

DARMENDRAIL Michelle  
443 chemin de la borde  
64990 Villefranque

Villefranque le 26/03/2026

Modification zonage d'une partie de la parcelle cadastrée AK 134

Monsieur le Maire,

Dans le cadre de la consultation publique relative au Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de la Communauté d'Agglomération Pays Basque, et pour faire suite à notre entretien en mairie de Villefranque le 5 janvier 2026, je souhaite déposer une contribution concernant la parcelle cadastrée AK134, d'une superficie d'environ 14580 m<sup>2</sup>.

Je précise que cette parcelle AK 134, est issue d'une donation familiale au décès de mon père.

Je sollicite le classement en zone constructible, d'une partie attenante au chemin rural dit de Mendigain, ceci dans l'idée de transmettre à mes enfants, soit un bien valorisé, qui leur permettrait de construire et s'installer, soit de financer une partie de frais de succession sur nos biens existants sur Villefranque.

L'idée si cette demande de modification est acceptée, est de créer deux lots constructibles d'environ 1200m<sup>2</sup> chacun ainsi qu'un chemin permettant l'accès au terrain restant qui resterait ma propriété. La surface créée sur chaque lot permet l'installation d'une microstation d'épuration.

Je reste bien entendu à la disposition des services pour toute précision complémentaire. Veuillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations distinguées.



Pièces Jointes en 1 fichier pdf :

Plan de zonage

Plan cadastral de la zone

Plan cadastral avec « ajout » des deux parcelles et du chemin

Département :  
PYRENEES ATLANTIQUES

Commune :  
VILLEFRANQUE

Section : AK  
Feuille : 000 AK 01

Échelle d'origine : 1/2000  
Échelle d'édition : 1/1500

Date d'édition : 26/03/2026  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43  
©2022 Direction Générale des Finances  
Publiques

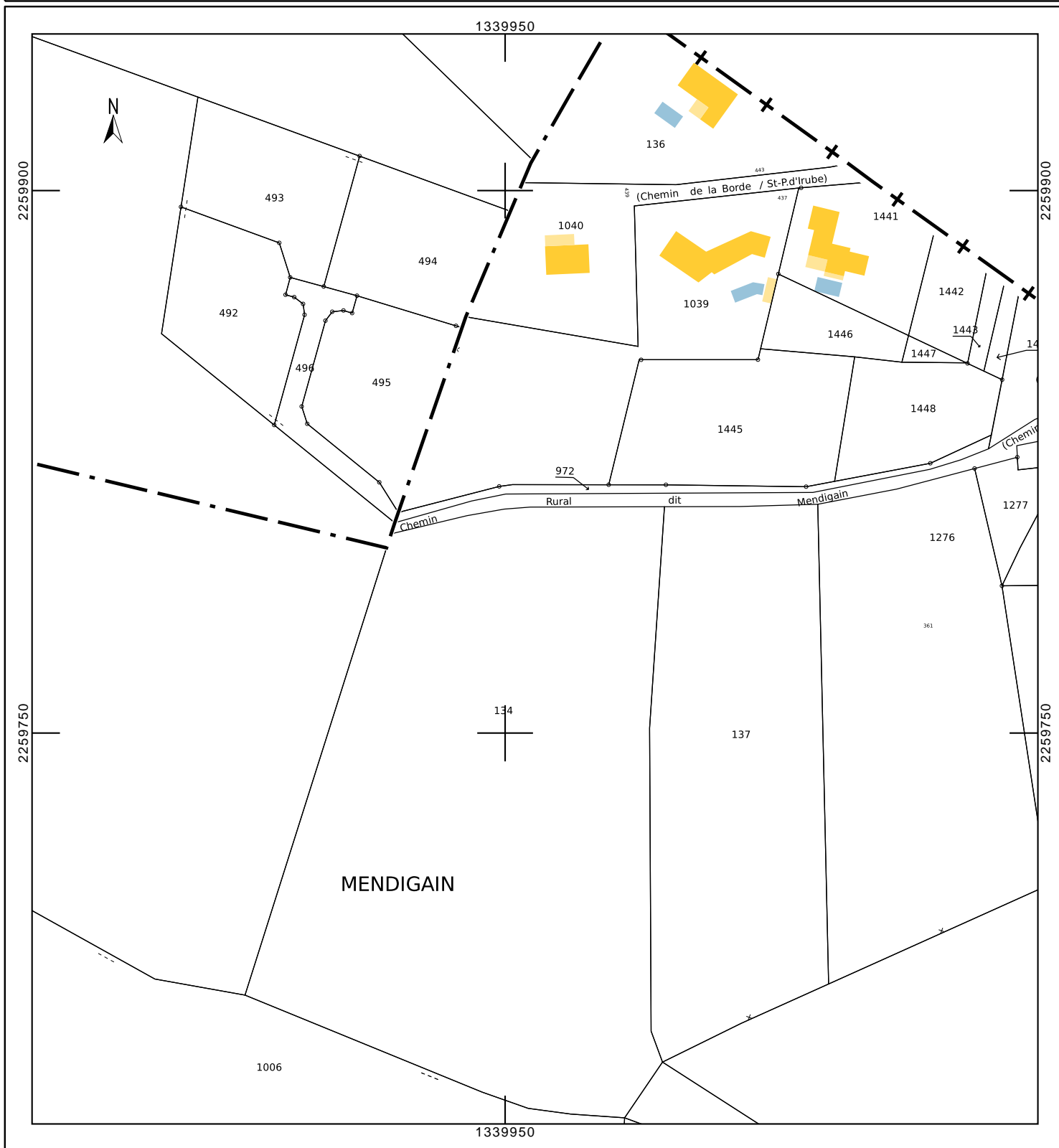
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

-----  
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL  
-----

Le plan visualisé sur cet extrait est géré  
par le centre des impôts foncier suivant :  
BAYONNE  
11 Rue Vauban BP 11 64109  
64109 BAYONNE CEDEX  
tél. 05.59.44.66.54 -fax 05.59.44.66.21  
sdif64.ptgc.paysbasque@dgfip.finances.g  
ouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Département :  
PYRENEES ATLANTIQUES

Commune :  
VILLEFRANQUE

Section : AK  
Feuille : 000 AK 01

Échelle d'origine : 1/2000  
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 26/03/2026  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43  
©2022 Direction Générale des Finances  
Publiques

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

-----  
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL  
-----

Le plan visualisé sur cet extrait est géré  
par le centre des impôts foncier suivant :  
BAYONNE  
11 Rue Vauban BP 11 64109  
64109 BAYONNE CEDEX  
tél. 05.59.44.66.54 -fax 05.59.44.66.21  
sdif64.ptgc.paysbasque@dgif.finances.g  
ouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

