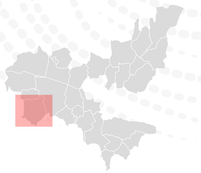
VAL de Drôme en Biovallée
CC INTERCOMMUNALITÉ

Plan local d'Urbanisme

Révision générale

Commune de MIRMANDE

PLU arrêté le 29 janvier 2025
PLU approuvé le XXXX
Modification n°XXX

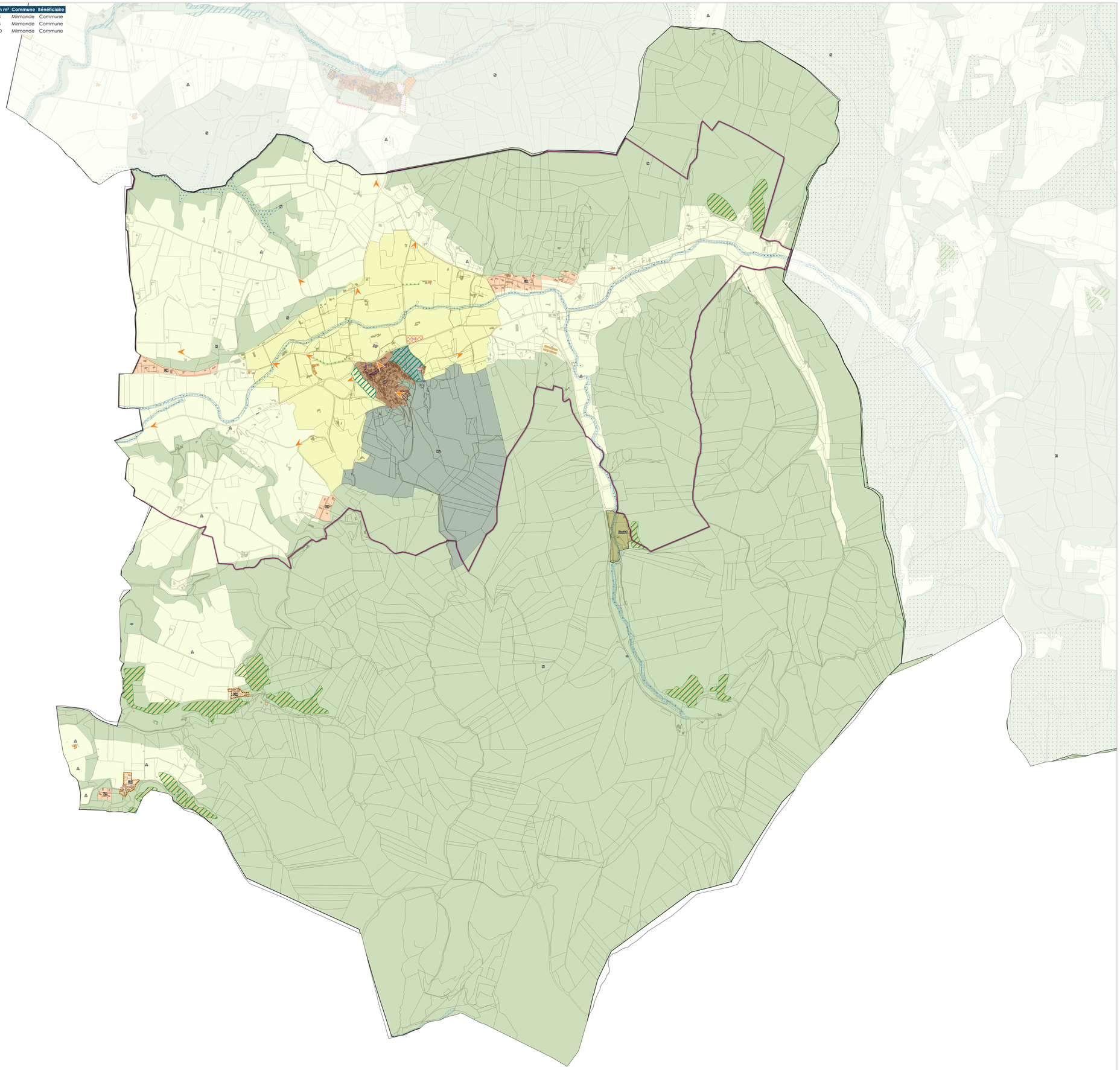


1:8 800

Version du 10-01-2025

CITADIA

N° ER	Libellé	Surface en m²	Commune	Bénéficiaire
mir1	Espace public, parking et sécurisation du virage	281.68	Mirmande	Commune
mir2	Equipements publics	614.23	Mirmande	Commune
mir3	Création d'un parking	4418.10	Mirmande	Commune



Zonage du PLUi

Prescriptions ponctuelles
- Arbre
- Patrimoine
- Cône de vue
- Mare

Prescriptions linéaires
- Eléments naturels
- Eléments patrimoniaux
- Voies, chemins, transport public à conserver et à créer
- Emplacements réservés
- Linéaire commercial

Prescriptions surfaciques
- Espaces Boisés Classés
- Inscriptions graphiques liées aux risques
- Emplacements réservés
- Espaces remarquables à protéger
- Secteurs bâti d'intérêt patrimonial
- Ripisylve
- Pelouse sèche
- Jardins
- Changements de destination
- Zones humides
- Secteurs OAP
- Zones de recherche et d'exploitation de carrière

Informations surfaciques
- Arrêté de protection habitat Naturel
- Périmètre de protection de captage immédiat
- Périmètre de protection de captage rapproché
- Périmètre de protection de captage éloigné
- ZNIEFF 1
- PPRN inconstructible
- PPRN soumis à prescriptions
- Cimetière
- Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR)

Zonage
- 1AUA - Zone à urbaniser à vocation d'activités à moyen terme
- 1AUE - Zone à urbaniser à vocation d'équipements à moyen terme
- 1AUH - Zone à urbaniser à vocation d'habitats à moyen terme
- 1AUHI - Zone à urbaniser à vocation d'habitat léger à moyen terme
- 2AUA - Zone à urbaniser à long terme à vocation économique
- AUA - Zone à urbaniser à vocation d'activités à court terme
- AUC - Zone à urbaniser à vocation d'habitat dans les centres anciens à court terme
- AUE - Zone à urbaniser à vocation d'équipements à court terme
- AUH - Zone à urbaniser à vocation d'habitats à court terme
- STECAL en zone A
- A - Zone agricole
- Ap - Zone agricole protégée
- Apat - Zone agricole pastorale
- As - Zone agricole stricte
- Av - Zone agricole à destination des vignes
- STECAL en zone N
- N - Zone naturelle
- Nj - Zone naturelle de jardin
- Np - Zone naturelle protégée
- Ns - Zone naturelle stricte
- UA - Zone urbaine à vocation d'activités
- UAa - Zone urbaine à vocation d'activités agricoles
- UAc - Zone urbaine à vocation d'activités commerciales (Loriol-sur-Drôme)
- UACo - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Confluence (Livron-sur-Drôme)
- UACor - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Corima (Loriol-sur-Drôme)
- UAe - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur del'Ecosite (Eurre)
- UAf - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Fiancey (Livron-sur-Drôme)
- UAEV1 - Zone d'entrée de ville nord - Séquence 1
- UAEV2 - Zone d'entrée de ville nord - Séquence 2
- UA - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur Les Chaux
- UAm - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Maza (Eurre)
- UAph - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur Adragos Pharma (Livron-sur-Drôme)
- UC - Zone urbaine de centre
- UCb - Zone urbaine de centre à hauteur basse
- UCm - Zone urbaine de centre / Secteur de la Madeleine
- UD - Zone urbaine de développement
- UE - Zone urbaine d'équipements
- UH - Zone urbaine / Secteur de Brézème
- UH - Zone urbaine de hameau
- UHI - Secteur de Brézème à Livron-sur-Drôme
- UHrl - Zone urbaine d'habitat réversible
- UR - Zone urbaine résidentielle
- UR1 - Zone urbaine résidentielle
- UR2 - Zone urbaine résidentielle
- UR3 - Zone urbaine résidentielle
- UR4 - Zone urbaine résidentielle
- UR5 - Zone urbaine résidentielle
- UR6 - Zone urbaine résidentielle
- UR7 - Zone urbaine résidentielle
- UR8 - Zone urbaine résidentielle
- UT - Zone urbaine touristique
- UV - Zone urbaine de voyage

Eléments de repère
- Réseau routier
- Limites cadastrales
- Bâtiments
- Limites communales

N

0 100 200 m

Sources : IGN,DGFIP Juillet 2023 ; Réalisation : Citadia Conseil – JF Fichant - Le 10-01-2025