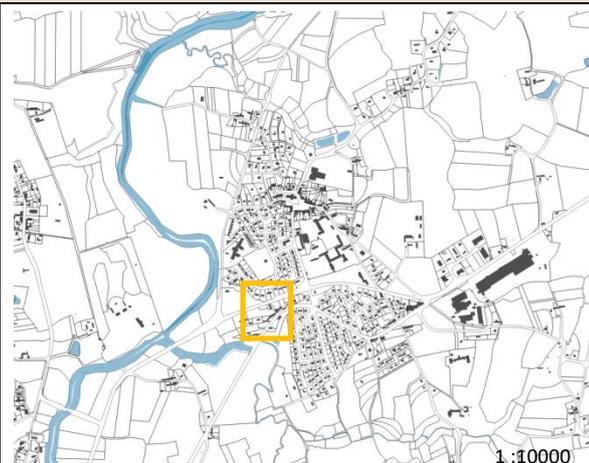


Créhen – n°049-5

Zone UCa



« Secteur entrée Ouest »

Superficie : **1.46 ha**

Nombre de logements minimum : **21**

Logements locatifs sociaux minimum :

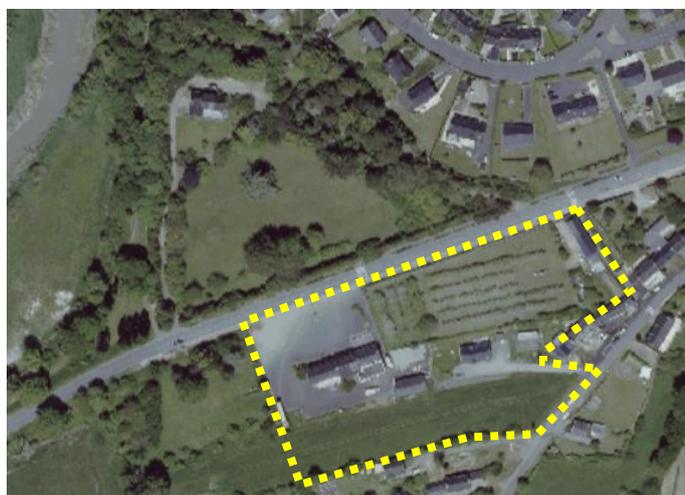
...

Caractéristiques du Site

Ce secteur se situe en entrée Ouest du bourg de la commune.

Il est constitué d'un secteur déjà urbanisé et comprend une ZPPA (Zone de Présomption de Prescription Archéologique) sur le secteur.

Site en renouvellement urbain



Photographie du site



Objectifs généraux d'aménagement du site

Ce secteur est à vocation d'**habitat**. Les orientations pour ce secteur sont :

- Créer un accès groupé sécurisé sur la route départementale
- **Les constructions doivent respecter le principe création d'un front de rue**
- **L'accès se fera prioritairement via la parcelle A2042**

Légende



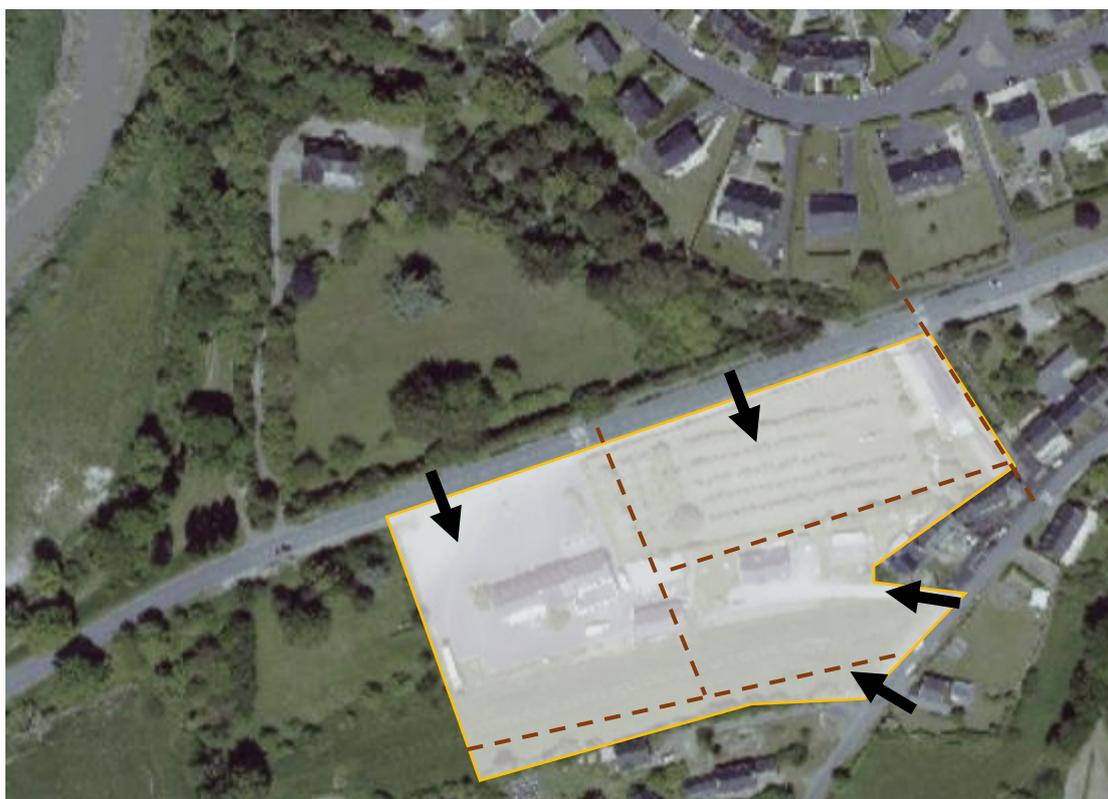
Délimitation du secteur

--- Liaison douce à créer



Principe d'accès groupé

Schéma des orientations d'aménagement du secteur n°049-5



↑ N

