



Limite parcellaire

IKEA

Limite VS

La châtaigneraie

- Prairie mésophile haute

Prairie mésophile basse

Haie champêtre héliophile

Haie champêtre sciaphile

Massifs fleuris

Arbustes et buissons

Arbres existants conservés

Arbres plantés

Bulbes

Tapis fleuri de sedum et vivaces
- Emprises ombrières photovoltaïques

Jardins de pluie

Places Evergreen

Voiries avec infiltration dans jardin de pluie

Mobiliers

Score CBS :	
- sans bonification	24,3 %
- avec bonification	34,3 %
Score ICU :	
- Existant	72,9 %
- Projet	67,1 %
(évolution > 8%)	

Décompte total des arbres présents sur la parcelle (hors arbustes et haies)	
Nombre d'arbres existant (hors talus ouest)	97
Nombre d'arbre à planter	82
Nombre d'arbre total sur parcelle projet	179