

Association ETXETA
Lotissement ETXETA
Chemin de Martikotenea
64210 ARBONNE

Agglomération Sud Pays Basque
15 avenue Maréchal Foch, CS 88 507
64185 BAYONNE CEDEX

Objet : Lotissement ETXETA / Requalification des parcelles de la zone A vers la zone UC

Madame, Monsieur,

Nous vous contactons au nom de l'Association ETXETA, représentante du lotissement ETXETA situé Chemin de Martikotenea à ARBONNE.

Comme vous le savez, les permis du lotissement ETXETA ont été tous annulés le 31 mai 2022 par le Tribunal Administratif de PAU.

Malgré tout, le lotissement compte 11 maisons, toutes occupées par des familles originaires de la région, travaillant sur Arbonne ou dans les communes alentours et dont les enfants sont scolarisés pour la plupart à ARBONNE.

Cette situation est psychologiquement très dure à vivre pour l'ensemble des colotis.

Nous vivons dans la perpétuelle instabilité administrative. Il nous est notamment impossible de déposer tout nouveau document d'urbanisme (suite à destruction partielle ou totale de notre habitation liée à un événement climatique de grande ampleur par exemple).

Pour cela, nous sollicitons l'Agglomération Sud Pays Basque afin que l'ensemble des parcelles soient reclassées en secteur UC dans la continuité des zones urbanisées jouxtant le lotissement sur les communes d'Ahetze et d'Arbonne, soit les parcelles suivantes :

- AX175
- AX176
- AX177
- AX178
- AX179
- AX180
- AX181
- AX183
- AX165
- AX166
- AX167

Vous remerciant de l'attention que vous porterez à notre demande, veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments les plus respectueux.

L'Association ETXETA

Sébastien MARTIN SANCHEZ
0674936300

Thomas LABAT 0672396293

Rémi ESCALANTE 0688391505

Mail : associationetxeta@gmail.com

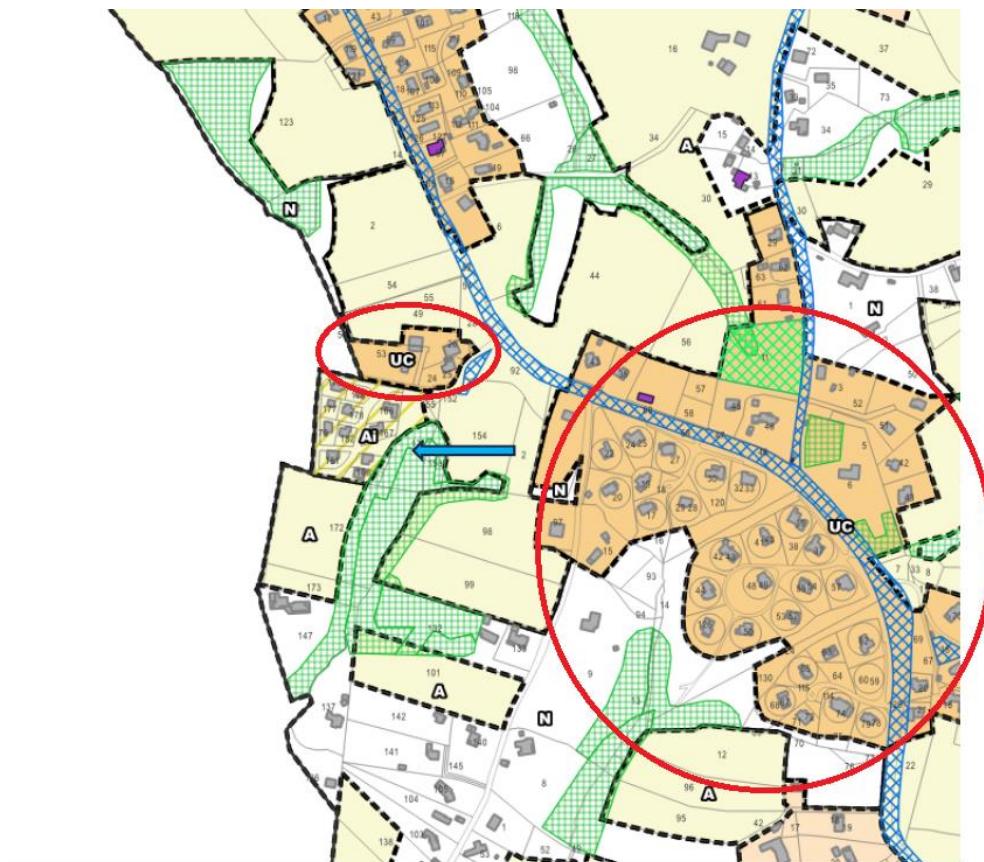
Entrée du Lotissement ETXETA



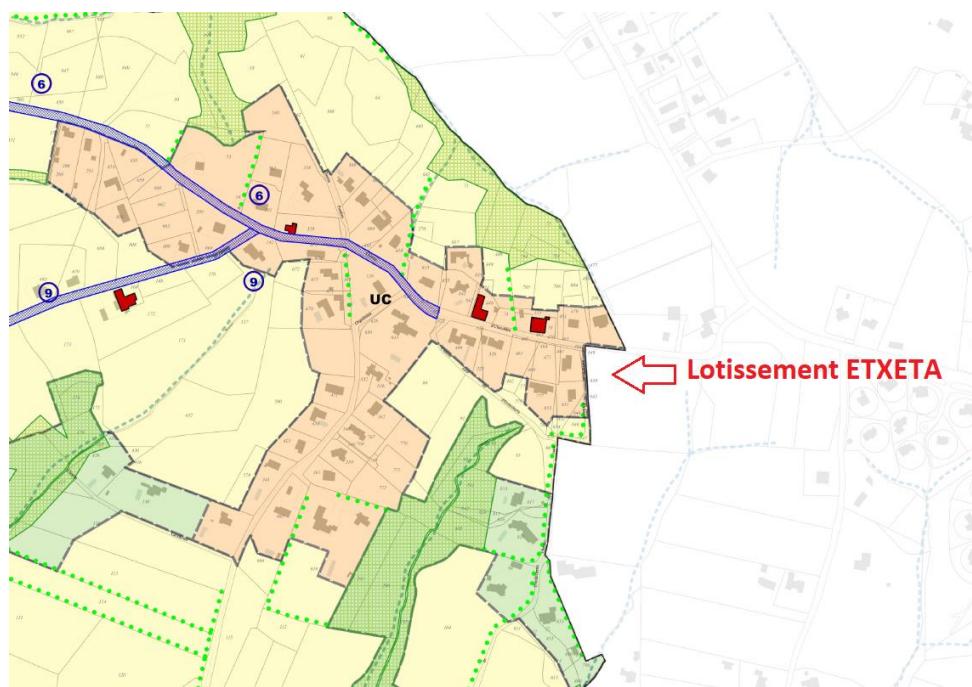
Extrait du Cadastre



Extrait du Zonage D'ARBONNE avec au Nord et à l'Est du lotissement, deux zones UC



Extrait du Zonage d'Ahetze avec à l'Ouest du lotissement Etxeta la zone UC



Superposition des PLU d'Ahetze et d'Arbonne

