

LES ANNONCES

Passez votre annonce au
04.93.18.70.00

Demandes d'emploi

EMPLOYÉS DE MAISON

PORTUGAIS sérieux, non-fumeur, recherche poste de gardien chez particulier, a déjà été gardien dans propriété, villa. Personne soigneuse. A travaillé dans la métallurgie, transport, bricolage, usine, maçonnerie, etc... Tél. 06.80.95.95.62

COUPLE sérieux avec expérience dynamique, parlant italien, recherche place employés de maison. Ménage, repassage, chauffeur, jardinage, petite cuisine, service à table. Polyvalent, disponible immédiatement. Permis B. Tel 06.72.71.07.26

Jeune femme française 51 ans ASSISTANTE DE VIE, sérieuse, avec 20 ans d'expérience auprès de personnes âgées et hôtel 4 étoiles, recherche heure d'aide à domicile : repassage, ménage, courses, etc... Secteur Nice centre. Tél.06.69.10.56.52.

Monsieur, présentation soignée, expérience, recherche poste villa privée, bord de mer : chauffeur, maître d'hôtel, cuisine de marché, mise en place, piscine. De juin à septembre ou dates à définir (logé sur place). Tél.06.22.03.90.58.

Dame Philippine parlant anglais et un peu français, avec papiers, expérience ménage, recherche emploi repassage, aide à la personne âgée, temps plein ou partiel Cannes, Nice, Monaco. 06.50.35.08.76.

FEMME expérimentée, très sérieuse, recherche emploi : heures de ménage, repassage, garde personnes âgées ou enfants à NICE centre. Tél. : 06.77.74.03.54 ou 04.93.87.30.54.

Cherche emploi. **DYNAMIQUE** et efficace, je fais : ménage et ménage de fond, travail soigneux. Missions occasionnelles, régulières, mensuelles. Tél.06.19.75.90.09.

Femme avec références recherche petites heures de ménage, repassage et préparation de repas. Non sérieux s'abstenir. Numéro de téléphone : 06.24.59.33.19

COMPTABLE, GESTION, DROIT

ADMINISTRATEUR DE BIENS – SYNDIC (20 années d'expérience) recherche poste pour particulier, professionnel ou banque : Comptabilité, Juridique, AMO, Tenue et/ou représentation A.G. (copropriété et société). Tél.06.66.59.74.53.

AIDE SOIGNANTE à domicile qualifiée disponible jour et nuit, sérieuses références à Monaco, recherche emploi de Nice à Monaco. Tel : 07.58.71.91.27

LES LÉGALES

VENTES AUX ENCHÈRES

VECCIONI SELARL ASTRA JURIS
Selarl d'Avocats représentée par Maître Verónica VECCIONI
1 Place Massena - 06000 NICE - Tél : 04.97.03.85.50 - 0778.4156.49

VENTE JEUDI 22 MAI 2025 à 9H
SAINT JEAN CAP FERRAT - 06 Au Tribunal Judiciaire de NICE

A SAINT-JEAN-CAP-FERRAT, 10 avenue des Fleurs
(selon titre de propriété) «Un Bâtiment à usage professionnel»
- Local commercial -

Il s'agit d'un bâtiment (local commercial) donnant en r-d-c sur la voie publique, avec une grande vitrine à sa gauche et accès par la porte d'entrée équipée d'un vantail, qui se compose d'un **bureau de 21 m²**, parquet en chevron, poutres en bois apparentes, climatisé, deux fenêtres, vitrine, porte vitrée et d'un espace cuisine, douche, sanitaires de 6 m². **Surface totale 28 m² - Bien occupé.**

Mise à prix : 135.200 €

Ministère d'avocat postulant obligatoire pour enchérir. **Consignation pour enchérir** : Chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre représentant 10% du montant de la mise à prix soit 13.520 €. Les clauses et conditions de la vente sont stipulées dans le cahier des conditions de vente (RG 24/00072) déposé au Greffe du Jex Immobilier du Tribunal Judiciaire de NICE le **6 juin 2024** et le **16 Décembre 2024** qui peuvent être consultées audit Greffe et au Cabinet de Me Verónica VECCIONI, avocat.

VISITES sur place par Maître Emilie LEBE, Commissaire de Justice à Nice les : **Lundi 28 avril 2025 de 9h à 10h et Jeudi 15 mai 2025 de 14h à 15h**

FORMALITÉS DIVERSES

CESSATION DE GARANTIE

La société Atradius Crédito y Caución S.A. de Seguros y Reaseguros, sise 159 rue Anatole France, CS80111, 93598 LEVALLOIS-PERRET Cedex, Siren : 823 646 252 nous informe que la garantie financière à hauteur de 1 539 575 euros, avec prise d'effet le 01/07/2024 et venant à échéance le 30/06/2025, a fait l'objet d'une résiliation le 14 avril 2025.

Cette garantie financière avait été émise au profit de :

EGC
22 SQUARE ROBINSON
92330 SCEAUX
Siren : 800808084

Et de ses agences :

- EGC 4 bis Paul Louis Courier - 37000 Tours
- EGC 113 rue Etienne Dolet - 94140 Alfortville
- EGC 2 rue de Dax - 44800 Saint Herblain
- EGC 180 Av du Prado - 13008 Marseille
- EGC 27 rue Sadi Carnot - 93170 Bagnollet
- EGC Chemin de la Dime - 95700 Roissy en France
- EGC 32 allée de Boutaur - 33000 Bordeaux
- EGC 23 rue Crepet - 69007 Lyon
- EGC 15 boulevard Leon Bollee - 53000 Laval
- EGC 81 rue de France - 06000 Nice
- EGC 242 boulevard Voltaire - 75011 Paris
- EGC 7 av Didier Daurat - 31700 Blagnac
- EGC 11 rue de Fontenay - 92340 Bourg le Reine
- EGC 22 square Robinson - 92330 SCEAUX

Cette résiliation prendra effet le 30/06/2025.

Par conséquent, nous vous prions d'en prendre acte.

AVIS D'ENQUÊTES

COMMUNE DE BIOT

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Relative au projet de révision générale du plan local d'urbanisme et à la création de deux périmètres délimités des abords

Arrêté n°AM/2025/119 en date du 10 avril 2025 du Maire de Biot portant ouverture d'une enquête publique unique.

Cette enquête publique a pour objet :
Le projet de révision générale du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Biot ; La création de deux périmètres délimités des abords sur le territoire de la commune de Biot.
Monsieur Gérard RENAUD et Monsieur Bruno COMBIER ont été désignés en qualité de commissaire enquêteur et de commissaire enquêteur suppléant, par décision du Tribunal Administratif de Nice.

L'enquête se déroulera durant 33 jours dans les locaux des Services Techniques de Biot, 700 av. du Jeu de la Beaume, à Biot

Le jour du 19 mai 2025 à 9h00 au vendredi 20 juin 2025 à 16h30
Pendant la durée de l'enquête, le public pourra prendre connaissance du dossier papier et consigner ses observations sur le registre mis à disposition dans les locaux des Services Techniques aux jours et heures habituels d'ouverture, du lundi au vendredi, à l'exception des jours fériés et des jours de fermeture exceptionnelle, de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h. Un accès gratuit au dossier est garanti sur un poste informatique mis à disposition du public à l'accueil des Services Techniques, aux mêmes horaires d'ouverture.

Un dossier d'enquête dématérialisée sera consultable pendant la durée de l'enquête publique sur le site internet dédié.com/registre-dematerialisee securisee sur lequel le public pourra déposer directement ses contributions et propositions, à l'adresse internet suivante :
<https://www.enquete-publique-plu-biot.fr> avant 16h30 le 20 juin 2025.

Les contributions pourront être transmises par courriel via l'adresse mail suivante :
enquetepublique-plu-biot@registre-dematerialisee.fr avant 16h30 le 20 juin 2025. Les contributions par courriel seront publiées sur le registre dématérialisé :

<https://www.enquete-publique-plu-biot.fr> et donc visibles par tous.
Les observations et propositions du public pourront être adressées par courrier postal (celui-ci devra parvenir au commissaire enquêteur avant 16h30 le 20 juin 2025) à : Monsieur le commissaire enquêteur, Révision générale du PLU/PDA, Mairie de Biot-Sophia Antipolis, CS 90339, 06906 Sophia-Antipolis Cedex

Le commissaire enquêteur recevra le public dans les locaux des Services Techniques de la ville de Biot :

Le lundi 19 mai 2025 de 09h00 à 12h30 et de 14h00 à 16h30 (ouverture de l'enquête) ; Le mardi 20 mai 2025 de 09h00 à 12h30 et de 14h00 à 16h30 ; Le mercredi 04 juin 2025 de 09h00 à 12h30 et de 14h00 à 16h30 ; Le jeudi 12 juin 2025 de 09h00 à 12h30 et de 14h00 à 16h30 ; Le samedi 14 juin 2025 de 09h00 à 12h30 ; Le vendredi 20 juin 2025 de 09h00 à 12h30 et de 14h00 à 16h30 (clôture de l'enquête).

Son rapport unique et ses conclusions motivées, transmis au maire dans un délai de 30 jours, seront tenus à la disposition du public aux Services Techniques de la commune de Biot, sur le site internet de la commune et sur le site internet dédié <https://www.enquete-publique-plu-biot.fr> pendant un délai de 1 an à compter de la clôture de l'enquête.

A l'issue de l'enquête publique :

Le projet de Plan Local d'Urbanisme, tel que présenté dans le dossier soumis à enquête et éventuellement modifié pour tenir compte des avis joints au dossier, des observations du public et du rapport du commissaire enquêteur, sera soumis pour approbation au Conseil Municipal ; Le projet de création de deux Périmètres des Abords, tel que présenté dans le dossier d'enquête et éventuellement modifié pour tenir compte des conclusions de l'enquête publique, sera soumis pour accord au Conseil Municipal. Les deux PDA seront ensuite créés par arrêté du Préfet de Région, puis annexés au PLU en tant que Service d'Intérêt Public.

Le dossier du projet de révision générale du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Biot comprend une évaluation environnementale. L'autorité environnementale a été saisie pour avis le 24 janvier 2025. Son avis, ainsi que ceux des collectivités territoriales et de leur groupement, seront joints au dossier d'enquête unique.

L'autorité responsable du projet est la commune de Biot, représentée par son Maire, Monsieur Jean-Pierre DERMIT, et dont le siège administratif se situe à la Mairie, 8-10 route de Valbonne, 06410 Biot. Les délais et informations relatives à l'enquête peuvent être formulées auprès du service urbanisme de la Ville de Biot au 04 93 85 78 89 ou à urbanisme@biot.fr.

Le Maire.

nice-matin

MERCREDI 30 AVRIL 2025

Conformément à l'arrêté du 16 décembre 2024 modifiant l'arrêté du 19 novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de la publication des annonces judiciaires et légales, le tarif au caractère est fixé pour l'année 2025 à 0,187€ HT pour les Alpes-Maritimes. Par dérogation, conformément à l'article 2 du présent arrêté, modifiant l'article 3 de l'arrêté du 19 novembre 2021, certaines annonces légales font l'objet d'une tarification forfaitaire. Pour information, les annonces relatives aux sociétés et fonds de commerce font l'objet d'une centralisation sur la base de données numérique centrale mentionnée au deuxième alinéa de l'article 1er de la loi du 4 janvier 1955 et régie par décret du 28 décembre 2012.

PREFECTURE DES ALPES-MARITIMES
DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES TERRITOIRES ET DE LA MER

COMMUNE DE SAINT-LAURENT-DU-VAR

ENQUÊTE PUBLIQUE

Sur le plan de prévention des risques naturels prévisibles séisme
Premier avis

Par arrêté préfectoral en date du 3 avril 2025, l'ouverture d'une enquête publique pour le plan de prévention des risques naturels prévisibles séisme a été ordonnée. Le projet de PPR peut être modifié à l'issue des consultations prévues aux articles R.562-7 et R.562-8 du code de l'environnement. Si ces modifications remettent en cause l'économie générale du projet de plan, une nouvelle enquête publique sera organisée sur la base du projet de PPR modifié.

Par suite, le projet de PPR est approuvé par monsieur le préfet des Alpes-Maritimes. Conformément à l'arrêté n°2024-054 portant décision après examen au cas par cas sur l'éligibilité à l'évaluation environnementale, le plan de prévention des risques séisme de la commune de Saint-Laurent-du-Var n'est pas soumis à l'évaluation environnementale en application du décret n°2012-616 du 2 mai 2012 relatif à l'évaluation de certains plans et documents ayant une incidence sur l'environnement. Les informations environnementales se rapportant au projet de PPR sont intégrées dans le rapport de présentation du projet de PPR.

Le dossier d'enquête publique n'est pas transmis à un autre État membre de l'Union européenne.

L'enquête publique se déroulera du 19 mai 2025 au 20 juin 2025 inclus (soit 33 jours consécutifs). Pendant toute la durée de l'enquête, les observations pourront être consignées sur le registre d'enquête déposé en mairie de Saint-Laurent-du-Var au 222 Esplanade du Levant, du 19 mai 2025 au 20 juin 2025 de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h00.

Le tribunal administratif de Nice a désigné en date du 24 février 2025, M. Jean-Claude LENAL, comme commissaire enquêteur.

Le commissaire enquêteur recevra le public lors des permanences suivantes :

Commune	Date	Heure	Lieu
Saint-Laurent-du-Var	Lundi 19 mai 2025	9h00 à 12h00 et 13h30 à 17h30	Hôtel de Ville, 222 Esplanades du Levant, 06700 Saint-Laurent-du-Var
	Mardi 03 juin 2025		
	Vendredi 20 juin 2025		

La personne responsable du projet est :
Monsieur le directeur départemental des territoires et de la mer
Service de l'Etat dans les Alpes-Maritimes
Direction départementale des territoires et de la mer
CADAM - Service déplacements risques sécurité / Pôle risques naturels et technologiques
147 boulevard du Mercantour
06268 Nice Cedex 3

Chaque demande écrite devra préciser le nom du demandeur, ses coordonnées et les références des parcelles cadastrales concernées.

Les pièces du dossier d'enquête publique ainsi que le registre d'enquête établi sur feuillets non mobiles, paraphé par le commissaire enquêteur, seront tenus à la disposition du public, en mairie de Saint-Laurent-du-Var au 222 Esplanade du Levant, pendant toute la durée de l'enquête, du lundi 19 mai au vendredi 20 juin inclus, afin que le public puisse en prendre connaissance pendant les jours et heures d'ouverture habituelles de la mairie de 8h30 à 12h00 - 13h30 à 17h00, et consigner ses observations et propositions sur le registre d'enquête ouvert à cet effet.

Les pièces du dossier d'enquête publique seront accessibles à partir du lien disponible sur le site de la préfecture :

<http://www.alpes-maritimes.gouv.fr/Publications/Enquetes-publiques/Les-projets-des-plans-de-prevention-des-risques-naturels-previsibles/Dossiers-denquete-publique>

Les observations et remarques peuvent également être adressées par écrit au commissaire enquêteur sous enveloppe fermée, avec la mention « Ne pas ouvrir », à l'adresse suivante :

Hôtel de Ville
222 Esplanades du Levant
06700 Saint-Laurent-du-Var

Monsieur le commissaire enquêteur de l'enquête publique relative au projet de PPR séisme de la commune de Saint-Laurent-du-Var au 222 Esplanades du Levant, ou par email à l'adresse suivante : ddtm-concertation-prp@alpesmaritimes.gouv.fr

L'accès aux documents détaillés ci-dessus sera enfin possible, sur un poste informatique connecté mis à la disposition du public, pendant toute la durée de l'enquête, du 19 mai au 20 juin inclus, de 9h30 à 12h00 - 13h30 à 17h00 en mairie de Saint-Laurent-du-Var 222 Esplanade du Levant.

A l'issue de l'enquête publique, Copie du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur sera :

- adressée par le Préfet à la mairie de Saint-Laurent-du-Var pour y être, sans délai, tenue à la disposition du public pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

- tenue à la disposition du public pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête à la préfecture des Alpes-Maritimes et rendue publique par voie dématérialisée pendant un an sur le site internet de la préfecture des Alpes-Maritimes accessible à l'adresse :
<http://www.alpes-maritimes.gouv.fr/Publications/Enquetes-publiques/Les-projets-des-plans-de-prevention-des-risques-naturels-previsibles/Dossiers-denquete-publique>

VIE DES SOCIÉTÉS

MODIFICATIONS DIVERSES

FAMILE DE BUCIANS Société à responsabilité limitée au capital de 1 000 euros
Siège social : 47 bis Boulevard Guynemer 06240 BEAUSOULÉ 049 611 895 RCS NICE
Aux termes d'une délibération en date du 25 octobre 2024, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

Pour avis, La Gérance.

APPELS D'OFFRES

AVIS RECTIFICATIF



Syndicat mixte Sophia Antipolis (SYMISA)

AVIS DE CONCESSIONS

RECTIFICATIF

Titre : Concession de service pour l'exploitation d'un espace Bar et Restaurant au sein du nouveau bâtiment ALPHA Sophia Antipolis.

Autorité concédante :

Syndicat Mixte Sophia Antipolis.

SIRET : 25060001200042.

449, route des Crêtes, Les Genêts 06901.

Objet : modification de l'avis initial.

Raison de la modification : correction d'une mention par l'acheteur.

Description de la modification : dans la section valeur estimée, lire 9748742 euros au lieu de 974874272 euros.

KENO Résultats des tirages du mardi 29 avril 2025

Tirage du midi

4 6 8 9 11 22 26 28 29 30
34 39 42 46 47 60 61 65 67 68

X2 **JOKER+**
0 750 414

Tirage du soir

1 8 9 15 21 26 28 39 43 44
49 53 56 58 63 64 65 66 68 69

X2 **JOKER+**
1 401 891

Résultats et Informations : Application FDI 3256 fdj.fr

EUROMILLIONS Résultats du tirage du mardi 29 avril 2025

2 9 24 30 41

Aucun gagnant, 83 786 487 € reportés au prochain tirage.

Combinaisons	Tous pays	En France**	Dont Biot*	0 EuroMillions	0 Biot*	0 EuroMillions et Biot*
5 + 2	0	0	0	/	/	/
5	11	2	/	65 420,20 €	/	65 420,20 €
4 + 2	32	7	4	1 326,90 €	661,60 €	1 878,50 €
4	605	130	74	129,20 €	16,50 €	145,70 €
3 + 2	1 156	229	125	71,50 €	9,80 €	81,30 €
3	1 502	264	/	38,60 €	/	38,60 €
2 + 2	16 848	3 301	1 664	17,20 €	1,80 €	19,00 €
2	25 854	5 267	2 476	12,50 €	3,30 €	15,80 €
1	67 339	14 499	/	8,90 €	/	8,90 €
0 + 2	89 036	17 239	8 614	8,20 €	4,40 €	12,60 €
0 + 1	/	/	14 325	/	12,40 €	12,40 €
0	373 985	76 684	37 303	6,10 €	2,70 €	8,80 €
0	972 679	209 656	/	3,80 €	/	3,80 €
0	/	/	321 126	/	2,70 €	2,70 €

MY MILLION 1 gagnant en France** à 1 000 000 €

DN 431 1820

Prochains tirages, vendredi 2 mai 2025

A gagner : plus de 99 000 000 € + 1 000 000 €

Résultats et Informations : Application FDI 3256 fdj.fr

LES JEUX D'ARGENT ET DE HASARD PEUVENT ÊTRE DANGEREUX : PERTES D'ARGENT, CONFLITS FAMILIAUX, ADDICTION. RETROUVEZ NOS CONSEILS SUR JOURS-INFO-SERVICE.FR (09 74 75 13 13 - APPEL NON SURTAXÉ)