

Gérard VEYRAT

Impasse Champs Jaquet
314 Rue du Léman
74140 Chens sur Léman

Chens sur Léman, le 11 juin 2025

gerardveyrat74@aol.com
0646876735

Monsieur le Commissaire enquêteur

Objet : Enquête publique PLUi HM Thonon Agglo

Règlement écrit

Emprise au sol des constructions

Je vous demande **d'exclure du calcul de l'emprise au sol**, à l'identique notamment des piscines et des emplacements de stationnement non couverts, déjà prévus dans les « Dispositions générales et définitions », l'ensemble des constructions suivantes :

- **Abri voiture ouvert sur trois cotés** (maximum 30 m² par exemple)
- **Pergola ouverte sur trois cotés** (maximum 30 m² par exemple)
- **Abri de jardin** (maximum 10 m² par exemple)

En effet, le calcul du CES évolutif, notamment en zone UD, ne permet pas , dans le cas d'une construction conséquente au sol, de réaliser un complément de stationnement couvert ou une protection solaire fixe.

Dans l'espoir d'une prise en compte de ma demande justifiée,

Recevez, Monsieur Le Commissaire enquêteur, l'expression de mes respectueuses salutations.

Gérard VEYRAT

