

Sujet : Projet culturel sur zone Uy4

De : Mélanie SIMON <m.simon@saintcastleguildo.fr>

Date : 29/11/2023, 10:55

Pour : "a.lenaour@dinan-agglomeration.fr" <a.lenaour@dinan-agglomeration.fr>

Copie à : "k.levrel@dinan-agglomeration.fr" <k.levrel@dinan-agglomeration.fr>, Marie-Madeleine MICHEL <mm.michel@saintcastleguildo.fr>, Jean-Michel Hosdez <jm.hosdez@saintcastleguildo.fr>

Bonjour Alexis Le Naour,

Récemment, la commune a pris connaissance d'un éventuel projet culturel sur le site de l'ancien supermarché situé sur la rue de la Résistance.

S'agissant d'une opportunité pour la commune de faire revivre ce site aujourd'hui désaffecté et de soigner les abords de l'entrée de bourg, notre service s'interroge sur la nécessité ou non de modifier le zonage actuel pour permettre l'accueil de ce projet.

Les parcelles 282 B 113 et 115 sont aujourd'hui classées Uy4 correspondant aux zones de proximité au sein du périmètre de centralité destinées à accueillir de l'artisanat, des commerces de détail et des activités de services avec accueil de la clientèle.

Le projet évoqué serait de réaliser « *un Centre ouvert au public, avec une composante médiation importante, composé d'espaces d'expositions permanentes et temporaires, d'une restauration simplifiée et d'une boutique de type « objets de musée et d'artisanat d'Art* ». Vous trouverez le détail de ce projet en pièce-jointe du présent mail.

Pensez-vous que le classement actuel soit adapté ? Le cas échéant, vers quelle destination et sous-destination se rapprocher ?

L'objectif étant de boucler l'envoi de notre dossier complémentaire auprès de vos services dans les meilleurs délais, nous vous serions reconnaissants de prendre attache auprès de notre service dès que possible.

Comptant sur votre compréhension et restant à votre disposition,
Cordialement,

Mélanie SIMON

Responsable service urbanisme instructeur

RDV du lundi au vendredi | 9h00-12h00 - 14h00-17h00

Tel. 02.96.41.69.21 (mardis et jeudis)

Mail. urbanisme@saintcastleguildo.fr

Ville de Saint-Cast Le Guildo

<https://villedesaintcastleguildo.fr/>

<http://www.odagaia.fr/wp-content/uploads/2018/02/symbole-chemin.jpg> Pensez environnement. N'imprimez cet email que si c'est nécessaire.

— Pièces jointes : —

lettre à la Maire de St-Cast (002).docx

175 Ko