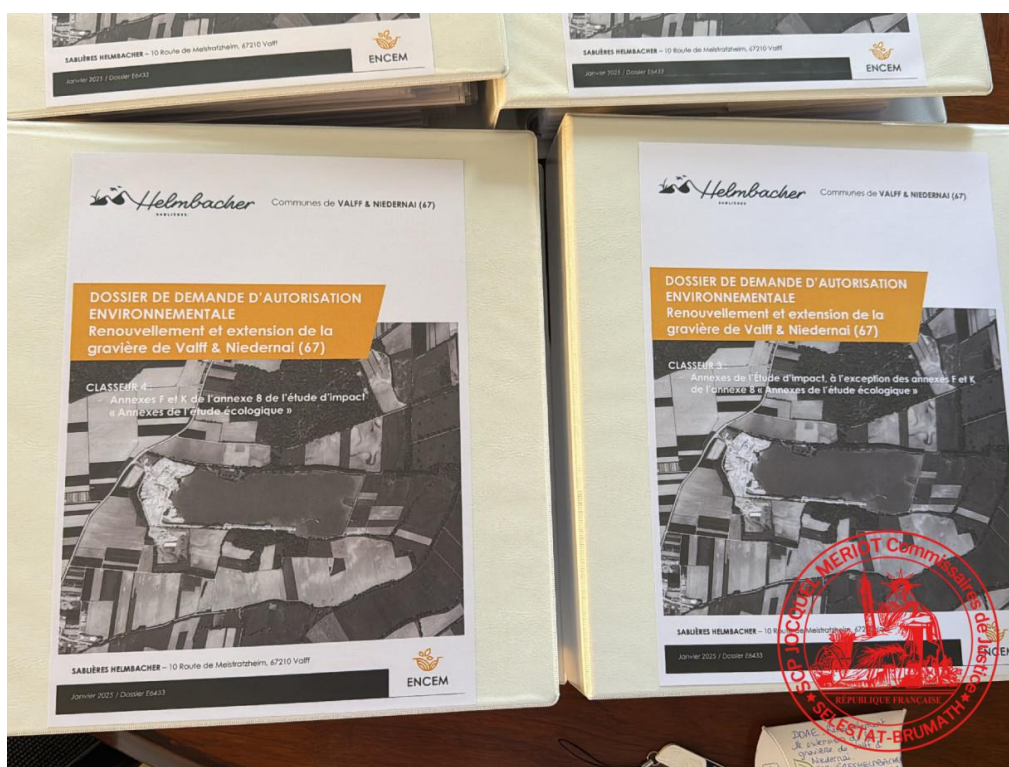
La secrétaire de mairie me présente le dossier papier ainsi qu'une clé USB, dont le contenu est consultable sur un ordinateur sur place.



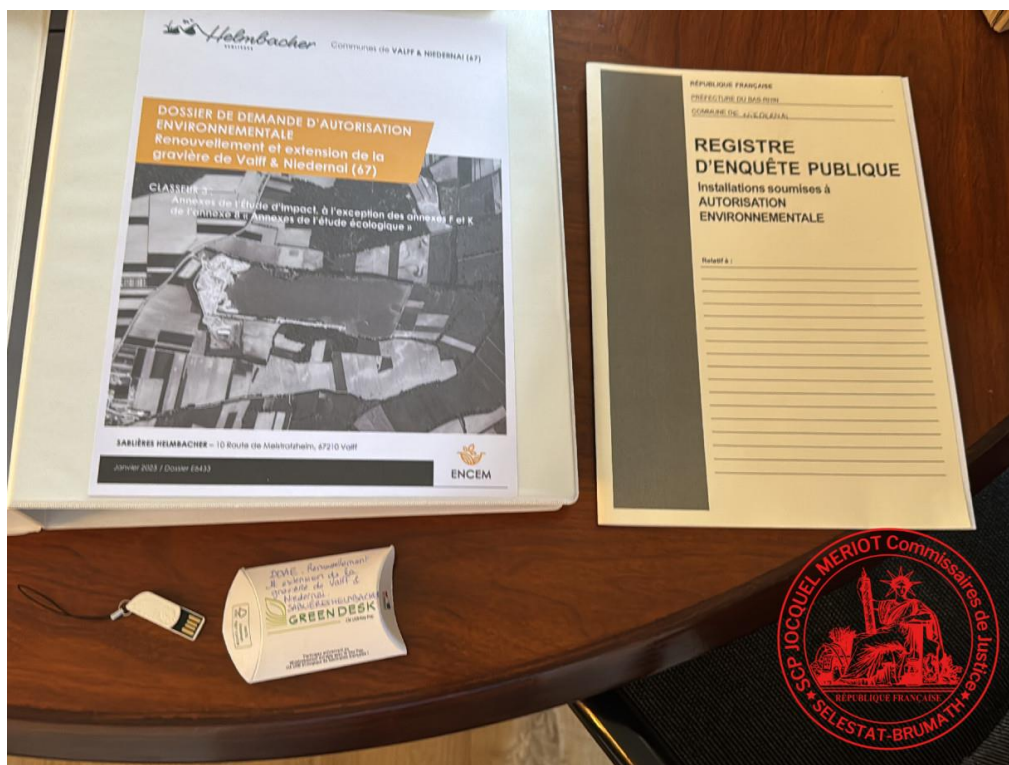
18/07/2025 11:09:33



18/07/2025 11:09:37



18/07/2025 11:09:41



18/07/2025 11:09:44



18/07/2025 11:09:48

Je me rends ensuite aux abords du site de la gravière ayant pour adresse le 10 Route de Meistratzheim 67210 VALFF, successivement aux emplacements suivants :



GPS 1 : 48.429421, 7.537608 | GPS 2 : 48.430646, 7.541095 | GPS 3 : 48.428795, 7.538531

Premier panneau au bord de la RD215

Il est affiché sur place un panneau rectangulaire visible et lisible depuis la voie publique, dont les dimensions sont supérieures à 59,4 centimètres de haut et à 42 centimètres de large.

Je relève que les informations sont mentionnées en caractères noirs sur fond vert avec en titre "AVIS DE CONSULTATION DU PUBLIC".



18/07/2025 11:50:50



18/07/2025 11:51:20



18/07/2025 11:51:30

AVIS DE CONSULTATION DU PUBLIC

Une consultation du public portant sur la demande d'autorisation environnementale présentée par la société Sablières Helmbacher pour le renouvellement et l'extension de la gravière sur le territoire des communes de NIEDERNAI et VALFF est prescrite.

La consultation du public se déroulera du lundi 04 août 2025 au lundi 03 novembre 2025 inclus, dans les mairies de NIEDERNAI et de VALFF.

Le président du tribunal administratif de Strasbourg a désigné monsieur Yvan RENCPLY, en qualité de commissaire enquêteur et madame Valérie TROMMETTER, en qualité de commissaire-enquêteur suppléante.

Le dossier de consultation du public comporte les pièces suivantes :

- l'arrêté préfectoral portant ouverture de la consultation du public,
- l'avis d'ouverture de la consultation du public,
- le dossier de demande d'autorisation environnementale constitué notamment de l'étude d'impact et de son résumé non technique.

Pendant la durée de la consultation du public, le dossier relatif à ce projet peut être consulté par le public :

- sur support papier, dans les mairies de NIEDERNAI et VALFF, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux ;
- sur un poste informatique, en mairies de NIEDERNAI et VALFF, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux ;
- sur le site Internet de la préfecture du Bas-Rhin à l'adresse électronique suivante :
<https://www.bas-rhin.gouv.fr/Actions-de-l-Etat/Environnement/ICPE-Installations-classees-pour-la-protection-de-l-environnement/Liste-des-ICPE-soumises-a-autorisation/Communes-V>
sous la commune VALFF rubrique Sablières Helmbacher ;
- sur le site Internet hébergeant le registre dématérialisé à l'adresse électronique suivante :
<https://www.registre-dematerialise.fr/6435>

Sous l'égide du commissaire enquêteur, deux réunions publiques sont organisées :

- réunion publique dite « d'ouverture » le lundi 18 août 2025 de 18 H 00 à 20 H 00 à la mairie de Niedernai
- 236 rue principale 67210 NIEDERNAI ;
- réunion publique dite « de clôture » le jeudi 30 octobre 2025 de 18 H 00 à 20 H 00 à la mairie de Valff
- 140 rue principale 67210 VALFF.

Le commissaire enquêteur se tient à la disposition du public pour recevoir ses observations et propositions le :

- mardi 07 octobre de 17 H 00 à 19 H 00 à la mairie de NIEDERNAI.

Pendant la durée de la consultation, le public peut formuler ses observations et propositions selon les modalités suivantes :

- sur les registres de consultation ouverts à cet effet dans les mairies de NIEDERNAI et VALFF aux jours et heures habituels d'ouverture ;
- par écrit ou par oral au commissaire enquêteur lors de sa permanence ;
- par voie postale, à l'attention du commissaire enquêteur, à la mairie de NIEDERNAI, 236 rue principale 67210 NIEDERNAI ;
- sur le registre dématérialisé accessible à l'adresse Internet suivante :
<https://www.registre-dematerialise.fr/6435>

Les observations et propositions du public mentionnées aux alinéas deux et trois du précédent paragraphe sont consultables à la mairie de NIEDERNAI.

Les observations et propositions du public transmises par voie électronique sont consultables sur le registre dématérialisé.

Par ailleurs, concernant les avis exprimés de manière dématérialisée, et sauf mention contraire, les noms, prénoms et coordonnées des contributeurs ne seront pas anonymisés.

Des informations complémentaires peuvent être demandées auprès de la personne responsable du projet à l'adresse suivante :

stephan.helmbacher@helmbacher.fr Des informations relatives à la consultation du public pourront être également consultées aux adresses internet susmentionnées.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur, pendant un an :

- sur support papier, dans les mairies de NIEDERNAI et VALFF et à la préfecture du Bas-Rhin (bureau n° 103) ;
- par voie dématérialisée, à l'adresse du site Internet de la préfecture précitée.

La décision susceptible d'intervenir au terme de la consultation du public est un arrêté préfectoral portant autorisation environnementale ou portant refus.



18/07/2025 11:51:43

Second panneau au bord de la RD215

Il est affiché sur place un panneau rectangulaire visible et lisible depuis la voie publique, dont les dimensions sont supérieures à 59,4 centimètres de haut et à 42 centimètres de large.

Je relève que les informations sont mentionnées en caractères noirs sur fond vert avec en titre "AVIS DE CONSULTATION DU PUBLIC".



18/07/2025 11:55:19



18/07/2025 11:55:39



18/07/2025 11:55:50

AVIS DE CONSULTATION DU PUBLIC

Une consultation du public portant sur la demande d'autorisation environnementale présentée par la société Sablières Helmbacher pour le renouvellement et l'extension de la gravière sur le territoire des communes de NIEDERNAI et VALFF est prescrite.

La consultation du public se déroulera du lundi 04 août 2025 au lundi 03 novembre 2025 inclus, dans les mairies de NIEDERNAI et de VALFF.

Le président du tribunal administratif de Strasbourg a désigné monsieur Yvan RENCKLY, en qualité de commissaire enquêteur et madame Valérie TROMMETTER, en qualité de commissaire-enquêteur suppléante.

Le dossier de consultation du public comporte les pièces suivantes :

- l'arrêté préfectoral portant ouverture de la consultation du public,
- l'avis d'ouverture de la consultation du public,
- le dossier de demande d'autorisation environnementale constitué notamment de l'étude d'impact et de son résumé non technique.

Pendant la durée de la consultation du public, le dossier relatif à ce projet peut être consulté par le public :

- sur support papier, dans les mairies de NIEDERNAI et VALFF, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux ;
- sur un poste informatique, en mairies de NIEDERNAI et VALFF, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux ;
- sur le site internet de la préfecture du Bas-Rhin à l'adresse électronique suivante :
<https://www.bas-rhin.gouv.fr/Actions-de-l-Etat/Environnement/ICPE-Installations-classees-pour-la-protection-de-l-environnement/Liste-des-ICPE-soumises-a-autorisation/Communes-V>
sous la commune VALFF rubrique Sablières Helmbacher ;
- sur le site internet hébergeant le registre dématérialisé à l'adresse électronique suivante :
<https://www.registre-dematerialise.fr/6435>

Sous l'égide du commissaire enquêteur, deux réunions publiques sont organisées :

- réunion publique dite « d'ouverture » le lundi 18 août 2025 de 18 H 00 à 20 H 00 à la mairie de Niedernai
– 236 rue principale 67210 NIEDERNAI ;
- réunion publique dite « de clôture » le jeudi 30 octobre 2025 de 18 H 00 à 20 H 00 à la mairie de Valff
– 140 rue principale 67210 VALFF.

Le commissaire enquêteur se tient à la disposition du public pour recevoir ses observations et propositions le :

- mardi 07 octobre de 17 H 00 à 19 H 00 à la mairie de NIEDERNAI.

Pendant la durée de la consultation, le public peut formuler ses observations et propositions selon les modalités suivantes :

- sur les registres de consultation ouverts à cet effet dans les mairies de NIEDERNAI et VALFF, aux jours et heures habituels d'ouverture ;
- par écrit ou par oral au commissaire enquêteur lors de sa permanence ;
- par voie postale, à l'attention du commissaire enquêteur, à la mairie de NIEDERNAI, 236 rue principale 67210 NIEDERNAI ;
- sur le registre dématérialisé accessible à l'adresse internet suivante :
<https://www.registre-dematerialise.fr/6435>

Les observations et propositions du public mentionnées aux alinéas deux et trois du précédent paragraphe sont consultables à la mairie de NIEDERNAI.

Les observations et propositions du public transmises par voie électronique sont consultables sur le registre dématérialisé.

Par ailleurs, concernant les avis exprimés de manière dématérialisée, et sauf mention contraire, les noms, prénoms et coordonnées des contributeurs ne seront pas anonymisés.

Des informations complémentaires peuvent être demandées auprès de la personne responsable du projet à l'adresse suivante :
(stephan.helmbacher@helmbacher.fr). Des informations relatives à la consultation du public pourront être également consultées aux adresses mentionnées.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur, pendant un an :

- sur support papier, dans les mairies de NIEDERNAI et VALFF et à la préfecture du Bas-Rhin (bureau n° 103) ;
- par voie dématérialisée, à l'adresse du site internet de la préfecture précitée.

La décision susceptible d'intervenir au terme de la consultation du public est un arrêté préfectoral portant autorisation ou non d'autorisation environnementale du projet envisagé.



18/07/2025 11:56:02

Panneau à l'entrée du site

Il est affiché sur place un panneau rectangulaire visible et lisible depuis la voie publique, dont les dimensions sont supérieures à 59,4 centimètres de haut et à 42 centimètres de large.

Je relève que les informations sont mentionnées en caractères noirs sur fond vert avec en titre "AVIS DE CONSULTATION DU PUBLIC".



18/07/2025 11:56:52



18/07/2025 11:57:34



18/07/2025 11:57:44

AVIS DE CONSULTATION DU PUBLIC

Une consultation du public portant sur la demande d'autorisation environnementale présentée par la société Sablières Helmbacher pour le renouvellement et l'extension de la gravière sur le territoire des communes de NIEDERNAI et VALFF est prescrite.

La consultation du public se déroulera du lundi 04 août 2025 au lundi 03 novembre 2025 inclus, dans les mairies de NIEDERNAI et de VALFF.

Le président du tribunal administratif de Strasbourg a désigné monsieur Yvan RENCKLY, en qualité de commissaire enquêteur et madame Valérie TROMMETTER, en qualité de commissaire-enquêtrice suppléante.

Le dossier de consultation du public comporte les pièces suivantes :

- l'arrêté préfectoral portant ouverture de la consultation du public,
- l'avis d'ouverture de la consultation du public,
- le dossier de demande d'autorisation environnementale constitué notamment de l'étude d'impact et de son résumé non technique.

Pendant la durée de la consultation du public, le dossier relatif à ce projet peut être consulté par le public :

- sur support papier, dans les mairies de NIEDERNAI et VALFF, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux ;
- sur un poste informatique, en mairies de NIEDERNAI et VALFF, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux ;
- sur le site internet de la préfecture du Bas-Rhin à l'adresse électronique suivante :
<https://www.bas-rhin.gouv.fr/Actions-de-l-Etat/Environnement/ICPE-Installations-classees-pour-la-protection-de-l-environnement/Liste-des-ICPE-soumises-a-autorisation/Communes-V>
sous la commune VALFF rubrique Sablières Helmbacher ;
- sur le site internet hébergeant le registre dématérialisé à l'adresse électronique suivante :
<https://www.registre-dematerialise.fr/6435>

Sous l'égide du commissaire enquêteur, deux réunions publiques sont organisées :

- réunion publique dite « d'ouverture » le lundi 18 août 2025 de 18 H 00 à 20 H 00 à la mairie de Niedernai
– 236 rue principale 67210 NIEDERNAI ;
- réunion publique dite « de clôture » le jeudi 30 octobre 2025 de 18 H 00 à 20 H 00 à la mairie de Valff
– 140 rue principale 67210 VALFF.

Le commissaire enquêteur se tient à la disposition du public pour recevoir ses observations et propositions le :

- mardi 07 octobre de 17 H 00 à 19 H 00 à la mairie de NIEDERNAI.

Pendant la durée de la consultation, le public peut formuler ses observations et propositions selon les modalités suivantes :

- sur les registres de consultation ouverts à cet effet dans les mairies de NIEDERNAI et VALFF aux jours et heures habituels d'ouverture ;
- par écrit ou par oral au commissaire enquêteur lors de sa permanence ;
- par voie postale, à l'attention du commissaire enquêteur, à la mairie de NIEDERNAI, 236 rue principale 67210 NIEDERNAI ;
- sur le registre dématérialisé accessible à l'adresse Internet suivante :
<https://www.registre-dematerialise.fr/6435>

Les observations et propositions du public mentionnées aux alinéas deux et trois du précédent paragraphe sont consultables à la mairie de NIEDERNAI.

Les observations et propositions du public transmises par voie électronique sont consultables sur le registre dématérialisé.

Par ailleurs, concernant les avis exprimés de manière dématérialisée, et sauf mention contraire, les noms, prénoms et coordonnées des contributeurs ne seront pas anonymisés.

Des informations complémentaires peuvent être demandées auprès de la personne responsable du projet à l'adresse suivante :
(stephan.helmbacher@helmbacher.fr) Des informations relatives à la consultation du public pourront être également consultées aux adresses mentionnées.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur, pendant un an :

- sur support papier, dans les mairies de NIEDERNAI et VALFF et à la préfecture du Bas-Rhin (bureau n° 103) ;
- par voie dématérialisée, à l'adresse du site Internet de la préfecture précitée.

La décision susceptible d'intervenir au terme de la consultation du public est un arrêté préfectoral portant autorisation en renouvellement de la gravière.



18/07/2025 11:57:53

Telles sont les constatations faites ce jour de tout quoi j'ai dressé et rédigé le présent procès-verbal de constat, avec photographies pour servir et valoir ce que de droit.

Commissaire de Justice
Maître Aymeric MERIOT

