

De: Arnaud Caron arnaudcaron20@gmail.com
Objet: Re: VERTICAL ART / Saint-Malo
Date: 7 mars 2025 à 09:51
À: sbesseiche@saint-malo.fr, touchais.guillaume@gmail.com, cpottier@saint-malo.fr
Cc: Kenny CAGIGAS Vertical'Art k.cagigas@vertical-art.fr, Ehiver@saint-malo.fr, akinie@saint-malo.fr

AC

Bonjour Messieurs,

Je me permets de vous relancer à nouveau concernant nos précédents échanges. Voilà maintenant trois mois que nous sommes en attente d'un retour suite à notre rencontre de décembre, malgré plusieurs relances de notre part. Nous sommes restés sans réponse, et il devient difficile de reformuler ces demandes sans avancée de votre côté.

Serait-il possible d'obtenir un nouveau rendez-vous ? Pourrions-nous échanger avec le Maire, comme vous l'aviez proposé en décembre ?

Dans l'attente de votre retour,
Bien cordialement,
Arnaud CARON

Le sam. 22 févr. 2025 à 19:54, Arnaud Caron <arnaudcaron20@gmail.com> a écrit :

Bonjour Messieurs,

En décembre, vous vous étiez engagés à revenir vers nous en janvier. Nous sommes désormais à la fin février, après deux relances sans réponse de votre part.

Afin de faire un point sur la situation, j'ai pris l'initiative de contacter Monsieur Crance. Toutefois, nous restons en attente de votre retour concernant vos échanges avec Monsieur le Maire et l'organisation d'une rencontre avec lui.

Pouvons-nous compter sur vous pour avancer ? Si ce n'est pas le cas, vers qui devons-nous nous tourner ?

Je vous remercie,
Arnaud Caron

Le mar. 28 janv. 2025 à 10:46, Arnaud Caron <arnaudcaron20@gmail.com> a écrit :

Bonjour Messieurs,

Avez-vous eu l'occasion de consulter nos précédents mails ? Pourrions-nous avancer sur l'un des locaux présentés ou éventuellement sur une autre opportunité que vous auriez identifiée, comme évoqué précédemment ?

Comme mentionné dans mon dernier message, il est essentiel pour nous de progresser rapidement avec vous et avec la ville. Ce projet représente un enjeu majeur, tant pour les Malouins que pour l'attractivité de la ville, et nous y investissons toute notre énergie !

Par ailleurs, où en êtes-vous de vos échanges avec Monsieur le Maire sur le sujet ? Pourrions-nous envisager d'organiser une rencontre ensemble prochainement ?

Dans l'attente de votre retour, je reste à votre disposition pour en discuter.

Cordialement,

Arnaud Caron

Le mer. 15 janv. 2025 à 14:03, Arnaud Caron <arnaudcaron20@gmail.com> a écrit :

Monsieur Pottier, Monsieur Besseiche,

Nous espérons que tout va bien pour vous en ce début d'année. Nos meilleurs vœux.

Suite à notre dernier échange en décembre, nous souhaitons savoir si vous aviez eu l'occasion de parler de notre projet avec Monsieur le Maire comme convenu. Nous serions curieux de connaître les retours pour que nous puissions avancer rapidement, c'est important pour nous.

Par ailleurs, pensez-vous qu'il serait possible de le rencontrer prochainement pour lui présenter directement notre projet. Nous serions ravis d'échanger avec lui à ce sujet afin d'être le plus précis possible. N'hésitez pas à nous dire ce qui vous conviendrait le mieux, et comme toujours, nous restons disponibles si vous avez besoin de plus d'infos ou d'un nouvel échange.

Merci encore pour votre temps et votre accompagnement. Nous attendons avec impatience votre retour !

À très bientôt,
Arnaud Caron et Guillaume Touchais

Le mer. 18 déc. 2024 à 23:19, Arnaud Caron <arnaudcaron20@gmail.com> a écrit :

Monsieur Pottier, Monsieur Besseiche,

Nous souhaitons vous remercier chaleureusement pour le temps que vous nous avez accordé lors de notre rendez-vous il y a quelques jours. Ce fut un réel plaisir de vous présenter notre projet de franchise Vertical Art et d'échanger avec vous sur son implantation possible à Saint-Malo.

Notre concept, de salle d'escalade de bloc associée à un espace de restauration, s'inscrit dans une vision moderne et conviviale de la pratique sportive. Avec une superficie comprise entre 1 000 et 1 400 m², ce lieu de vie dynamique et accessible à tous permettra d'accueillir des séminaires d'entreprises, des événements, des collaborations avec les écoles locales et des compétitions sportives, dans un cadre épuré et chaleureux.

Parmi les forces de notre projet :

- Une enseigne spécialisée et reconnue, avec déjà 17 salles en France, et un fort développement en Bretagne (ouverture à Brest l'été dernier et à Rennes prévue pour 2025).
- Une démarche collaborative avec des acteurs locaux pour l'espace restauration.
- Une volonté de travailler avec le club associatif de Saint-Malo, afin de contribuer activement à la vie sportive et sociale de la ville.
- Un sport en pleine expansion, tant en France qu'en Europe, qui attire des publics variés.

Nous gardons en tête les deux options d'implantation possibles rue de la Guymauvière, tout en restant ouverts à d'autres opportunités que vous pourriez nous suggérer. Nous sommes bien entendu conscients des impératifs liés à l'urbanisme et à l'aménagement de Saint-Malo, et souhaitons avancer en bonne intelligence avec vous et les services concernés.

Nous croyons fermement à la réussite de ce projet et à sa capacité à dynamiser la ville. Nous restons à votre disposition pour approfondir certains aspects du projet lors d'une prochaine rencontre, si besoin.

Enfin, comme convenu, nous attendrons vos retours courant janvier, après votre point avec Monsieur le Maire. Dans cette attente, nous vous remercions à nouveau pour votre écoute et restons disponibles pour toute information complémentaire.

A très bientôt ! Nous l'espérons !

Arnaud Caron et Guillaume Touchais