

FP CHAUNY-TERGNIER	<b>DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE UNIQUE</b> <i>Justificatif de maîtrise foncière</i>	<b>Tergnier (02)</b>
--------------------	--	----------------------

**DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE UNIQUE  
D'UNE INSTALLATION CLASSEE**

**Projet de construction d'une plateforme logistique  
avec ses bureaux – Lot A**

**FP CHAUNY-TERGNIER**

**VERSION 1 – Octobre 2024**

sur la commune de Tergnier (02)

**Étape 3 :**

**DESCRIPTION DU PROJET**

**Fichier 4 : Justificatif de maîtrise foncière**

L'attestation de promesse de vente avec le propriétaire est présentée page suivante.

Dossier suivi par  
Guillaume HOUSSET  
0144413944  
gho.14pyramides@paris.notaires.fr

**PROMOTION IMMO S.E.D.A/FAUBOURG PROMOTION (TERGNIER-CHANY-LA FERÉ)**  
**1093828 /SBA /GH /**

### ATTESTATION

Je soussignée, Maître Stéphanie BERREBY, Notaire associé soussigné, membre de la Société par Actions Simplifiée « 14 PYRAMIDES NOTAIRES », SAS titulaire d'un Office Notarial dont le siège social est à PARIS (17<sup>ème</sup>), 29 avenue Mac-Mahon,

#### CERTIFIE ET ATTESTE

Qu'aux termes d'un acte reçu par Maître Virginie BLONDEL-LEGNANY, Notaire à TERGNIER (Aisne), 168 Boulevard Gambetta, le 9 septembre 2022,

La Société dénommée SEDA, Société anonyme à conseil d'administration au capital de 1500000,00 €, dont le siège est à BARENTON-BUGNY (02000), Pôle d'activités du Griffon - 10 rue Pierre-Gilles de Gennes, identifiée au SIREN sous le numéro 591680145 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SAINT QUENTIN.

#### A promis de vendre à

La Société dénommée FAUBOURG PROMOTION, Société par actions simplifiée au capital de 1.000.000,00 €, dont le siège est à PARIS (75008), 37 avenue Pierre 1<sup>er</sup> de Serbie, identifiée au SIREN sous le numéro 453 246 845, et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS.

A laquelle s'est substituée, conformément aux stipulations dudit acte, la société dénommée FP CHAUNY TERGNIER, société civile de construction vente, au capital de 3.000,00 €, dont le siège est à PARIS (75008), 37 avenue Pierre 1<sup>er</sup> de Serbie, identifiée au SIREN sous le numéro 948 159 439, et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS.

#### Les biens ci-après désignés :

##### A TERGNIER (AISNE) 02700, Section de VOUËL, Le Sart,

Une parcelle de terrain.

Figurant ainsi au cadastre :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface
825	AH	93	LE SART	00 ha 18 a 12 ca
825	AH	144	CHS BRUNEAUT	00 ha 59 a 86 ca
825	AH	145	CHS BRUNEAUT	00 ha 66 a 59 ca
825	AH	146	CHS BRUNEAUT	00 ha 94 a 10 ca
825	AH	147	CHS BRUNEAUT	01 ha 32 a 95 ca
825	AH	148	CHS BRUNEAUT	01 ha 66 a 07 ca
825	AH	149	LE SART	00 ha 57 a 20 ca



825	AH	150	LE SART	00 ha 57 a 42 ca
825	AH	151	LE SART	00 ha 76 a 04 ca
825	AH	152	LE SART	00 ha 72 a 93 ca
825	AH	153	LE SART	00 ha 77 a 81 ca
825	AH	154	LE SART	00 ha 81 a 58 ca
825	AH	155	LE SART	01 ha 52 a 29 ca

Une surface de 00 ha 66 a 20 ca à prendre dans la plus grande parcelle cadastrée sous les références suivantes, en cours de division, ainsi qu'il résulte du document d'arpentage non définitif établi par la SCP Laurent VINCENT, géomètre-expert à CHAUNY, le 26 août 2022, ci-annexé :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface
825	AH	89	LE SART	01 ha 96 a 11 ca

Une surface de 00 ha 94 a 90 ca à prendre dans la plus grande parcelle cadastrée sous les références suivantes, en cours de division, ainsi qu'il résulte du document d'arpentage non définitif, ci-dessus visé :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface
825	AH	156	LE SART	00 ha 99 a 03 ca

**Total surface objet des présentes : 12 ha 74 a 06 ca**

EN FOI DE QUOI, j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Paris,  
Le 12 septembre 2023.

**14PYRAMIDES**  
NOTAIRES



29, avenue Mac-Mahon - 75017 PARIS

Maître Stéphanie BERREBY