

PLAN LOCAL D'URBANISME

M

MONTAUROUX

REVISION GENERALE



PIECES PRINCIPALES

PLAN DE LA PLAINE

Vu pour être renvoyé à la délibération du Conseil Municipal du 11/06/2025

relatif aux dispositions de la Réunion générale du Plan Local d'Urbanisme

Périmètres à projet

Zonage du PLU

Emplacement réservé

Périmètre de mixité social

Périmètre de mixité social

Polygone d'implantation des bâtiments en secteur As et Ng

Mise en valeur des espaces urbains

Servitude de vue

Linéaire de diversité commerciale

Bâti autorisé à changer de destination

Bâti ou façade remarquable

Mise en valeur des milieux et des sites

Espace boisé classé

Restanques à conserver

Ripisylve à conserver et à renforcer

Espace vert à protéger ou à créer

Espace vert protégé à maintenir

Alignements d'arbres à créer

Haies et continuités rurales à conserver

Marge de recul par rapport aux cours d'eau et écoulements et frange bleue

Zone de sensibilité paysagère

Réduire l'exposition des personnes et des biens face aux risques

Périmètre soumis aux dispositions de la loi Barrier

Limite de zone de dangers de la canalisation de gaz

Canalisation de transport de gaz

Ligne aérienne RTE

Ligne souterraine RTE