



Les granulats
du Groupe CB
**CARRIERES DU
BASSIN DE LA
SAMBRE**

DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE PIECE C MAITRISE FONCIERE

LIMONT-FONTAINE et SAINT-REMY-DU-NORD (59)
Carrière aux lieux-dits «Les Paquiers » et «Le Croquet »

**DEMANDE D'AUTORISATION - RENOUVELLEMENT
AVEC EXTENSION DU PERIMETRE EXPLOITATBLE
DANS L'EMPRISE AUTORISEE ET ACCUEIL DE
MATERIAUX INERTES EXTERIEURS POUR LE
REMBLAYAGE PARTIEL DU SITE**

CARRIERES DU BASSIN DE LA SAMBRE
26 avenue de l'Europe
62250 LEUNLINGHEN-BERNES


ENCEN

Dossier n° 08 59 E6264

Juin 2025


ENCEN

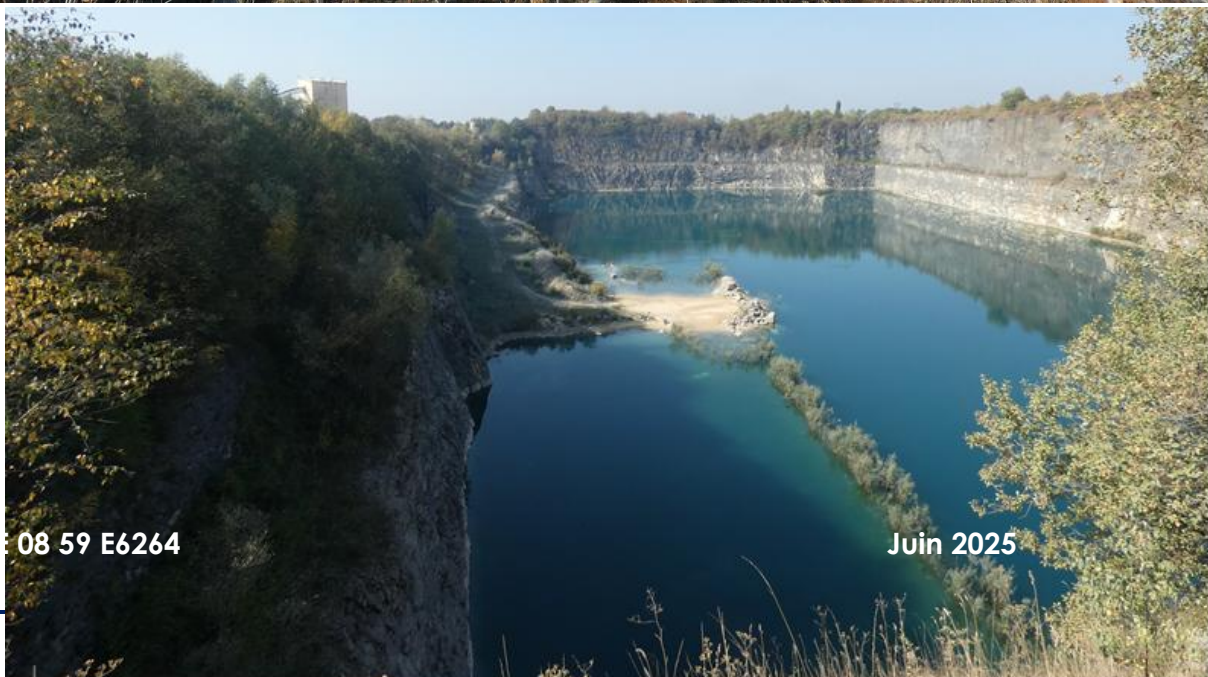


Tableau récapitulatif des parcelles concernées et des propriétaires

Commune	Section	Numéro de parcelle	Lieu-dit	Surface parcellaire (en m ²)	Surface autorisée (Périmètre d'Autorisation PA de l'AP 2006) carrière (en m ²)	PROJET périmètre sollicité carrière (surface en m ²)	PROPRIETAIRE(S)
Limont-Fontaine	B	21 pp	Les Paquiers	5023	4848	4848	Commune de Limont-Fontaine
Limont-Fontaine	B	685	Les Paquiers	3	3		EDF
Limont-Fontaine	B	731 pp	Route de St Rémy du Nord	5329	2984	2984	CBS
Limont-Fontaine	B	738 pp	Route de St Rémy du Nord	2529	750	750	CBS
Limont-Fontaine	B	767 pp	Les Paquiers	547	321	321	CBS
Limont-Fontaine	B	769 pp	Les Paquiers	840	642	642	CBS
Limont-Fontaine	B	994	Le Croquet	267	267	267	CBS
Limont-Fontaine	B	995	Le Croquet	307	307	307	CBS
Limont-Fontaine	B	997 pp	Les Paquiers	15898	15895	15895	SCI DU CROQUET
Limont-Fontaine	B	998pp	Les Paquiers	66425	66425	64215	SCI DU CROQUET
Limont-Fontaine	B	999 pp	Les Paquiers	41247	40329	40329	SCI DU CROQUET
Limont-Fontaine	B	1000	Le Croquet	282125	282125	282125	SCI DU CROQUET
Limont-Fontaine	B	1001	Le Croquet	57243	57243	57243	SCI DU CROQUET
Limont-Fontaine	B	1002	Le Croquet	61435	61435	61435	SCI DU CROQUET
Limont-Fontaine	B	1003 pp	Le Croquet	115732	115263	115263	SCI DU CROQUET
Limont-Fontaine	B	1004 pp	Le Croquet	52895	50259	50259	CBS
Limont-Fontaine	B	1005	Le Croquet	4320	4320	4320	CBS
Limont-Fontaine	B	1006	Le Croquet	10860	10860	10860	CBS
Limont-Fontaine	B	CV n° 8 dit des Paquiers pp	Les Paquiers	-	3970	3970	Commune de Limont-Fontaine
Limont-Fontaine	ZA	3	Les Paquiers	42902	42902	42902	SCI DU CROQUET
Limont-Fontaine	ZC	39	Le Gros Dos	2210	2210	2210	SCI DU CROQUET
St-Rémy-du-Nord	B	7	Les Vingt Deux	14753	14753	14753	SCI DU CROQUET
St-Rémy-du-Nord	B	70	Rue de Limont	280	280	280	CBS

**DOCUMENTS ATTESTANT DE LA PROPRIETE DES PARCELLES PAR CBS OU DE LA
MAITRISE FONCIERE PAR ACCORD DES PROPRIETAIRES**

CBS



Nicolas DAUDRUY
Charlotte DEGONDE
Anne-Sophie LECONTE
Notaires à Marquise

Emilie LERICHE
Notaire à Coquelles

Caps Notaires - Marquise

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Nicolas DAUDRUY Notaire associé, membre de la Société d'exercice libéral à responsabilité limitée "Nicolas DAUDRUY, Charlotte DEGONDE et Emilie LERICHE, notaires associés", titulaire d'un Office Notarial à MARQUISE (Pas-de-Calais) Square de la Brasserie, atteste que :

La Société dénommée **CARRIERES DU BASSIN DE LA SAMBRE**, Société par actions simplifiée au capital de 1.600.000,00 €, dont le siège est à LEULINGHEN-BERNES (62250), 26 avenue de l'Europe, identifiée au SIREN sous le numéro 316417708 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BOULOGNE-SUR-MER.

Est propriétaire des biens suivants :

DESIGNATION

Article 1 :

A LIMONT-FONTAINE (NORD) 59330.

Des parcelles en nature de carrière

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	731	28 RTE DE ST REMY DU NORD	00 ha 53 a 29 ca
B	738	40 RTE DE ST REMY DU NORD	00 ha 25 a 29 ca
B	767	LES PAQUIERS	00 ha 05 a 47 ca
B	769	LES PAQUIERS	00 ha 08 a 40 ca
B	994	LE CROQUET	00 ha 02 a 67 ca
B	995	LE CROQUET	00 ha 03 a 07 ca
B	1004	LE CROQUET	05 ha 28 a 95 ca
B	1005	LE CROQUET	00 ha 43 a 20 ca
B	1006	LE CROQUET	01 ha 08 a 60 ca

Total surface : 07 ha 78 a 94 ca

Article 2 :

A SAINT-REMY-DU-NORD (NORD) 59330.

Des parcelles en nature de carrière

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	9	LES VINGT DEUX	00 ha 34 a 80 ca
B	70	RUE DE LIMONT	00 ha 02 a 80 ca

Total surface : 00 ha 37 a 60 ca

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

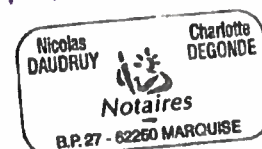
FAIT A MARQUISE (Pas-de-Calais)

LE 20 octobre 2023

Maître Nicolas DAUDRUY

Fait à MARQUISE

Le 20 octobre 2023



Droit Immobilier
Droit de la Famille
Droit des Affaires
Gestion de Patrimoine
Négociation
Location



NOTAIRE CONSEIL
DES PERSONNES PUBLIQUES

MARQUISE - Square de la Brasserie - 62250 Marquise - Tél : 03 21 83 79 19 - E-mail : capsnotaires.marquise@notaires.fr

Service Immobilier : 03 21 83 55 76 - Gestion locative : 03 21 83 45 94

COQUELLES - 530 Boulevard du Parc - 62231 Coquelles - Tél : 03 21 19 84 14 - E-mail : capsnotaires.coquelles@notaires.fr

<http://daudruy-degonde.notaires.fr/>

SCI DU CROQUET

ATTESTATION

Je soussigné, Gilles POULAIN, agissant en qualité de Gérant de la Société **SCI DU CROQUET**, Société Civile Immobilière au capital de 3.811,23 euros dont le siège social est à Leulinghen-Bernes (62250), 26 avenue de l'Europe, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Boulogne-sur-Mer sous le numéro 401 631 478,

certifie par la présente avoir autorisé la société **CARRIERES DU BASSIN DE LA SAMBRE – C.B.S**, Société par Actions Simplifiée au capital de 1.600.000 euros dont le siège social est à Leulinghen-Bernes (62250), 26 avenue de l'Europe, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Boulogne-sur-Mer sous le numéro 316 417 708,

à exploiter des terrains de gisement dont elle est propriétaire sur la commune de Limont-Fontaine et sur la commune de Saint-Rémy du Nord, dont les références cadastrales figurent ci-après, pour une durée commençant à courir le 1er janvier 2022 pour se terminer le 28 août 2026, soit à la date d'expiration de l'autorisation préfectorale en date du 29 août 2006 dont bénéficie la société C.B.S, renouvelable automatiquement pour la durée de renouvellement de l'autorisation préfectorale précitée, dans le cadre d'un contrat de forage en date du 12 juillet 1995, modifié par avenants en dates des 31 mars 1997, 2 janvier 2009, 3 janvier 2022, 29 décembre 2022, 28 décembre 2023 et 31 mai 2025 :

➤ Sur la commune de Limont-Fontaine :

- B997 « Les Paquiers » pour une superficie de 1ha 58a 98ca,
- B998 « Les Paquiers » pour une superficie de 6ha 64a 25ca
- B999 « Les Paquiers » pour une superficie de 4ha 12a 47ca
- B1000 « Le Croquet » pour une superficie de 28ha 21a 25ca
- B1001 « Le Croquet » pour une superficie de 5ha 72a 43ca
- B1002 « Le Croquet » pour une superficie de 6ha 14a 35ca
- B1003 « Le Croquet » pour une superficie de 11ha 57a 32ca
- ZA 3 « Les Paquiers » pour une superficie de 4ha 29a 02ca
- ZC 39 « Le Gros Dos » pour une superficie de 22a 10ca

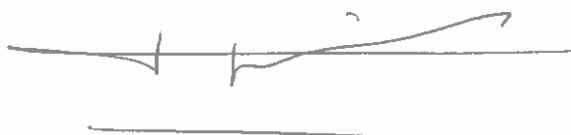
➤ Commune de Saint Rémy du Nord :

- B7 « Les Vingt Deux » pour une superficie de 1ha 47a 53ca,
- B8 « Les Vingt Deux » pour une superficie de 1ha 03a 12ca
- B9 « Les Vingt Deux » pour une superficie de 34a 80ca
- B10 « Les Vingt Deux » pour une superficie de 12a 65ca
- B12 « Les Vingt Deux » pour une superficie de 1ha 79a 05ca
- B13 « Les Vingt Deux » pour une superficie de 22a 70ca
- B14 « Les Vingt Deux » pour une superficie de 33a 60ca
- B15 « Les Vingt Deux » pour une superficie de 1ha 01a 65ca
- B16 « Les Vingt Deux » pour une superficie de 1ha 36a 22ca

La SCI DU CROQUET valide la remise en état et l'usage futur prévus tels qu'ils sont présentés dans le dossier de demande d'autorisation environnementale de renouvellement de la carrière.

Fait à Leulinghen-Bernes,
Le 10 juin 2025

Gilles POULAIN





Caps Notaires - Marquise

Nicolas DAUDRUY
Charlotte DEGONDE
Anne-Sophie LECONTE
Notaires à Marquise

Emilie LERICHE
Notaire à Coquelles

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Nicolas DAUDRUY Notaire associé, membre de la Société d'exercice libéral à responsabilité limitée "Nicolas DAUDRUY, Charlotte DEGONDE et Emilie LERICHE, notaires associés", titulaire d'un Office Notarial à MARQUISE (Pas-de-Calais) Square de la Brasserie, atteste que :

La Société dénommée **SCI DU CROQUET**, société civile au capital de 3 800,00 €, dont le siège est à LEULINGHEN-BERNES (62250), 26 avenue de l' Europe, identifiée au SIREN sous le numéro 401631478 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BOULOGNE-SUR-MER.

Est propriétaire des parcelles ci-après désignées :

DESIGNATION

Article 1 :

A LIMONT-FONTAINE (NORD) 59330
Des parcelles en nature de carrière

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	997	LES PAQUIERS	01 ha 58 a 98 ca
B	998	LES PAQUIERS	06 ha 64 a 25 ca
B	999	LES PAQUIERS	04 ha 12 a 47 ca
B	1000	LE CROQUET	28 ha 21 a 25 ca
B	1001	LE CROQUET	05 ha 72 a 43 ca
B	1002	LE CROQUET	06 ha 14 a 35 ca
B	1003	LE CROQUET	11 ha 57 a 32 ca
ZA	3	LES PAQUIERS	04 ha 29 a 02 ca
ZC	39	LE GROS DOS	00 ha 22 a 10 ca

Total surface : 68 ha 52 a 17 ca



Droit Immobilier
Droit de la Famille
Droit des Affaires
Gestion de Patrimoine
Négociation
Location



NOTAIRE CONSEIL
DES PERSONNES PUBLIQUES

MARQUISE - Square de la Brasserie - 62250 Marquise - Tél : 03 21 83 79 19 - E-mail : capsnotaires.marquise@notaires.fr
Service Immobilier : 03 21 83 55 76 - Gestion locative : 03 21 83 45 94

COQUELLES - 530 Boulevard du Parc - 62231 Coquelles - Tél : 03 21 19 84 14 - E-mail : capsnotaires.coquelles@notaires.fr
<http://daudruy-degonde.notaires.fr/>

Article 2 :

A SAINT-REMY-DU-NORD (NORD) 59330.

Des parcelles en nature de carrière

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	7	LES VINGT DEUX	01 ha 47 a 53 ca
B	8	LES VINGT DEUX	01 ha 03 a 12 ca
B	10	LES VINGT DEUX	00 ha 12 a 65 ca
B	12	LES VINGT DEUX	01 ha 79 a 05 ca
B	13	LES VINGT DEUX	00 ha 22 a 70 ca
B	14	LES VINGT DEUX	00 ha 33 a 60 ca
B	15	LES VINGT DEUX	01 ha 01 a 65 ca
B	16	LES VINGT DEUX	01 ha 36 a 22 ca

Total surface : 07 ha 36 a 52 ca

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

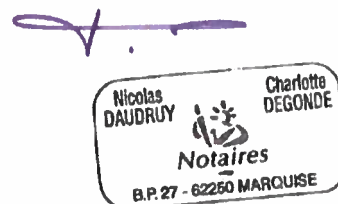
FAIT A MARQUISE (Pas-de-Calais)

LE 20 octobre 2023

Maître Nicolas DAUDRUY

Fait à MARQUISE

Le 20 octobre 2023



MAIRIE DE LIMONT-FONTAINE

ATTESTATION

Je soussigné, Monsieur Alexandre Paré,
maire de la commune de LIMONT-FONTAINE (département du Nord),

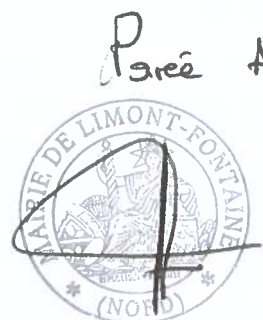
Représentant la commune propriétaire de la parcelle section B n°21 et du chemin CV
n°8 dit des Paquiers

atteste avoir pris connaissance, dans le cadre du dépôt du dossier de demande
d'autorisation de la société CARRIERES DU BASSIN DE LA SAMBRE de poursuite
d'exploitation de la carrière ainsi que des unités de traitement et de remblayage partiel
du plan d'eau Nord et des accès au plan d'eau sud par des matériaux inertes extérieurs
à Limont-Fontaine et Saint-Rémy-du-Nord, de l'état dans lequel sera remis le site,
localisé en partie sur notre commune aux lieux-dits principaux « Les Paquiers » et « Le
Croquet », à l'échéance de l'activité carrière en 2046 après cessation d'activité définitive
de chacune des installations classées pour la protection de l'environnement (rubriques
2510.1 carrière et 2515 installation de traitement) et accepte le principe de remise en
état des terrains tel qu'il m'a été communiqués par le demandeur ainsi que les usages
et la vocation futurs proposés.

La présente attestation est établie pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Limont-Fontaine, le 14/03/2025

(Nom, Signature)





Caps Notaires - Marquise

ATTESTATION

Nicolas DAUDRUY
Charlotte DEGONDE
Anne-Sophie LECONTE
Notaires à Marquise

Emilie LERICHE
Notaire à Coquelles

JE SOUSSIGNE Maître Nicolas DAUDRUY Notaire associé, membre de la Société d'exercice libéral à responsabilité limitée "Nicolas DAUDRUY, Charlotte DEGONDE et Emilie LERICHE, notaires associés", titulaire d'un Office Notarial à MARQUISE (Pas-de-Calais) Square de la Brasserie, atteste que :

La COMMUNE DE LIMONT FONTAINE, collectivité territoriale, personne morale de droit public située dans le département NORD (59), dont l'adresse est à LIMONT-FONTAINE (59330), Lieudit La Place, identifiée au SIREN sous le numéro 215903519.

Est propriétaire des biens ci-après désignés :

DESIGNATION

A LIMONT-FONTAINE (NORD) 59330

Des parcelles en nature de carrière

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	21	LES PAQUIERS	00 ha 50 a 23 ca
B	-	CV n°8 dit des Paquiers	00 ha 39 a 70 ca

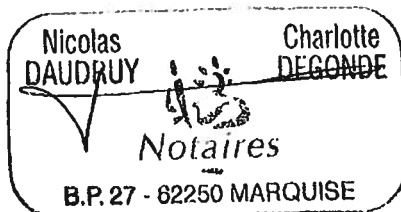
EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A MARQUISE (Pas-de-Calais)

LE 15 décembre 2022



Droit Immobilier
Droit de la Famille
Droit des Affaires
Gestion de Patrimoine
Négociation
Location



NOTAIRE CONSEIL
DES PERSONNES PUBLIQUES

MARQUISE - Square de la Brasserie - 62250 Marquise - Tél : 03 21 83 79 19 - E-mail : capsnotaires.marquise@notaires.fr

Service Immobilier : 03 21 83 55 76 - Gestion locative : 03 21 83 45 94

COQUELLES - 530 Boulevard du Parc - 62231 Coquelles - Tél : 03 21 19 84 14 - E-mail : capsnotaires.coquelles@notaires.fr

<http://daudruy-degonde.notaires.fr/>

EDF



Caps Notaires - Marquise

Nicolas DAUDRUY
Charlotte DEGONDE
Anne-Sophie LECONTE
Notaires à Marquise

Emilie LERICHE
Notaire à Coquelles

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Nicolas DAUDRUY Notaire associé, membre de la Société d'exercice libéral à responsabilité limitée "Nicolas DAUDRUY, Charlotte DEGONDE et Emilie LERICHE, notaires associés", titulaire d'un Office Notarial à MARQUISE (Pas-de-Calais) Square de la Brasserie, atteste que :

La Société dénommée EDF, société anonyme au capital de 2 084 809 296,50 €, dont le siège est à PARIS (75008), 22 avenue de Wagram 22-30, identifiée au SIREN sous le numéro 552081317 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS,

Est propriétaire de la parcelle ci-après désignée :

DESIGNATION

A LIMONT-FONTAINE (NORD) 59330
La parcelle en nature de carrière

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	685	LES PAQUIERS	00 ha 00 a 03 ca

Total surface : 00 ha 00 a 03 ca

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A MARQUISE (Pas-de-Calais)
LE 20 octobre 2023



Droit Immobilier
Droit de la Famille
Droit des Affaires
Gestion de Patrimoine
Négociation
Location



NOTAIRE CONSEIL
DES PERSONNES PUBLIQUES

Maître Nicolas DAUDRUY

Fait à MARQUISE
Le 20 octobre 2023

