

MONTAUBOUX

REVISION GENERALE DU PLU

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

**Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal du 11/06/2025,
arrétant les dispositions de la Révision Générale du Plan Local d'Urbanisme**

Liste des emplacements réservés

Destinés au département du Var :

Numéro PLU	Description	Bénéficiaire	Emprise	Surface en m²
D1	Elargissement et rectification de virages de la RD 562	Département	11m	16 000
D2	Elargissement et rectification de virages de la RD 562	Département	11m	62 500
D3	Création du carrefour giratoire de la Camiole	Département		7 000
D4	Création d'un rond-point Chemin Vincent	Département	36m	1 000
D6	Elargissement de la RD37 centre	Département	11.5m	18 350
D7	Elargissement de la RD37 nord	Département	9m	15 500
D8	Elargissement et rectification de virages de la RD37 sud	Département	11m	34 100
D9	Elargissement de la RD 37 avec rescindement immeubles : Village	Département		300
D10	Voie de liaison entre la RD 562 et la RD 37 pour le désenclavement du Pays de Fayence	Département	9 à 11.5m	112 250
D11	Aménagement du carrefour (RD 562 et RD 94)	Département		600
D12	Elargissement et rectification de virages de la RD94	Département	7m	12 250
D13	Eurovélo route n°8	Département	4m	33 850

Destinés à la Communauté de Communes du Pays de Fayence

Numéro PLU	Description	Bénéficiaire	Emprise	Surface en m²
COM1	Réalisation des contre-allées de la RD 562	CCPF	11m	13 600
COM2	Desserte du site économique de l'Apier (comprenant un barreau de liaison de 6 mètres)	CCPF	8m	5 600
COM3	Création de voie entre RD 562 et impasse du Plan Occidental	CCPF	8m	1 700
COM4	Parking CCPF	CCPF		11 146
COM5	Elargissement de l'impasse du plan Oriental	CCPF	5m	906
COM6	Bassin eau potable "La colle du médecin"	CCPF		4 968
COM7	Plateforme pour forage eau potable et installations techniques liées	CCPF		2 500

Destinés à la commune de Montauroux :

N°	Description	Bénéficiaire	Emprise	Surface en m²
C1	Elargissement du chemin du stade	Commune	6m	6 000
C2	Elargissement de l'ancien chemin de Callian à Grasse	Commune	4m	5 800
C3	Elargissement du CVO n°1 (route de Tournon)	Commune	6m	16 500
C4	Elargissement du chemin de Bigarel	Commune	6m	11 100
C5	Elargissement voie entre chemin de Ferrage et RD37	Commune		800
C6	Elargissement du chemin de Font d'Imbert à destination des Modes Doux	Commune	4m	2 600
C7	Elargissement du CVO n°3	Commune	8m	5 400
C8	Elargissement chemin des Chaumettes	Commune	6m	400
C9	Parking pour camping-car	Commune		900
C10	Création d'une voie entre le chemin de la Barrière et les Chaumettes	Commune	4m	1 000
C14	Création d'un parking de covoiturage à La Colle	Commune		4 800
C15	Création d'un parking pour les mobilités douces à La Colle	Commune		100
C16	Elargissement du chemin de Fondurane	Commune	8m	13 900
C17	Elargissement du chemin du Gabinet	Commune	6m	9 800
C18	Désenclavement du village et accès aux parkings et aux véhicules de secours	Commune		705
C19	Création d'un parking	Commune		2 562
C20	Création d'un sentier cyclable	Commune	2m	6 568
C21	Création d'un sentier cyclable	Commune	2m	4 120
C22	Elargissement du chemin des Genêts	Commune	7m	734
C23	Chemin d'accès Bassin	Commune	4m	4 009
C24	Chemin de Gimbrette	Commune	3m	2 320
C25	Bassin de rétention des eaux pluviales de la Matade	Commune		19 070

C26	Extension du chemin de la Gipièrre	Commune	4m	832
------------	------------------------------------	---------	----	-----