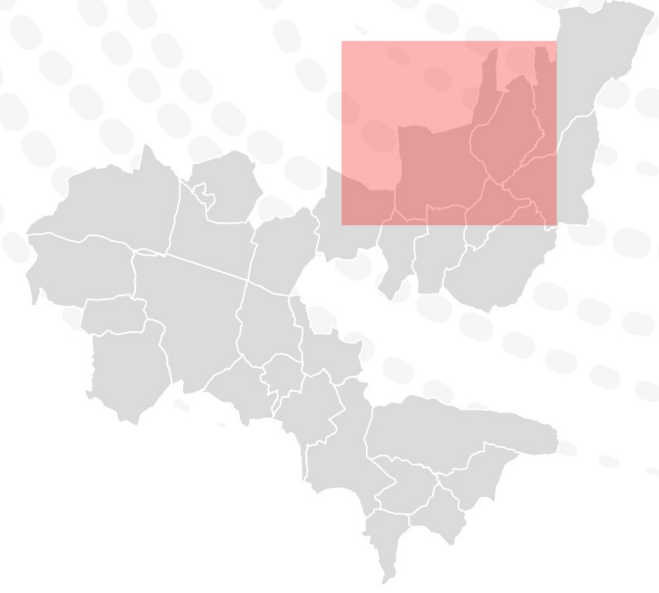


Plan local d'Urbanisme

Révision générale

Commune de GIGORS-ET-LOZERON

PLU arrêté le 29 janvier 2025
PLU approuvé le XXXX
Modification n°XXX



1:14 500

Version du 10-01-2025



Zonage du PLUi

Prescriptions ponctuelles

- Arbre
- Patrimoine
- Cône de vue
- Mare

Prescriptions linéaires

- Éléments naturels
- Éléments patrimoniaux
- Voies, chemins, transport public à conserver et à créer
- Emplacements réservés
- Linéaire commercial

Prescriptions surfaciques

- Espaces Boisés Classés
- Inscriptions graphiques liées aux risques
- Emplacements réservés
- Espaces remarquables à protéger
- Secteurs bâti d'intérêt patrimonial
- Ripisylve
- Pelouse sèche
- Jardins
- Changements de destination
- Zones humides
- Secteurs OAP
- Zones de recherche et d'exploitation de carrière

Informations surfaciques

- Arrêté de protection habitat Naturel
- Périmètre de protection de captage immédiat
- Périmètre de protection de captage rapproché
- Périmètre de protection de captage éloigné
- ZNIEFF1
- PPRN inconstructible
- PPRN soumis à prescriptions
- Cimetière
- Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR)

Zonage

- 1AUA - Zone à urbaniser à vocation d'activités à moyen terme
- 1AUE - Zone à urbaniser à vocation d'équipements à moyen terme
- 1AUH - Zone à urbaniser à vocation d'habitats à moyen terme
- 1AUH1 - Zone à urbaniser à vocation d'habitat léger à moyen terme
- 2AUA - Zone à urbaniser à long terme à vocation économique
- AUA - Zone à urbaniser à vocation d'activités à court terme
- AUC - Zone à urbaniser à vocation d'habitat dans les centres anciens à court terme
- AUE - Zone à urbaniser à vocation d'équipements à court terme
- AUH - Zone à urbaniser à vocation d'habitats à court terme
- STECAL en zone A
- A - Zone agricole
- Ap - Zone agricole protégée
- Apst - Zone agricole pastorale
- As - Zone agricole stricte
- Av - Zone agricole à destination des vignes
- STECAL en zone N
- N - Zone naturelle
- Nj - Zone naturelle de jardin
- Np - Zone naturelle protégée
- Ns - Zone naturelle stricte
- UA - Zone urbaine à vocation d'activités
- UAa - Zone urbaine à vocation d'activités agricoles
- UAc - Zone urbaine à vocation d'activités commerciales (Loriol-sur-Drôme)
- UAco - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Confluence (Livron-sur-Drôme)
- UAcoR - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Corima (Loriol-sur-Drôme)
- UAe - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur dell'Ecosite (Eure)
- Uaf - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Fiancéy (Livron-sur-Drôme)
- UAEV1 - Zone d'entrée de ville nord - Séquence 1
- UAEV2 - Zone d'entrée de ville nord - Séquence 2
- UA - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur Les Chaux
- UAm - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Maza (Eure)
- UAph - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur Adragos Pharma (Livron-sur-Drôme)
- UC - Zone urbaine de centre
- UCb - Zone urbaine de centre à hauteur basse
- UCm - Zone urbaine de centre / Secteur de la Madeleine
- UD - Zone urbaine de développement
- UE - Zone urbaine d'équipements
- UH - Zone urbaine / Secteur de Brézème
- UH - Zone urbaine de hameau
- UH1 - Secteur de Brézème à Livron-sur-Drôme
- UH1 - Zone urbaine d'habitat réversible
- UR - Zone urbaine résidentielle
- UR1 - Zone urbaine résidentielle
- UR2 - Zone urbaine résidentielle
- UR3 - Zone urbaine résidentielle
- UR4 - Zone urbaine résidentielle
- UR5 - Zone urbaine résidentielle
- UR6 - Zone urbaine résidentielle
- UR7 - Zone urbaine résidentielle
- UR8 - Zone urbaine résidentielle
- UT - Zone urbaine touristique
- UV - Zone urbaine de voyage

Éléments de repère

- Réseau routier
- Limites cadastrales
- Bâtiments
- Limites communales



N° ER	Libellé	Surface en m²	Commune	Bénéficiaire
gig1	Sécurisation accès chateau d'eau	90.66	Gigors et Lozeron	Commune
gig2	Élargi le chemin communal	230.23	Gigors et Lozeron	Commune
gig3	Viabilisation de la voie publique	304.50	Gigors et Lozeron	Commune
gig4	Sécurisation accès chateau d'eau	86.61	Gigors et Lozeron	Commune
gig5	Espace de stationnement	266.77	Gigors et Lozeron	Commune
gig6	Espace de stationnement	58.25	Gigors et Lozeron	Commune
gig7	Aménagements communaux	246.73	Gigors-et-Lozeron	Commune
gig8	Achat de la commune	389.36	Gigors-et-Lozeron	Commune
gig9	Parcing et aménagement public	6294.42	Gigors-et-Lozeron	Commune
gig10	Aménagements d'espaces publics, stationnement et point propre	4168.88	Gigors-et-Lozeron	Commune
gig11	Espace de stationnement	1401.35	Gigors-et-Lozeron	Commune
gig12	Espace de stationnement	460.75	Gigors-et-Lozeron	Commune

