

M Hugues MARIE-LOUISE
32 Rue Joseph HUBERT
97412 Bras-Panon

A Saint-André le 25/09/2019

Objet : Demande de changement de zone en PPRN

Monsieur le Maire,

Je constate que le Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN) de la commune de Saint-André empiète sur la parcelle **AZ 483**.

Ce zonage incompréhensible, bloque plus de 200 m2 de foncier et touche plus de 50 % de la surface habitable de la construction existante.

Ce qui n'est pas sans conséquence sur :

- d'une part toutes constructions à venir sur cette parcelle,
- Et d'autre part pose un grave problème d'assurance en cas de divers sinistres sur la construction existante.

Il est inacceptable de pénaliser les propriétaires de cette parcelle d'autant plus que le premier plan faisait apparaître une bande inondable tout au long du chemin d'exploitation. Pourquoi cette contrainte a-t-elle changée ? Quelles en sont les raisons ?

C'est d'autant plus incompréhensible que ni cette parcelle, ni la maison n'ont jamais été inondées.

Cette parcelle est protégée de clôture en agglos et moellons nord, est et ouest.

Je demande de revoir cette contrainte et de la modifier en tenant compte des informations apportées.

Je me tiens à la disposition de vos services pour toutes informations complémentaires.

Comptant sur votre compréhension,

Veuillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations distinguées.

H. MARIE-LOUISE