

DEPARTEMENT DES PYRENEES-ATLANTIQUES (64)	
COMMUNE D'ARCANGUES (64200)	
Section AB n° 79 et 181 Contenance cadastrale totale : 13ha 63a 16ca	
Propriété De M. GARRIGUE Jean-Michel	
305, chemin de Garonne	
BORDEREAU DES PIECES	
Dossier n° 2025/2560/004 Le jeudi 02 octobre 2025	

COMMUNE D'ARCANGUES (64200)

Dossier n° 2560-004

Section AB n° 79 et 181 - Contenance = 13ha 63a 16ca

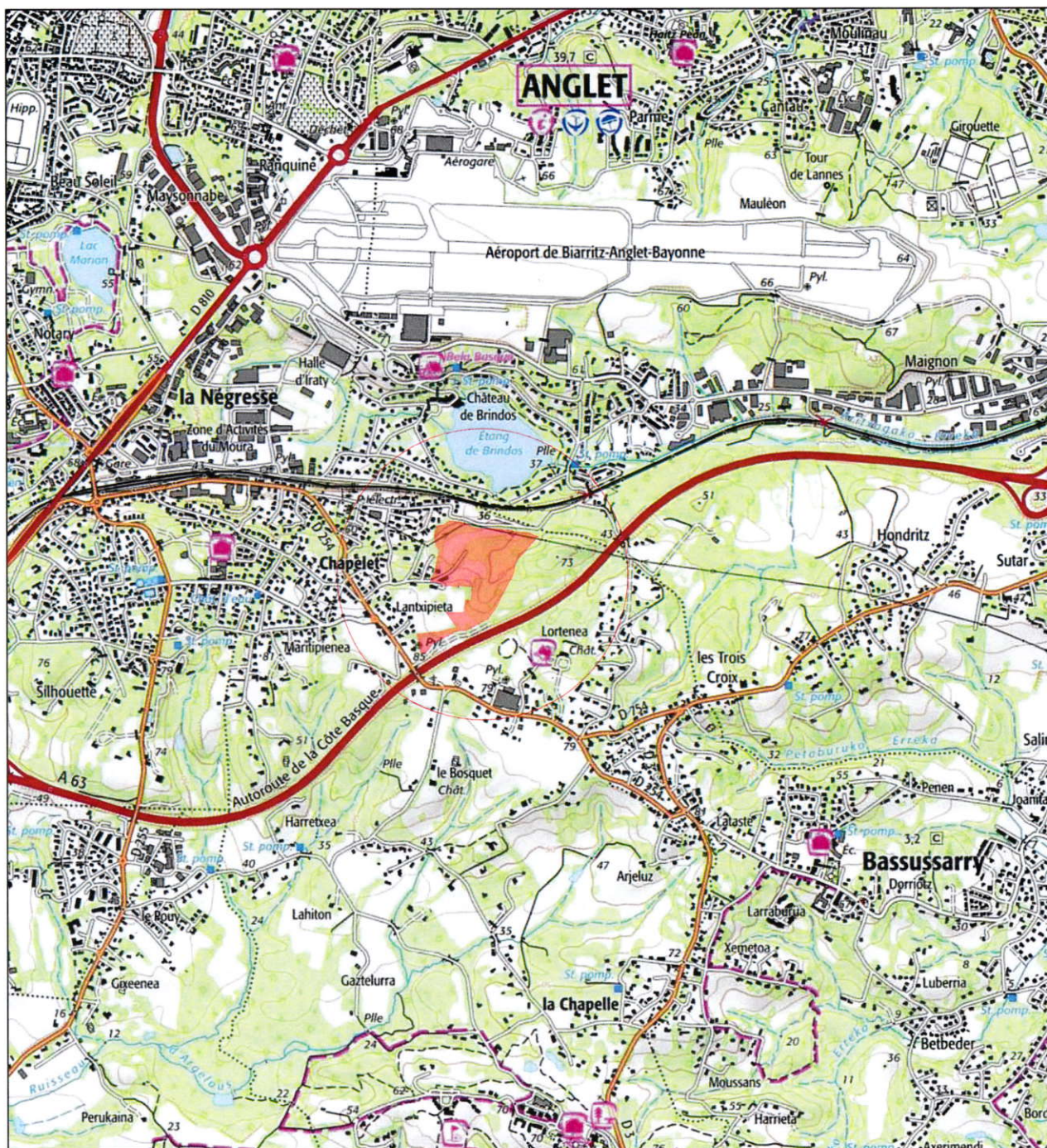
Propriété GARRIGUE Jean-Michel



305, chemin de Garonne

PLAN DE SITUATION

1



ECHELLE: 1/25.000

Dossier N° 2025/2560/004
Fichier N° 2025-2560-004T501
Le 29 avril 2025

COMMUNE D'ARCANGUES (64200)

Dossier n° 2560-004

Section AB n° 79 et 181 - Contenance = 13ha 63a 16ca

Propriété GARRIGUE Jean-Michel



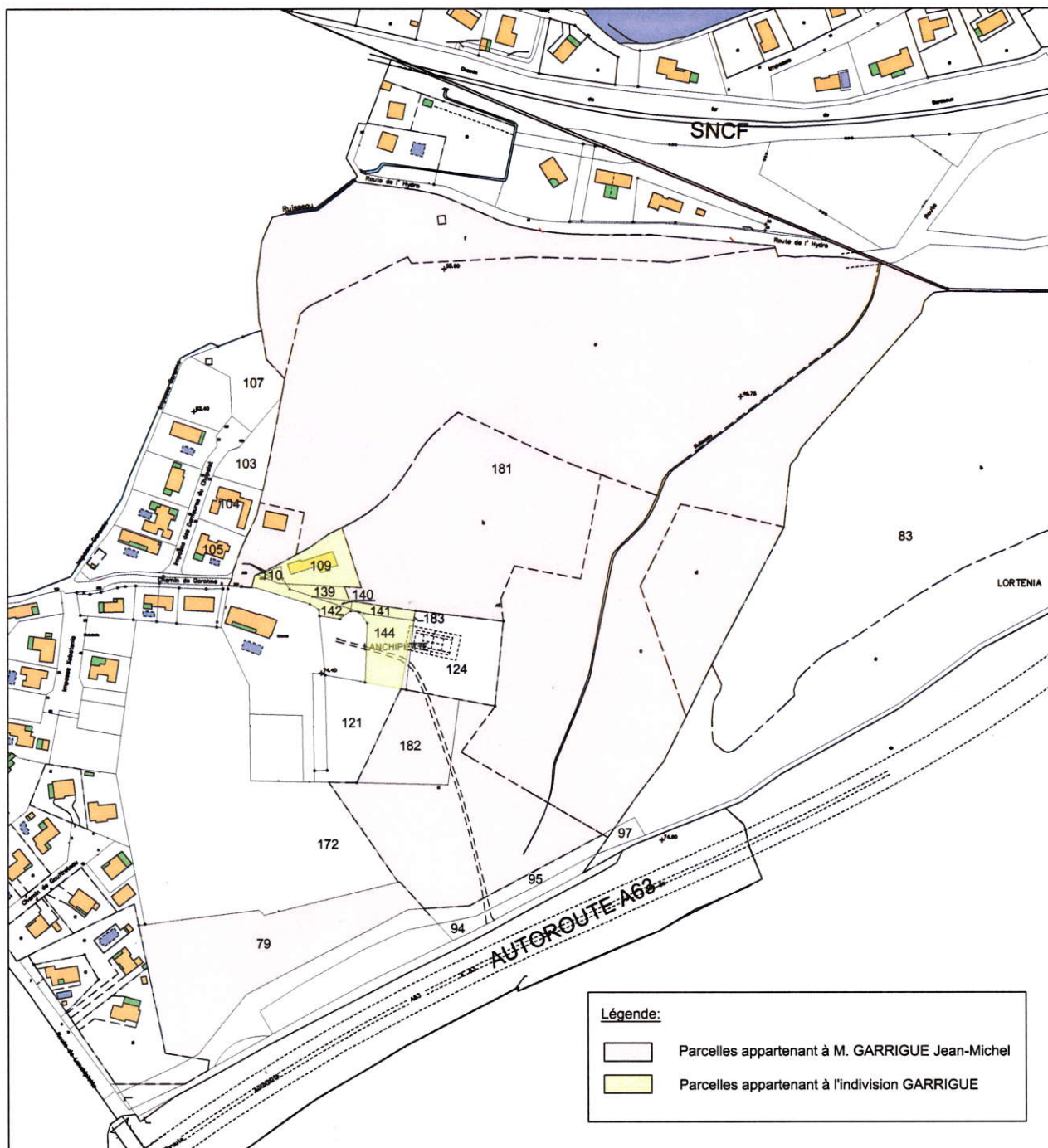
GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

2

305, chemin de Garonne



EXTRAIT CADASTRAL



ECHELLE : 1/4000

Dossier N° 2025/2560/004
Fichier N° 2025-2560-004T501
Le 29 avril 2025

COMMUNE D'ARCANGUES (64200)

Dossier n° 2560-004

Section AB n° 79 et 123 - Contenance = 13ha 91a 88ca

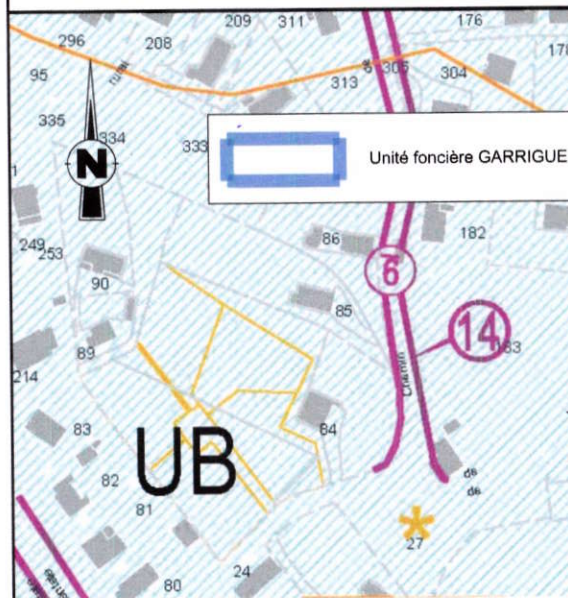
Propriété GARRIGUE Jean-Michel



305, chemin de Garonne

EXTRAIT DU PLU

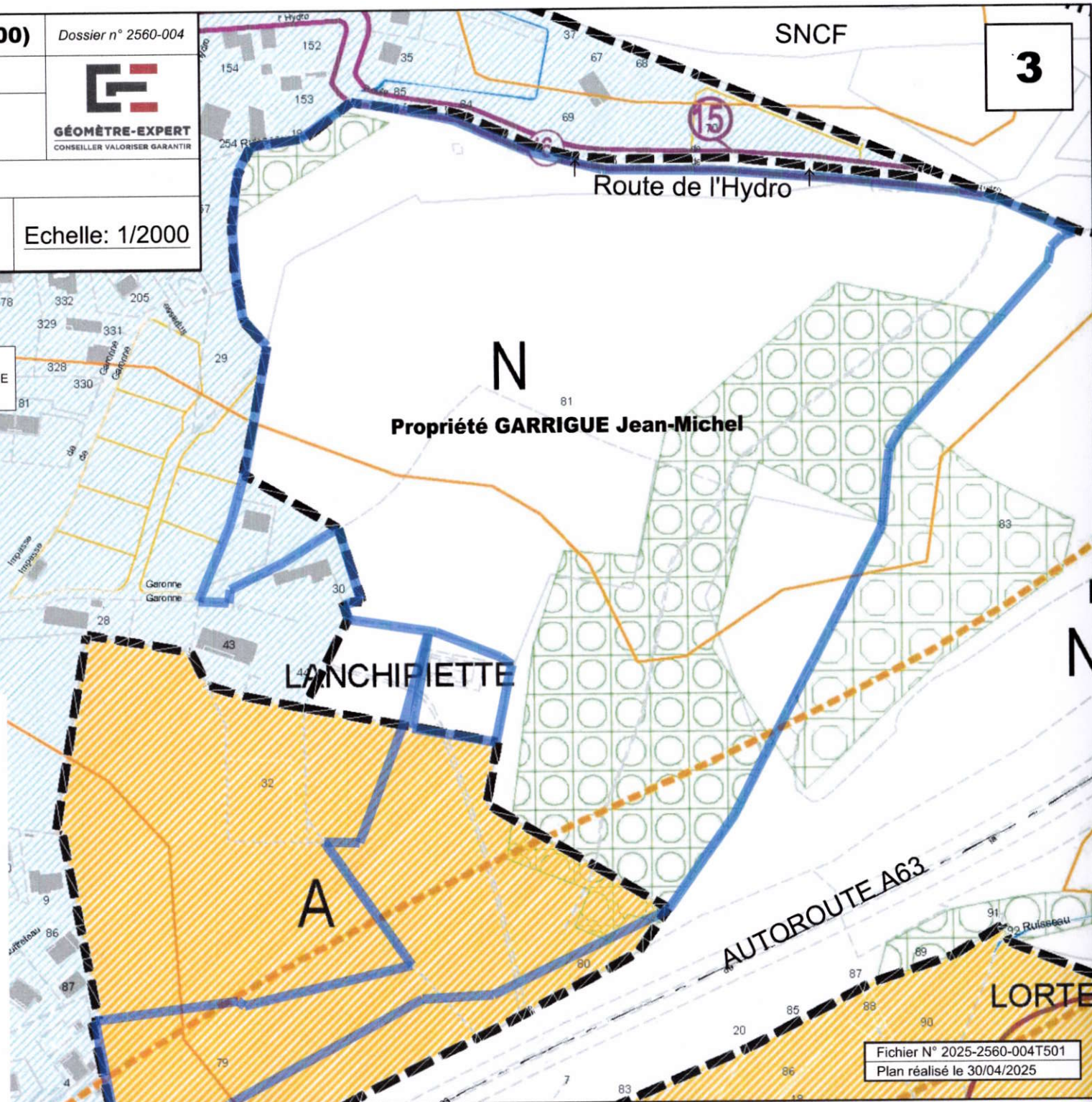
Echelle: 1/2000



LEGENDE

- Limite de zone
 - Espace Boisé Classé
En application de l'article L.113-1 du Code de l'Urbanisme
 - Emplacement réservé
 - Merge de reculement
En application de l'article L.111-6 du Code de l'Urbanisme
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination
En application de l'article L.151-11-2 du Code de l'Urbanisme
 - Bâti nouveau ne figurant pas sur le fond de plan cadastral
(Mise à jour 2016)
 - Courbes de niveau
Pas de 20m
- A TITRE INDICATIF
- Bâtiment d'élevage - Périmètre d'isolement de 50m ou 100m
(mars 2016)
 - Site Classé - Château d'Arcangues et son Parc (AR du 19/01/1942)
 - Site Inscrit - Place, plantations et façades, élévations et toitures (AR du 22/10/1942)
 - Zone à risque inondation (Source: dossier PLU arrêté 2010)
 - Zone à risque minier (Source: Service Prévention des Risques de la DREAL)

Tracé LGV approuvé par décision ministérielle (30/03/2012 et 23/10/2013)
Périmètre d'arrêt de prise en considération des études d'élaboration des lignes nouvelles
permettant d'opposer un sursis à statuer



Fichier N° 2025-2560-004T501
Plan réalisé le 30/04/2025