

CITADIA

TERRES DE PERCHE
COMUNAUTE DE COMMUNES

Département de l'Eure-et-Loir (28)
**Plan Local
d'Urbanisme
Intercommunal**

Chassant
Règlement graphique

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire.
Arrêt : 19/09/2023

Cadastre PCI 02-2023

0 100 m

3 / 22

- Zonage :**
- Contours de zone
 - UB** Zone urbaine bourgs
 - UBp** Zone urbaine bourgs patrimoniaux
 - UH** Zone urbaine de faubourgs et villages
 - UP** Zone urbaine pavillonnaire
 - UPL** Zone urbaine pavillonnaire secteur de La Loupe
 - UL** Secteur d'équipements d'intérêt collectif et de services publics
 - UZ** Zone mixte à dominante d'activités économiques
 - 1AUH** Zone à urbaniser à vocation habitat
 - 1AUZ** Zone à urbaniser à vocation économique
 - 2AU** Secteurs d'urbanisation future
 - A** Secteur agricole général
 - Az** Secteur agricole lié aux activités isolées
 - AEV** STECAL aérodrome
 - N** Secteur naturel général
 - Nf** Secteur d'activité sylvicole
 - Nt1** STECAL - Tourisme, mise en valeur du bâti
 - Nt2** STECAL - Tourisme, mise en valeur du bâti et constructions nouvelles
 - Ni** Secteur naturel de loisirs
 - NPH** Secteur de développement des énergies photo voltaïques
 - Nz** STECAL d'activités

- Prescriptions :**
- Patrimoine ponctuel protégé (L.151-19)
 - Arbre remarquable à protéger (L.151-23)
 - Mare inventoriée (L.151-23)
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination : habitat (L.151-11)
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination : activité (L.151-11)
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination : hébergement touristique (L.151-11)
 - Cheminement doux (L.151-38)
 - Haies protégées (L.151-23)
 - Petit patrimoine protégé (L.151-19)
 - Patrimoine linéaire à préserver (L.151-19)
 - Patrimoine architectural (L.151-19)
 - Boisement à protéger (L.151-23)
 - Jardin ou espace paysager (L.151-23)
 - Emplacement réservé (L.151-41)
 - Orientation d'Aménagement et de Programmation (L.151-667)
 - Zone humide (L.151-23)
 - Zone Non Aedificandi

- Informations :**
- Limites communales
 - A100
 - Parcelles cadastrales
 - Bâti dur
 - Bâti léger
- Liste des emplacements réservés :**
- | N° | Désignation | Bénéficiaire | Commune | m² |
|---|-------------|--------------|---------|----|
| Absence d'emplacements réservés sur ce territoire | | | | |

