

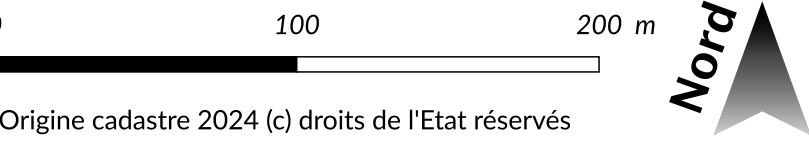
Plan Local d'Urbanisme

Plan de zonage - échelle : A0 - 1:2500

Procédure de mise en compatibilité

DATE Juin 2025

Agence d'Urbanisme du Territoire de Belfort



Légende de la carte

- Limites communales
- - - Limites de zones
- LES ZONES URBAINES**
- UA** Zone UA : Centre urbain dense
- UAa Vieille-ville
 - UAa Centre-ville et quartier Carnot
 - UAb Faubourgs denses et quartier du Fourneau
- UB** Zone UB : quartiers à vocation résidentielle
- UBa Quartiers d'urbanisme collectif
 - UBc Quartiers d'habitat diffus
 - UBb Quartiers d'habitat des faubourgs
 - UBd Site de l'ancienne laiterie
- UC** Zone UC : Deuxième phase de la ZAC du Parc à Ballons
- UE** Zone UE : Quartiers d'activités économiques
- UEa Quartiers à vocation commerciale dominante
 - UEb Quartiers à vocation économique et productive dominante
- UY** Zone UY : Secteurs d'activités diverses à dominantes industrielles et économiques
- UU** Zone UU : Espaces fonctionnels
- UUA Dominante équipements d'intérêt collectif et services publics
 - UUb Activités militaires
 - UUC Infrastructures ferroviaires et autoroutières
- UL** Zone UL : Base nautique et camping des Forges
- UP** Zone UP : Cimetières, parcs ou squares urbains
- LES ZONES NATURELLES**
- N** Zone N : espaces naturels à protéger
- NI Vocation de loisirs et tourisme
 - Na Aire d'accueil des gens du voyage
 - Nj Jardins ouvriers
 - Nu Lunette 18 - actuelle Grande Mosquée de Belfort

LES PRESCRIPTIONS

- Secteur d'orientations d'aménagement et de programmation (OAP) sectorielles
- Axe de préservation de la diversité commerciale
- Emplacement réservé (ER)
- Zone de stationnement
- Périmètre de ZAC
- Plan de Prévention des Risques Inondations (PPRI)
- Zone E
 - Zone U1
 - Zone U2
 - Zone U3
- Périmètre de protection ICPE
- Périmètre d'implantation des extensions et annexes des bâtiments (art.L.151-11 et L.151-12 du Code de l'Urbanisme)
- Périmètre de réciprocité agricole
- 1 Numéro de l'ER