RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

INSTITUT NATIONAL DE L'ORIGINE ET DE LA QUALITÉ

Christèle MERCIER
La Déléguée Territoriale

Dossier suivi par : MOLINERIS Roxane
Mail : r.molineris@inao.gouv.fr

V/Réf :
Affaire suivie par : Gaelle Thizy

N/Réf : CM/RM/BD-25-201

Monsieur le Maire
Philippe Tissot
13 Rue des Écoles,
69290 POLLIONNAY

Mâcon, le 14 avril 2025

Objet: Révision PLU - Pollionnay

Monsieur le Maire,

Par courrier reçu le 26 Mars 2025, vous avez bien nous faire parvenir, pour examen et avis, le projet de révision du PLU de la commune de Pollionnay.

La commune de Pollionnay est située dans les aires géographiques des Appellations d'Origine Protégées (AOP), "Coteaux Bourguignons", "Beaujolais", "Bourgogne", "Bourgogne aligoté", "Bourgogne mousseux", "Bourgogne Passe-tout-grains", "Coteaux du Lyonnais" et "Crémant de Bourgogne".

Elle appartient également aux aires de production des Indications Géographiques Protégées (IGP) "Comtés Rhodaniens", "Méditerranée", "Collines Rhodaniennes" ainsi qu'à celles des Indications Géographiques (IG) de boissons spiritueuses "Fine de Bourgogne" et "Marc de Bourgogne".

Une étude attentive du dossier amène l'INAO à faire les observations qui suivent :

La commune de Pollionnay connaît un accroissement démographique important au cours de ces dernières années (4,6% de 2013 à 2018) avec un taux de vacance de 4%. L'objectif du la révision du PLU est donc d'agrandir le parc locatif, en définissant des zones pouvant accueillir la construction de 178 logements entre 2024 et 2034.

L'INAO salue le travail effectué pour identifier au mieux le potentiel en densification de l'aire urbaine (dents creuses et divisions parcellaires) et la prise en compte du foncier agricole et des Signes d'Identification de la Qualité et de l'Origine (SIQO). Le tracé de l'aire urbaine est également réalisé au plus près du bâti.

Après étude du dossier, l'INAO n'a pas de remarque à formuler sur ce projet, dans la mesure où celui-ci n'a pas d'incidence directe sur les AOP et IGP concernées.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, à l'expression de ma haute considération.

Pour la Directrice
et par délégation,
La Déléguée Territoriale,
Christèle MERCIER

Copie : DDT 69

INAO - Délégation territoriale Centre-Est – Mâcon
37 boulevard Henri Dunant 71040 MACON Cédex
03 85 2196 50