



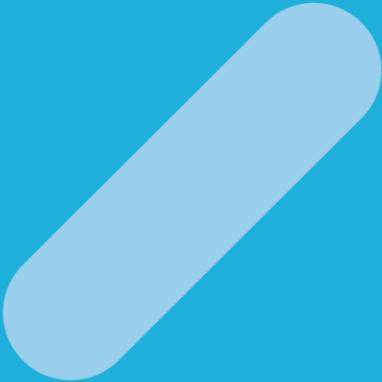
Projet éolien du Haut Buisson

Communes de Oinville-Saint-Liphard, Toury et
Janville-en-Beauce (28)

Communauté de Communes Cœur de Beauce – Eure-et-Loir

Réunion publique – Mercredi 11 juin 2025 – Oinville-Saint-Liphard

vensolaïr
UNE SOCIÉTÉ **enr**



1. PRÉSENTATION DE CNR ET VENSOLAIR

2. CONCEPTION DU PROJET ÉOLIEN

3. QUELQUES PHOTOMONTAGES



Présentation de la CNR (Compagnie Nationale du Rhône)

1^{er} producteur français d'électricité
100% renouvelable

Concessionnaire
du Rhône

Créée en
1933

Concession
prolongée
jusqu'en
2041

Entreprise à
capital
majoritairement
public

Répartition du capital

49,97 %
ENGIE

16,83 %
COLLECTIVITÉS
LOCALES

33,20 %
GROUPE CAISSE
DE DÉPÔTS

Société
Anonyme
d'Intérêt
Général

3 missions
historiques

Production
hydroélectrique

Navigation

Irrigation & autres
usages agricoles

Présentation de la CNR (Compagnie Nationale du Rhône)

CNR Une société historique créée en 1933

• 3 missions historiques et solidaires :



Produire de l'électricité

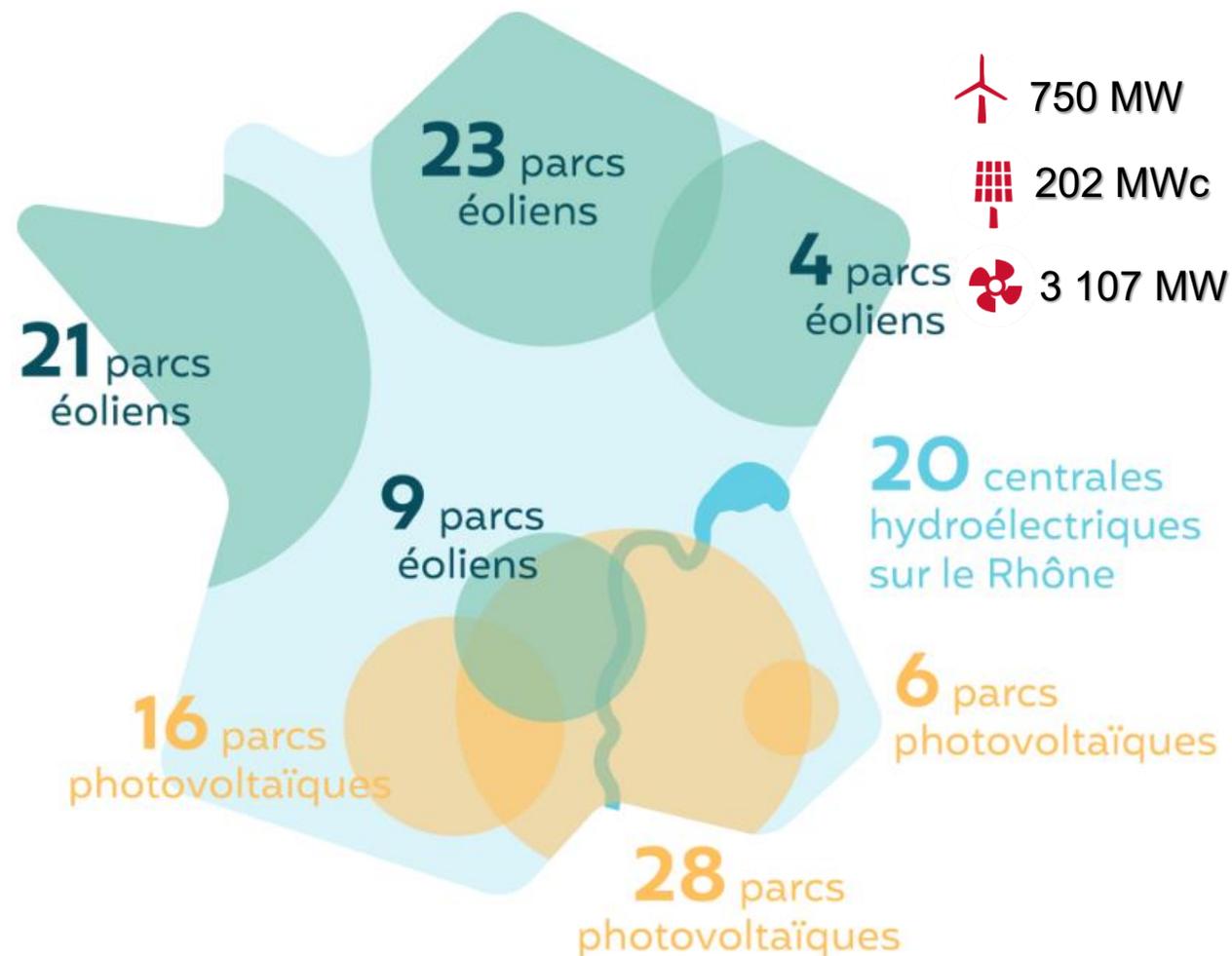
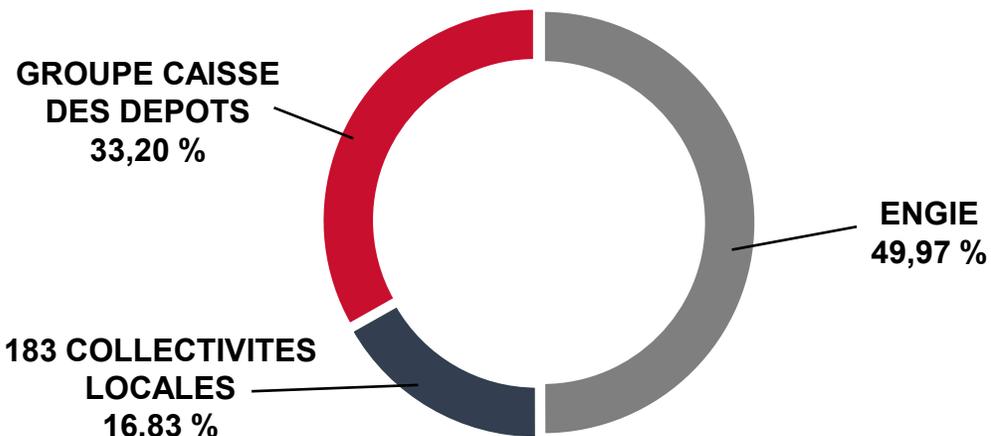


Développer la navigation du Rhône



Irriguer les terres agricoles.

Une société Anonyme d'Intérêt General à Capitaux Publics



Production Moyenne annuelle : 15 TWh

soit la consommation électrique de 6 millions d'habitants

vensolaïr
UNE SOCIÉTÉ CNR

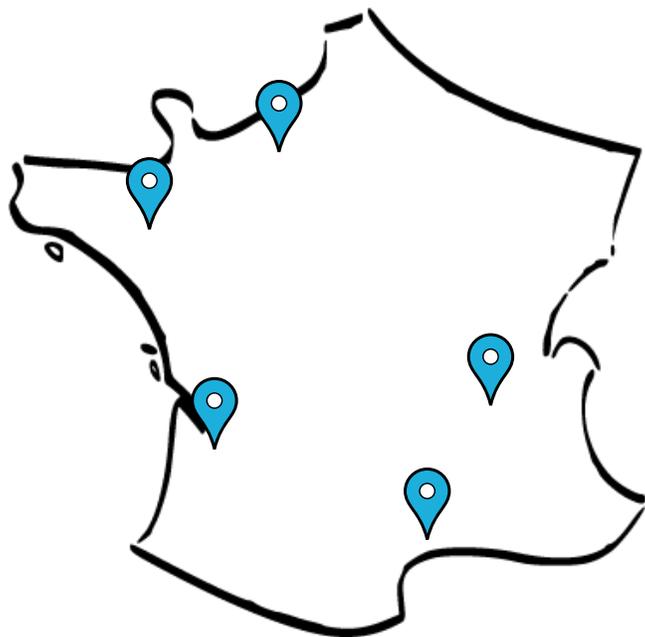
Présentation de Vensolair

Développer des projets éoliens, solaires, hydrogène et de stockage pour les exploiter

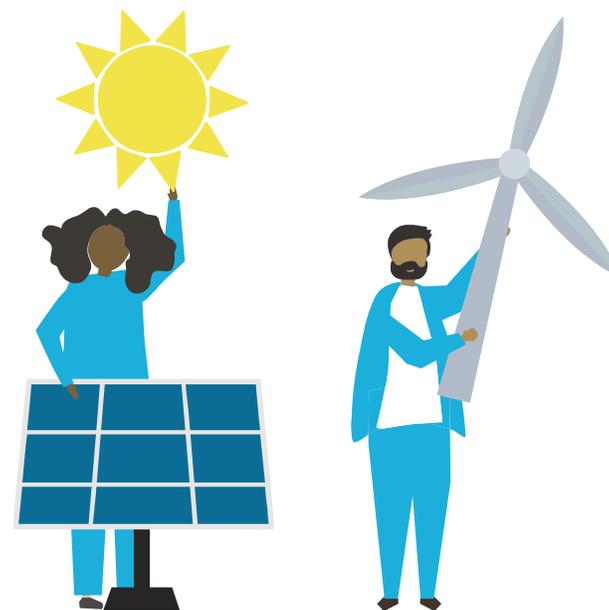
Filiale CNR depuis 2019



BORDEAUX - ROUEN - RENNES
MONTPELLIER - LYON - STRASBOURG



120 COLLABORATEURS



Vensolair en Eure-et-Loir

✓ Parcs en exploitation

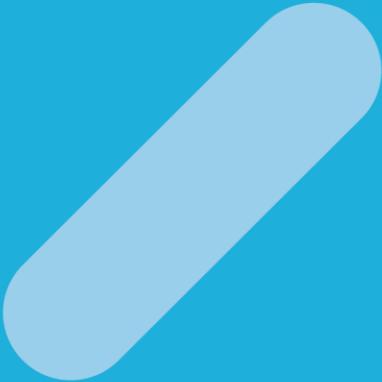
- ✦ Parc éolien du Long Villiers – Gommerville – 4 éoliennes installées en 2018
- ✦ Parc éolien du Bois Violette – Oinville Saint Liphard et Barmainville – 6 éoliennes installées en 2018
- ✦ Parc éolien Les Egrouettes et un Souffle dans la Plaine – Les Villages Vovéens – 8 éoliennes installées en 2020
- ✦ Projet éolien Les Prieurés – Saumeray et Charonville – 8 éoliennes installées en 2024

✓ Projets autorisés

- ✦ Projet éolien de Moisville – Prasville – 4 éoliennes autorisées en 2022 – construction en cours
- ✦ Projet éolien Les Onze Septiers – Saumeray – 3 éoliennes autorisées en 2024
- ✦ Projet éolien des Gâtines – Bonneval et Pré-St-Evroult – 3 éoliennes autorisées en 2025
- ✦ Projet éolien des Reviars – Pré-St-Evroult – 4 éoliennes autorisées en 2025

✓ Projets en instruction

- ✦ Projet éolien des Vilsards – Flacey – 3 éoliennes



1. PRÉSENTATION DE CNR ET VENSOLAIR

2. PRÉSENTATION DU PROJET ÉOLIEN LE HAUT BUISSON

3. QUELQUES PHOTOMONTAGES



ZAE nR

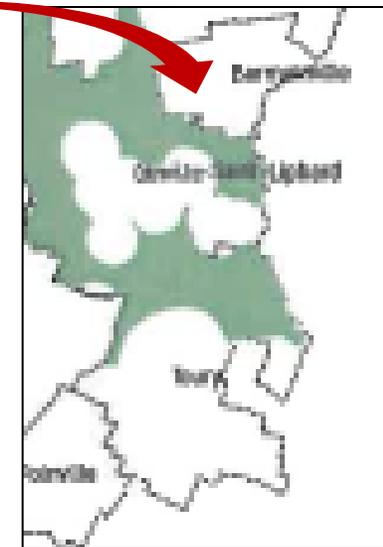
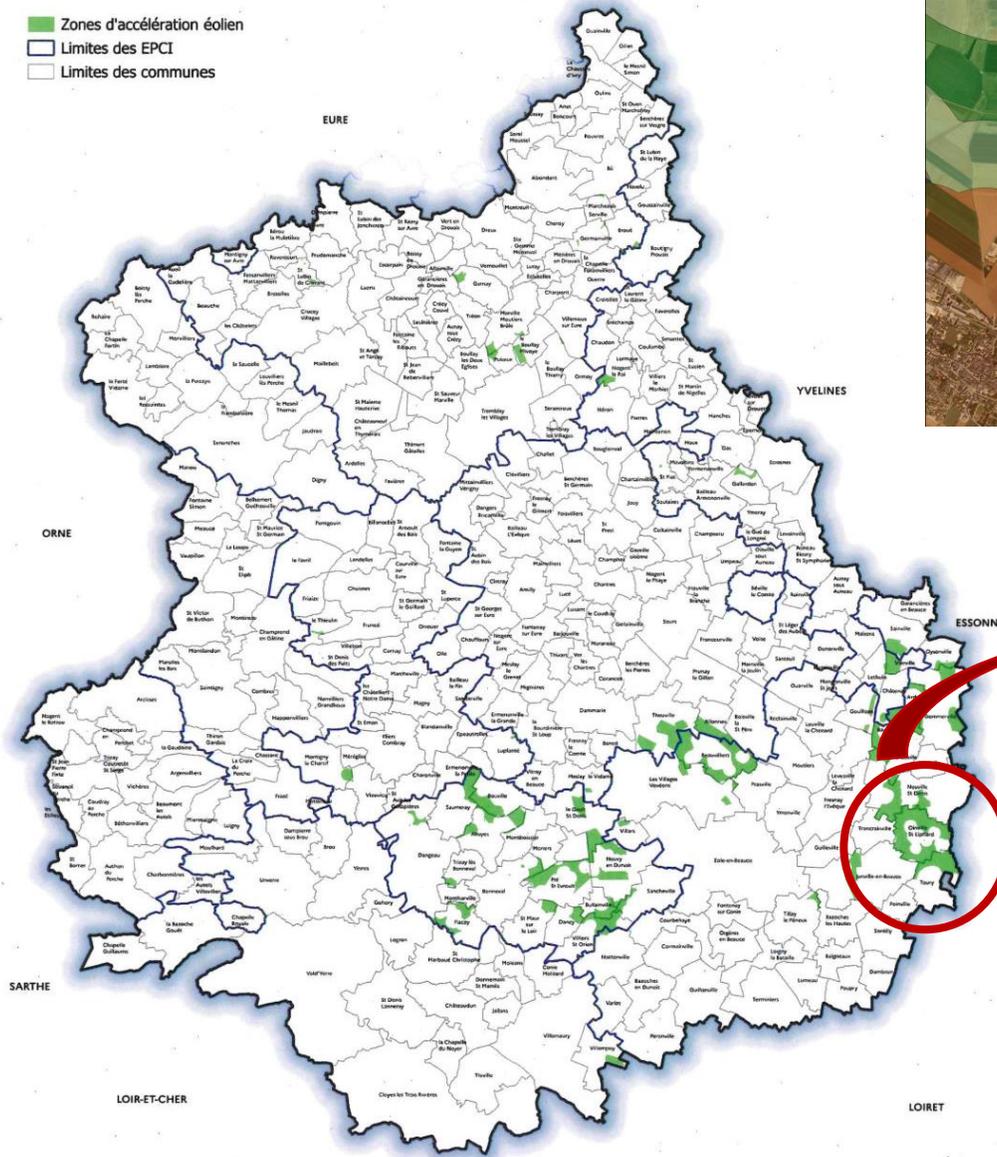
Localisation du secteur identifié

- ✦ Au sein des zones propices au développement éolien issues des Etats Généraux des EnR du 28
- ✦ Hors des cônes de visibilité de la Cathédrale de Chartres
- ✦ Hors des zonages de protection environnementaux
- ✦ Secteur anthropisé : localisation du projet : entre les lignes à hautes tensions 400kV – 225kV et 90 Kv
- ✦ En extension du motif éolien existant (= densification)
- ✦ En zone d'accélération pour l'installation d'éoliennes :

ZAE nR validée par le préfet le 23 avril 2025

ZONES D'ACCELERATION DE L'ÉOLIEN EN EURE-LOIR

- Zones d'accélération éolien
- Limites des EPCI
- Limites des communes



Historique

Politique

- ✦ Mise en service du parc éolien du Bois Violette en 2018 sur Oinville-Saint-Liphard
- ✦ Echanges avec les élus sur la faisabilité d'un projet depuis 2020
- ✦ Hiver 2023 – 2024 : Présentation de l'état d'avancement du projet aux élus
- ✦ Compatibilité avec la cartographie des états généraux 28
- ✦ 7 et 8 décembre 2023 : Délibération de Oinville-Saint-Liphard et Toury pour intégration du secteur en ZAE nR
- ✦ 29 décembre 2023 : délibération de la CC Cœur de Beauce relative aux zones d'accélération des énergies renouvelables

Concertation / Communication

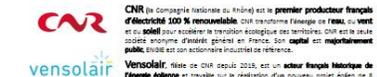
- ✦ Mise en ligne d'un site internet dédié : <http://lehautbuisson.projet-vensolair.fr/>
- ✦ Permanences d'information : vendredi 27 septembre à Oinville-Saint-Liphard / vendredi 8 et samedi 9 novembre à Toury

Dossier de Demande d'Autorisation d'Exploiter (DDAE)

- ✦ Dépôt du Dossier en décembre 2024
- ✦ Recevabilité et complétude du dossier en avril 2025
- ✦ Consultation publique au cours de l'année 2025 (période de 3 mois) depuis le 2 juin jusqu'au 3 septembre 2025



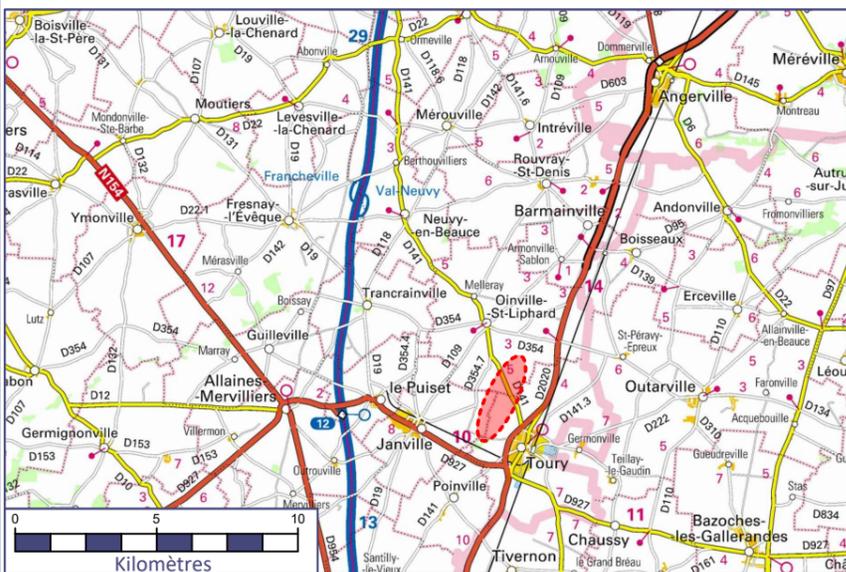
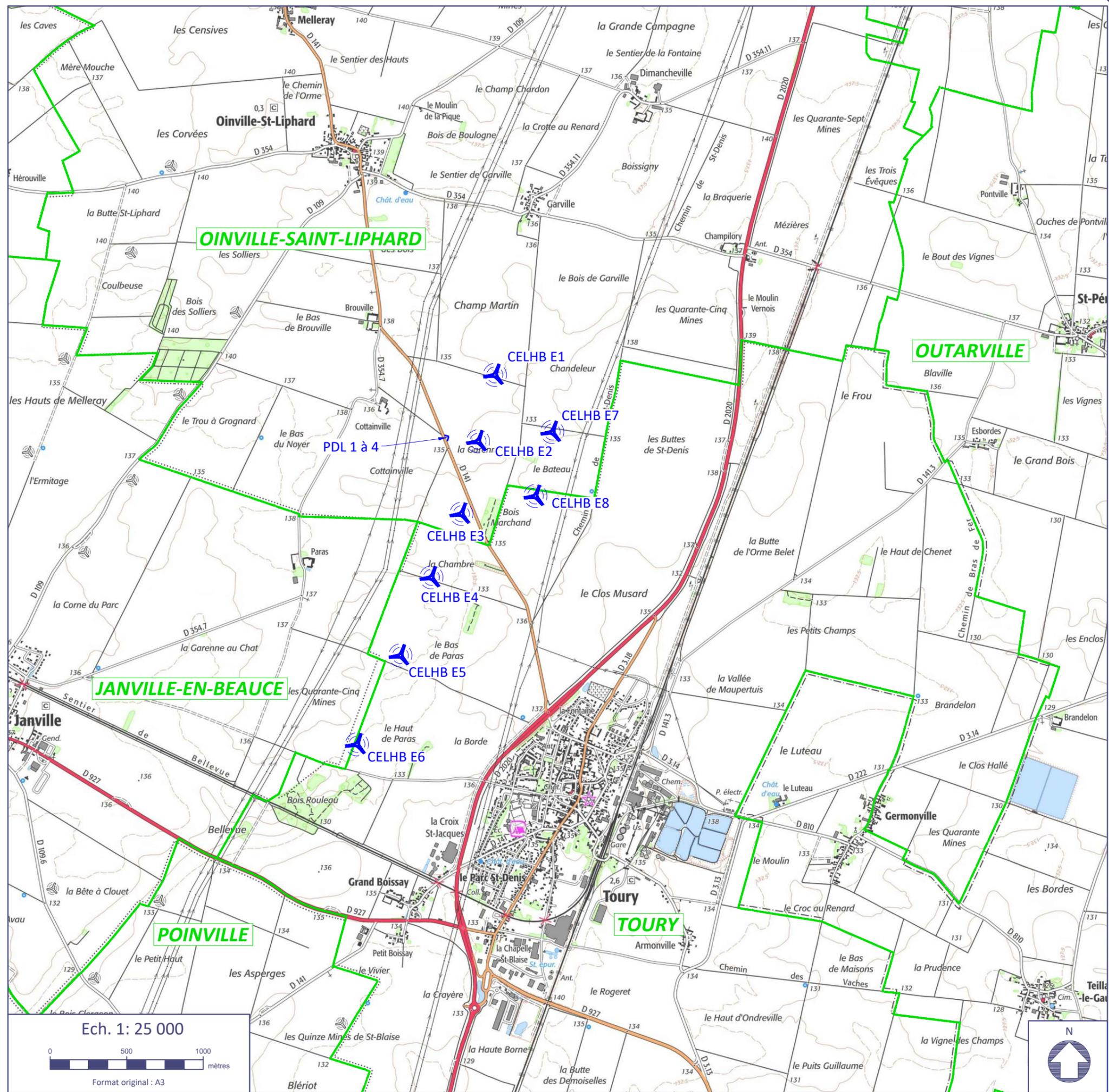
Inspiré par Artix Drouot (Ecozon-Solapex) - Ne pas parler sur la voie publique



Plan de situation du projet

(art. R.181-13 2° du code de l'environnement)

-  Eolienne du projet
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Limite communale

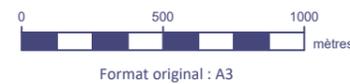


CENTRALE EOLIENNE DU HAUT BUISSON
Parc Club Millénaire Bât.4
1025 Rue Henri Becquerel
34000 MONTPELLIER



DATE
07/11/2024
P9
PAGE 01

Ech. 1: 25 000



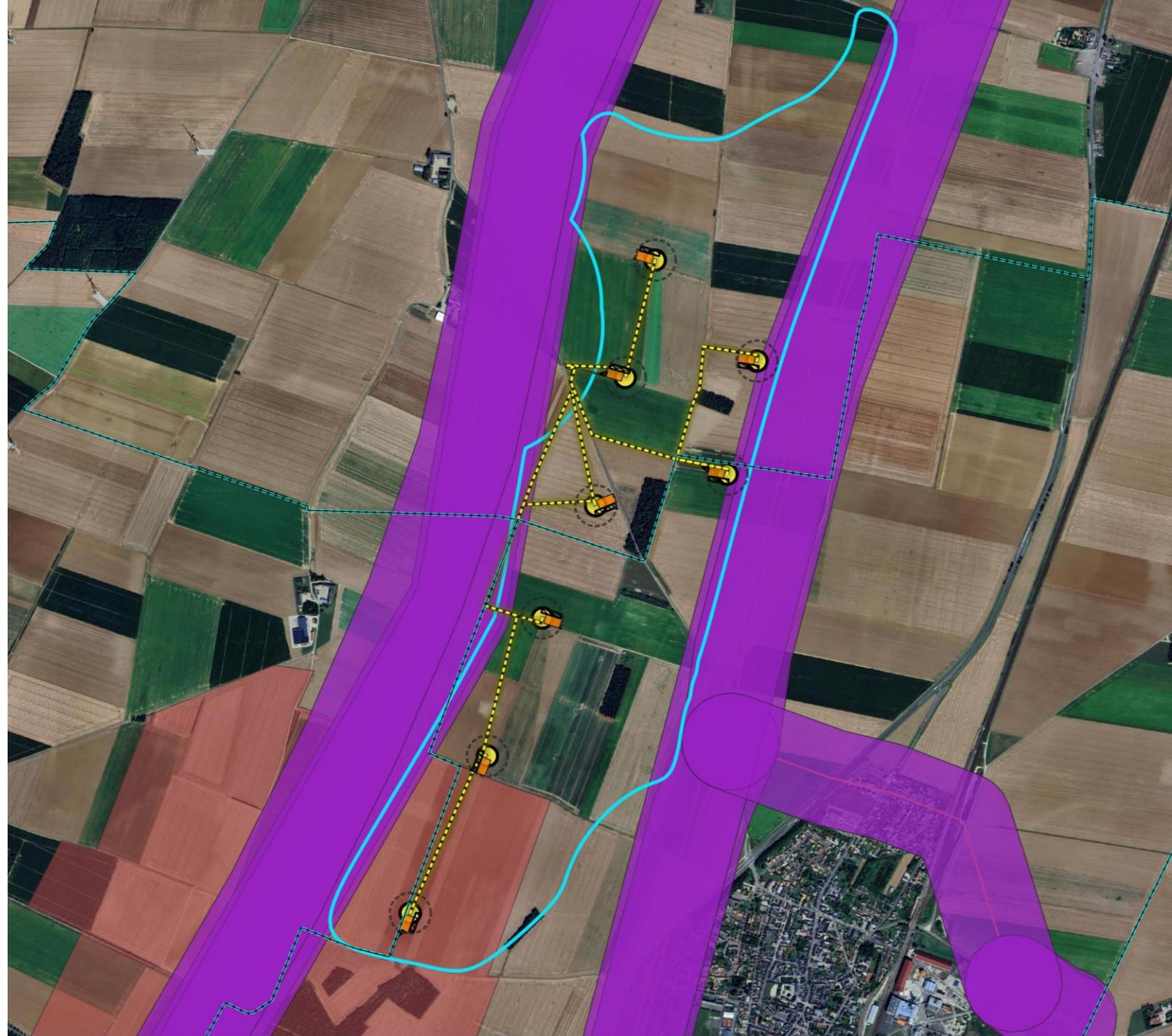
Milieu physique et humain

Principales recommandations

- ✦ Respect d'un recul suffisant par rapport aux lignes électriques (90 kV, 225 kV et 400 kV) = supérieur à une hauteur de chute
- ✦ Ne pas survoler la route départementale D141
- ✦ Prise en compte des Périmètres de Protection du Captage d'eau du forage du Bois Lambert avec la réalisation d'une étude hydrogéologique
- ✦ Acoustique : Respect de la réglementation en vigueur avec la mise en place d'un plan de gestion optimisé en fonction du modèle retenu

Synthèse

- ✦ Respect de ses dispositions (impact faible du projet)



Milieu naturel

Recommandations

- ✦ Préservation du patrimoine naturel majeur
- ✦ Prise en compte des enjeux environnementaux locaux
- ✦ Biodiversité : Enjeux faibles au-delà de 150m des boisements
- ✦ Respect d'une hauteur de garde minimum de 30m

Principales mesures

- ✦ Adaptation de la période des travaux sur l'année
- ✦ Suivi écologique et bridage en faveur du busard St Martin
- ✦ Plan de bridage chiroptères

Synthèse

- ✦ Impacts résiduels de l'ensemble des espèces sont non significatifs



Volet paysager

Recommandations

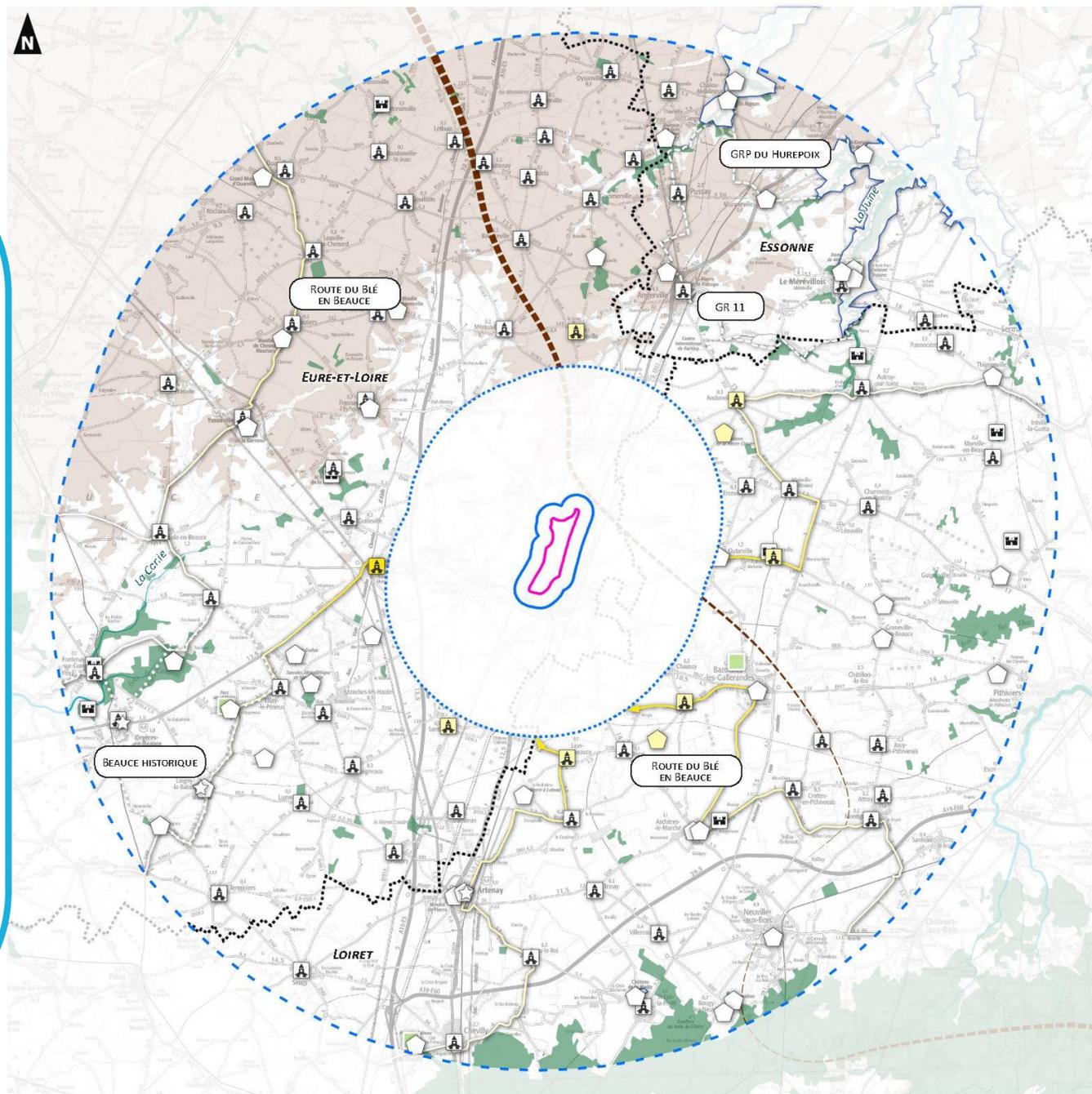
- ✦ Paysage : s'appuyer sur les lignes de force du territoire (axe N20/D2020 / Lignes HTB / parcs éoliens voisins) qui présentent une même orientation nord-est / sud-ouest pour conserver une logique d'implantation

Principales mesures

- ✦ Implantation cohérente avec la logique spatiale du territoire et le contexte éolien
- ✦ Evitement du mitage du paysage

Synthèse

- ✦ Extensions maîtrisées des horizons occupés
- ✦ Les impacts sur les effets d'encerclement et de saturation sont globalement très faibles et les angles de plus grande respiration restent intacts
- ✦ Mesure d'accompagnement : mise en place de filtres visuels végétaux (mesure d'accompagnement)



Raccordement

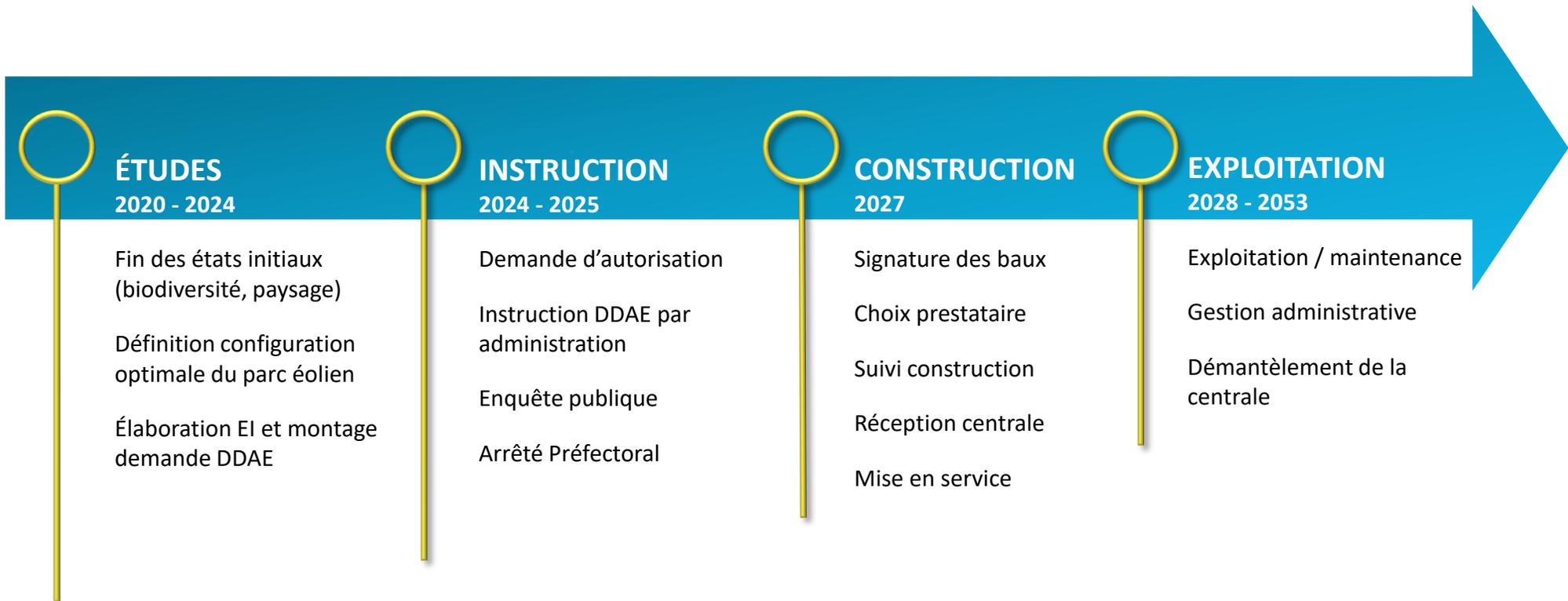
- ☀ Poste source : Tivernon à 5 km
- ☀ Travaux à venir sur ce poste pour une capacité d'accueil au titre du S3REnR qui reste à affecter : 132,4 MW

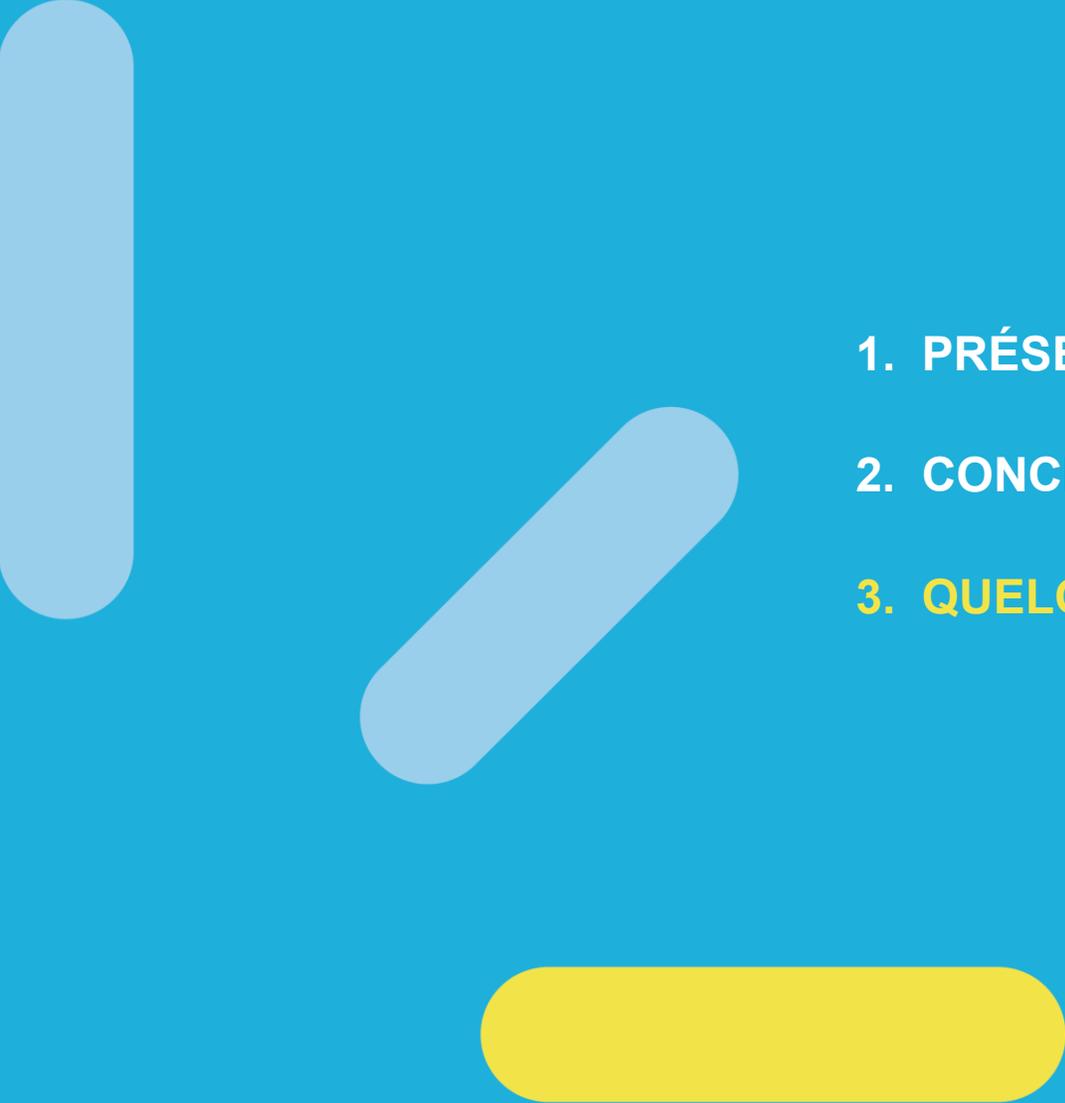


Réalisation : Vensolair, 2024 | Source : IGN



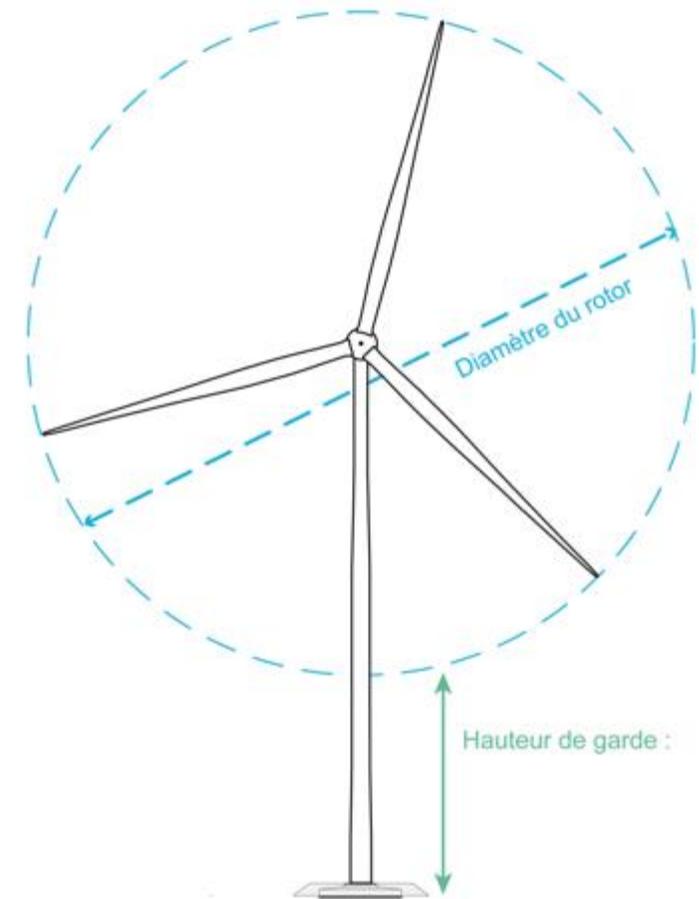
2 – Planning du projet



- 
1. PRÉSENTATION DE CNR ET VENSOLAIR
 2. CONCEPTION DU PROJET ÉOLIEN
 3. QUELQUES PHOTOMONTAGES

Caractéristiques du projet

Nombre d'éoliennes	8
Hauteur du mât de l'éolienne	105 m
Hauteur de garde minimale de l'éolienne	30 m
Taille maximale du rotor	150 m
Gabarit max des éoliennes	180 m
Puissance globale du parc éolien en MW	52 MW
Estimatif de production GWh annuel	118 GWh
Investissement prévisionnel	78 M€
Équivalent consommation / nombre de foyers (chauffage inclus)	23 000
Economie annuelle de CO ₂ par rapport au mix français	5 400





3 – Photomontages

Depuis la sortie nord-ouest de Toury (N2020)

Etat initial



Etat projet



3 – Photomontages

Depuis la sortie sud-ouest de Toury



Etat initial

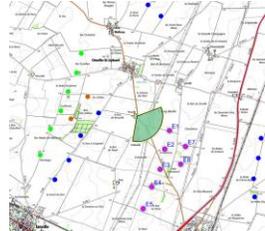


Etat projet



3 – Photomontages

Depuis la ferme de Brouville (Oinville-Saint-Liphard)



Etat initial



Etat projet



3 – Photomontages



Depuis la frange ouest d'Oinville-Saint-Liphard (D345)

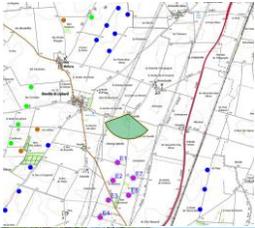


Etat initial



Etat projet





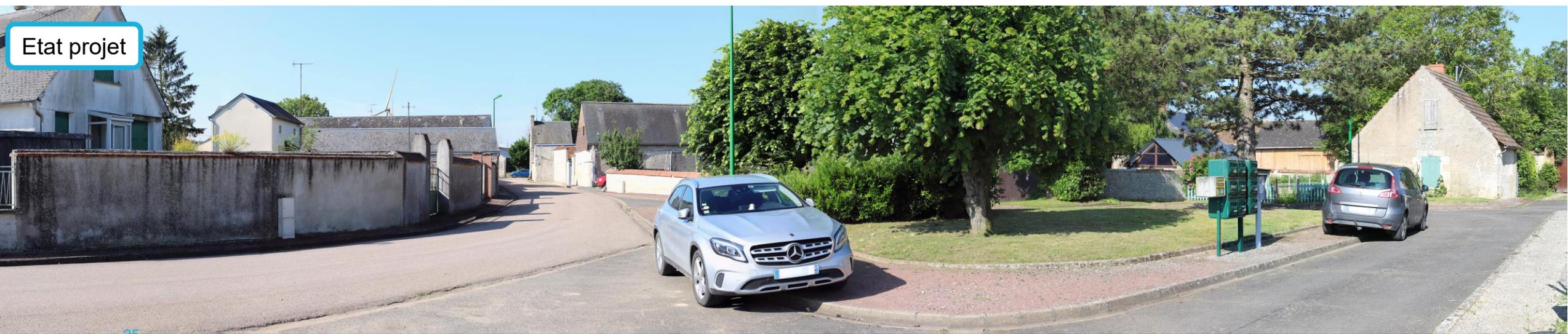
3 – Photomontages

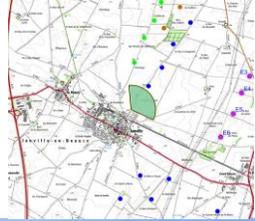
Depuis le hameau de Garville

Etat initial



Etat projet





3 – Photomontages

Depuis la sortie nord de Janville-en-Beauce

Etat initial



Etat projet



Merci de votre attention

Montpellier – Siège
1025 rue Henri Becquerel
Parc Club Millénaire Bât.4
34 000 Montpellier
+33 (0)4 11 95 00 30

Rouen
Avenue des Hauts Grigneux
Immeuble MACH 3
76 420 Bihorel
+33 (0)2 35 12 33 15

Rennes
Parc d'activités de Brocéliande
Bâtiment B1
35 76 Saint-Grégoire
+33 (0)2 23 42 66 15

Bordeaux
7 Avenue Pierre Mendès France
Bâtiment D
33270 Floirac
+33 (0)6 02 12 28 14

Lyon
17 quai Joseph Gillet
Immeuble le QG
69 004 Lyon

Maxime PATTIER
Chef de projets
m.pattier@vensolair.fr
+33 (0)6 65 34 70 04

Frédéric HANIER
Directeur des projets
f.hanier@vensolair.fr
+33 (0)7 63 10 35 35

vensolair
UNE SOCIÉTÉ **enr**