

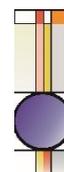


# NOTICE PC40

**DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE – NOTICE SÉCURITÉ – BOÉ LE 28/06/2024**

**PROJET DE CONSTRUCTION DU NOUVEAU STADE DE FOOTBALL, ARKEA PARK**

**COATAUDON - 29490 GUIPAVAS  
BREST MÉTROPOLE**



**GROUPE D'ARCHITECTURE  
DE LA SERRE**

**AGENCE D'ARCHITECTURE François DE LA SERRE  
916 Route de Passeligne Lieu-dit « Petit Cassia »  
47550 BOÉ**



**Service Départemental d'Incendie et de Secours du Finistère  
Service Prévention**

**Bureau de Brest**  
27 avenue Foch  
29200 BREST  
Tél. : 02 98 34 56 30  
Fax : 02 98 34 55 79

**Bureau de Quimper**  
58 avenue de Kéradennec  
29000 QUIMPER  
Tél. : 02 98 10 31 82  
Fax : 02 98 10 31 95

SDIS 29

✉ : [secretariat.prevention@sdis29.fr](mailto:secretariat.prevention@sdis29.fr)

**I - Notice de sécurité incendie pour les Etablissements Recevant du Public (ERP) du 1er groupe (1ère, 2e, 3e et 4e catégorie)**

**STADE ARKEA PARK**

**Références Réglementaires**

(Consultables sur le site internet <http://www.legifrance.gouv.fr> )

- Code de l'Urbanisme
- Code de la Construction et de l'Habitation (CCH)
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public

**Généralité**

**Cette notice est exclusivement destinée aux établissements du 1<sup>er</sup> groupe (de la 4<sup>e</sup> à la 1<sup>re</sup> catégorie) dont l'effectif minimum public admissible est supérieur ou égal aux seuils d'assujettissement définis infra. Si l'effectif du public est inférieur à ces limites, il convient de renseigner la notice de sécurité des ERP du 2<sup>e</sup> groupe (5<sup>e</sup> catégorie).**

**Classement en catégorie et type**

**Catégories d'établissement recevant du public :**

- 1<sup>er</sup> groupe :
  - 1<sup>re</sup> catégorie : au-dessus de 1 500 personnes ;
  - 2e catégorie : de 701 à 1 500 personnes ;
  - 3e catégorie : de 301 à 700 personnes ;
  - 4e catégorie : 300 personnes et au-dessous, à l'exception des établissements compris dans la 5e catégorie ;
- 2<sup>e</sup> groupe :
  - 5<sup>e</sup> catégorie : établissement dans lesquels l'effectif du public n'atteint pas le seuil d'assujettissement.

En application de l'article GN 2 de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié, si les exploitations sont de types différents, l'effectif limite du public à retenir entre la 4<sup>e</sup> catégorie et la 5<sup>e</sup> catégorie est l'un des nombres suivants :

- 50 en sous-sol ;
- 100 en étages, galeries ou ouvrage en surélévation ;
- 200 au total.

Toutefois, le groupement sera toujours classé en 4<sup>e</sup> catégorie au moins si l'une des exploitations est elle-même classée dans cette catégorie.

**Types d'établissement recevant du public :**

Type	Date de l'arrêté	Activité	Seuils d'assujettissement du 1 <sup>er</sup> groupe		
			Sous-sol	Etages	Ensemble des niveaux
J	19 novembre 2001 modifié	Structures d'accueil pour personnes âgées : <ul style="list-style-type: none"> <li>• effectif des résidents</li> <li>• effectif total</li> </ul>	- -	- -	25 100
		Structures d'accueil pour personnes handicapées : <ul style="list-style-type: none"> <li>• effectif des résidents</li> <li>• effectif total</li> </ul>	- -	- -	20 100
L	5 février 2007 modifié	Salle d'auditions, de conférences, de réunions multimédia	100	-	200
		Salle de spectacles, de projections ou à usage multiple	20	-	50
M	22 décembre 1981 modifié	Magasins de vente	100	100	200
N	21 juin 1982 modifié	Restaurants ou débits de boissons	100	200	200
O	21 juin 1982 modifié	Hôtels ou pensions de famille	-	-	100
P	7 juillet 1983 modifié	Salles de danse ou salles de jeux	20	100	120
R	4 juin 1982 modifié	Ecoles maternelles, crèches, haltes-garderies et jardins d'enfants	(*)	1 (**)	100
		Autres établissements	100	100	200
		Etablissements avec locaux réservés au sommeil			30
S	12 juin 1995 modifié	Bibliothèques ou centres de documentation	100	100	200
T	18 novembre 1987 modifié	Salles d'expositions	100	100	200
U	10 décembre 2004 modifié	Etablissements de soins sans hébergement	-	-	100
		Etablissements de soins avec hébergement			20
V	21 avril 1983 modifié	Etablissements de culte	100	200	300
W	21 avril 1983 modifié	Administrations, banques, bureaux	100	100	200
X	4 juin 1982 modifié	Etablissements sportifs couverts	100	100	200
Y	12 juin 1995 modifié	Musées	100	100	200
OA	23 octobre 1986 modifié	Hôtels-restaurants d'altitude	-	-	20
GA	24 décembre 2007	Gares aériennes (***)	-	-	200
PA	6 janvier 1983 modifié	Etablissements de plein air	-	-	301
CTS	23 janvier 1985 modifié	Chapiteaux, tentes et structures (superficie supérieure ou égale à 16 m <sup>2</sup> )			
SG	6 janvier 1983 modifié	Structures gonflables (quel que soit l'effectif reçu)			
REF	10 novembre 1994 modifié	Refuges de montagne			
PS	9 mai 2006 modifié	Parcs de stationnement couverts (au moins 11 véhicules)			
EF	9 janvier 1990 modifié	Etablissements flottants			13
	13 février 2006	Etablissement relevant de la direction de la protection judiciaire de la jeunesse			
	18 juillet 2006	Etablissements pénitentiaires			

(\*) Ces activités sont interdites en sous-sol.

(\*\*) Si l'établissement ne comporte qu'un seul niveau situé en étage : 20.

(\*\*\*) Les gares souterraines et mixtes sont classées dans le 1er groupe quel que soit l'effectif.

## Documents à joindre

### Les plans

Conformément à l'article R123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation cette notice doit être accompagnée d'un ou plusieurs plans indiquant les largeurs des passages affectés à la circulation du public, tels que dégagements, escaliers, sorties, la ou les solutions retenues pour l'évacuation de chaque niveau de la construction en tenant compte des différents types et situations de handicap ainsi que les caractéristiques des éventuels espaces d'attente sécurisés. Ces plans et tracés de même que leur présentation doivent être conformes aux normes en vigueur.

### Les installations techniques

En application de l'article GE 2 de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié, les documents de détail intéressant les installations techniques doivent pouvoir être fournis par le constructeur ou l'exploitant avant le début des travaux portant sur ces installations.

Dans l'hypothèse où les installations techniques ne seraient pas précisément définies lors du dépôt du dossier, la commission de sécurité compétente pourra faire modifier ou compléter ces installations lors de la visite de réception de travaux.

### Le rapport préalable de l'organisme agréé

Le contrôle des opérations, ayant pour objet la création ou la modification d'un établissement recevant du public du 1<sup>er</sup> groupe, doit être réalisé par un organisme agréé par le Ministre de l'Intérieur (articles R 111-38 du CCH et GE 7). Par conséquent, bien que n'étant pas un document réglementaire exigible au stade du dépôt de dossier, il est fortement recommandé de joindre le rapport initial de vérification réglementaire au dossier du permis de construire ou de l'autorisation de travaux.

L'article R 111-40 du CCH précise « Au cours de la phase de conception, le contrôleur technique procède à l'examen critique de l'ensemble des dispositions techniques du projet. » Cette disposition permet généralement de présenter un dossier en sous-commission de sécurité pour lequel les difficultés et problèmes éventuels auront été appréhendés par les différents acteurs.

En fonction de l'importance du projet, le maître d'ouvrage et/ou le maître d'œuvre peuvent contacter le service prévention pour convenir d'une réunion de travail, en présence de l'organisme agréé, avant le dépôt de dossier en mairie (permis de construire, déclaration préalable ...).



**Important : Cette notice doit prendre en compte les dispositions particulières prévues pour chaque type d'établissement.**

## Renseignements

### Etablissement :

Dénomination de l'établissement : **ARKEA PARK**

Adresse du projet : **COATAUDON**

Commune : **29490 GUIPAVAS**

### Maître d'ouvrage : SAS HOLDISPORT

Nom : **Monsieur Denis LE SAINT & Monsieur Gérard LE SAINT**

Adresse : **160 RUE ROBERTO CABANAS**

Commune : **29490 GUIPAVAS**

Téléphone : **02.98.37.50.81** Télécopie :

Adresse électronique : [tanguy.leborgne@lesaint-sa.fr](mailto:tanguy.leborgne@lesaint-sa.fr)

### Maître d'œuvre / Architecte : François DE LA SERRE SARL D'architecture

Nom : **François DE LA SERRE**

Adresse : **916 route de Passeligne, Lieu-dit « Petit Cassia »**

Commune : **47550 BOË**

Téléphone : **05.53.48.14.22** Télécopie :

Adresse électronique : [permis@delaserre.fr](mailto:permis@delaserre.fr)

### Organisme agréé par le Ministère de l'Intérieur chargé du suivi des travaux :

Nom : **SOCOTEC BREST**

Adresse : **ZAC Kergaradec - 180 rue de Kerervern**

Commune : **29806 BREST cedex 9**

Téléphone : **02.98.41.44.94** Télécopie :

Adresse électronique : [Cconstruction.@socotec.com](mailto:Cconstruction.@socotec.com)

### Description du projet :

[Le projet consiste en à la création du nouveau stade de Brest, l'Arkea Park, d'une capacité de 15000 places comprenant : Des espaces sportifs, une halle gourmande, des espaces de loisirs, des espaces de réception, des loges, des bureaux ainsi qu'un parc de stationnement.](#)

[Le projet aura des zones sujets à des AT-ERP ultérieures \(voir schéma AT-ERP/ PC en annexe\)](#)

Activité principale : [Stade de foot](#)

Activité(s) secondaire(s) : [halle gourmandes, espaces de loisirs, bureaux](#)

Effectif du public (préciser le mode de calcul, repérer et préciser sur les plans les surfaces accessibles au public) :

Voir tableau des effectifs en annexe, comprenant mode de calcul et type d'ERP.  
Voir plan schéma ERP (Match / hors Match) en annexe

**Effectif du personnel :**

Staff sécurité/stadier/ hôtesse, jour de match : 250

(Voir tableau effectif en annexe)

Pour les zones non définies, elles feront l'objet de dossiers d'aménagement ultérieurs par cellule.

**Proposition de classement :** Type GEEM, avec annexes : PA, X, N, L, M, P, W, O, R et Code du travail

**Catégorie :** 1<sup>ère</sup>

## Construction

(Cocher les cases et préciser)

### Conception et desserte des bâtiments

Conception :

Traditionnel : Le cloisonnement traditionnel est retenu pour le projet. Les circulations horizontales sont recoupées tous les vingt-cinq à trente mètres par des parois et blocs portes PF de degré une demi-heure, munis de ferme-porte. Ces portes seront en va et vient. Les circulations seront verticales seront désenfumées mécaniquement jusqu'au niveau technique à l'air libre sous la couverture. Dans la halle gourmande, les espaces des niveaux R+1 à R+2, avec vu sur la rue auront des parois béton CF2H et des baies PF30m.

Une étude d'ingénierie des fumées a été réalisée pour la zone halle gourmande et le stationnement des bus visiteurs (voir étude en annexe)

Secteur :

Compartimentage :

Hauteur du plancher bas du dernier niveau accessible au public par rapport au niveau d'accès des secours :

Tribune Nord-Ouest (Le Cargo) : +13.76m

Tribune Sud-Est (Arkea) : + 23.69m

Desserte du projet :

Nombre d'espaces-libres :

Nombre de « voies-engins » :

Nombre de « voies-échelles » : 1 voie desservant les 4 façades

Nombre de façades accessibles : 4

Une façade accessible comporte au moins une sortie normale au niveau d'accès du bâtiment et des baies accessibles à chacun de ses niveaux. Une baie accessible est une baie ouvrante permettant d'accéder à un niveau recevant du public et présentant les dimensions minimales suivantes : hauteur : 1,30 m, largeur : 0,90 m (CO 3).

### Isolement par rapport aux tiers

- Tiers en vis à vis
- Tiers contigu
- Bâtiment en surplomb
- Superposé

Le stade se trouve à plus de 8 mètres de toute construction environnante.

Les espaces de stationnement au niveau -1 annexe sportive sont isolés comme des tiers. (Parois et intercommunication)

Dispositions retenues :

Plancher Parvis Nord-Est (Parking visiteurs) : CF 3H

Planchers des niveaux : CF 2H

Structure et voiles en béton : SF 2H

C+D >= 1,00 minimum

### Résistance au feu des structures, couvertures et façades

Éléments	Matériaux utilisés	Résistance et réaction au feu
Structure porteuse (bois, maçonnerie de pierre, béton ...)	Béton	Degré de stabilité au feu : 2H

Eléments de remplissage entre les structures porteuses (bois, béton ...)	Béton	CF 2H
Planchers (bois, béton ...)	Collaborant ou Béton	Degré de coupe-feu : <u>2H</u>
Mezzanine (bois, béton ...)	Néant	Superficie :
Charpente (bois, métallique, béton ...)	Acier	Stabilité au feu : Ensemble de la structure visible, par conséquent il n'est pas nécessaire d'assurer une stabilité au feu des ouvrages Visible du plancher : <input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non (sans objet pour type M)
Couverture (ardoise, tuile, zinc, végétalisée ...)	Bac acier Type KALZIP Polycarbonate - Transparente	Distance par rapport au tiers ou limite de parcelle : 8m05 limite de parcelle la plus proche Réaction au feu : A1 pour le bac acier / B-s1,d0 en version cristal Classe : Indice : Dispositifs d'éclairage naturel : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non Eléments vitrés en couverture : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Façades (bois, pierre, végétalisée, sandwich ...)	Bac acier Type KALZIP Mur rideau Béton apparent	Réaction au feu : A1 pour le bac acier / Béton CF 2H/ Mur rideau PF 1/2h Respect du C+D : <input checked="" type="checkbox"/> 1 m <input type="checkbox"/> 1,30 m <input type="checkbox"/> Non Présence d'une façade sans baie : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non

Disposition retenue en l'absence de résistance au feu de la structure et de la charpente:  
Ensemble de la structure visible, par conséquent il n'est pas nécessaire d'assurer une stabilité au feu des ouvrages

### Distribution intérieure et compartimentage

#### Cloisonnement traditionnel et secteur (caractéristiques des parois verticales et portes)

- Non concerné  
 Concerné :

Degré de stabilité au feu exigé pour la structure du bâtiment ou de l'ERP	Degré de résistance au feu des parois entre locaux et dégagements accessibles au public	Degré de résistance au feu des parois entre locaux accessibles au public et locaux non accessibles au public classés à risques courants	
		Non Réservés au sommeil	Réservés au sommeil
SF 3H	CF 2H	CF 1H	CF 2H

Degrés pare-flammes des blocs-portes et des éléments verriers : PF 1h

#### Secteur (indiquer les parois séparatives CF 1h sur les plans)

- Non concerné  
 Concerné :

o Surface maximale :

o Dimension maximale :

#### Compartiment (indiquer les parois séparatives sur les plans)

- Non concerné  
 Concerné :

Degré de stabilité au feu exigé pour la structure	Degré de résistance au feu des parois limitant les compartiments

Degré de résistance au feu des dispositifs de communication :

Surfaces :

---

**Recoupement des vides (combles, plénums, faux plafonds ...)**

- Non concerné
- Concerné

**Circulations horizontales supérieures à 30 m :**

- Non concerné
- Concerné

Les circulations d'une longueur supérieure à 30m seront recoupées par des porte coupe-feu et désenfumées mécaniquement.

**Locaux non accessibles au public et locaux à risques particuliers**

**Locaux à risques importants :**

- Non concerné
- Concerné :

Liste des locaux :

[Local déchet](#), [Local GE](#), [Stockage -1](#), [Local transfo -1](#), [Onduleur -1](#), [Chaufferie -1](#), [TGBT -1](#), [TGS](#), [Cuisine brasserie Niv 0](#) (voir schéma locaux à risques importants/moyens et zones sécurisées)

---

---

**Locaux à risques moyens :**

- Non concerné
- Concerné :

Liste des locaux :

[Local techniques](#), [stockages](#), [offices](#), [CTA](#), [Local balnéo](#) (voir schémas locaux à risques importants/moyens et zones sécurisées)

---

---

**Logement du personnel :**

- Non concerné
- Concerné

**Conduits et gaines**

Les dispositions de la présente section ont pour but de limiter les risques de propagation créés par le passage de conduits à travers des parois horizontales ou verticales résistant au feu : conduites d'eau en charge ou d'eau usée, conduits vide-ordures, monte-charge et descentes de linge.

Les conduits et gaines répondent aux dispositions des articles CO 30 à CO 33 de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié.

**Monte-charge :**

- Non concerné
- Concerné ?

L'accès aux trappes de service se fait à travers un local qui doit avoir les caractéristiques d'un local à risques moyens, lorsque le bâtiment comporte, par destination, des locaux réservés au sommeil.

**Vide-ordures :**

- Non concerné
- Concerné

**Dégagements**

[Calcul des dégagements en fonction des types d'ERP et l'effectif déclaré \(voir plan pc40 en annexe\)](#)

**Barres antipanique sur les issues de secours :**

- Non concerné
- Concerné :

Localisation :

[Totalités des sorties I.S](#)

.....

.....

.....

**Portes de sortie de secours verrouillées (clés) :**

- Non concerné
- Concerné

Localisation :

.....

.....

.....

**Portes de sortie de secours à déverrouillage automatique (détection incendie, alarme):**

- Non concerné
- Concerné

Caractéristiques et localisation :

[Les issues de secours contrôlées seront asservies au SSI](#)

.....

.....

.....

**Portes à fermeture automatique :**

- Non concerné
- Concerné

Caractéristiques et localisation :

[Les portes de recouvrement seront à fermeture automatique asservies au SSI](#)

.....

.....

.....

**Portes de types spéciaux (à tambour, automatique, coulissante motorisée ...) :**

- Non concerné
- Concerné :

Caractéristiques et localisation :

[Porte sectionnelles motorisées \(dimensions 5.00x2.20m\) accès vomitoires](#)

[Porte accordéon manuelle \(4.62 x 2.60m\) Loges Niv 0](#)

[Accès de type hachoir \(Niv -1 -Entrée visiteurs\)](#)

.....

.....

.....

**Espaces d'attente sécurisés ou solutions équivalentes (indiquer sur les plans)**

Il s'agit d'une zone à l'abri des fumées, des flammes et du rayonnement thermique permettant à une personne, quel que soit son handicap, de pouvoir s'y rendre et, si elle ne peut poursuivre son chemin, y attendre son évacuation grâce à une aide extérieure.

- Non concerné (uniquement les établissements à rez-de-chaussée)
- Concerné

Solutions retenues et caractéristiques (implantation, capacité, protection, éclairage de sécurité, signalisation, moyens de secours) :

[Les EAS sont placés sur les paliers des cages d'escalier enclouées. Les EAS sont judicieusement positionnés à moins de 40M de tout point du bâtiment. Ces espaces seront conformes à la norme CO.57. \(cf plan annexe PC39-40\)](#)

.....

.....

.....

## Tribunes et gradins non démontables

- Non concerné  
 Concerné

Les gradins sont classés en PA. La largeur des escaliers de desserte des places de gradins doit être calculée sur la base de 1 unité de passage pour 150 personnes

### Aménagements intérieurs - Décoration et mobilier (articles AM)

(Voir chapitre III de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié sur <http://www.legifrance.gouv.fr>)

Pour éviter, dans un local ou un dégagement accessible au public, le développement rapide d'un incendie qui pourrait compromettre l'évacuation, les parois intérieures finies (parois y compris leurs finitions), l'agencement, le gros mobilier et la décoration doivent répondre, du point de vue de leur réaction au feu, aux dispositions suivantes :

- Produits et matériaux de parois : voir article AM 2
- Parois des dégagements protégés : voir article AM 3
- Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux : voir article AM 4
- Plafonds des dégagements non protégés et des locaux : voir article AM 5

Parties transparentes ou translucides incorporées dans les plafonds suspendus ou tendus des dégagements non protégés et des locaux : voir article AM 6

- Sols des dégagements non protégés et des locaux : voir article AM 7
- Produits d'isolation : voir article AM 8

Revêtements muraux tendus et éléments de décoration en relief fixés à l'intérieur des locaux ou dégagements : voir article AM 9

- Éléments de décoration flottants à l'intérieur des locaux et dégagements : voir article AM 10
- Tentures et rideaux disposés en travers des dégagements : voir article AM 11
- Tentures et rideaux disposés dans les locaux et dégagements : voir article AM 12
- Rideaux de scènes et d'estrades : voir article AM 13
- Cloisons coulissantes ou repliables : voir article AM 14
- Gros mobilier, agencement principal : voir articles AM 15 et AM 16
- Planchers légers surélevés : voir article AM 17
- Rangées de sièges : voir article AM 18
- Arbres de Noël et décorations florales : voir article AM 19

Les constructeurs, propriétaires, installateurs ou exploitants, suivant le cas, doivent être en mesure de justifier notamment, lors des visites des commissions de sécurité et lors des vérifications techniques faites par les personnes ou organismes agréés, que les matériaux et éléments de construction qu'ils utilisent ont un classement en réaction ou en résistance au feu au moins égal aux classements fixés.

## Désenfumage

### Les locaux

- Non concerné  
 Concerné :  
 Mécanique  
 Naturel

Liste des locaux concernés et emplacement des commandes :

[Locaux >à 300m² \(désenfumage mécanique / naturel\)](#)

[Espace halle gourmande \(désenfumage naturel – cf étude effectis\)](#)

[Zone stationnement bus visiteurs \(désenfumage mécanique – cf étude effectis\)](#)

[\(voir plan zoning désenfumage\)](#)

[Le stationnement de 23 places pour les véhicules légers au niveau de l'annexe sportive sera désenfumé naturellement. Cet espace, situé à l'angle sud-est de la tribune Arkea, bénéficie d'un volume ouvert avec une hauteur sous plafond de 4.50m. Les entrées d'air se font par les façades grillagées à l'Est. Une large circulation de 4 mètres de large reliant l'entrée média au terrain permettra également d'assurer un flux d'air naturel dans cette zone.](#)

### Les escaliers

- Non concerné

Concerné

Pour information, l'article R. 4216-13 du Code du Travail précise que tous les escaliers doivent comporter un dispositif de désenfumage naturel ou mécanique.

Les escaliers et les tours d'incendie seront désenfumés. L'allège du désenfumage sera située à plus de 1m80 du dernier plancher accessible.

### Les circulations horizontales communes

Non concerné

Concerné :

Mécanique

Naturel

Liste des circulations concernées :

Circulation loges Niv 0

Les circulations de plus de 30m seront désenfumées mécaniquement

### Autres précisions

Le volume de la halle gourmande, sur 3 niveaux, d'une surface supérieure à 600m<sup>2</sup>, comportant une « rue commerçante » au RDC est désenfumé naturellement. A la demande des autorités, l'efficacité du désenfumage de ce volume à dû être démontrée par une étude d'ingénierie (voir en pièce annexe)

### Chauffage et installation d'eau chaude sanitaire

Non concerné

Concerné :

Nature de la production de chaleur (Aérothermes, radiants, convecteurs électriques, chaudière, cheminée, ...)	Lieu d'implantation	Energie (gaz naturel, bois, électricité, fioul, propane ...)	Puissance utile unitaire (kW)	Stockage combustible	Masse de combustible
Chaudières gaz à condensation (Chauffage + ECS)	N1 – Annexe sportive	Gaz naturel	2x150kW	<input type="checkbox"/> Aérien <input type="checkbox"/> Enterré	
Système DRV réversible en loges et salons (Chauffage/Clim loges et salons)	N8 – Niveau technique	Eléc		<input type="checkbox"/> Aérien <input type="checkbox"/> Enterré	
Production ECS thermodynamique pour les loges	N8 – Niveau technique	Eléc		<input type="checkbox"/> Aérien <input type="checkbox"/> Enterré	
Production ECS ballons électriques en offices et autres locaux		Eléc			

Emplacement des coupures d'urgence :

Les coupures d'urgence situées dans le poste de sécurité incendie au Niveau Parvis et dédoublées au Poste Commandement au Niveau 4.

### Ventilation, réfrigération, climatisation et conditionnement d'air

Non concerné

Concerné :

Description des installations (centrale de traitement d'air, unités de toiture monoblocs, VMC simple ou double flux, climatisation ...) :

[CTA double flux pour traitement d'air de l'ensemble des locaux](#)

[Système DRV réversible en loges et salons \(Chauffage/Clim loges et salons\)](#)

[Extraction simple flux en sanitaires](#)

### Installations aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés

Non concerné

Concerné :

Nature du gaz combustible ou de l'hydrocarbure liquéfié :

[2 chaufferies gaz alimentées par le réseau public urbain.](#)

Source d'alimentation (cocher la case) :

réservoir ou récipient aérien

réservoir enterré

réseau de distribution extérieure

Lieu d'implantation du réservoir ou des récipients :

Masse du réservoir ou des récipients (Kg) :

Locaux, appareils et installations alimentés, emplacement des coupures :

[Pas de stockage. Alimentation gaz depuis réseau public urbain.](#)

### Installations électriques

Locaux de service électrique (poste de livraison, poste de transformation, cellule à haute tension, matériels électriques contenant les diélectriques, TGBT, groupe électrogène, batteries d'accumulateurs) :

Lieu d'implantation : [Niveau 1 Annexe Sportive](#)

[Postes de livraison HTA privé et public](#)

[2 Postes de transformation avec chacun 2 transfos 630kVA](#)

[2 Locaux GE avec chacun un GE de 500kVA](#)

[2 locaux onduleurs avec chacun un onduleur 40kVA](#)

[Volant d'inertie 500kVA](#)

Alimentation électrique de sécurité :

Non concerné

Concerné :

Groupe électrogène de sécurité

Groupe électrogène de remplacement

Batteries d'accumulateurs

A partir d'une dérivation issue du tableau principal

### Installations de production électrique (panneaux photovoltaïques, éolienne ...)

Non concerné

Concerné :

Description de l'installation (mode de production, installation en surimposition, intégrée, en façade, en brise soleil, emplacement des onduleurs et coupures ...) :

[Les panneaux photovoltaïques en toiture feront l'objet d'un AT'ERP ultérieure](#)

### Eclairage de sécurité

- Blocs autonomes  
 Blocs alimentés sur source centralisée  
 Blocs autonomes pour habitation

Liste des locaux dotés d'un éclairage d'ambiance ou d'anti-panique :

[\(Voir plan EGIS ci-joint\)](#)

### Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants

- Non concerné  
 Concerné :

Type d'installation	Energie	Emplacement de la machinerie
Ascenseurs Escaliers mécaniques	Électriques Électriques	Dans cages d'ascenseurs Sous escalier

### Installation d'appareils de cuisson destinés à la restauration

#### Grande cuisine

- Non concerné  
 Concerné :  
 Ouverte  
 Fermée

- [Cuisine brasserie Gérard](#)

Puissance utile totale des appareils de cuisson et des appareils de remise en température : ..... [> 20 kW](#)

#### Office de remise en température

- Non concerné  
 Concerné

Puissance utile totale des appareils de remise en température par office : ..... [<20kW](#)

#### Ilots de cuisson installés dans les salles

- Non concerné  
 Concerné

Puissance utile totale des appareils de cuisson et des appareils de remise en température : ..... kW

[Des AT-ERP seront déposées pour les espaces concernés ultérieurement](#)

#### Modules ou conteneurs spécialisés

- Non concerné  
 Concerné

#### Appareils installés dans les locaux accessibles ou non au public

L'utilisation des appareils de cuisson ou de remise en température est autorisée si la puissance utile totale est inférieure ou égale à 20 kW.

- Non concerné
- Concerné

- Loges vip - Atelier évènementiel lors des matchs ou évènement privé

### Moyens de secours contre l'incendie

#### Défense Extérieure Contre l'Incendie (DECI)

PI/BI/REI	N°	Adresse/emplacement	Public/privé	Débit/Volume	Distance *	Observation
PI	1380	Maner Coz VC14	Public	185m <sup>3</sup> /h	60ml	Existant
PI	1381	Rue Alphonse Penaud	Public	173m <sup>3</sup> /h	60ml	Existant
PI	2496	Rue Alphonse Penaud	Public	180m <sup>3</sup> /h	60ml	Existant
PI	1387	Rue Alphonse Penaud	Public	185m <sup>3</sup> /h	60ml	Existant
PI	Nord- Est	Parvis stade	Privé	000m <sup>3</sup> /h	70ml	Nouveau
PI	Nord- Ouest	Parvis stade	Privé	000m <sup>3</sup> /h	70ml	Nouveau
PI	Sud- Est	Annexe Sportif	Privé	000m <sup>3</sup> /h	70ml	Nouveau
PI	Sud- Ouest	Annexe Sportif	Privé	000m <sup>3</sup> /h	70ml	Nouveau

PI : poteau d'incendie, BI : bouche d'incendie, REI : réserve extérieure d'incendie

\* distance en mètres par rapport à l'entrée principale de l'établissement par voie carrossable

Nota : En attente besoins SDIS – Elément en cours de définition dans le dossier GEEM

#### Moyens d'extinction

- Extincteurs
- Robinets d'incendie armés Pour les 2 locaux de 3ème catégorie : LRI et Salons / loges / hall VIP (Type L)
- Déversoirs ponctuels
- Éléments de construction irrigués
- Colonnes sèches [pour les tours incendies](#)
- Colonnes en charge (dites « colonnes humides »)
- Installations d'extinction automatique ou à commande manuelle
- Moyens divers (réserves de sable, couverture, etc.).

#### Moyens pour faciliter l'action des sapeurs-pompiers

- Des balcons, passerelles, échelles, terrasses, etc...
- Des tours d'incendie
- Des trémies pratiquées dans les planchers.

#### Service de sécurité d'incendie

Composition :

[Le service sécurité est en cours de définition dans le dossier GEEM qui sera remis ultérieurement.](#)

.....

.....

#### Poste de sécurité

- Non concerné
- Concerné

**Emplacement :**

[Poste de sécurité situé au Niveau parvis / Poste de Commandement Niveau 4 en configuration match \(Doubles commandes du SSI\).](#)

---

### Système de sécurité incendie

- Type du SSI :  A  B  C  D  E  Aucun
- Equipement d'alarme :  1  2a  2b  3  4 suivant catégories
- Alarme générale sélective :  Oui  Non
- Récepteur autonome d'alarme :  Oui  Non
- Durée de la temporisation : 5 minutes
- [Sonorisation de sécurité \(SSS\)](#)

Il appartient au concepteur ou à l'exploitant de proposer dès la conception, à la commission de sécurité, la division de l'établissement en zones de détection et en zones de mise en sécurité incendie.

Voir en Annexe du présent document :

- [Notice Concept de mise en sécurité SSI](#)
- [Plans de zonings SSI](#)

### Système d'alerte

- Par ligne téléphonique reliée à un centre de traitement de l'alerte des sapeurs-pompiers
- Par avertisseur d'incendie privé
- Par téléphone urbain fixe
- Par avertisseur d'incendie public
- Par tout autre dispositif :

[Cette ligne sera secourue par un onduleur.](#)

---

---

### Communications radioélectriques

Les services publics qui concourent aux missions de sécurité civile doivent être assurés de la continuité des communications radioélectriques avec leurs moyens propres dans toutes les parties des établissements situées, même partiellement, en infrastructure.

- Non concerné (absence de locaux en infrastructure)
- Concerné

[Système de talkie-walkie pour les liaisons entre poste de commandement et parcs de stationnement niveau Annexe sportive.](#)

[Equipements des stadiers](#)

### Dispositions complémentaires applicables aux établissements

- Non concerné
- Concerné :
  - générateurs de mousse, machines à dioxyde de carbone, machines carboglace, générateurs de fumées, machines à laser
  - gaz médicaux
  - espaces scéniques
  - traitement des eaux de piscine

Description sommaire des installations :

---

.....  
.....  
.....

**Demande de dérogation**

Toute demande de dérogation doit être clairement définie, argumentée et compensée par une ou plusieurs mesures techniques, constructives ou d'exploitation.

[Voir liste des dérogations en annexe](#)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

---

Article 45 du décret n°95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la Commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité :

« **Nous soussignés M. Denis LE SAINT et M. Gérard LE SAINT représentants de la SAS HOLDISPORT, maître d'ouvrage, m'engage à respecter les règles générales de construction prises en application du chapitre premier du titre premier du livre premier du Code de la Construction et de l'Habitation, notamment celles relatives à la solidité. »**

### Signature

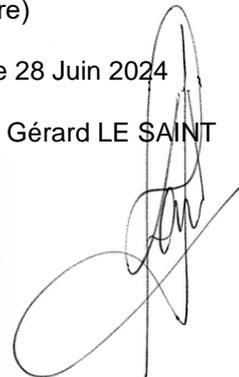
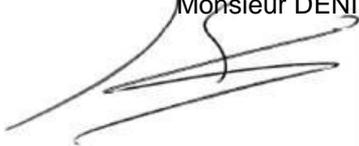
Date, nom et signature du maître d'ouvrage (obligatoire)

Le 28 Juin 2024

Le 28 Juin 2024

Monsieur DENIS LE SAINT

Monsieur Gérard LE SAINT



**SAS HOLDISPORTS**  
160 rue Roberto Cabañas  
29490 GUIPAVAS  
Siret : 884 383 365 00019

