

M. Vincent Masson
Beauséjour
La pouèze
49370 ERDRE EN ANJOU

Comme demandé à la commissaire
enquêteur le 26 mai 2025
pour être annexé au
registre d'enquête.

[Signature]

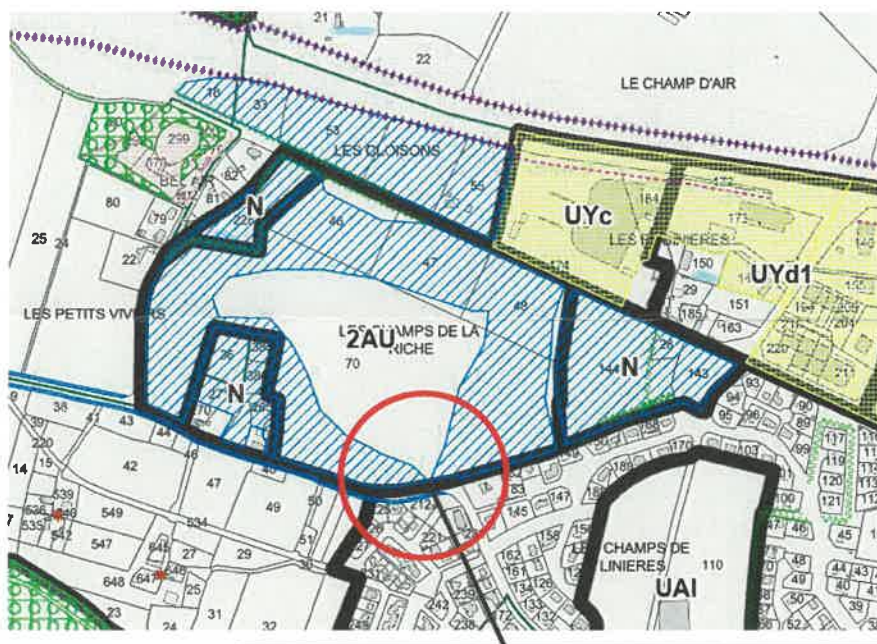
La Pouèze – ERDRE EN ANJOU le 26 mai 2025

Objet : Enquête publique modificatif n°3 PLUi Angers Métropole

Madame La Commissaire enquêteur,

Je souhaiterais faire 2 petites remarques sur le modificatif n°3 prévu du PLUi pour l'urbanisation sur le secteur de Saint Léger de linières concernant la zone humide en périphérie de la zone 2 AU:

- 1- Je suis étonné de la configuration de la zone humide qui disparaît comme par hasard vers le rond point existant de la rue de la forêt en partie sud qui je pense constituera le futur point d'entrée du lotissement. Je trouve que le hasard fait bien les choses et que l'on semble pouvoir assouplir les zones humides à sa guise. Ci-dessous l'endroit que j'évoque :



Disparition de la zone humide au rond point existant

- 2- Le PLUi ne prévoit quasiment pas de zone réservée dans le secteur de Bel Air sur St Léger de linières pour l'aménagement routier (ronds points, chicanes, pistes cyclables...) qui serait pourtant indispensable dans ce secteur avec une circulation routière très importante avec le centre commercial LECLERC, la déchetterie d'Angers Loire Métropole, EMMAUS proches de ce secteur. C'est toujours la même histoire qui se répète, c'est une fois que les constructions sont faites que les routes doivent s'adapter...comme le nouveau marquage au sol pour les cyclistes peu compréhensible de la route départementale qui fait la jonction entre Saint léger des bois et Saint jean de linières.

Je vous prie d'agréer, Madame La Commissaire enquêteur, l'expression de mes salutations distinguées, souhaitant que mes observations puissent être prises en considération.

M. Vincent Masson

[Signature]