

Plan local d'Urbanisme

Révision générale

Commune de MONTISON

PLU arrêté le 29 janvier 2025
 PLU approuvé le XXXX
 Modification n°XXX



1:6 000
 Version du 10-01-2025



N° ER	Libellé	Surface en m²	Commune	Bénéficiaire
mon1	Agrandissement du cimetière	2670,03	Montison	Commune
mon2	Stationnement & Agrandissement	614,41	Montison	Commune
mon3	Station d'épuration	12298,29	Montison	Commune
mon4	Aménagement d'une mare existante	11254,27	Montison	Commune
mon5	Chemin de Lotard Peyres	5887,23	Montison	Commune

Zonage du PLUi

Prescriptions ponctuelles

- Arbre
- Patrimoine
- Cône de vue
- Mare

Prescriptions linéaires

- Éléments naturels
- Éléments patrimoniaux
- Voies, chemins, transport public à conserver et à créer
- Emplacements réservés
- Linéaire commercial

Prescriptions surfaciques

- Espaces Bioclimatiques
- Inscriptions graphiques liées aux risques
- Emplacements réservés
- Espaces remarquables à protéger
- Secteurs bâtis d'intérêt patrimonial
- Ripisylve
- Périsse sèche
- Jardins
- Changements de destination
- Zones humides
- Secteurs OAP
- Zones de recherche et d'exploitation de carrière

Informations surfaciques

- Arrêté de protection habitat Naturel
- Périmètre de protection de captage immédiat
- Périmètre de protection de captage rapproché
- Périmètre de protection de captage éloigné
- ZNIEFF 1
- PPRN inconstructible
- PPRN soumis à prescriptions
- Cimetière
- Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR)

Zonage

- 1AUa - Zone à urbaniser à vocation d'activités à moyen terme
- 1AUe - Zone à urbaniser à vocation d'équipements à moyen terme
- 1AUH - Zone à urbaniser à vocation d'habitats à moyen terme
- 1AUHl - Zone à urbaniser à vocation d'habitat léger à moyen terme
- 2AUa - Zone à urbaniser à long terme à vocation économique
- AUA - Zone à urbaniser à vocation d'activités à court terme
- AUc - Zone à urbaniser à vocation d'habitat dans les centres anciens à court terme
- AUE - Zone à urbaniser à vocation d'équipements à court terme
- AUH - Zone à urbaniser à vocation d'habitats à court terme
- STECAL en zone A
- A - Zone agricole
- Ap - Zone agricole protégée
- Apât - Zone agricole pastorale
- As - Zone agricole stricte
- Av - Zone agricole à destination des vignes
- STECAL en zone N
- N - Zone naturelle
- Nj - Zone naturelle de jardin
- Np - Zone naturelle protégée
- Ns - Zone naturelle stricte
- UA - Zone urbaine à vocation d'activités
- UAa - Zone urbaine à vocation d'activités agricoles
- UAc - Zone urbaine à vocation d'activités commerciales (Loriot-sur-Drôme)
- UAco - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Confluence (Livron-sur-Drôme)
- UAcoR - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Corima (Loriot-sur-Drôme)
- UAe - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de l'Escote (Eure)
- Uaf - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Fiancéy (Livron-sur-Drôme)
- UAEV1 - Zone d'entrée de ville nord - Séquence 1
- UAEV2 - Zone d'entrée de ville nord - Séquence 2
- UA - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur Les Chaux
- UAm - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Maza (Eure)
- Uagh - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur Adragos Pharma (Livron-sur-Drôme)
- UC - Zone urbaine de centre
- UCb - Zone urbaine de centre à hauteur basse
- UCm - Zone urbaine de centre / Secteur de la Madeleine
- UD - Zone urbaine de développement
- UE - Zone urbaine d'équipements
- UH - Zone urbaine / Secteur de Brézème
- UH - Zone urbaine de hameau
- UHl - Secteur de Brézème à Livron-sur-Drôme
- UHrl - Zone urbaine d'habitat réversible
- UR - Zone urbaine résidentielle
- UR1 - Zone urbaine résidentielle
- UR2 - Zone urbaine résidentielle
- UR3 - Zone urbaine résidentielle
- UR4 - Zone urbaine résidentielle
- UR5 - Zone urbaine résidentielle
- UR6 - Zone urbaine résidentielle
- UR7 - Zone urbaine résidentielle
- UR8 - Zone urbaine résidentielle
- UT - Zone urbaine touristique
- UV - Zone urbaine de voyage

Éléments de repère

- Réseau routier
- Limites cadastrales
- Bâtiments
- Limites communales

