

**ETOILEMENT 2023**

N° de Demande	NOMS - PRENOMS	N° PARCELLES	LIEUX	Dinan Agglomération : Remarques	Commune Pleudihen-sur-Rance : Remarques
1	LINOT Claire	M 1061	La Gravelle	Favorable	OK
2	BEZIEL Jean & Michelle	K 625 / K8 / K9 /10 / K799	4 Les Villes Morvues	Défavorable : Bande des 100m	<b>Bât 1</b> : Défavorable, bande des 100m <b>Bât 2</b> : Défavorable, bande des 100m + Ruine
3	BOIXIERE Antoine	D 890	L'Hopital	<b>Bât A</b> : Défavorable, emprise au sol < 60m2 <b>Bât B</b> : Favorable <b>Bât C</b> : Défavorable, emprise au sol < 60m2	<b>Bât A</b> : Emprise au sol de 99,50 m2 > 60m2 minimum demandée => A INTEGRER <b>Bât B</b> : Ok <b>Bât C</b> : Emprise au sol de 105,78 m2 > 60m2 minimum demandée => A INTEGRER
4	BRAGEUL Reine	B 51 / B52 / B53	La Ville es Genilles	Favorable : Annexe isolée (photo 3) Défavorable : bâtiment en pierre	Erreur d'étoilement. Inverser les deux bâtiments. Etoiler le bâtiment en pierre avec AVIS FAVORABLE.
5	CHEVESTRIER Mary	C 155	Le Pont de Cieux	Favorable	Ok
6	COLLET Jacky	ZB93 / ZB94 / ZB106	L'Hessard	Favorable : Annexe isolée (photo 3)	Ok
7	COURTOIS De BEAUNAY Solange	L613 & L617	La Ville Abel	Favorable	Ok
8	GUILLOT Christian	K11	Les Villes Morvues	Défavorable : Emprise au sol < 60m2 + Pas de critère patrimonial	Ok : Hangar en bois
9	HERVÉ Madeleine	J28	Pellan	Déjà étoilé	Ok
10	LEMEE Anne	K802 & K805	La Ville Ger	Favorable : Maison à rénover, apprentis, bâtiment à rénover Défavorable : Hangar (ne répond pas au critère patrimonial)	Ok Ok
11	MICHEL André	K407 / K777 / K631	La Ville Ger	Favorable	Ok
12	SIMON Nina	G761	Les Rouchiviers	Favorable	Ok
13	LE GALL Isabelle	L897	Les Bas Champs	Défavorable : Bande des 100m	Ok : Bande des 100m
14	DUCLOS Patrick	F217	3 La Forge	Favorable	Ok : Un des bâtiment demandé à une emprise au sol < 60m2.
15	LE ROUX Marie-Pierre	K653 / K656 / K712	La Grande Touche	Favorable	Ok
16	TARDY Henri	L602 & L603	3 La Ville Abel	Défavorable : Emprise au sol <60m2	Ok : Favorable : Emprise au sol de 49m2 < 60m2 => A RETIRER DES DEMANDES
17	CHAMOIN Laurence	L1035	La Coquenais	Défavorable : emprise au sol < 60m2	Défavorable : 34m2 < 60m2 + Bande des 100m
18	BECHEREL Odile	J006	La Ville Piron	Favorable	Ok
19	VEAUDELET Laurent & Marie	B673 / B20	La Ville es Genilles	Favorable	Ok
20	VEAUDELET Laurent & Marie	C91	Le Veaubenois	Défavorable : Bande des 100m	Favorable : Hors espace proche du rivage. Bande des 100m à partir du pont
21	UGUEN Marie-Claire	K791	Les Villes Morvues	Favorable	Ok

22	DE CLIPPELEIR	L347 / L906 / L1009	La Coquenais	Défavorable : Bande des 100m	<b>Bât 1</b> : 66m2 > 60m2 emprise au sol minimum + Bande des 100m <b>Bât 2</b> : Bâtiment non existant ou détruit => DEFAVORABLE
23	COBO Alison	D166 & D646	8 Mousson	Défavorable : emprise au sol < 60m2 + Non caractère patrimonial	OK : Hangar en bois et garage
24	ROLLAND née UGUEN Marie-Claire	C1290 & C1076	5 Le Breil	Favorable	Ok
25	BRIAND Jean	M400	23 rue de Gauffeny	Favorable	Ok : Maison déjà implantée sur la parcelle
		M903 M900 M901		Défavorable : Parcelle située en zone Al. On ne parle pas d'étoilement mais de changement de zonage. Rentrer dans la zone constructible.	
		M1038 M1036		Parcelles déjà situées dans la zone Uca	
26	LELIEVRE Jeannine	L343	La Coquenais	Défavorable : Bande des 100m	Ok : Bande des 100m + 53m2 emprise au sol
27	LETRILLARD Elide & Robert	C144	1 Le Veaubenois	N'est pas inscrit dans la liste des étoilements	Favorable : l'inscrire. Les critères sont bons.