

12/11/10
Avis n° 11 du 15.05.2025

VADOT Yvonne dont je suis la fille VERNIER
Brigitte.

Après avoir consulté le nouveau PLU de la
commune de St Martin en Bresse le 15 mai 2025
je constate que ma parcelle de terrain
E 5,634 d'une superficie totale de 3270 m²
située 8-10 rue du Bois de Béprausc à St
Martin en Bresse n'est plus constructible alors
qu'un certificat d'urbanisme opérationnel
(Dossier n° CV 71456 16 E 00 13) du 21/06/2016
m'avait été accordé le 21/07/2016.

Mon terrain est desservi en eau potable, électricité
et voirie.

Ayant pour projet de vendre ma ferme (habitation
+ dépendances) situées sur ce terrain celle-ci
n'est plus en activité de 1988, j'ai refait
une demande de certificat d'urbanisme
d'information le 3/02/2025 (Dossier n°
CV 71456 25 E 0007) afin d'estimer au plus
juste la valeur de ma ferme.

Je vous demande ainsi de reconsidérer votre
décision qui place ma parcelle en zone agricole.

Je précise que cette parcelle
se situe en face de l'axe
de loisirs avec l'étang.

B. VERNIER

vernier

fin de permanence 12h / 15h00

Guy Marie LAMBERT
Commissaire enquêteur