

Plans réglementaires du projet de parc éolien des Vents d'Aura du Tuilé (PJ N°1 et 48)

Décembre 2023

Complété en octobre 2024

Plan d'ensemble

DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

Département : Eure-et-Loir (28)

Commune : Pré-Saint-Evrault



**Tome 9.3 du Dossier de Demande
d'Autorisation Environnementale**

Tuilé Energies SAS
105 rue La Fayette – 75010 Paris

A l'attention de Monsieur Le Préfet
Préfecture d'Eure-et-Loir
Place de la République
CS 80537
28019 CHARTRES CEDEX

Paris, le 14 novembre 2023

Objet : **Parc éolien des Vents d'Aura du Tuilé - Tuilé Energies**

Demande de dérogation d'échelle cartographique pour une demande d'Autorisation Environnementale dans le cadre du projet éolien des Vents d'Aura du Tuilé

Monsieur le Préfet,

L'article D.181-15-2 I 9° du Code de l'Environnement stipule que le dossier de demande d'Autorisation Environnementale doit être complété par « *Un plan d'ensemble à l'échelle de 1/200° au minimum indiquant les dispositions projetées de l'installation ainsi que l'affectation des constructions et terrains avoisinants et le tracé de tous les réseaux enterrés existants. Une échelle réduite peut, à la requête du pétitionnaire, être admise par l'administration ».*

Un parc éolien est constitué de plusieurs aérogénérateurs, généralement éloignés de quelques centaines de mètres les uns des autres. Pour le projet considéré, le linéaire d'installation dépasse 1,5 kilomètre. Ainsi, la représentation du parc éolien et de ses annexes (poste de livraison, chemins d'accès, plateformes, etc.) à l'échelle 1/200° conduit à des formats papiers disproportionnés, non adaptés à l'instruction du dossier.

En conséquence, la société Tuilé Energies sollicite l'inspecteur ICPE en charge de l'instruction du dossier de demande d'Autorisation Environnementale du Parc éolien des Vents d'Aura du Tuilé, afin de déroger à l'échelle 1/200°. La nouvelle échelle utilisée pour le plan d'ensemble du présent dossier est de **1/4000°**. Elle permet de présenter l'installation et ses abords sur une seule planche au format A0.

Vous remerciant pour l'attention portée à notre requête.

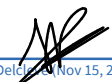
Je vous prie de recevoir mes salutations distinguées.

Can NALBANTOGLU
Président



Tuilé Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 Paris
RCS Paris 979 075 660

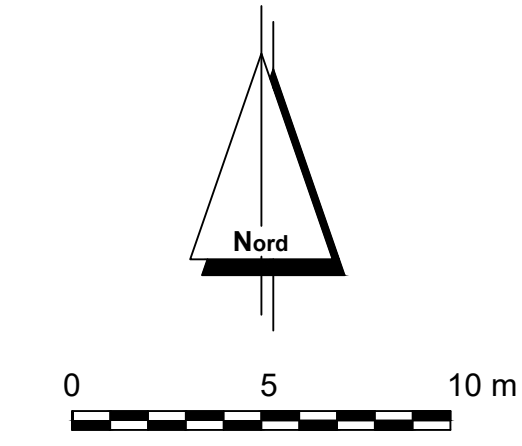
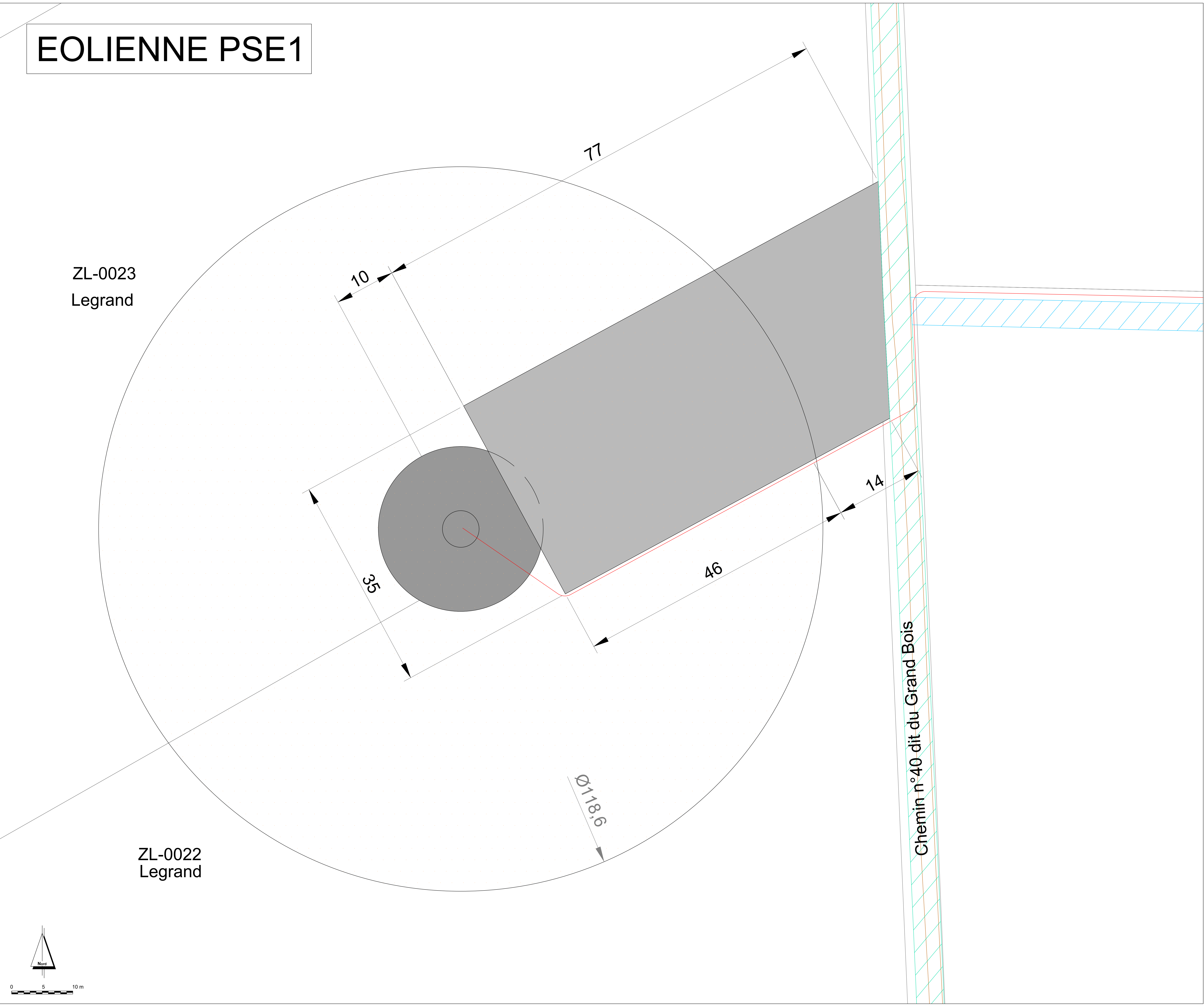
Jade PETIT-DELCLEVE
Cheffe de Projets


Jade Petit-Delclevé | Nov 15, 2023 09:00 GMT+1)

EOLIENNE PSE1

ZL-0023
Legrand

ZL-0022
Legrand

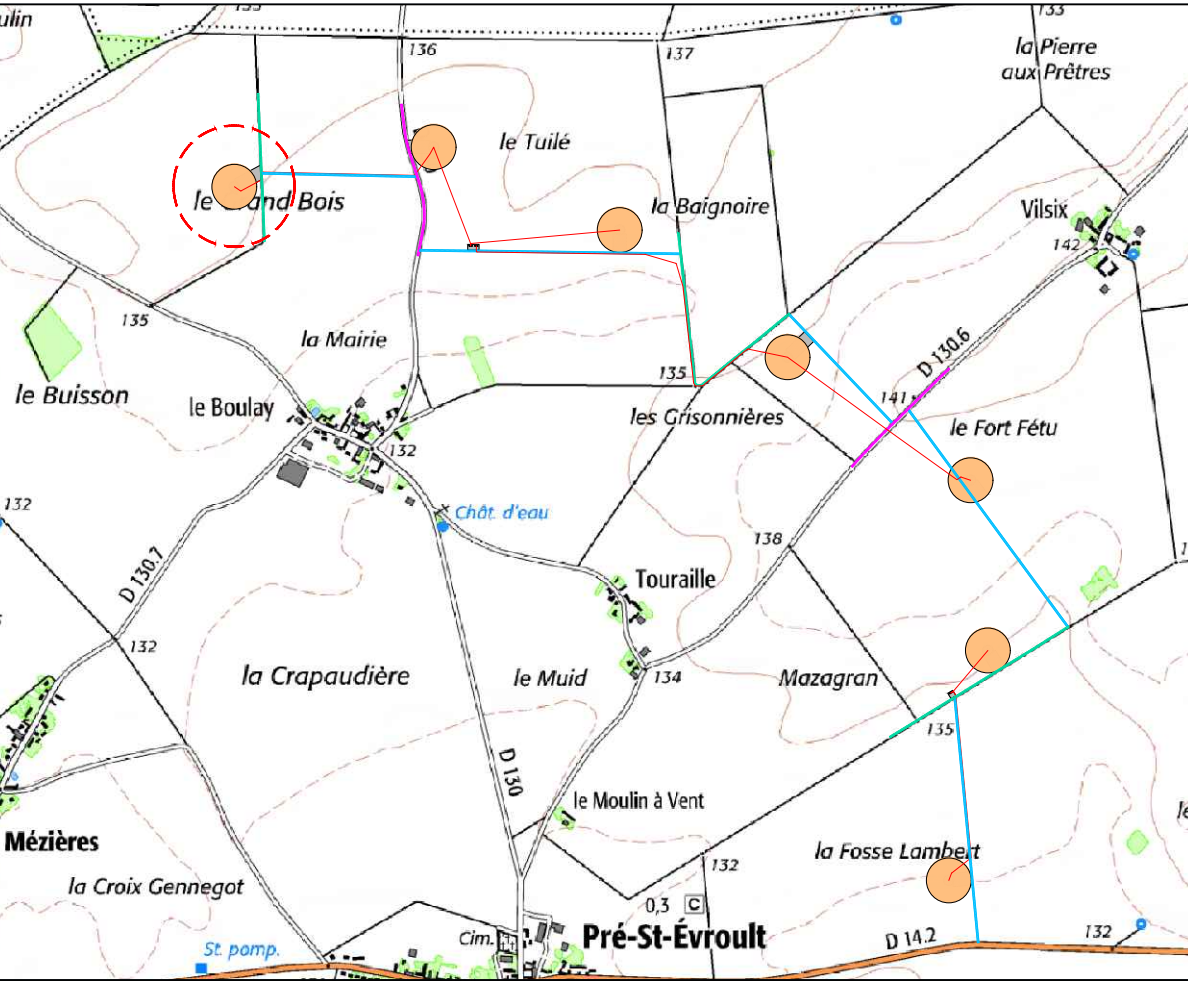


COORDONNÉES GÉOGRAPHIQUES DES INSTALLATIONS				
Système planimétrique : RGF93 LAMBERT 93				
INSTALLATION	X _(m)	Y _(m)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE1	585400,00	6790360,00	135	300
Système planimétrique : WGS 84				
INSTALLATION	X ^(°)	Y ^(°)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE1	1,4573643	48,2035179	135	300
E : Eolienne PSE : Parc des vents				

- LEGENDE**
- Limites administratives
- Limite parcellaire
- Projet éolien
- Fondation de l'éolienne
 - Emprise surveillée par les pales
 - Plateforme de montage
 - ▨ Accès permanent à créer
 - ▨ Accès existant à renforcer (élargissement de route)
 - ▨ Accès existant à renforcer (renforcement de chemin)
 - Câblage électrique souterrain
- Description du territoire (relevé géomètre) :
- Talus
 - Route goudronnée existante
 - Chemin existant
- Végétation (relevé géomètre) :
- Zone boisée / bosquet
 - Haie
 - Arbre isolé

Parc éolien des Vents d'Aura du Tuilé
Commune de Pré-Saint-Evroult
Département d'Eure-et-Loir (28)

DAE du projet : Eolienne PSE1



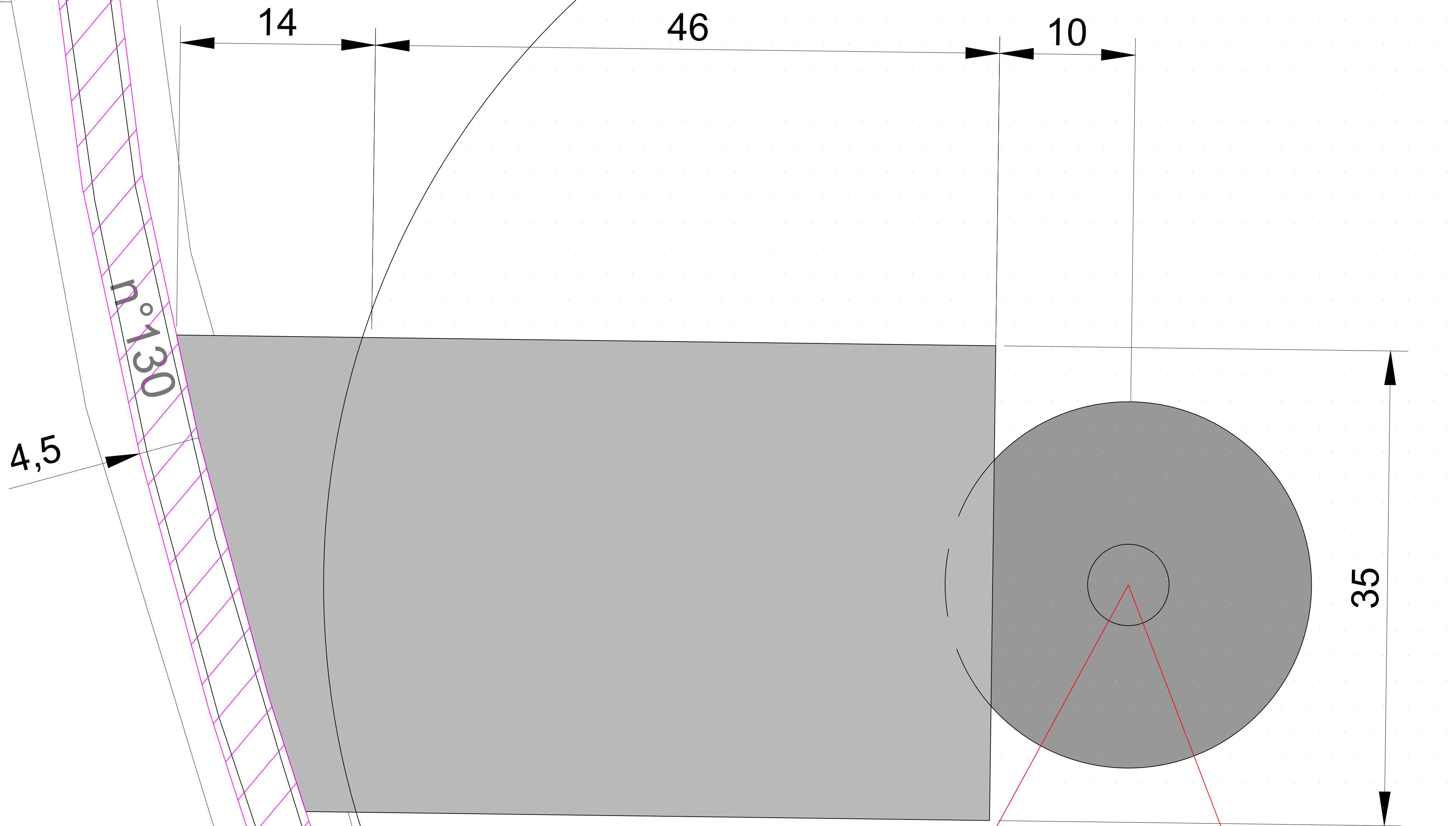
Réalisation :
Helene COUTAND, Johanna BRAY, service EPC BayWa r.e. France

Validation :
Michaël MONNIER, service EPC BayWa r.e. France
Jade PETIT-DELCLEVE, service Développement BayWa r.e. France

Date : 28 juin 2024
Format : A0 - 841 x 1189 (mm)
Echelle plan : 1 / 200^{ème}
BayWa r.e. France
105 rue La Fayette
75010 Paris



EOLIENNE PSE2

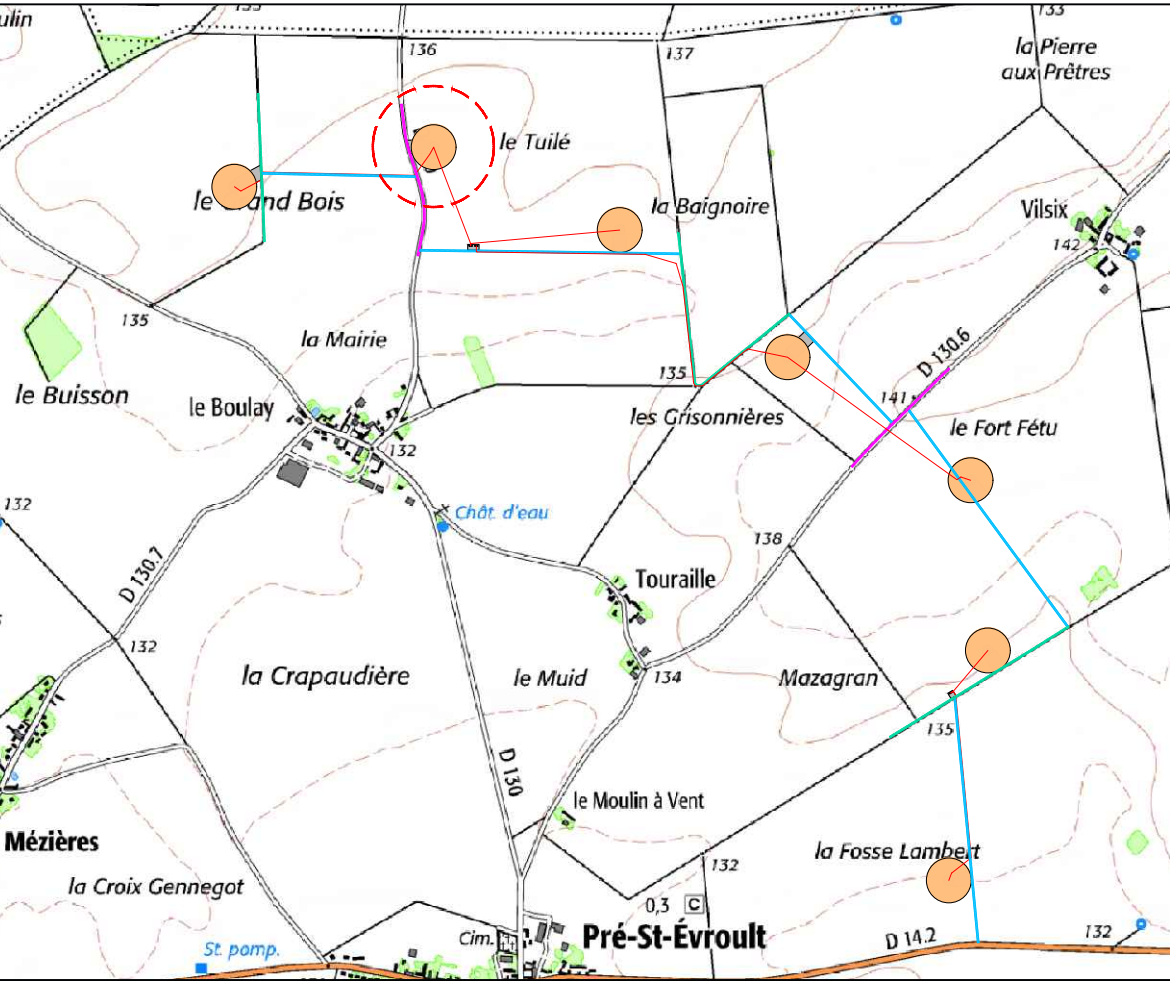


ZM-0005
Commune de Pré-Saint-Evrout, Représentée par Joël Lamy, Maire de Pré-Saint-Evrout

COORDONNÉES GÉOGRAPHIQUES DES INSTALLATIONS				
Système planimétrique : RGF93 LAMBERT 93				
INSTALLATION	X _(m)	Y _(m)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE2	585927,00	6790465,00	134	299
Système planimétrique : WGS 84				
INSTALLATION	X ^(°)	Y ^(°)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE2	1,4644289	48,2045548	134	299
E : Eolienne PSE : Parc des Eoliennes				

- LEGENDE**
- Limites administratives
- Limite parcellaire
- Projet éolien
- Fondation de l'éolienne
 - Emprise surveillée par les pales
 - Plateforme de montage
 - Accès permanent à créer
 - Accès existant à renforcer (élargissement de route)
 - Accès existant à renforcer (renforcement de chemin)
 - Câblage électrique souterrain
- Description du territoire (relevé géomètre) :
- Talus
 - Route goudronnée existante
 - Chemin existant
- Végétation (relevé géomètre) :
- Zone boisée / bosquet
 - Haie
 - Arbre isolé

Parc éolien des Vents d'Aura du Tuilé
Commune de Pré-Saint-Evrout
Département d'Eure-et-Loir (28)
DAE du projet : Eolienne PSE2

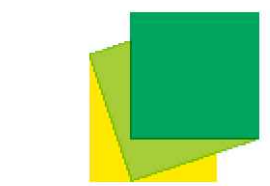


Réalisation :
Helene COUTAND, Johanna BRAY, service EPC BayWa r.e. France

Validation :
Michaël MONNIER, service EPC BayWa r.e. France
Jade PETIT-DELCLEVE, service Développement BayWa r.e. France

Date : 28 juin 2024
Format : A0 - 841 x 1189 (mm)
Echelle plan : 1 / 200^{ème}

BayWa r.e. France
105 rue La Fayette
75010 Paris



EOLIENNE PSE3

ZM-0005
Commune de Pré-Saint-Evroutl, Représentée par Joël Lamy, Maire de Pré-Saint-Evroutl

COORDONNÉES GÉOGRAPHIQUES DES INSTALLATIONS				
Système planimétrique : RGF93 LAMBERT 93				
INSTALLATION	X _(m)	Y _(m)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE3	586419,00	6790246,00	134	299
Système planimétrique : WGS 84				
INSTALLATION	X ^(°)	Y ^(°)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE3	1,4711073	48,2026706	134	299
E : Eolienne PSE : Parc des vents				

LEGENDE

Limites administratives

— Limite parcellaire

Projet éolien

● Fondation de l'éolienne
○ Emprise surveillée par les pales
■ Plateforme de montage
▨ Accès permanent à créer
▨ Accès existant à renforcer (élargissement de route)
▨ Accès existant à renforcer (renforcement de chemin)
— Câblage électrique souterrain

Description du territoire (relevé géomètre) :

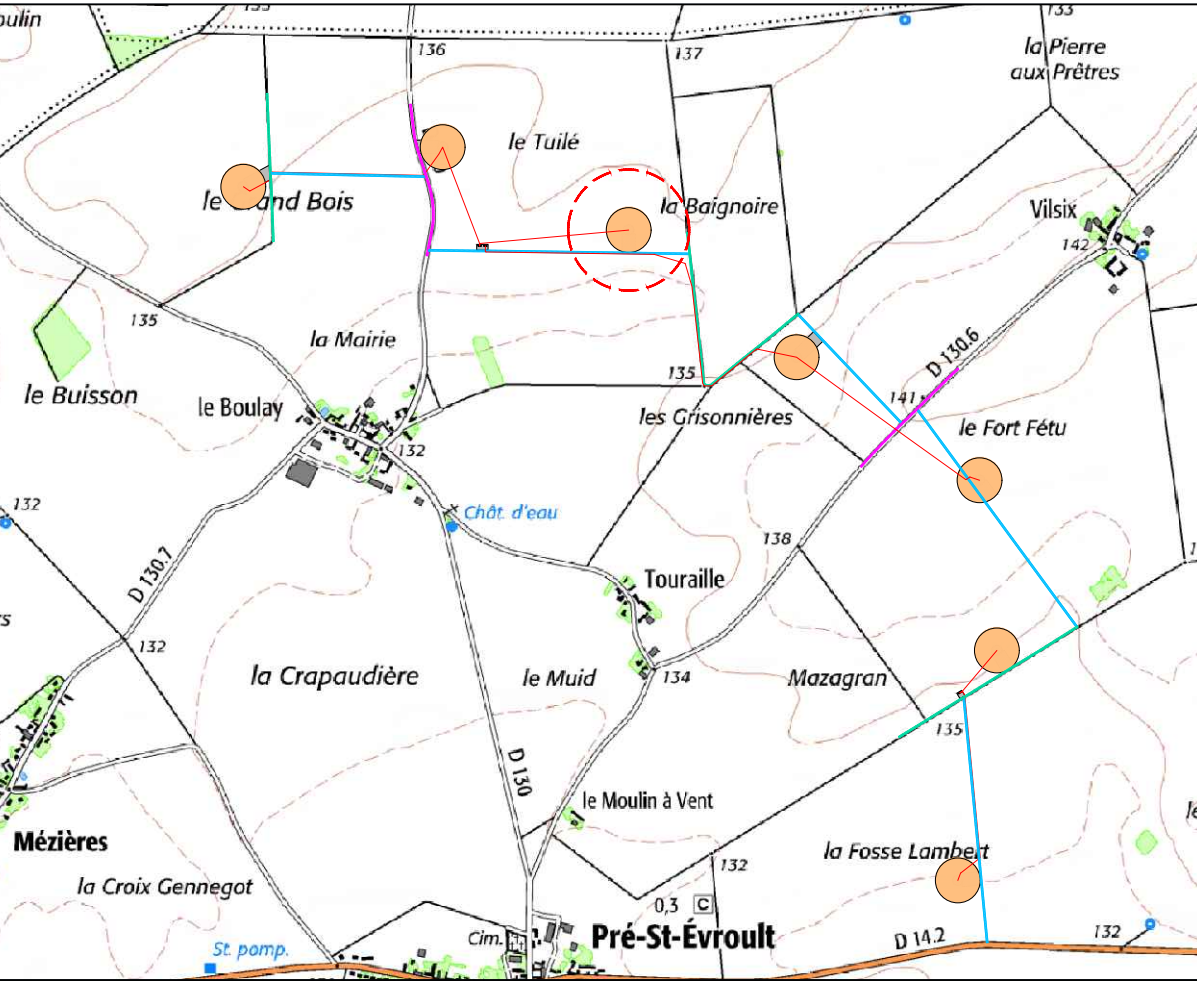
--- Talus
— Route goudronnée existante
— Chemin existant

Végétation (relevé géomètre) :

▨ Zone boisée / bosquet
— Haie
● Arbre isolé

Parc éolien des Vents d'Aura du Tuilé Commune de Pré-Saint-Evroutl Département d'Eure-et-Loir (28)

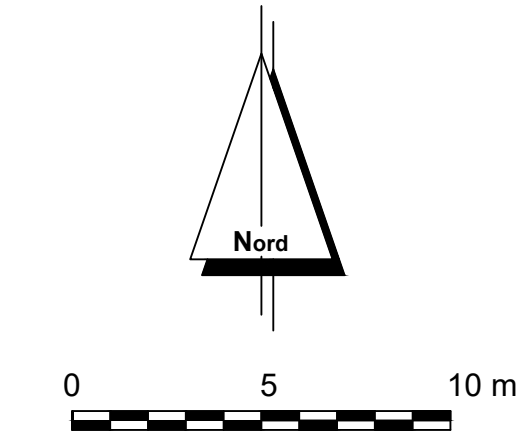
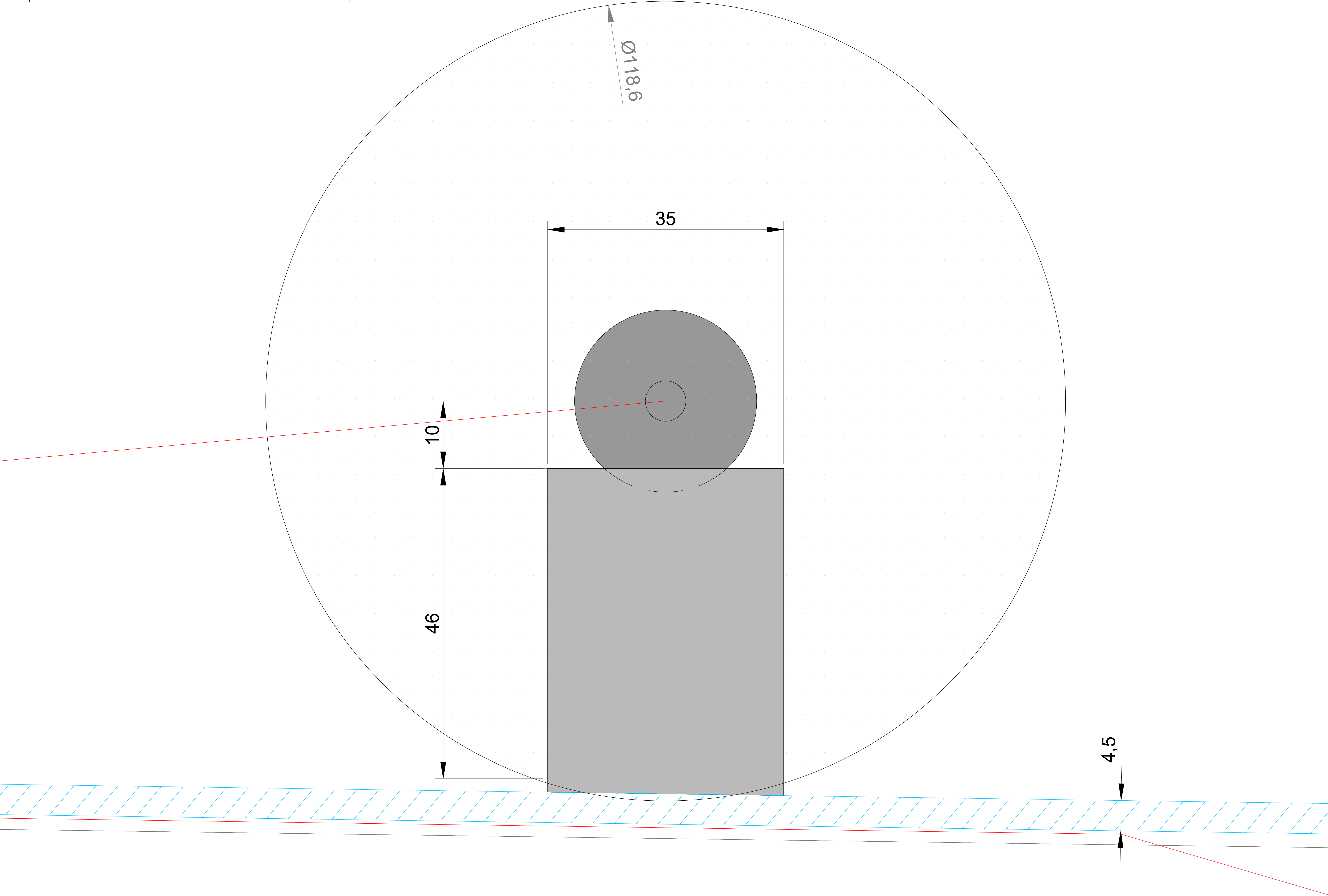
DAE du projet : Eolienne PSE3



Réalisation :
Helene COUTAND, Johanna BRAY, service EPC BayWa r.e. France

Validation :
Michaël MONNIER, service EPC BayWa r.e. France
Jade PETIT-DELCLEVE, service Développement BayWa r.e. France

Date : 28 juin 2024
Format : A0 - 841 x 1189 (mm)
Echelle plan : 1 / 200^{ème}
BayWa r.e. France
105 rue La Fayette
75010 Paris



EOLIENNE PSE4

Chemin n°33 du Boulo à Vilsix

4,5

23

46

10

35

Ø118,6

ZP-0014
Goussard

ZP-0012
Goussard

ZP-0013
Goussard

COORDONNÉES GÉOGRAPHIQUES DES INSTALLATIONS				
Système planimétrique : RGF93 LAMBERT 93				
INSTALLATION	X _(m)	Y _(m)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE4	586863,00	6789910,00	136	301
Système planimétrique : WGS 84				
INSTALLATION	X ^(°)	Y ^(°)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE4	1,4771696	48,1997250	136	301

LEGENDE

Limites administratives

Limite parcellaire

Projet éolien

- Fondation de l'éolienne
- Emprise survolée par les pales
- Plateforme de montage
- Accès permanent à créer
- Accès existant à renforcer (élargissement de route)
- Accès existant à renforcer (renforcement de chemin)
- Câblage électrique souterrain

Description du territoire (relevé géomètre) :

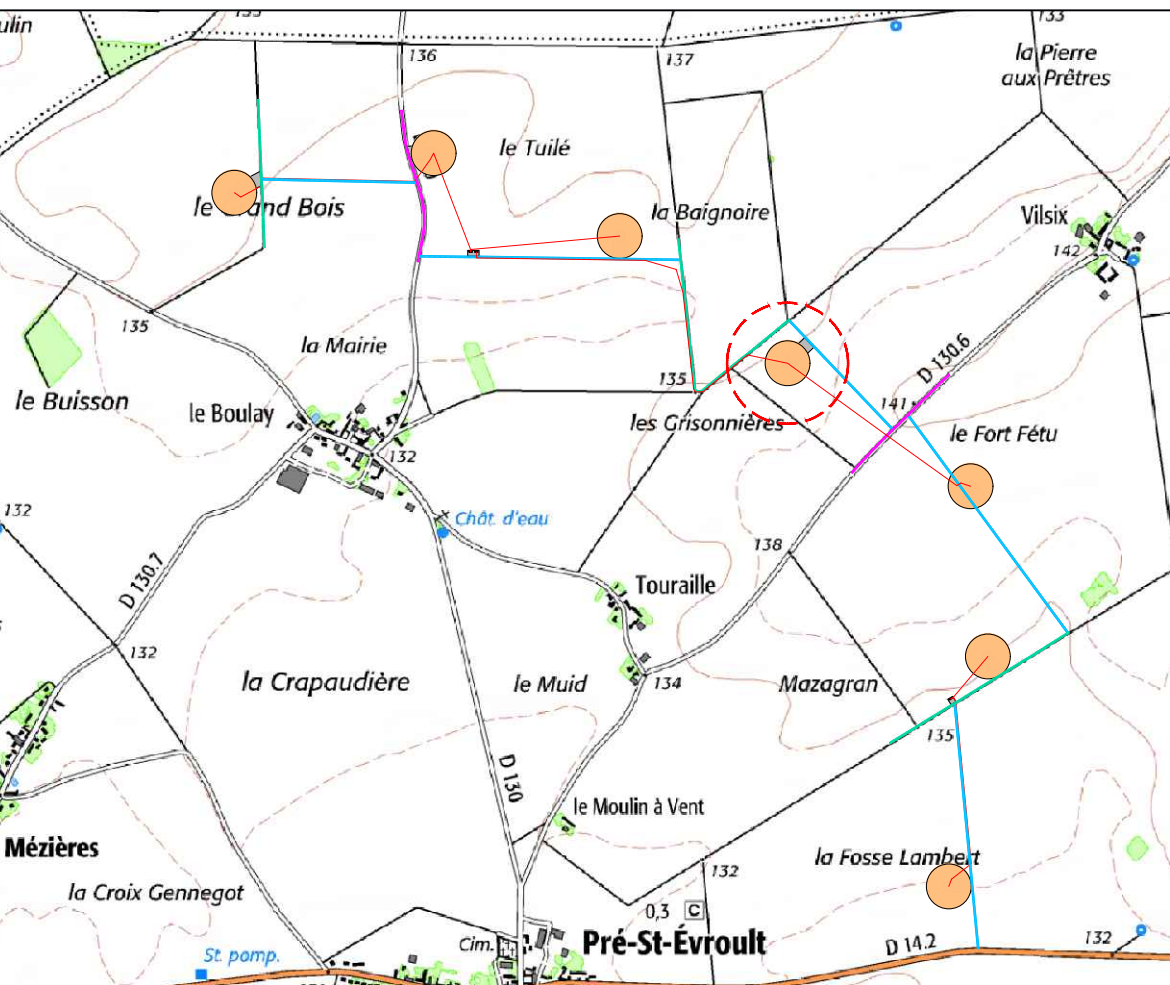
- Talus
- Route goudronnée existante
- Chemin existant

Végétation (relevé géomètre) :

- Zone boisée / bosquet
- Haie
- Arbre isolé

Parc éolien des Vents d'Aura du Tuilé Commune de Pré-Saint-Evroult Département d'Eure-et-Loir (28)

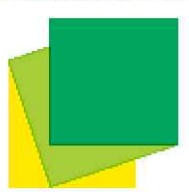
DAE du projet : Eolienne PSE4



Réalisation :
Helene COUTAND, Johanna BRAY, service EPC BayWa r.e. France

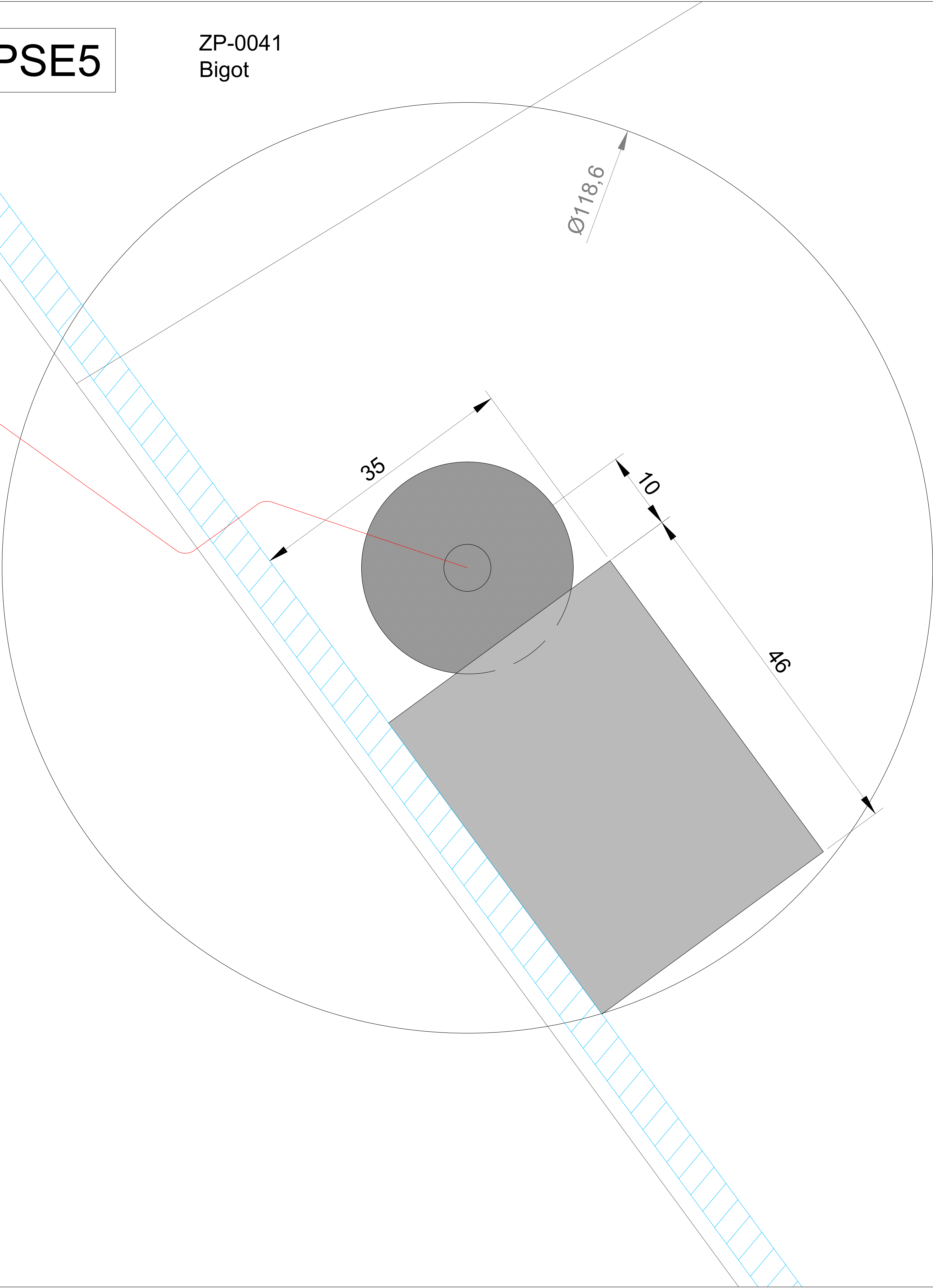
Validation :
Michaël MONNIER, service EPC BayWa r.e. France
Jade PETIT-DELGLEYE, service Développement BayWa r.e. France

Date : 28 juin 2024
Format : A0 - 841 x 1189 (mm)
Echelle plan : 1 / 200^{ème}
BayWa r.e. France
105 rue La Fayette
75010 Paris



EOLIENNE PSE5

ZP-0041
Bigot



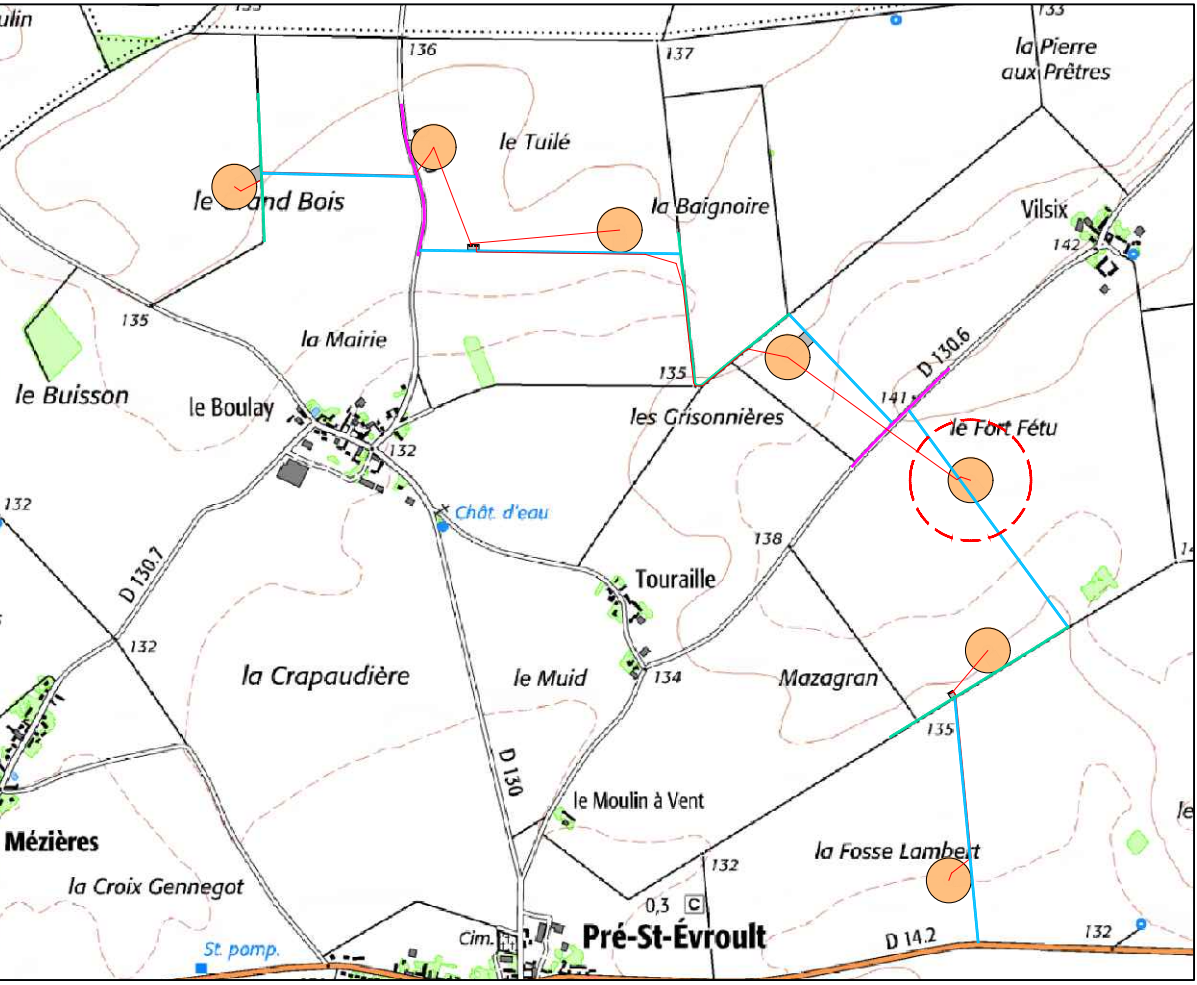
ZP-0034
Bigot

COORDONNÉES GÉOGRAPHIQUES DES INSTALLATIONS				
Système planimétrique : RGF93 LAMBERT 93				
INSTALLATION	X _(m)	Y _(m)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE5	587347,00	6789585,00	139	304
Système planimétrique : WGS 84				
INSTALLATION	X ^(°)	Y ^(°)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE5	1,4837667	48,1968851	139	304
E : Eolienne PSE : Parc des Eoliennes				

- LEGENDE**
- Limites administratives
- Limite parcellaire
- Projet éolien
- Fondation de l'éolienne
 - Emprise surveillée par les pales
 - Plateforme de montage
 - ▨ Accès permanent à créer
 - ▨ Accès existant à renforcer (élargissement de route)
 - ▨ Accès existant à renforcer (renforcement de chemin)
 - Câblage électrique souterrain
- Description du territoire (relevé géomètre) :
- Talus
 - Route goudronnée existante
 - Chemin existant
- Végétation (relevé géomètre) :
- ▨ Zone boisée / bosquet
 - Haie
 - Arbre isolé

Parc éolien des Vents d'Aura du Tuilé Commune de Pré-Saint-Evroult Département d'Eure-et-Loir (28)

DAE du projet : Eolienne PSE5



Réalisation :
Helene COUTAND, Johanna BRAY, service EPC BayWa r.e. France

Validation :
Michaël MONNIER, service EPC BayWa r.e. France
Jade PETIT-DELCLEVE, service Développement BayWa r.e. France

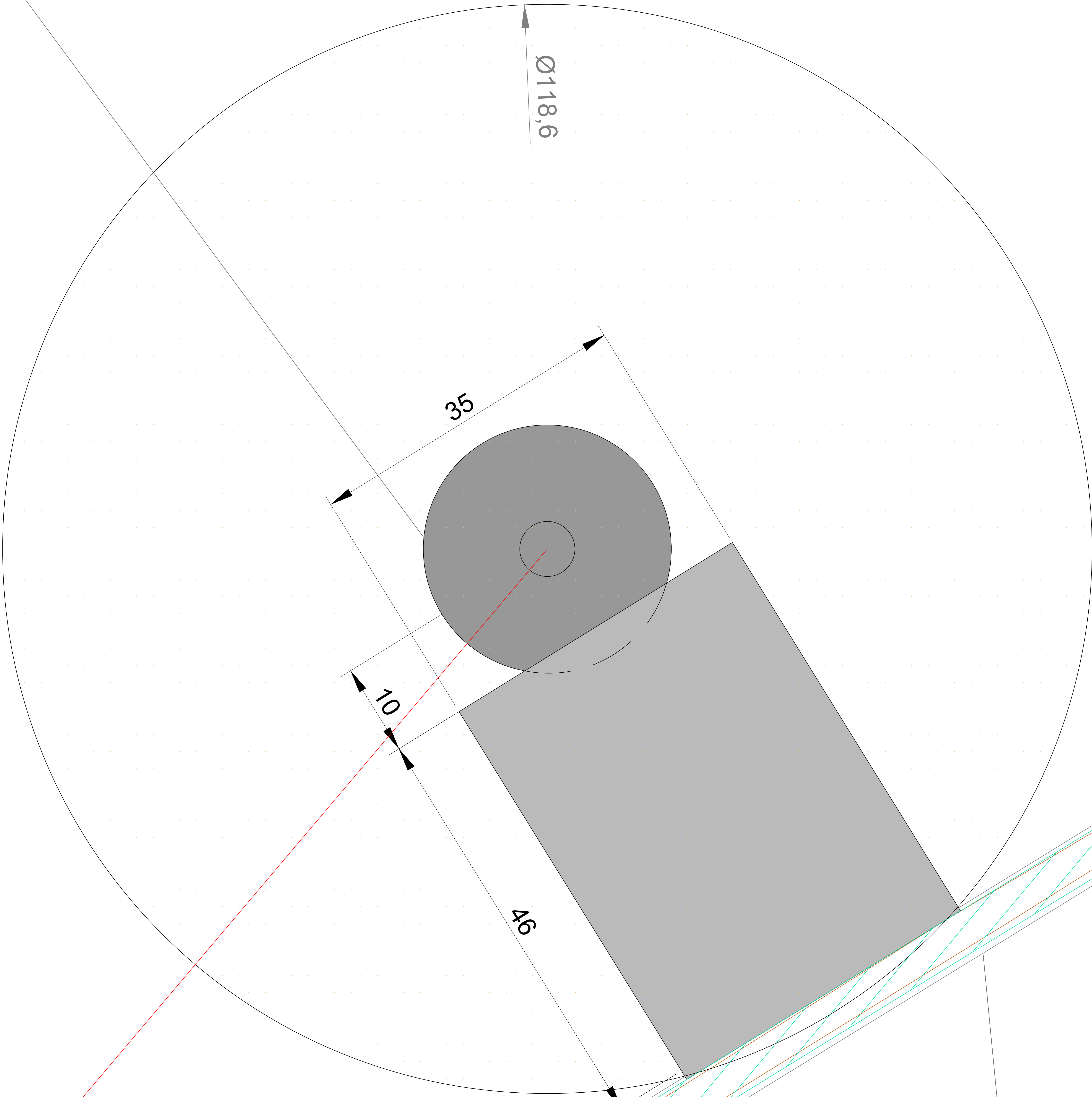
Date : 28 juin 2024
Format : A0 - 841 x 1189 (mm)
Echelle plan : 1 / 200^{ème}
BayWa r.e. France
105 rue La Fayette
75010 Paris



EOLIENNE PSE6

ZO-0028
Boissiere

ZO-0027
Boissiere



COORDONNÉES GÉOGRAPHIQUES DES INSTALLATIONS				
Système planimétrique : RGF93 LAMBERT 93				
INSTALLATION	X _(m)	Y _(m)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE6	587393,00	6789135,00	135	300
Système planimétrique : WGS 84				
INSTALLATION	X ^(°)	Y ^(°)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE6	1,4845019	48,1928447	135	300

LEGENDE

Limites administratives

— Limite parcellaire

Projet éolien

- Fondation de l'éolienne
- Emprise survolée par les pales
- Plateforme de montage
- ▨ Accès permanent à créer
- ▨ Accès existant à renforcer (élargissement de route)
- ▨ Accès existant à renforcer (renforcement de chemin)
- Câblage électrique souterrain

Description du territoire (relevé géomètre) :

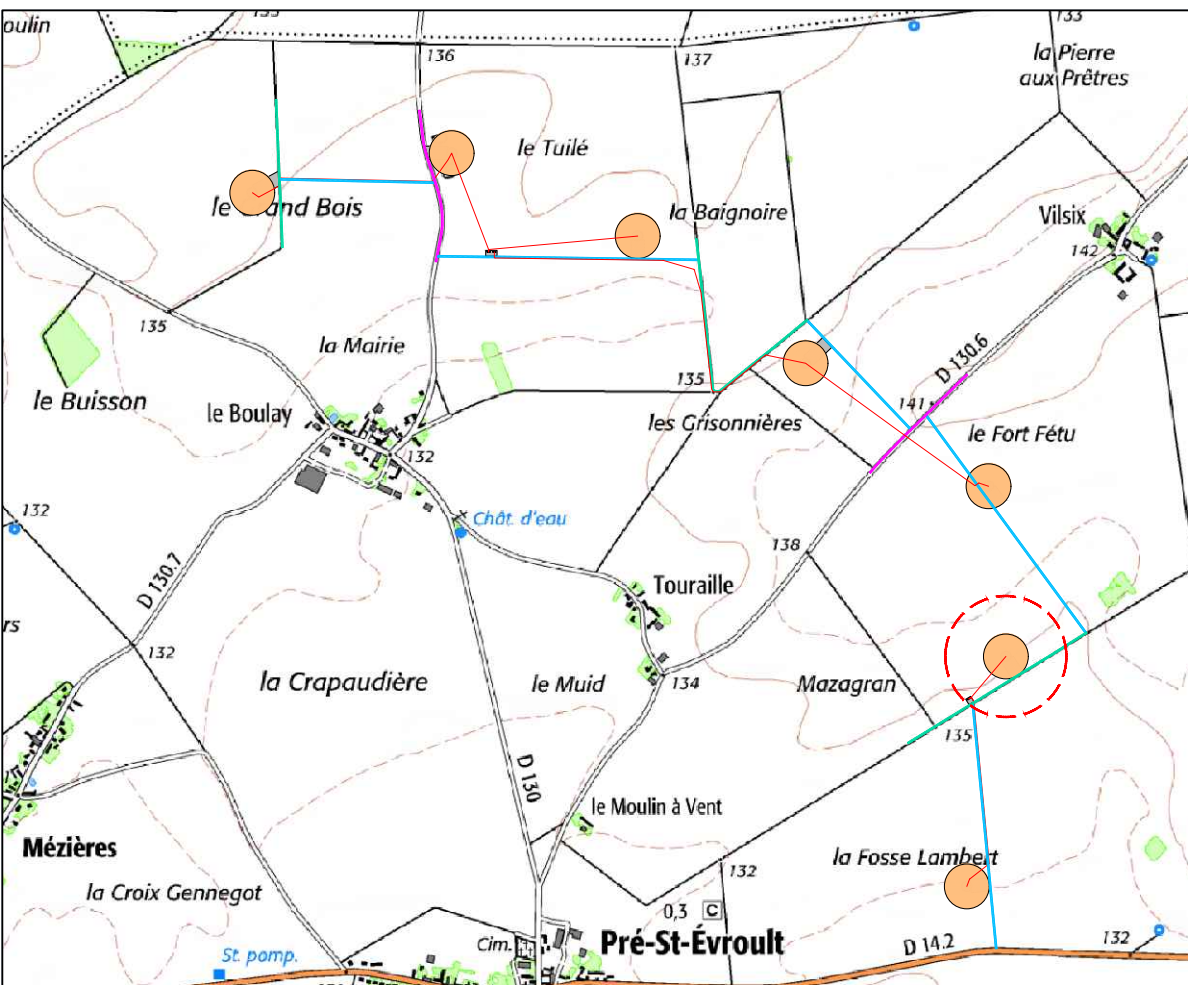
- Talus
- Route goudronnée existante
- Chemin existant

Végétation (relevé géomètre) :

- ▨ Zone boisée / bosquet
- Haie
- Arbre isolé

Parc éolien des Vents d'Aura du Tuilé Commune de Pré-Saint-Evroult Département d'Eure-et-Loir (28)

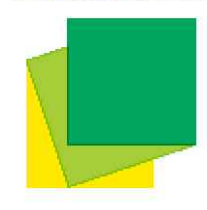
DAE du projet : Eolienne PSE6



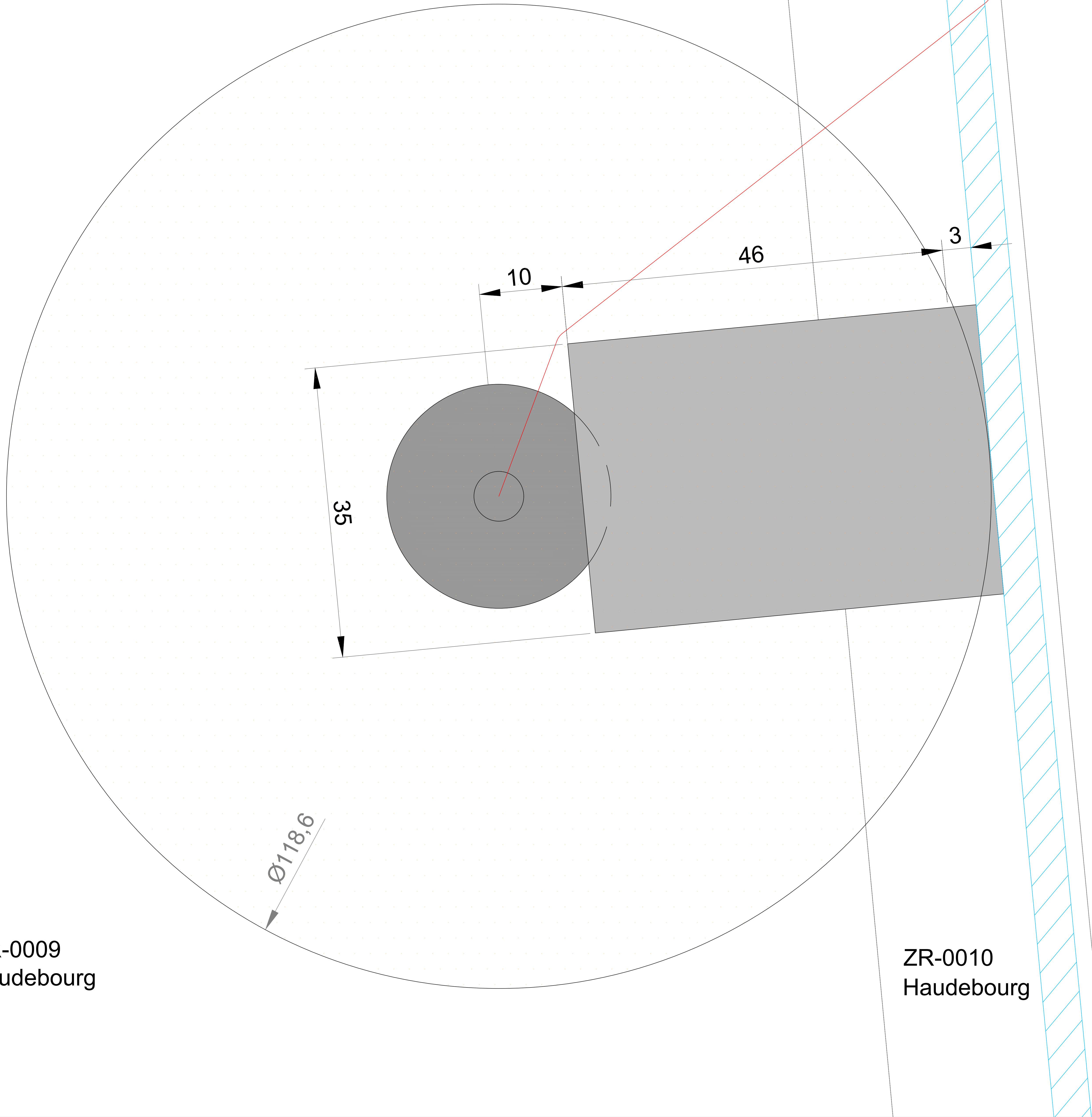
Réalisation :
Helene COUTAND, Johanna BRAY, service EPC BayWa r.e. France

Validation :
Michaël MONNIER, service EPC BayWa r.e. France
Jade PETIT-DELCLEVE, service Développement BayWa r.e. France

Date : 28 juin 2024
Format : A0 - 841 x 1189 (mm)
Echelle plan : 1 / 200^{ème}
BayWa r.e. France
105 rue La Fayette
75010 Paris



EOLIENNE PSE7



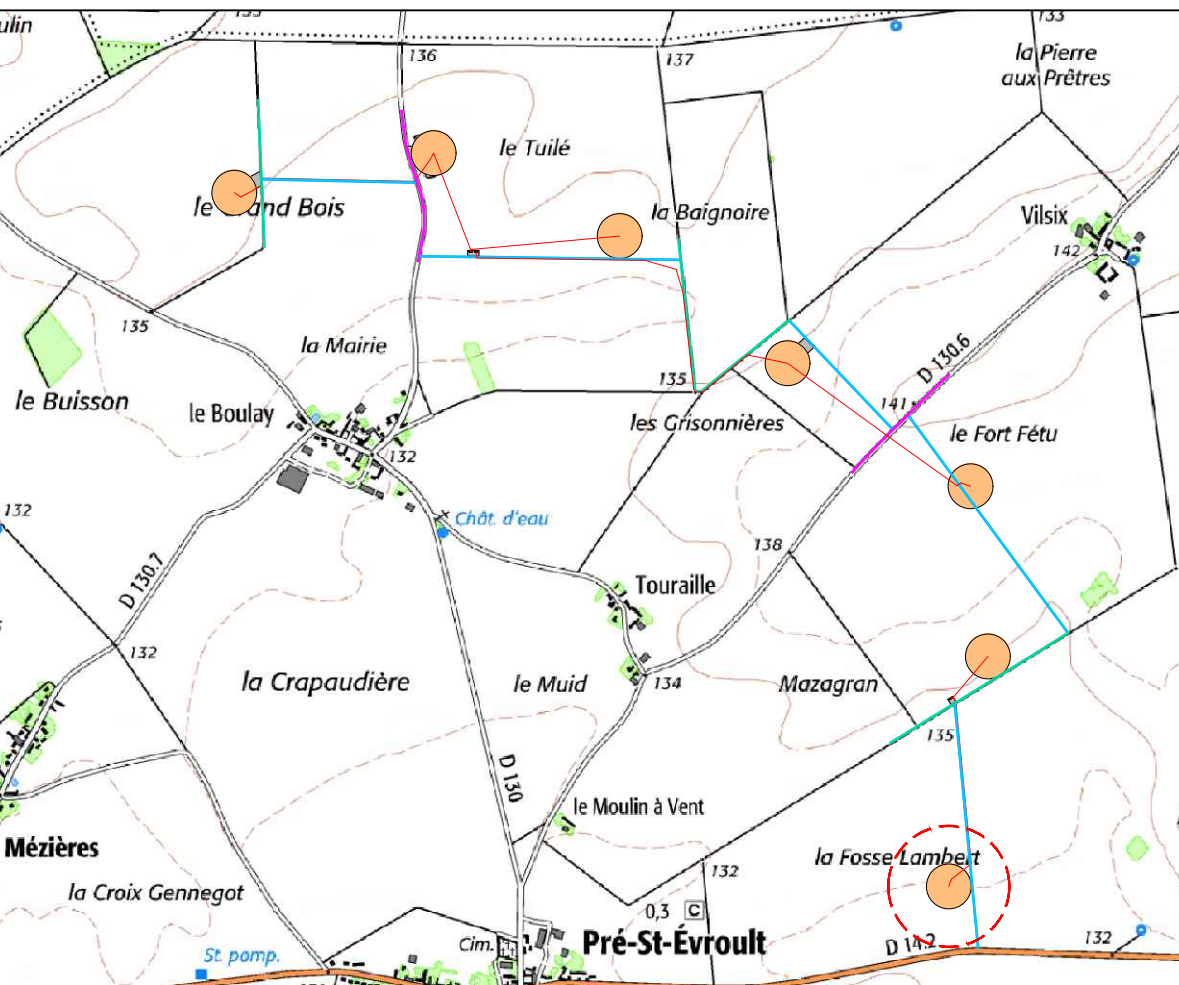
ZR-0009
Haudebourg

ZR-0010
Haudebourg

COORDONNÉES GÉOGRAPHIQUES DES INSTALLATIONS				
Système planimétrique : RGF93 LAMBERT 93				
INSTALLATION	X _(m)	Y _(m)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE7	587290,00	6788527,00	133	298
Système planimétrique : WGS 84				
INSTALLATION	X ^(°)	Y ^(°)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PSE7	1,4832731	48,1873572	133	298
E : Eolienne PSE : Parc des Eoliennes				

- LEGENDE**
- Limites administratives
- Limite parcellaire
- Projet éolien
- Fondation de l'éolienne
 - Emprise surveillée par les pales
 - Plateforme de montage
 - Accès permanent à créer
 - Accès existant à renforcer (élargissement de route)
 - Accès existant à renforcer (renforcement de chemin)
 - Câblage électrique souterrain
- Description du territoire (relevé géomètre) :
- Talus
 - Route goudronnée existante
 - Chemin existant
- Végétation (relevé géomètre) :
- Zone boisée / bosquet
 - Haie
 - Arbre isolé

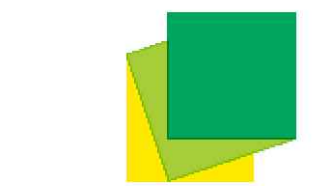
Parc éolien des Vents d'Aura du Tuilé
Commune de Pré-Saint-Evroult
Département d'Eure-et-Loir (28)
DAE du projet : Eolienne PSE7



Réalisation :
Helene COUTAND, Johanna BRAY, service EPC BayWa r.e. France

Validation :
Michaël MONNIER, service EPC BayWa r.e. France
Jade PETIT-DELCLEVE, service Développement BayWa r.e. France

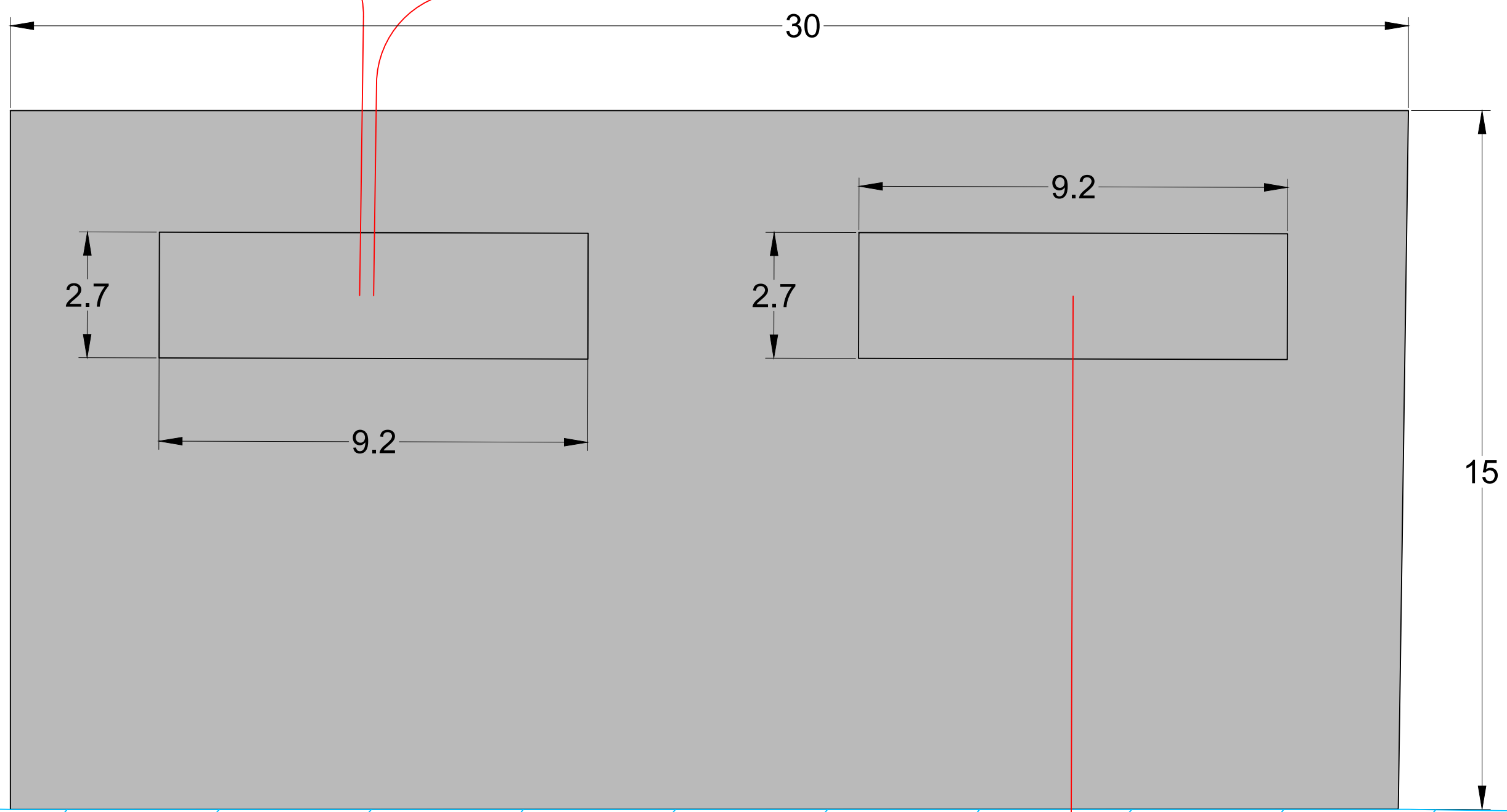
Date : 28 juin 2024
Format : A0 - 841 x 1189 (mm)
Echelle plan : 1 / 200^{ème}
BayWa r.e. France
105 rue La Fayette
75010 Paris



PDL1 et PDL2

ZM-0005

Commune de Pré-Saint-Evrout, Représentée par Joël Lamy,
Maire de Pré-Saint-Evrout



COORDONNÉES GÉOGRAPHIQUES DES INSTALLATIONS				
Système planimétrique : RGF93 LAMBERT 93				
INSTALLATION	X _(m)	Y _(m)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PDL1	586025,00	6790204,00	135	138
PDL2	586040,00	6790204,00	135	138

Système planimétrique : WGS 84				
INSTALLATION	X ^(°)	Y ^(°)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PDL1	1,4658161	48,2022240	135	138
PDL2	1,4660179	48,2022267	135	138

E : Echelle
PDL : Poste de livraison

LEGENDE

Limites administratives

Limite parcellaire

Projet éolien

Poste de livraison

Plateforme de montage

Accès permanent à créer

Accès existant à renforcer (élargissement de route)

Accès existant à renforcer (renforcement de chemin)

Câblage électrique souterrain

Description du territoire (relevé géomètre) :

Talus

Route goudronnée existante

Chemin existant

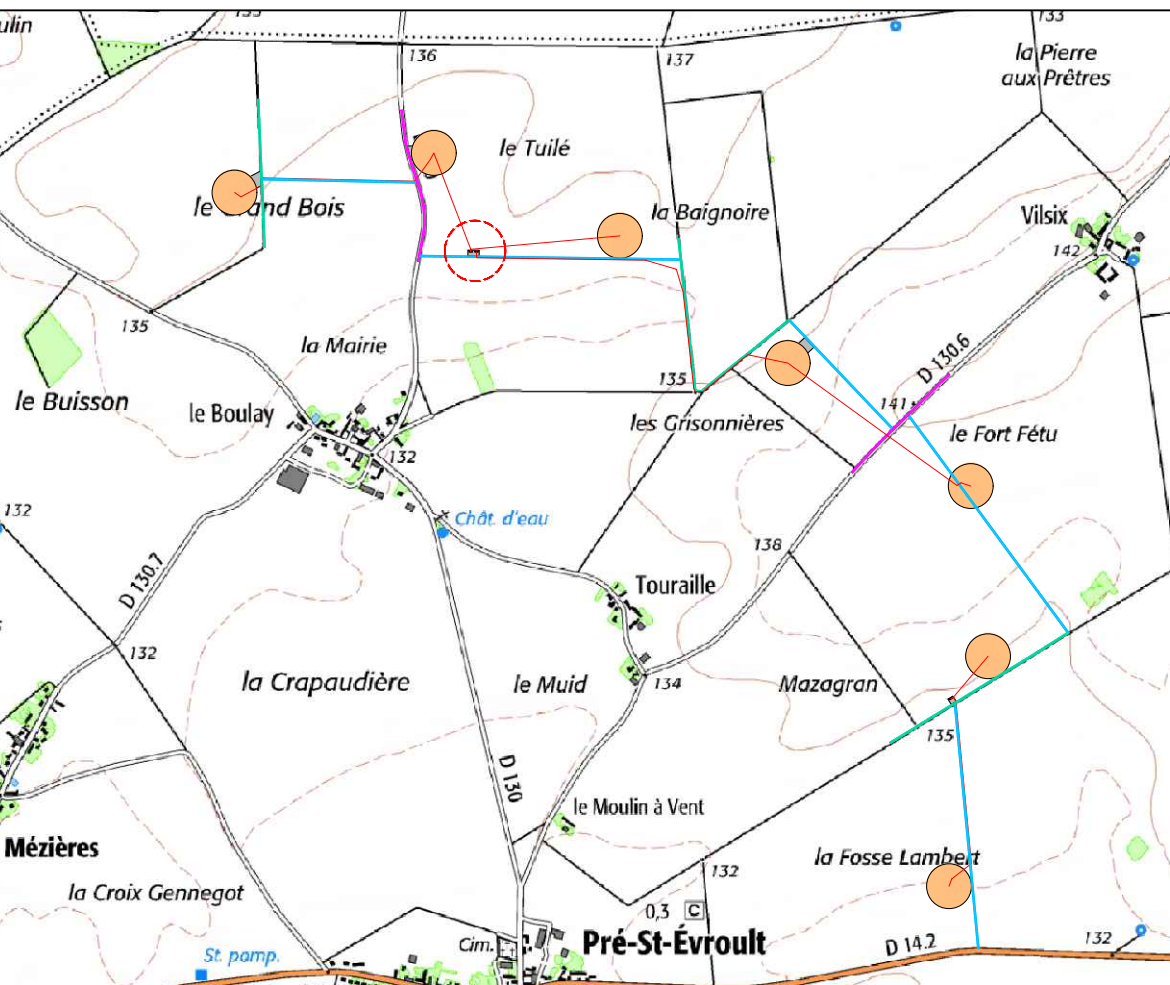
Végétation (relevé géomètre) :

Zone boisée / bosquet

Haie

Arbre isolé

Parc éolien des Vents d'Aura du Tuilé
Commune de Pré-Saint-Evrout
Département d'Eure-et-Loir (28)
DAE du projet : Postes de livraison
PDL1 et PDL2



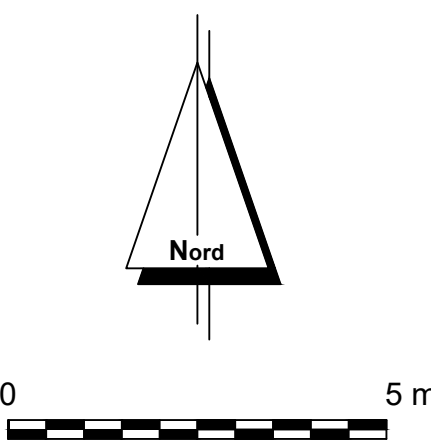
Réalisation :
Helene COUTAND, Johanna BRAY, service EPC BayWa r.e. France

Validation :
Michaël MONNIER, service EPC BayWa r.e. France
Jade PETIT-DELCLEVE, service Développement BayWa r.e. France

Date : 28 juin 2024
Format : A0 - 841 x 1189 (mm)
Echelle plan : 1 / 100^{ème}
BayWa r.e. France
105 rue La Fayette
75010 Paris



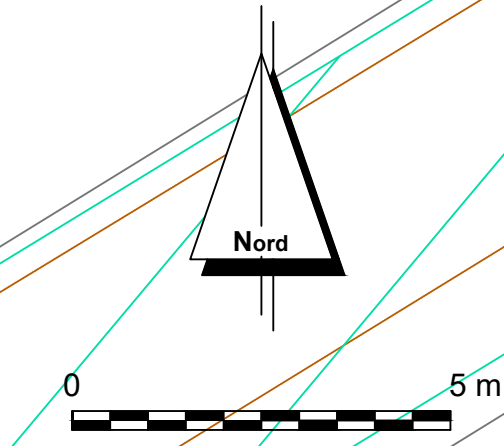
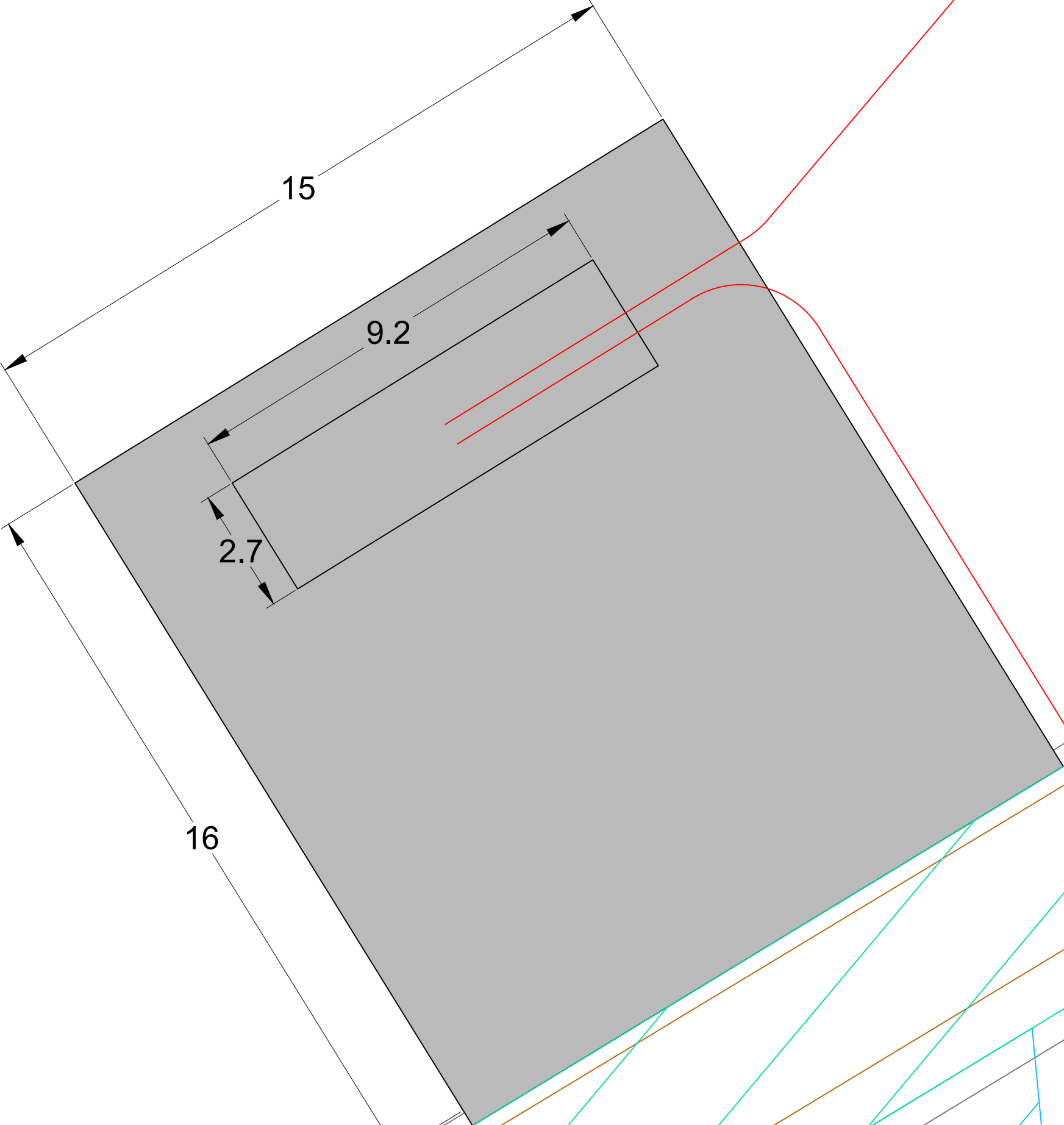
Système de projection : Facteur CGM - LRS CGM



PDL3

ZO-26
Boissiere

Chemin n°25 dit chemin du Murger



COORDONNÉES GÉOGRAPHIQUES DES INSTALLATIONS				
Système planimétrique : RGF93 LAMBERT 93				
INSTALLATION	X _(m)	Y _(m)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PDL 3	587295,00	6789023,00	135	138
Système planimétrique : WGS 84				
INSTALLATION	X ^(°)	Y ^(°)	Z (au sol) _(m)	Z (sommital) _(m)
PDL 3	1,4832123	48,1918202	135	138
E : Echelle PDL : Poste de livraison				

LEGENDE

Limites administratives

Limite parcellaire

Projet éolien

Poste de livraison

Plateforme de montage

Accès permanent à créer

Accès existant à renforcer (élargissement de route)

Accès existant à renforcer (renforcement de chemin)

Câblage électrique souterrain

Description du territoire (relevé géomètre) :

Talus

Route goudronnée existante

Chemin existant

Végétation (relevé géomètre) :

Zone boisée / bosquet

Haie

Arbre isolé

Parc éolien des Vents d'Aura du Tuilé

Commune de Pré-Saint-Evroult

Département d'Eure-et-Loir (28)

DAE du projet : Poste de livraison

PDL3

Réalisation :
Helene COUTAND, Johanna BRAY, service EPC BayWa r.e. France

Validation :
Michaël MONNIER, service EPC BayWa r.e. France
Jade PETIT-DELCLEVE, service Développement BayWa r.e. France

Date : 28 juin 2024
Format : A0 - 841 x 1189 (mm)
Echelle plan : 1 / 100^{ème}
BayWa r.e. France
105 rue La Fayette
75010 Paris

Système de projection: Fictive DWG - LRS CGM8