

Parc d'Activités Angers-Marcé

BILAN FINANCIER PREVISIONNEL REVISE AU 31/12/2006

DEPENSES K€ HT	Réalisé au 31/12/06	Reste à réaliser	Présent bilan arrêté au 31/12/06	Dernier bilan présenté au 31/12/05
1/FONCIER				
Acquisitions, frais d'actes	0	1 324	1 324	1 324
Impôts, autres charges foncières	3	52	55	55
TOTAL 1	3	1 376	1 379	1 379
2/ETUDES				
Etudes de faisabilité	55	7	62	71
Etudes de réalisation	7	144	151	142
TOTAL 2	62	151	213	213
3/TRAVAUX				
Diagnostic & fouilles archéologiques	0	372	372	372
Travaux extérieurs	0	150	150	150
Aménagements de sols	0	0	0	0
Voirie, assainissement, eau potable	0	2 002	2 002	2 002
Electricité, téléphone, éclairage public	0	852	852	852
Espaces verts	0	292	292	292
Maîtrise d'œuvre/SPS	13	253	266	266
Divers & imprévus	0	192	192	192
TOTAL 3	13	4 113	4 126	4 126
4/FRAIS FINANCIERS				
Sur emprunts	0	0	0	
Sur court terme	3	655	658	655
TOTAL 4	3	655	658	655
5/FRAIS DE SOCIETE				
Gestion	1	321	322	322
Commercialisation	0	378	378	378
TOTAL 5	1	699	700	700
6/AUTRES FRAIS				
Publicité et divers	0	24	24	27
TOTAL 6	0	24	24	27
TOTAL DEPENSES	82	7 018	7 100	7 100
RECETTES K€ HT	Réalisé au 31/12/06	Reste à réaliser	Présent bilan arrêté au 31/12/06	Dernier bilan présenté au 31/12/05
A/CESSIONS				
Activités 40 has à 17,5 € le m²	0	7 000	7 000	7 000
TOTAL A	0	7 000	7 000	7 000
B/SUBVENTIONS				
TOTAL B	0	100	100	100
C/AUTRES PRODUITS				
TOTAL C	0	0	0	0
D/PARTICIPATION DE LA COLLECTIVITE				
TOTAL D	0	0	0	0
TOTAL RECETTES	0	7 100	7 100	7 100

Vu pour être annexé à la délibération du Comité Syndical
du Syndicat Mixte d'Etudes, d'Aménagement et de
Gestion du Parc d'Activités Angers-Marcé en date
du 30 janvier 2008

Le Président,
Jean-Claude ANTONINI

Reçu par le représentant de l'Etat
le 13 février 2008



Parc d'Activités Angers-Marcé

ECHEANCIER PREVISIONNEL REVISE DES DEPENSES ET DES RECETTES AU 31/12/2006

DEPENSES K€ HT	Réalisé au 31/12 2006	Prévisions 2007	Prévisions 2008	Prévisions 2009	Prévisions 2010	Prévisions années suivantes	Présent bilan au 31/12/06
1/FONCIER							
Acquisitions, frais d'actes	0	0	662	662	0	0	1 324
Impôts, autres charges foncières	3	0	7	10	9	26	55
TOTAL 1	3	0	669	672	9	26	1 379
2/ETUDES							
Etudes de faisabilité	55	7	0	0	0	0	62
Etudes de réalisation	7	61	41	9	8	25	151
TOTAL 2	62	68	41	9	8	25	213
3/TRAVAUX							
Diagnostic & fouilles archéologiques	0	0	272	100	0	0	372
Travaux extérieurs	0	0	0	150	0	0	150
Aménagements de sols	0	0	0	0	0	0	0
Voirie, assainissement, eau potable	0	0	0	1 425	25	552	2 002
Electricité, téléphone, éclairage public	0	0	0	639	0	213	852
Espaces verts	0	0	0	146	0	146	292
Maîtrise d'œuvre/SPS	13	0	5	120	2	126	266
Divers & imprévus	0	0	14	129	1	48	192
TOTAL 3	13	0	291	2 709	28	1 085	4 126
4/FRAIS FINANCIERS							
Sur emprunts	0	0	0	0	0	0	0
Sur court terme	3	7	50	168	131	299	658
TOTAL 4	3	7	50	168	131	299	658
5/FRAIS DE SOCIETE							
Gestion	1	3	46	176	2	94	322
Commercialisation	0	0	0	54	54	270	378
TOTAL 5	1	3	46	230	56	364	700
6/AUTRES FRAIS							
Publicité et divers	0	0	9	0	0	15	24
TOTAL 6	0	0	9	0	0	15	24
TOTAL DEPENSES	82	78	1 106	3 788	232	1 814	7 100
RECETTES K€ HT							
A/CESSIONS							
Activités 40 has à 17,5 € le m²	0	1	1	998	1 000	5 000	7 000
TOTAL A	0	1	1	998	1 000	5 000	7 000
B/SUBVENTIONS							
TOTAL B	0	0	0	50	0	50	100
C/AUTRES PRODUITS							
TOTAL C	0	0	0	0	0	0	0
D/PARTICIPATION DE LA COLLECTIVITE							
TOTAL D	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL RECETTES	0	1	1	1 048	1 000	5 050	7 100

Vu pour être annexé à la délibération du Comité Syndical
du Syndicat Mixte d'Etudes, d'Aménagement et de
Gestion du Parc d'Activités Angers-Marcé en date
du 30 janvier 2008

Le Président,

Jean-Claude ANTONINI

Reçu par le représentant de l'Etat

le 13 février 2008

du Parc

d'Activités
Angers-Marcé

