

Bonjour,

Régis ~~conseiller~~
SUZE

Je suis en cours d'acquisition d'un bien situé au hameau des Thuillières (parcelle ZA63), sur la commune de SUZE.

Ce bien est constitué d'un terrain agricole, sur lequel je souhaite développer mon activité agricole en arboriculture biologique, actuellement basée à EURRE ; et d'une grange, pour partie concernée par un permis de construire en cours de validité, dont j'ai demandé le transfert.

L'autre partie de ce bâtiment semble difficilement pouvoir servir de bâtiment agricole, dans des conditions d'ergonomie correspondant à l'agriculture moderne. Elle serait probablement bien mieux employée comme extension de la partie habitable faisant actuellement partie du permis de construire, qui est de petite taille.

Il serait intéressant, à titre personnel mais également dans l'intérêt de la commune et du territoire, de faciliter l'installation pérenne d'une famille (j'achète ce bien avec ma compagne Nathalie Monzein, musicienne, et nous avons un fils de 5 ans qui sera scolarisé sur la commune) ayant une activité agricole. La requalification en habitation de la partie de ce bâtiment qui ne l'est pas encore me semble aller dans ce sens. C'est pourquoi je me permets de solliciter le fait que cette modification fasse partie des améliorations prévues dans le cadre de la révision en cours du PLU.

Avec mes salutations respectueuses,

Martin Trouillet

2019

PLU // SUZE