

Plan local d'Urbanisme

Révision générale

Commune de
FRANCILLON-SUR-ROUBION

PLU arrêté le 29 janvier 2025
PLU approuvé le XXXX
Modification n°XXX



CITADIA



1:5 000

Version du 10-01-2025

N°	Libellé	Surface en m²	Commune	Bénéficiaire
fra1	Projet de parking, agrandissement du cimetière, terrain de jeux enfants	6946,49	Francillon sur Roubion	Commune
fra2	Espace de stationnement	1452,39	Francillon sur Roubion	Commune
fra3	Création d'une voie à sens unique pour desservir le lotissement	1731,82	Francillon sur Roubion	Commune

Zonage du PLUi

- Prescriptions ponctuelles**
- Arbre
 - Patrimoine
 - Cône de vue
 - Mare
- Prescriptions linéaires**
- Éléments naturels
 - Éléments patrimoniaux
 - Voies, chemins, transport public à conserver et à créer
 - Emplacements réservés
 - Linéaire commercial
- Prescriptions surfaciques**
- Espaces Bioclimats Classés
 - Inscriptions graphiques liées aux risques
 - Emplacements réservés
 - Espaces remarquables à protéger
 - Secteurs bâtis d'intérêt patrimonial
 - Ripisylve
 - Pélouse sèche
 - Jardins
 - Changements de destination
 - Zones humides
 - Secteurs OAP
 - Zones de recherche et d'exploitation de carrière
- Informations surfaciques**
- Arrêté de protection habitat Naturel
 - Périmètre de protection de captage immédiat
 - Périmètre de protection de captage rapproché
 - Périmètre de protection de captage éloigné
 - ZNIEFF 1
 - PPRN inconstructible
 - PPRN soumis à prescriptions
 - Cimetière
 - Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR)
- Zonage**
- 1AUA - Zone à urbaniser à vocation d'activités à moyen terme
 - 1AUE - Zone à urbaniser à vocation d'équipements à moyen terme
 - 1AUH - Zone à urbaniser à vocation d'habitats à moyen terme
 - 1AUHl - Zone à urbaniser à vocation d'habitat léger à moyen terme
 - 2AUA - Zone à urbaniser à long terme à vocation économique
 - AUA - Zone à urbaniser à vocation d'activités à court terme
 - AUIC - Zone à urbaniser à vocation d'habitat dans les centres anciens à court terme
 - AUE - Zone à urbaniser à vocation d'équipements à court terme
 - AUH - Zone à urbaniser à vocation d'habitats à court terme
 - STECAL en zone A
 - A - Zone agricole
 - Ap - Zone agricole protégée
 - Apât - Zone agricole pastorale
 - As - Zone agricole stricte
 - Av - Zone agricole à destination des vignes
 - STECAL en zone N
 - N - Zone naturelle
 - Nj - Zone naturelle de jardin
 - Np - Zone naturelle protégée
 - Ns - Zone naturelle stricte
 - UA - Zone urbaine à vocation d'activités
 - UAa - Zone urbaine à vocation d'activités agricoles
 - UAc - Zone urbaine à vocation d'activités commerciales (Loriol-sur-Drôme)
 - UAco - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Confluence (Livron-sur-Drôme)
 - UAcor - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Corima (Loriol-sur-Drôme)
 - UAe - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de l'Escote (Eurre)
 - Uaf - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Fancey (Livron-sur-Drôme)
 - UAEV1 - Zone d'entrée de ville nord - Séquence 1
 - UAEV2 - Zone d'entrée de ville nord - Séquence 2
 - UA - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur Les Chaux
 - UAm - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur de Maza (Eurre)
 - UAph - Zone urbaine à vocation d'activités / Secteur Aldragos Pharma (Livron-sur-Drôme)
 - UC - Zone urbaine de centre
 - UCb - Zone urbaine de centre à hauteur basse
 - UCm - Zone urbaine de centre / Secteur de la Madeleine
 - UD - Zone urbaine de développement
 - UE - Zone urbaine d'équipements
 - UH - Zone urbaine / Secteur de Brézème
 - UH - Zone urbaine de hameau
 - UHl - Secteur de Brézème à Livron-sur-Drôme
 - UHrl - Zone urbaine d'habitat réversible
 - UR - Zone urbaine résidentielle
 - UR1 - Zone urbaine résidentielle
 - UR2 - Zone urbaine résidentielle
 - UR3 - Zone urbaine résidentielle
 - UR4 - Zone urbaine résidentielle
 - UR5 - Zone urbaine résidentielle
 - UR6 - Zone urbaine résidentielle
 - UR7 - Zone urbaine résidentielle
 - UR8 - Zone urbaine résidentielle
 - URt - Zone urbaine touristique
 - UV - Zone urbaine de voyage
- Éléments de repère**
- Réseau routier
 - Limites cadastrales
 - Bâtiments
 - Limites communales

