



VILLE DE BIOT
 VU POUR ÊTRE ANNEXÉ A
 LA DÉLIBÉRATION DU 2022/10/15-01

TABLEAU DE CLASSEMENT DES VOIES COMMUNALES ET INVENTAIRE DES CHEMINS RURAUX

Voies communales à caractère de rue du Centre historique

N°	Appellation	Statut	Point d'origine	Point d'aboutissement	Longueur en mètres*	Largeur moyenne en mètres*	Section cadastrale	Observations
1	Airette (de l')	Rue	Rue des Tines	Rue des Tines	80	2	BK	Voie piétonne
2	Barri (du)	Rue	Rue de la Caroute	Rue Sous Barri	45	3	BK	
3	Basse	Rue	Rue des Tines	Rue de la Calade	140	2,5	BK	
4	Bourgade (de la)	Passage	Rue Saint Sébastien	Rue Saint Sébastien	120	2,5	BK	Voie piétonne
5	Calade (de la)	Rue	Place des Arcades	Calade des Migraniers	60	3,5	BK	
6	Calade (de la)	Impasse	Rue de la Calade	Parcelle BK n°327	17	1,9	BK	Voie piétonne
7	Caroute (de la)	Rue	Place de l'Eglise	Rue du Barri	50	2	BK	Voie piétonne
8	Cimetière (du)	Calade	Rue Saint Sébastien	Chemin des Combes	250	4	BK	
9	Cul de sac	Rue	Calade des Migraniers	Parcelle section BK n°310	17	2	BK	Voie piétonne
10	Leï Croutons	Calade	Rue des Orfèvres	Rue Sous Balcon	45	2	BK	Voie piétonne
11	Migraniers (des)	Calade	Rue de la Calade	Calade St Roch	149	4	BK	
12	Mitan (du)	Rue	Rue de la Calade	Rue du Barri	120	2,5	BK	Voie piétonne
13	Orfèvres (des)	Rue	Rue de la Poissonnerie	Rue du Barri	45	2,5	BK	Voie piétonne
14	Plus Basse	Rue	Calade Leï Croutons	Rue des Tines	40	2,3	BK	Voie piétonne

AR Prefecture

	Appellation	Statut	Point d'origine	Point d'aboutissement	Longueur en mètres*	Largeur en mètres*	Section cadastrale	Observations
1	Poissonnerie (de la)	Rue	Place des Arcades	Rue du Barri	80	2,3	BK	Voie piétonne
13	Portugon (du)	Rue	Rue Saint Sébastien	Parcelle section BK n°319	105	5,5	BK	
17	Regouaro (de la)	Rue	Rue de la Calade	Rue Sous Balcon	60	3	BK	Voie piétonne
18	Ronde (de)	Chemin	Rue des Tines	Parcelle section BK n°242	105	2,3	BK	Voie piétonne
19	Rondon (du)	Chemin	Rue des Tines	Parcelle section BK n°255	30	2,3	BK	Voie piétonne
20	Roses (des)	Chemin	Rue Saint Sébastien	Parcelle section BK n°409	160	3	BK	
21	Roses (des)	Impasse	Rue Saint Sébastien	Parcelle section BK n°379	40	2,5	BK	Voie piétonne
22	Roses (des)	Rue	Chemin des Roses	Parcelle section BK n°337	65	3	BK	Voie piétonne
23	Saint-Roch	Calade	Chemin Neuf (RD4)	Route de la Mer (RD4)	230	5,5	BI	
24	Saint-Roch	Passage	Calade Saint-Roch	Chemin Neuf (RD4)	55	3	BI	Voie piétonne
25	Saint-Sébastien	Impasse	Rue Saint Sébastien	Parcelle section BK n°13	15	3	BK	Voie piétonne
26	Saint-Sébastien	Rue	Chemin Neuf (RD4)	Place des Arcades	220	8,5	BK	
27	Sevoule	Rue	Rue de la Calade	Rue de la Poissonnerie	35	2,8	BK	
28	Sous-Balcon	Rue	Rue Basse	Rue Plus Basse	80	2	BK	Voie piétonne
29	Sous-Barri	Rue	Rue Saint Sébastien	Rue des Tines	180	3	BK	
30	Templiers (des)	Passage	Place des Arcades	Rue Sous-Barri	15	2,5	BK	Voie piétonne
31	Tines (des)	Rue	Rue du Barri	Chemin Neuf (RD4)	130	5	BK	Voie piétonne
32	Vieille Boucherie (de la)	Rue	Rue de la Calade	Rue de la Poissonnerie	55	2,8	BK	Voie piétonne
TOTAL					2838			

Voies communales à caractère de rue en agglomération, hors Centre historique

	Appellation	Statut	Point d'origine	Point d'aboutissement	Longueur en mètres*	Largeur moyenne en mètres*	Section cadastrale	Observations
33	Antibes (d')	Route	Carrefour des Quatre Chemins	Giratoire de la Noria	565	5,5	AI/BH/BM	
34	Bâchettes (des)	Calade	Route de Valbonne (RD4)	Calade du Cimetière	176	3	BD	
35	Bâchettes (des)	Chemin	Calade des Bâchettes	Calade du Cimetière	150	3	BD	Voie piétonne
36	Combes (des)	Chemin	Calade du Cimetière	Route de la Mer (RD4)	650	8	BL	
37	Docteur (du)	Calade	Chemin Neuf (RD4)	Chemin Neuf (RD4)	75	1,7	BI	Voie piétonne
38	Fanton d'Andon	Chemin	Route de la Mer (RD4)	Route d'Antibes	312	3	BM	
39	Fontanette (de la)	Chemin	Route de la Mer (RD4)	Route d'Antibes	230	4	BM	
40	Hautes Vignasses (des)	Chemin	Parcelle section BL n°86	Parcelle section C n°242	970	2	BB/BC	
41	Jeu de la Baume (du)	Avenue	Chemin des Combes	Parcelle section BA n°98	735	7	BA	
42	Joseph-Antoine Durbec	Chemin	Place Saint-Eloi	Chemin J.-A. Durbec (chemin rural)	465	5	BI	
43	Moyennes Vignasses (des)	Chemin	Chemin des Combes	Chemin des Hautes Vignasses	1060	5,5	BC	
44	Passerelle (de la)	Chemin	Route d'Antibes	Parcelle section AI n°104	495	3,5	AI	
45	Plan (du)	Chemin	Route de la Mer (RD4)	Parcelle section BM n°160	1033	5	BM	
46	Robert Leveneur	Traverse	Place Saint-Eloi	Chemin Neuf (RD4)	60	2,4	BI	Voie piétonne
47	Vallon (du)	Chemin	Chemin du Plan	Chemin du Plan	210	3	BM	
TOTAL					7186			

AR Préfecture

Voies communales à caractère de rue hors agglomération

	Appellation	Statut	Point d'origine	Point d'aboutissement	Longueur en mètres*	Largeur moyenne en mètres*	Section cadastrale	Observations
48	Agasse (de l')	Route	Avenue des Fauvettes	Impasse des Rossignols	435	4	AA	
49	Alouettes (des)	Avenue	Avenue des Hirondelles	Avenue des Mésanges	840	6	AW	
50	Ancien chemin de Biot à Grasse (portion 1)	Chemin	Chemin de la Castagne	Route de Valbonne (RD4)	310	4,5	B/AO	
51	Arbousiers (des)	Avenue	Avenue des Chênes Verts	Parcelles section AP n°48 et 68	325	8,5	AP	
52	Aspres (des)	Chemin	Chemin des Vignasses	Limite de commune de Villeneuve-Loubet	1820	5	BB/BC/BL	
53	Bastide (de la)	Chemin	Route de Valbonne (RD4)	Parcelle section AY n°7	80	3,7	AY	
54	Brague (de la)	Chemin	Chemin de la Passerelle	Route des Clausonnes	410	4	AI	
55	Cabots (des)	Chemin	Route de la Mer (RD4)	Limite de commune de Villeneuve Loubet	880	5,5	BO/BP/BR	
56	Chênes Verts	Avenue	Avenue des Eucalyptus	Avenue des Arbousiers	900	8,5	AP	
57	Colibris	Allée	Boulevard de la Source	Parcelle section AR n°102	520	8	AR	
58	Cypres	Avenue	Route de Valbonne (RD4)	Parcelle section AR n°17	110	8,5	AR	
59	Entrée du Chemin des Soulières	Chemin	Route de Valbonne (RD4)	Parcelle section AO n°126	110	5	AO	
60	Eucalyptus (des)	Avenue	Route de Valbonne (RD4)	Avenue des Chênes Verts	245	11	AP	
61	Fauvettes (des)	Avenue	Route de Valbonne (RD4)	Boulevard de la Source	1560	7	AV/AT	
62	Hirondelles (des)	Avenue	Route de Valbonne (RD4)	Avenue des Mésanges	460	6	AW	

AR
 Préfecture

	Appellation	Statut	Point d'origine	Point d'aboutissement	Longueur en mètres*	Largeur moyenne en mètres*	Section cadastrale	Observations
63	Issarts (des)	Chemin	Route de Valbonne (RD4)	Parcelles section AX n° 114 et 115	810	3,7	AX/AY	
64	Jardins d'Isis (les)	Impasse	Route de Valbonne (RD4)	Parcelle section B n°2292	163		B	
65	Jean-Marc Camatte	Impasse	Chemin des Cabots	Parcelle section BP n°114	45	3	BP	
66	Clausonnes (des)	Route	Route d'Antibes	Parcelle section AI n°112	640	6,5	AI	
67	Mésanges (des)	Avenue	Avenue des Pinsons	Limite de commune de Villeneuve Loubet	795	8	AW	
68	Mésanges (des)	Impasse	Avenue des Mésanges	Parcelle section AW n°29	120	6	AW	
69	Moulin Neuf (du)	Chemin	Route d'Antibes	Chemin de la Valmasque	605	7,5	AH	
70	Pinsons (des)	Avenue	Route de Valbonne (RD4)	Parcelle section AW n°6	600	6	AW	
71	Prés (des)	Chemin	Chemin du Val de Pome	Route de la Mer (RD4)	1070	8	BP/BR	
72	Roquefort (de)	Chemin	Chemin de Saint-Julien	Limite de commune de Villeneuve-Loubet	1090	6	AZ	
73	Santa Maria	Chemin	Route de Valbonne (RD4)	Parcelle section AP n°70	200	5	AP	
74	Saint-Julien	Chemin	Route de Valbonne (RD4)	Parcelle section C n°1586	1910	6	AY	
75	Saint-Philippe	Avenue	Route des Colles	Jardin public de l'Espace Saint-Philippe	1275	17	AD	
76	Source (de la)	Boulevard	Route de Valbonne (RD4)	Parcelle section AV n°106	1000	12	AV	
77	Tamarins (des)	Passage	Avenue des Fauvettes	Allée des Colibris	110	4	AT	
78	Val de Pome (du)	Chemin	Route de la Mer (RD4)	Chemin des Cabots	705	7,5	BP/BR	
79	Vallauris (de)	Chemin	Route d'Antibes	Route des Dollines	1800	6,5	AI/AH	
80	Valmasque (de la)	Chemin	Route d'Antibes	Ch. du Moulin Neuf (voie communale)	260	4,5	AH	

TOTAL	22203			
--------------	--------------	--	--	--

AR
Prefecture

Voies communales à caractère de places publiques

	Appellation	Statut	Point d'origine	Point d'aboutissement	Surface en mètres carré*	Largeur moyenne en mètres*	Section cadastrale	Observations
81	Arcades (des)	Place	Entre la Rue Saint-Sébastien et la Rue de la Calade		530		BK	
82	Catastrophe (de la)	Place	Entre la Rue de la Vieille Boucherie et la Rue du Mitan		151		BK	Voie piétonne
83	Chapelle (de la)	Place	Entre la Rue Saint-Sébastien et la Rue du Portugon		79		BK	Voie piétonne
84	De Gaulle	Place	Rue Saint Sébastien		424		BK	Voie piétonne
85	Derrière l'Eglise	Place	Rue de la Caroute		240		BK	Voie piétonne
86	Eglise (de l')	Place	Entre la Place des Arcades et la Rue de la Caroute		153		BK	Voie piétonne
87	Marius Auzias	Place	Rue de l'Airette		287		BK	Voie piétonne
88	Saint-Eloi	Place	Entre le Chemin Joseph Durbec et la RD4		109		BI	
TOTAL					1973			

LONGUEUR TOTALE DES VOIES COMMUNALES (en mètres)
SURFACE TOTALE DES PLACES PUBLIQUES (en mètres carrés)

32227
1933

AR Préfecture

Les chemins ruraux en agglomération, hors Centre historique

	Appellation	Statut	Point d'origine	Point d'aboutissement	Longueur en mètres*	Largeur moyenne en mètres*	Section cadastrale	Observations
1	Arène (de l')	Chemin	Chemin J.-A. Durbec (voie communale)	Route de Valbonne (RD4)	100	2	BI/BE	Voie piétonne
2	Joseph-Antoine Durbec	Chemin	Chemin J.-A. Durbec (voie communale)	La Brague	460	2	BI	Voie piétonne
TOTAL					560			

Les chemins ruraux hors agglomération

N°	Appellation	Statut	Point d'origine	Point d'aboutissement	Longueur en mètres*	Largeur moyenne en mètres*	Section cadastrale	Observations
3	Agasse (de l')	Chemin	Impasse des Rossignols	Parcelle section AA n°1	315	4	AA/AB	
4	Ancien chemin de Blot à Grasse (portion 1)	Chemin	Chemin des Issarts	Chemin de la Castagne	535	4,5	B	
5	Ancien chemin de Biot à Grasse (portion 2)	Chemin	Avenue des Fauvettes	Route de Valbonne (RD4)	770	5	AV	
6	Macarons (des)	Chemin	Route de Valbonne (RD4)	Limite de commune de Valbonne	95	4	AR	
7	Moulin Neuf (du)	Chemin	Chemin du Moulin Neuf (voie communale)	Parcelle section AH n°16	106	7,5	AH	
8	Prés (des)	Chemin	Chemin des Prés (voie communale)	Limite de commune de Villeneuve-Loubet	215	3	BP	
9	Ancien chemin de la chapelle St Julien	Chemin	Chemin de Saint-Julien	Parcelle section AZ n°34	140	3	AZ	
10	Pont Vieux (du)	Chemin	Route des Clausonnes	Parcelle section AI n°150	125	3,5	AI	
11	Valmasque (de la)	Chemin	Chemin du Moulin Neuf	Parcelle section AH n°31	85	3	AH	
TOTAL					2386			

LONGUEUR TOTALE DES CHEMINS RURAUX (en mètres)

2946