

Dossier de Demande de Permis de Construire

Projet de centrale photovoltaïque au sol de POISEUL
Commune de POISEUL LA VILLE ET LA PERRIERE (21450) - Département de la Côte d'Or

Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95



NOWATZKI Georges – Architecte DPLG

594 Chemin de Quarante, 34370 Maureilhan - Tel : 06.26.01.07.05 – nowatzki.georges@orange.fr

PIECES CONSTITUTIVES DU DOSSIER

- PC1.1 Plan de situation
- PC1.2 Plan de situation - Liaison poste source
- PC2.1 Plan de masse - Joint en annexe
- PC2.2 Plan de masse - Emprise foncière - Cadastre
- PC2.3 Plan de masse - Emprise foncière – Vue aérienne
- PC2.4 Plan de masse de l'entrée, du poste de livraison et du poste de transformation 1
- PC2.5 Plan de masse du poste de transformation 2
- PC2.6 Plan de masse du poste de transformation 3
- PC2.7 Plan de masse de la citerne 1 et du local maintenance
- PC2.8 Plan de masse de la citerne 2
- PC2.9 Plan de masse de la citerne 3
- PC3.1 Coupe du terrain AA
- PC3.2 Coupe du terrain BB
- PC3.3 Coupe structure photovoltaïque
- PC4 Notice descriptive
- PC5.1 Façades des postes de transformation
- PC5.2 Façades des postes de livraison
- PC5.3 Façades et plan du local maintenance
- PC5.4 Portail, clôture et citernes
- PC6.1 Document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet dans son environnement
- PC6.2 Document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet dans son environnement
- PC7 Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche
- PC8 Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement lointain
- PC11 Etude d'impact (jointe en annexe)

Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :

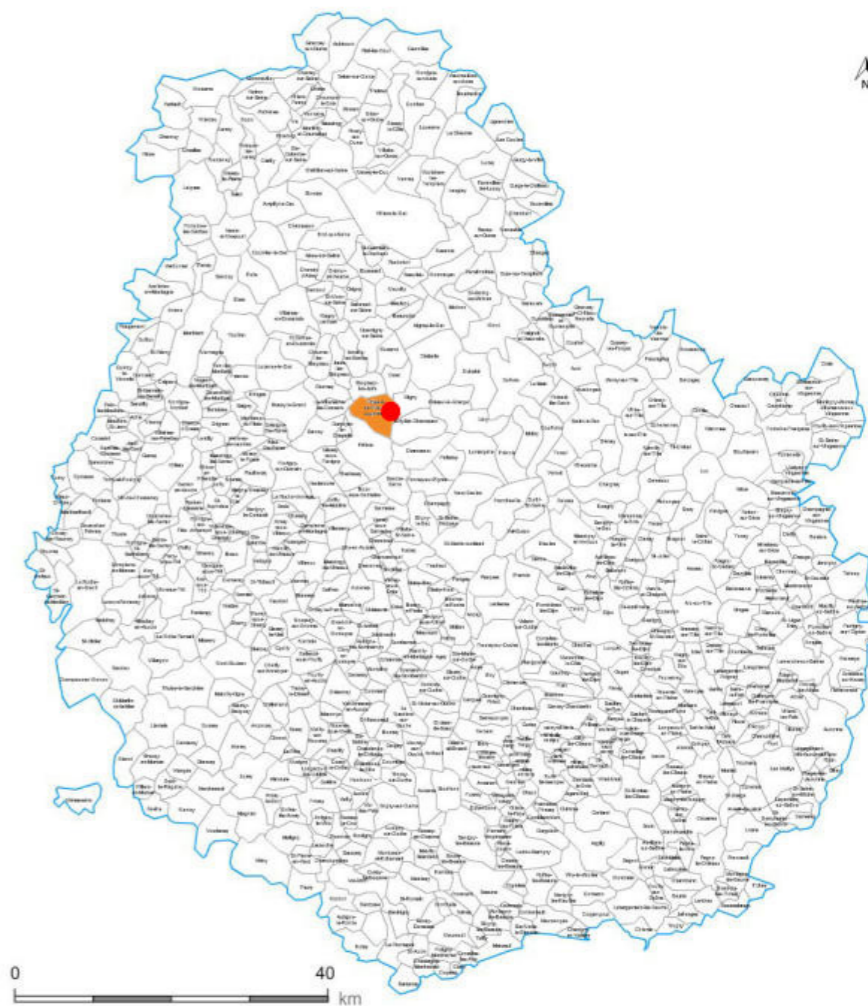


55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC1.1 Plan de situation



Département de la Côte d'Or



Commune de POISEUL



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

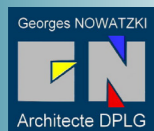
POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC1.2 Plan de situation Liaison poste source



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Raccordement de la centrale solaire au poste source.
Le gestionnaire du réseau validera le tracé après avoir réalisé son étude technique, une fois le permis de construire obtenu.

Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

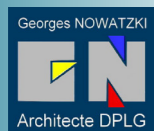
Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC2.1
Plan de masse
1/1500

Voir plan en annexe



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :

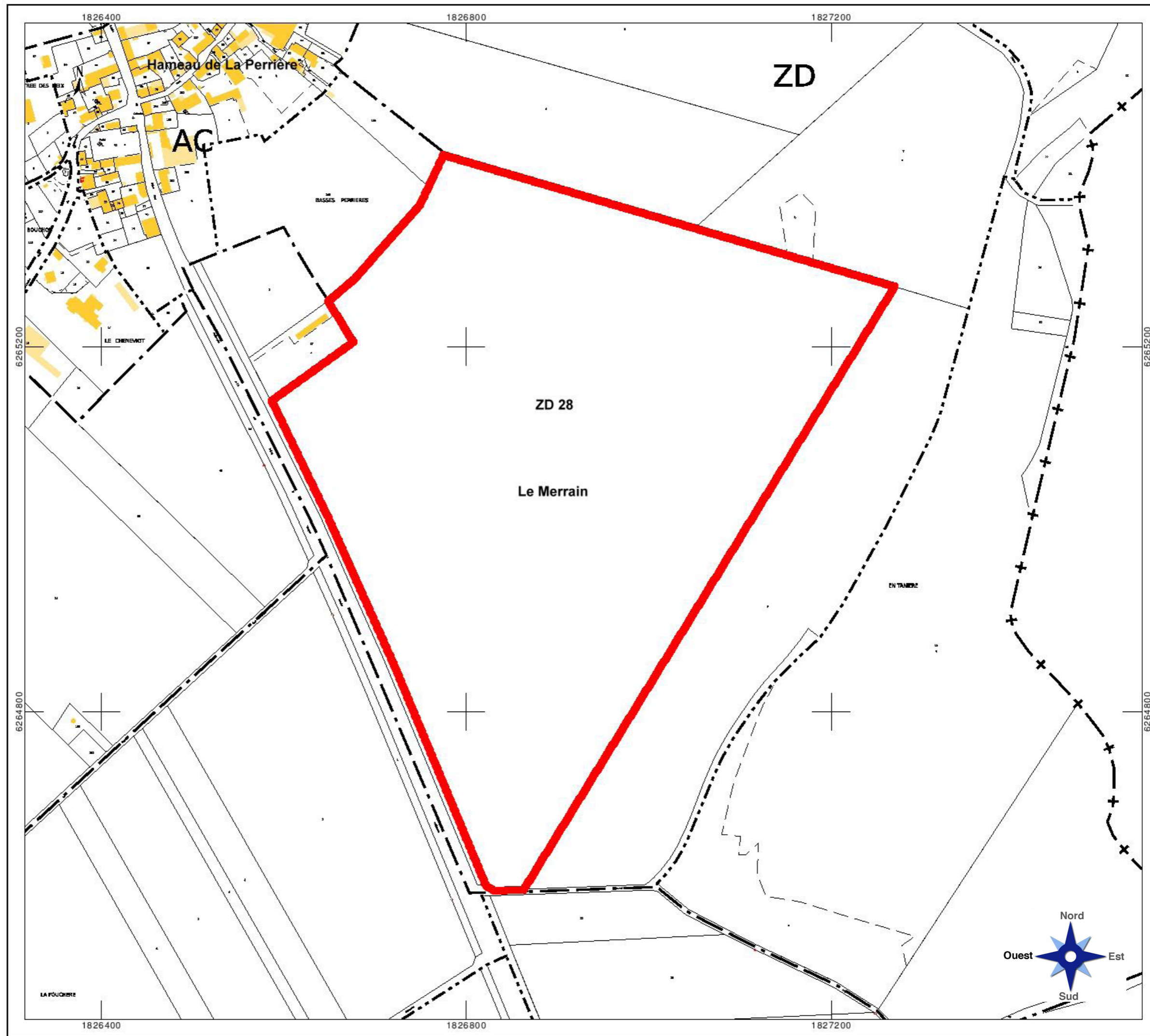


55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC2.2
Plan de masse
Emprise foncière
Cadastre
1/4000



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE






Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

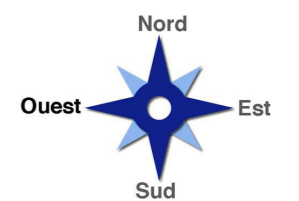
PC2.3
Plan de masse
Emprise foncière
Vue aérienne
1/4000

LEGENDE

-  Emprise foncière
-  Clôture centrale
-  Limites cadastrales
-  **ZD 28** Numéro de parcelle
-  Courbes de niveau



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

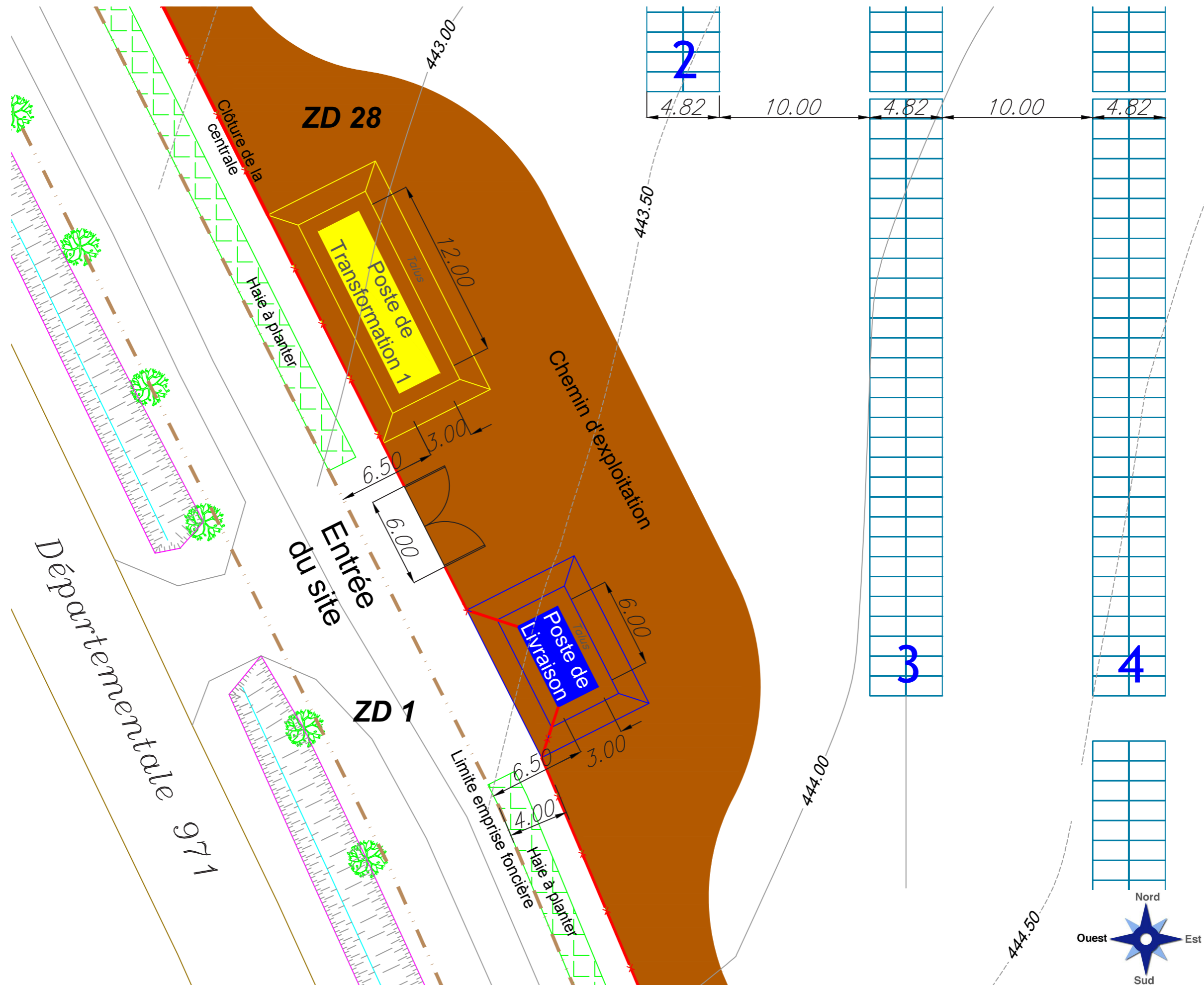
PC2.4 Plan de masse de l'entrée, du poste de livraison et du poste de transformation 1 1/250

LEGENDE

- Clôture centrale
- Limites cadastrales
- ZD 28** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Chemin d'exploitation
- Poste de transformation
- Poste de livraison
- Panneaux solaires
- Portail
- Haie à planter



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

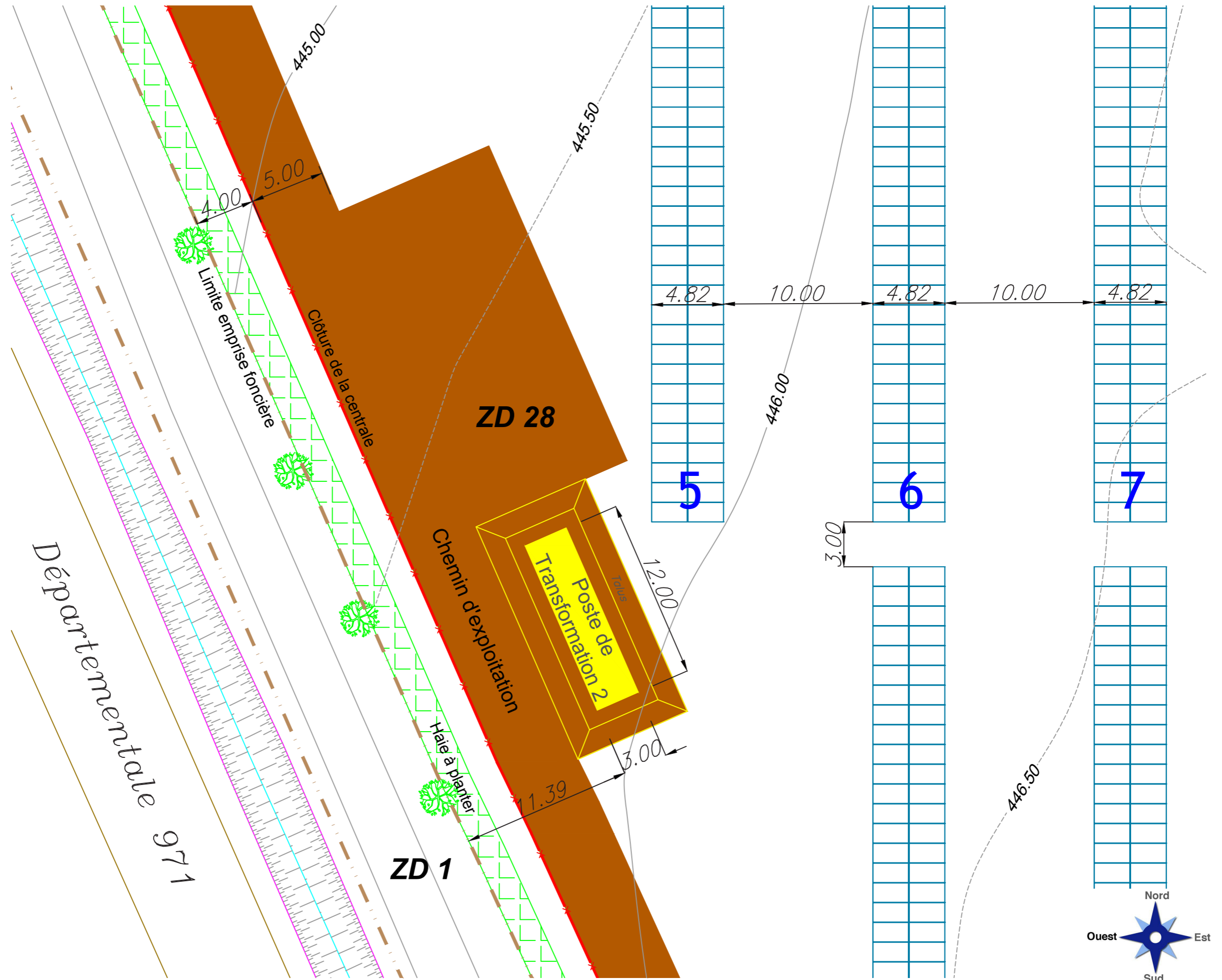
PC2.5
Plan de masse
PTR2
1/250

LEGENDE

- Clôture centrale
- Limites cadastrales
- ZD 28** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Chemin d'exploitation
- Poste de transformation
- Panneaux solaires
- Haie à planter



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

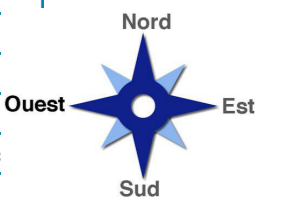
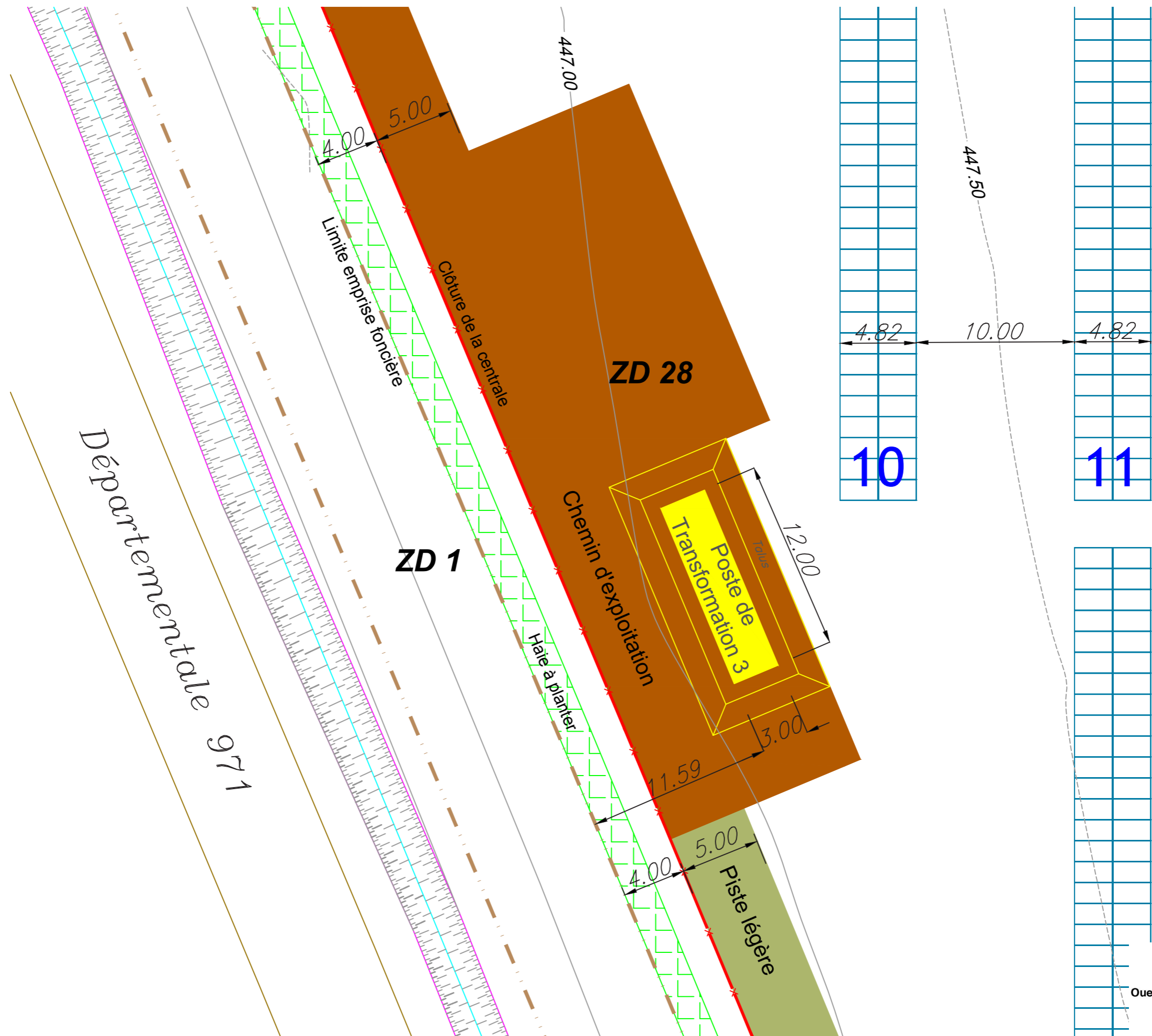
PC2.6 Plan de masse PTR3 1/250

LEGENDE

- Clôture centrale
- Limites cadastrales
- ZD 28** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Chemin d'exploitation
- Piste légère
- Poste de transformation
- Panneaux solaires
- Haie à planter



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC2.7 Plan de masse Citerne 1 et local maintenance 1/250

LEGENDE

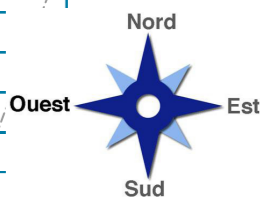
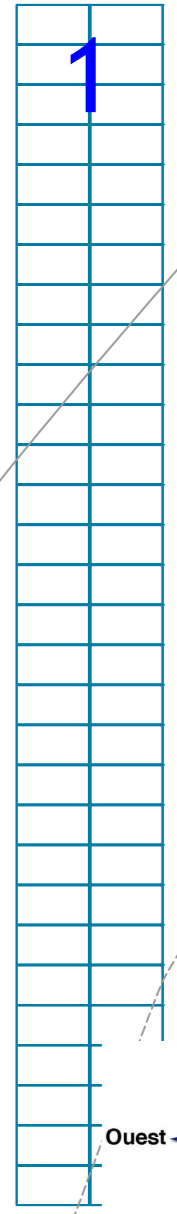
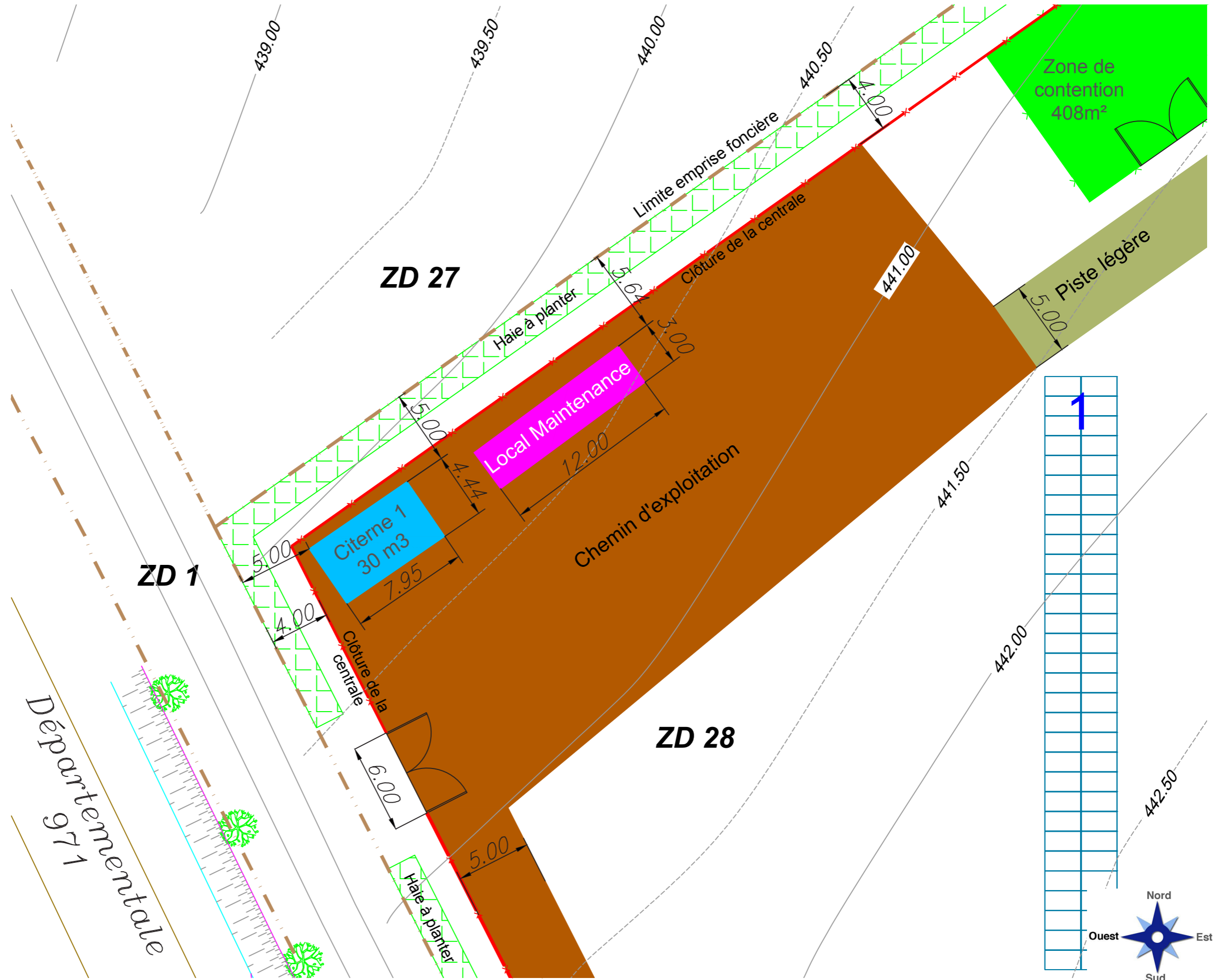
- Clôture centrale
- Limites cadastrales
- ZD 28** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Chemin d'exploitation
- Piste légère
- Local maintenance
- Panneaux solaires
- Portail
- Citerne SDIS
- Haie à planter

Activité agricole

- Zone de contention ovins



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC2.8 Plan de masse Citerne 2 1/250

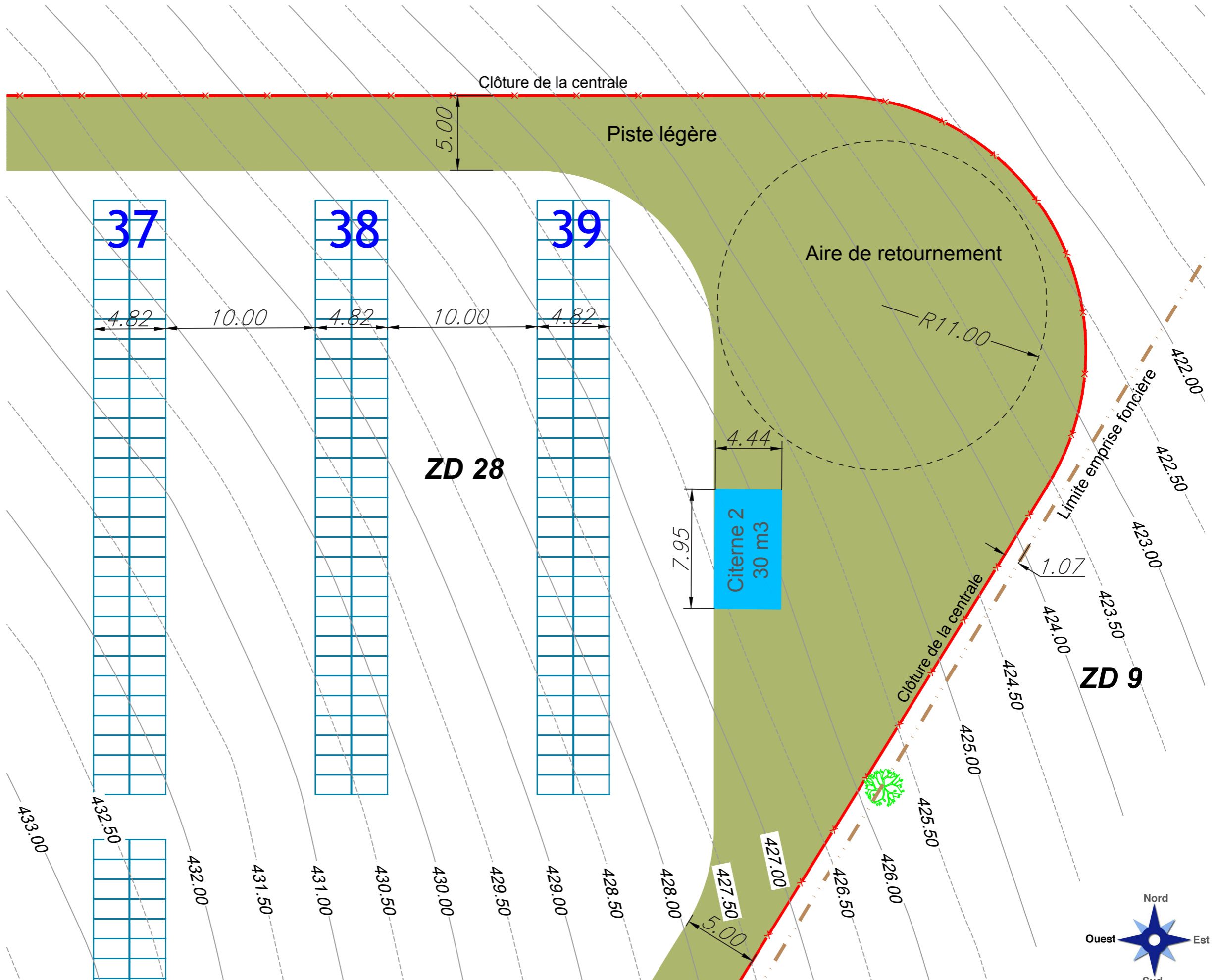
LEGENDE

- Clôture centrale
- Limites cadastrales
- ZD 28** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Piste légère
- Panneaux solaires
- Citerne SDIS

Georges NOWATZKI



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

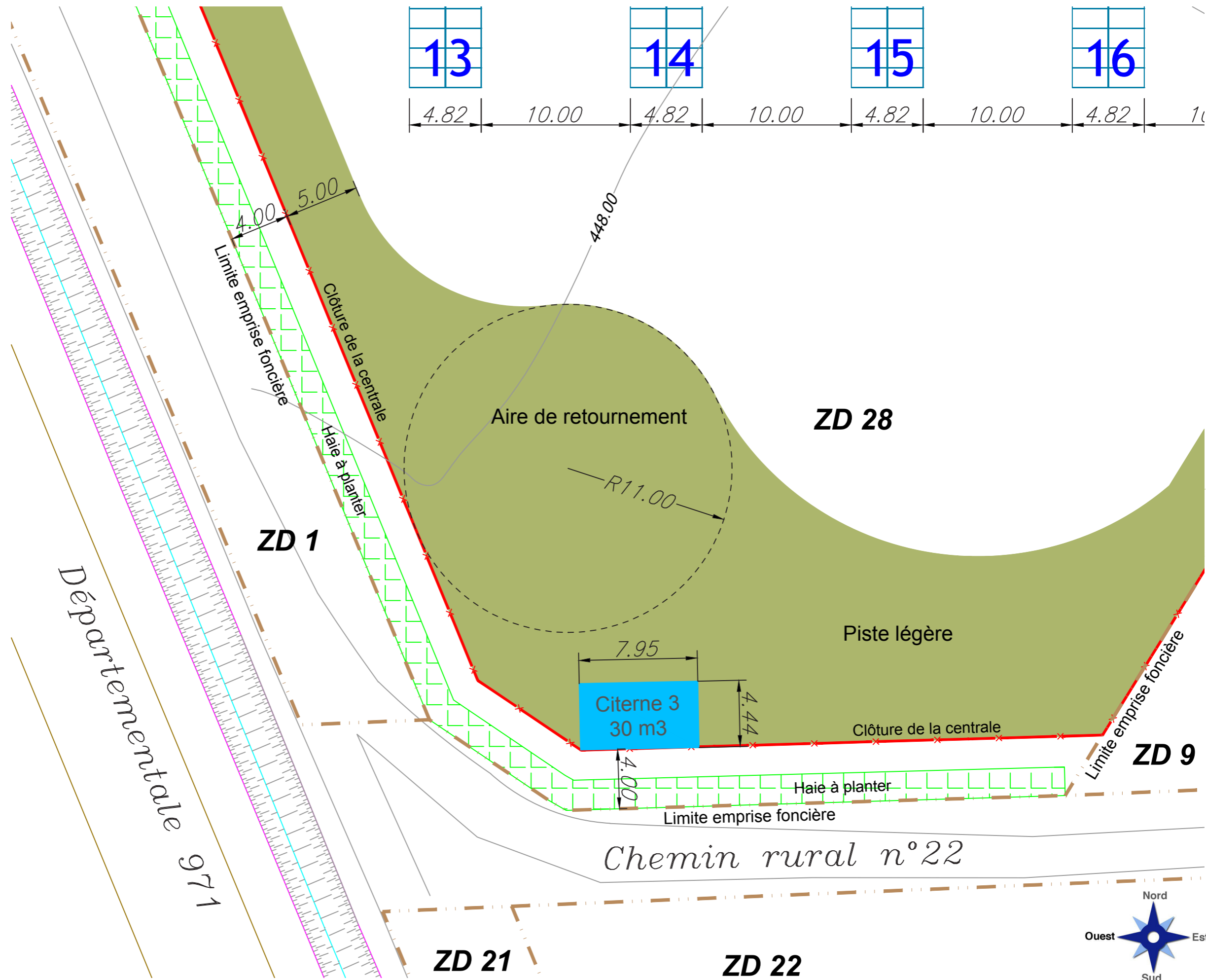
PC2.9 Plan de masse Citerne 3 1/250

LEGENDE

- x— Clôture centrale
- Limites cadastrales
- ZD 28** Numéro de parcelle
- - - Courbes de niveau
- Piste légère
- ▢ Panneaux solaires
- Citerne SDIS
- ▤ Haie à planter



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :

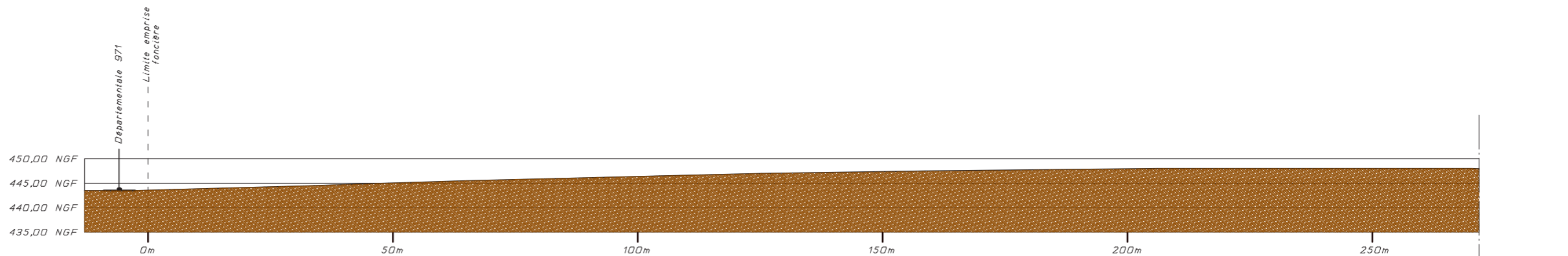


55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

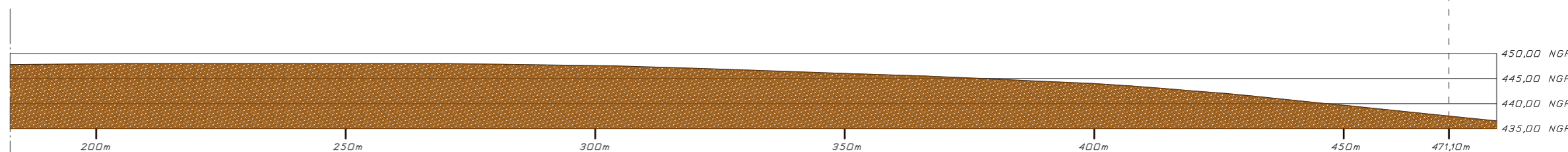
PC3.1 Coupe du terrain AA 1/1000



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



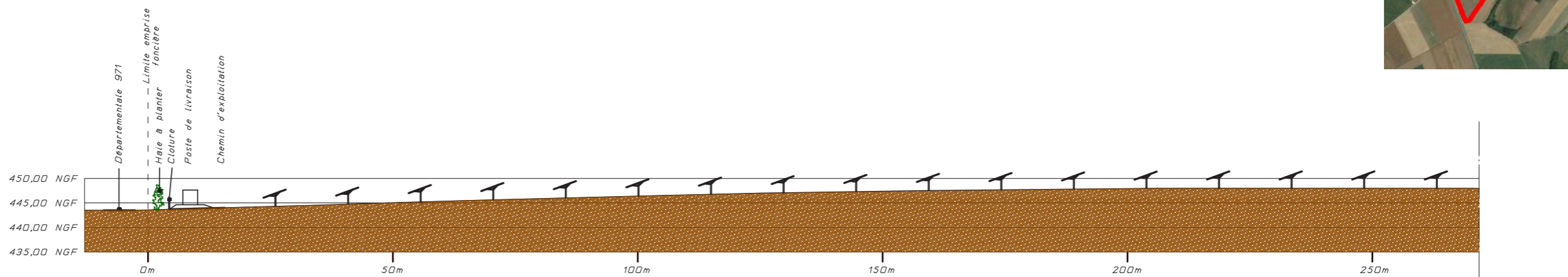
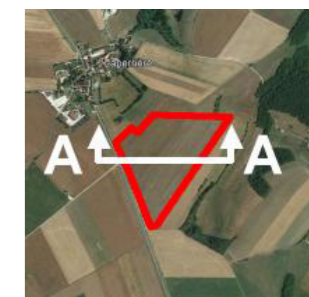
ETAT DES LIEUX



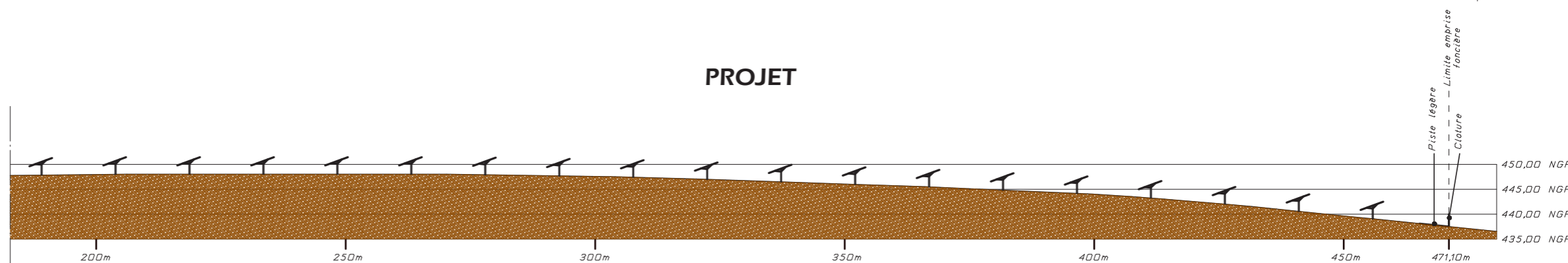
OUEST

COUPE AA

EST



PROJET



Maître d'ouvrage :

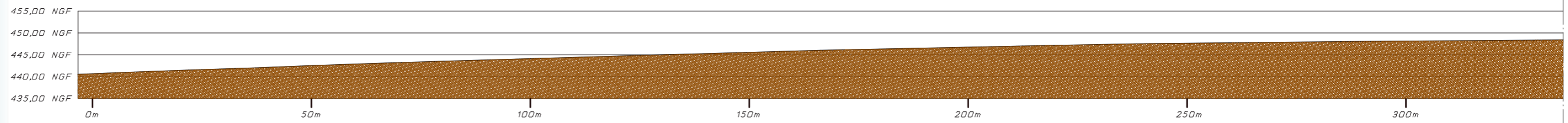
POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :

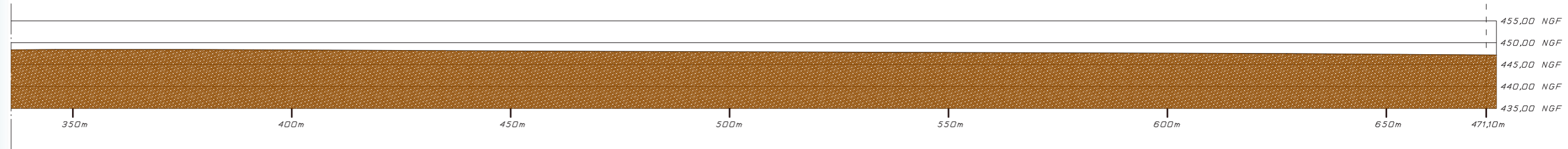


55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC3.2 Coupe du terrain BB 1/1000



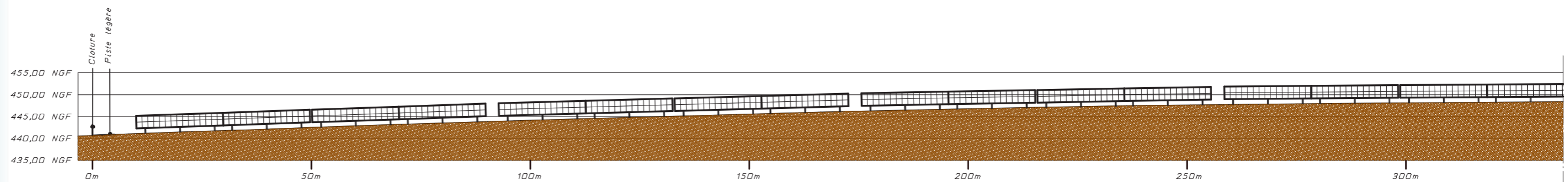
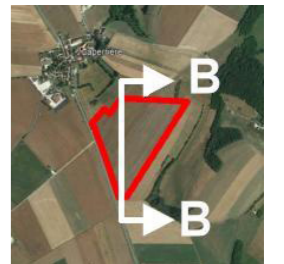
ETAT DES LIEUX



NORD

SUD

COUPE BB



PROJET



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

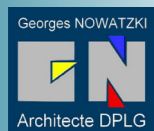
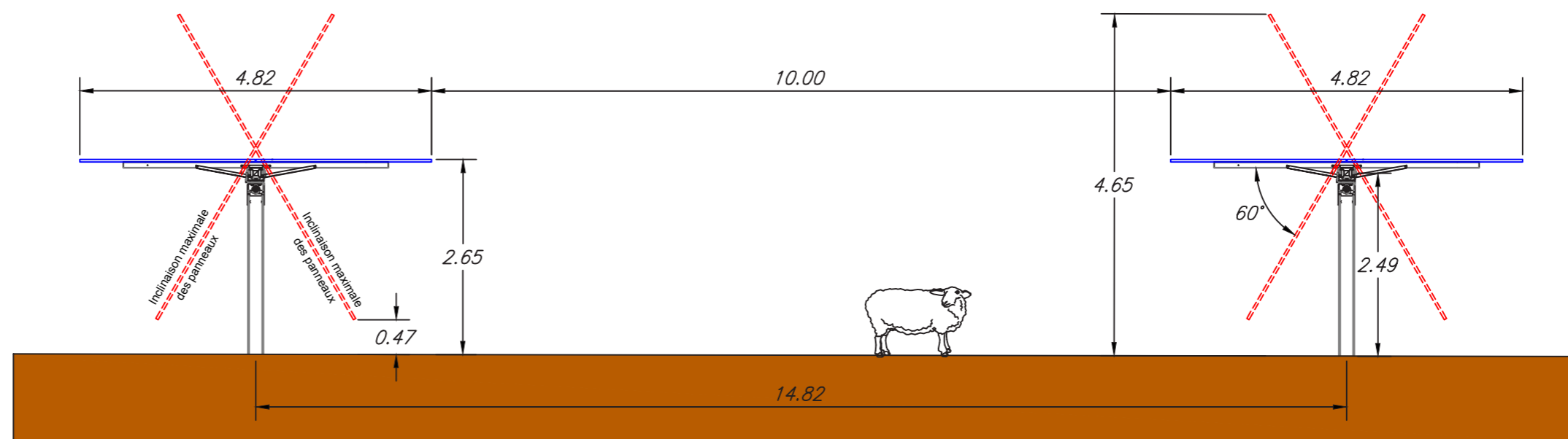
POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC3.3 Coupe structure photovoltaïque 1/75



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC4 Notice



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



PRESENTATION DE L'ETAT INITIAL, DU TERRAIN ET DE SES ABORDS

Le parc photovoltaïque objet du présent permis de construire est envisagé sur la commune de Poiseul-la-Ville-et-Laperrière (21540) dans le département de la Côte d'Or. La zone d'implantation du projet se situe au lieu-dit « Le Merrain », à environ 55 kms au nord-ouest de Dijon et à 86 kms au sud-ouest de Langres. Elle est entourée par des champs.

Le terrain d'une surface de 28,68 Ha environ est constitué d'une seule parcelle.

Le terrain est actuellement cultivé.

La commune de Poiseul-la-Ville-et-Laperrière est en carte communale.

PRESENTATION DU PROJET

Le projet consiste en l'installation d'ombrières d'élevage équipées de panneaux photovoltaïques bifaciaux sur une structure ayant une technologie dotée de trackers, pour produire de l'électricité qui sera injectée sur le réseau public de distribution d'électricité. La centrale sera ceinturée par une clôture.

La composition du parc photovoltaïque respecte les bordures des parcelles avec prise en compte des contraintes techniques et environnementales identifiées.

Les principales caractéristiques de la centrale sont présentées dans le tableau suivant :

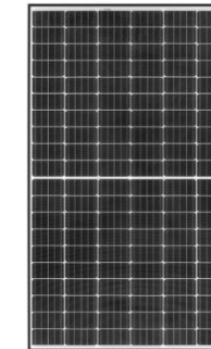
Puissance crête estimée (MWc)	12,870 MWc
Nombre de panneaux solaires estimé	≈ 19 800
Dimension estimée d'un panneau	2,384 x 1,303 = 3,11 m ²
Technologie des modules envisagée	Silicium cristallin
Emprise de la zone clôturée (ha)	23,7 ha
Surface projetée au sol de l'ensemble des panneaux solaires	63 073 m ²
Structure porteuse	Structure mobile (trackers)
Type de fondation envisagée	Pieux battus
Hauteur minimale des panneaux	0,5 m
Hauteur maximale des panneaux	5 m
Inclinaison des structures	+ 60° / - 60°
Inter-rang minimal (m)	10m
Nombre de poste de livraison	1
Nombre de poste de transformation	3
Nombre de citerne	3
Nombre de local de maintenance	1

PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES

Le parc solaire sera composé d'environ 19 800 modules photovoltaïques (ou panneaux photovoltaïques) pour une puissance prévisible de 12,87 MWc. Chaque module, mesure environ 2,384 m de long et 1,303 m de large. Les cellules photovoltaïques élémentaires utilisent la technologie du silicium cristallin.



Exemple de module polycristallin (source REC)



Exemple de module monocristallin (source REC)

Les modules à base de silicium répondent à une technologie éprouvée, qui apporte des garanties en termes de fiabilité et de rendement, capables de s'inscrire dans le temps.

La hauteur de 0,5 mètre permet également d'assurer une meilleure ventilation des modules et d'éviter que les herbes hautes ne viennent faire de l'ombre sur les premiers panneaux entre deux tontes. La hauteur sommitale des tables sera de 5 mètres.

STRUCTURES ET FIXATIONS

Les modules seront fixés sur des structures métalliques dénommées « tables », en format paysage avec une technologie dotée de trackers.

Les tables auront une inclinaison de + 60° / - 60° et suivront la position du soleil afin d'augmenter l'exposition des panneaux solaires et leur rendement.

Les panneaux seront installés sur des châssis métalliques posés sur des structures pieux en acier galvanisé. Une étude géotechnique permettra de confirmer et d'ajuster le type de fixation.

- Ces tables sont organisées en lignes distantes de 10 mètres permettant le passage des engins agricoles et de maintenance pour la culture et l'entretien des parcelles. Cette distance d'écartement permet d'éviter les ombres portées d'une table par rapport à l'autre.



Exemple de vue des structures avec pieux battus montrant le maintien du sol et de la végétation herbacée

Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC4 Notice

PISTES DE CIRCULATION

Au sein du site d'implantation, la circulation se fera par des chemins d'exploitation et des pistes légères. Ces chemins d'accès seront aménagés dans le cadre du projet et permettront l'accès au sein du site pendant la phase de construction (acheminement des éléments de la centrale) et d'exploitation (maintenance, surveillance) et l'intervention des services d'incendie le cas échéant.

Ces chemins créés seront réalisés en suivant le terrain naturel et auront une largeur de 5 mètres pour permettre le passage des engins et des services de sécurité. Ces pistes permettront le passage des véhicules quel que soit le temps afin de permettre une maintenance efficace.

ACCES AU TERRAIN

L'accès au site du projet se fait depuis un chemin existant le long de la départementale D971 qui sera maintenu en état et permettra aux engins de chantier d'accéder au site. Un chemin périphérique sera également nécessaire. Il devra être, selon les recommandations du SDIS, être accessible aux poids lourds.

RESERVOIRS D'EAU

Afin d'assurer la sécurité et de permettre de disposer de suffisamment d'eau en cas d'incendie, 3 citernes de 30 m³ seront implantées sur site. Une aire de retournement sera aménagée devant ces citernes pour permettre la manœuvre des engins de secours.



Exemple de citerne souple

CLOTURE, PORTAILS D'ACCES

Une clôture de 2 mètres de hauteur ceinturera totalement le site et aura pour fonction de délimiter son emprise, d'interdire l'entrée aux personnes non autorisées, d'empêcher l'intrusion de gros animaux tout en permettant le passage des petits mammifères, reptiles, amphibiens. La clôture mise en place sera constituée de poteaux métalliques et d'un grillage souple à maille soudée.

3 portails de 6 mètres de large et 2 mètres de hauteur, à deux vantaux fermant à clé interdira l'accès à l'entrée de chaque partie du site.

Les portails et la clôture pourront avoir une couleur RAL6005 (ou une couleur vert foncé équivalente)



Exemples de clôture et portail

ESPACES EN LIMITE EXTERIEUR DU TERRAIN

Le site aura la présence d'un alignement d'arbres de 2m de largeur et jusqu'à 5m de hauteur sera maintenu le long de la départementale D971. Les espèces locales seront privilégiées. La végétation actuelle sera laissée en l'état.

LOCAUX TECHNIQUES

• Postes onduleurs/transformateurs

Les onduleurs permettent de passer du courant continu produit par les modules au courant alternatif basse tension. Des transformateurs permettent ensuite d'augmenter la tension du courant pour la rendre compatible avec le réseau public HTA.

Pour équiper le site de Poiseul-la-Ville-et-Laperrière, 3 postes de transformation seront présents. Les dimensions des postes de transformation seront de 12 m x 3 m, soit 36 m² d'emprise au sol. Leur hauteur sera de 3,60m.

Les postes de transformation sont ensuite connectés au poste de livraison.

Les locaux techniques sont équipés de bacs de rétention, afin de prévenir des éventuelles fuites d'huile.



Exemple de poste de transformation

• Poste de livraison

1 poste de livraison de 6m x 3m, soit 18 m² d'emprise au sol et d'une hauteur de 3,60m sera installé pour le fonctionnement de la centrale photovoltaïque. Il sera positionné à l'entrée du site.



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC4 Notice



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Il assurera le comptage et le raccordement au réseau Enedis.



Exemple de poste de livraison

Le poste de livraison et les postes de transformation seront posés sur un remblai périphérique afin d'éviter toute remontée d'eau par les fourreaux des câbles électriques, celui-ci fera 0.75m.

- **Local de maintenance**

1 local de maintenance de type conteneur maritime est prévu au nord-ouest du site pour l'entretien de la centrale. Ses dimensions seront de 12.19 m x 2.44 m, soit 30 m² d'emprise au sol. Sa hauteur sera de 2.60m.

Le local de maintenance sera posé au sol sans remblais périphériques.



Exemple de local de maintenance

Les postes de transformation, les postes de livraison et le local de couleur RAL6005 (ou une couleur vert foncé équivalente).

LE RACCORDEMENT ELECTRIQUE

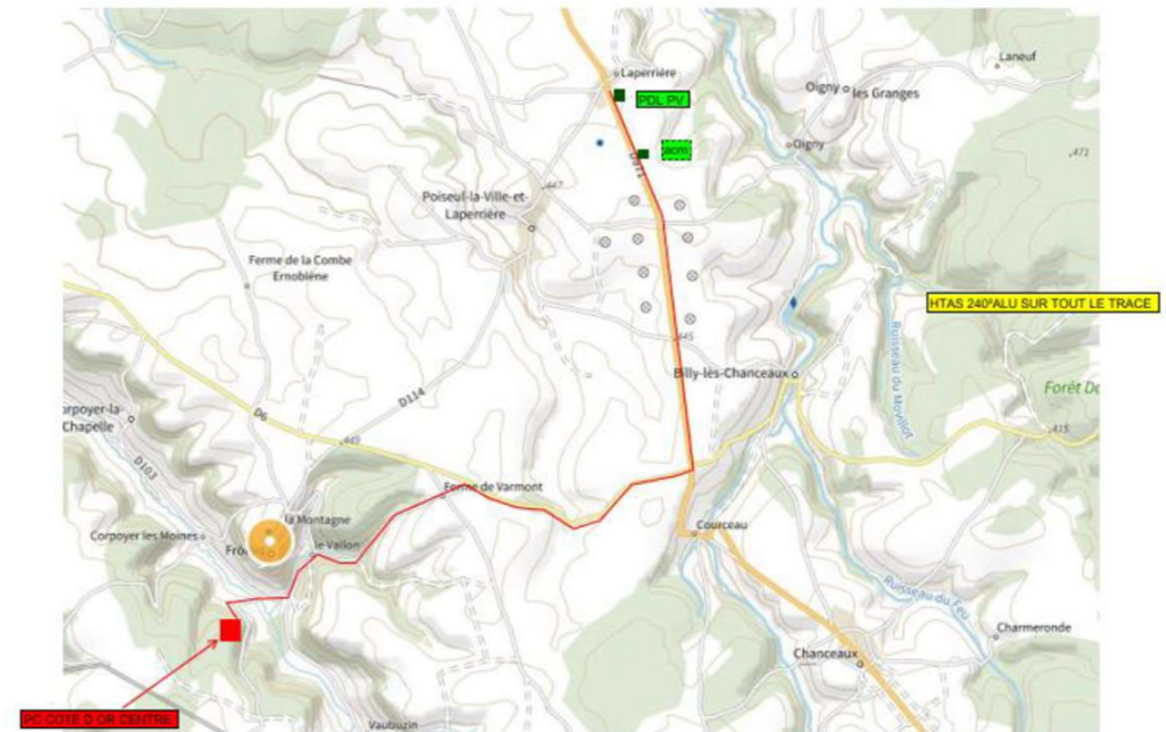
On distingue deux types de raccordement sur le site :

- Le raccordement des onduleurs vers les postes de transformation (BT).
- Les postes de transformation vers le poste de livraison (HTA).

Ces deux types de raccordement à l'intérieur du site se font par des réseaux de câbles enterrés, enfouis à environ 1 mètre de profondeur.

Le gestionnaire du réseau public d'électricité Enedis aura ensuite la charge de réaliser le raccordement entre le poste de livraison et le réseau public, jusqu'à un poste source d'électricité. Le poste source de Côte d'Or Centre se situe à 10 kms du site. Une demande de raccordement sera réalisée après la demande de permis de construire et validera un poste et un tracé définitif.

4.1. Tracé prévisionnel de la solution de raccordement



DEMANTELEMENT

La durée de vie du parc solaire est de 40 ans minimum.

Un projet solaire de cette nature est **une installation qui se veut totalement réversible** afin d'être cohérente avec la notion d'énergie propre et renouvelable, et de ne laisser aucune trace à l'issue de son démantèlement. La centrale est construite de manière que la remise en état initial du site soit parfaitement possible. L'ensemble des installations est démontable (panneaux et structures métalliques). Les locaux techniques (pour la conversion de l'énergie) et la clôture seront également retirés du site.

Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

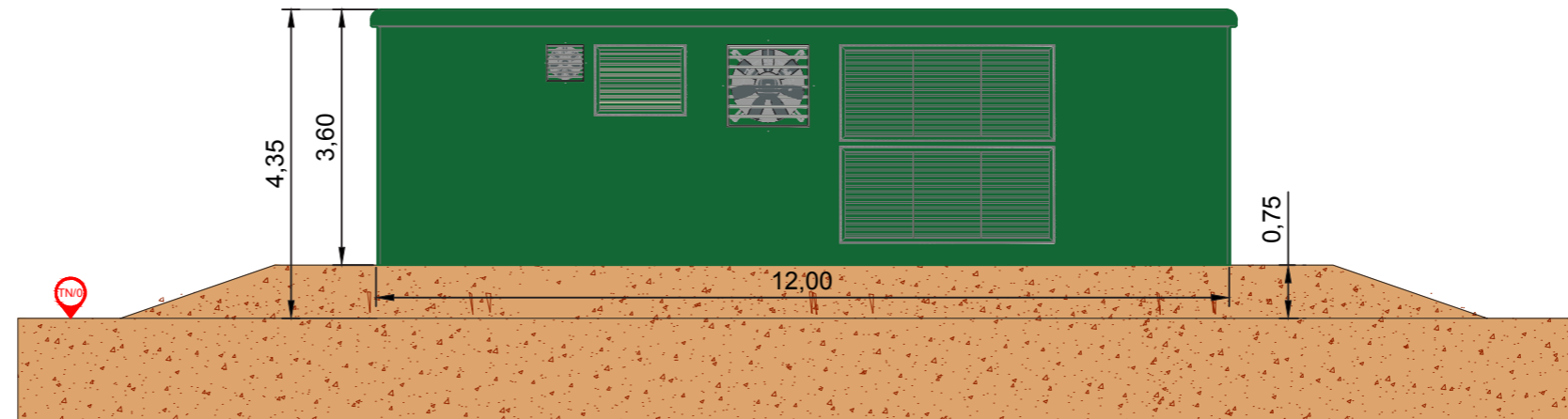
PC5.1 Façades des postes de transformation 1/100



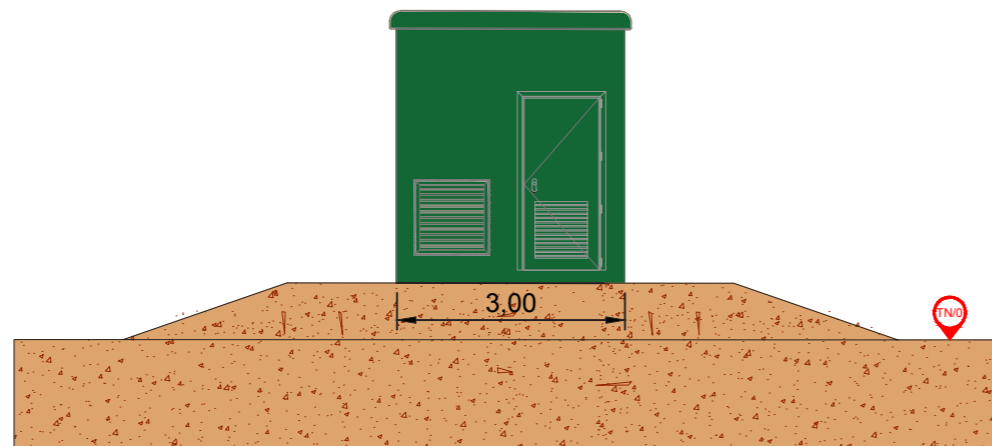
NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



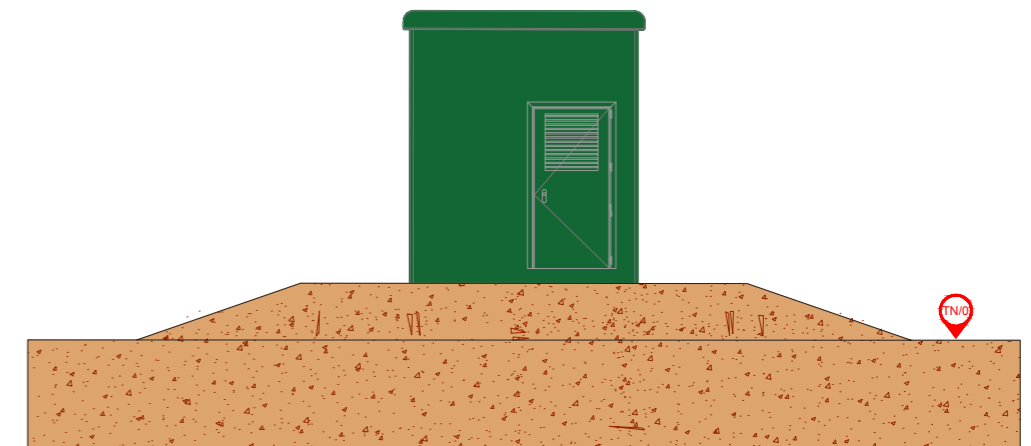
FACE AVANT



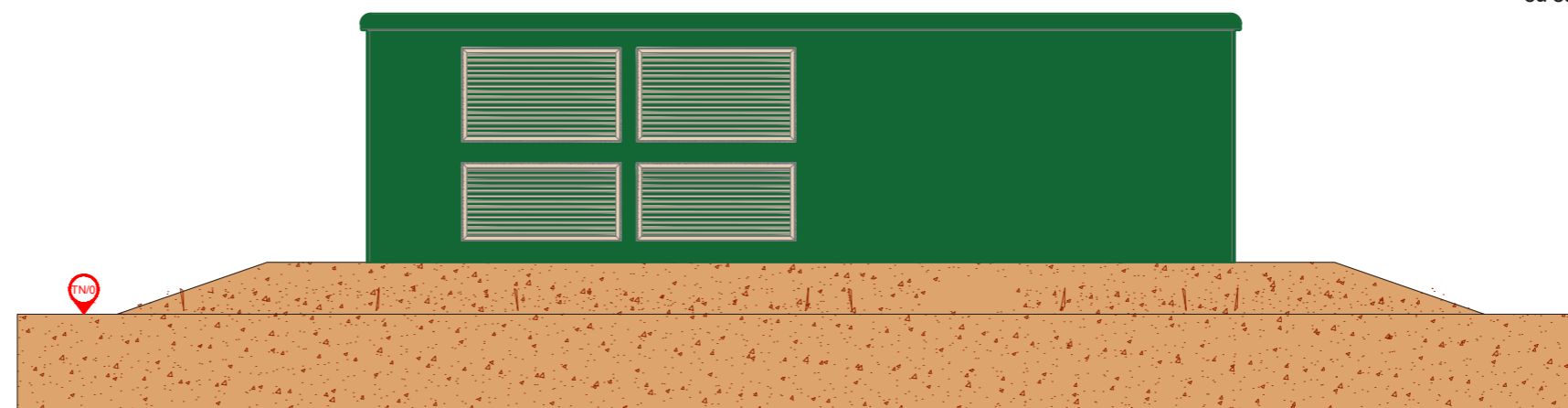
VUE DE GAUCHE



VUE DE DROITE



FACE ARRIERE



Couleur RAL 6005 Vert foncé
ou équivalent

Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

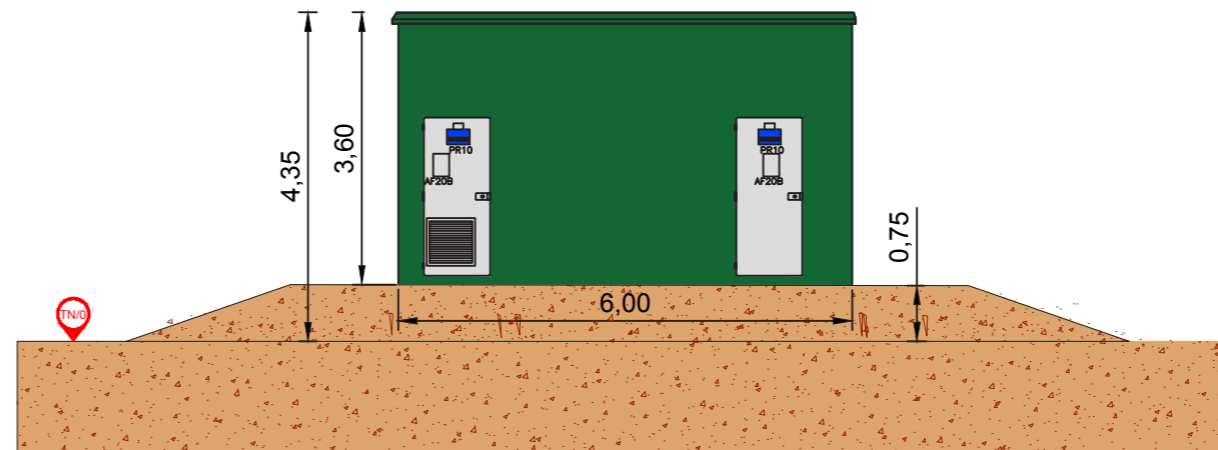
PC5.2
Façades
du poste
de livraison
1/100



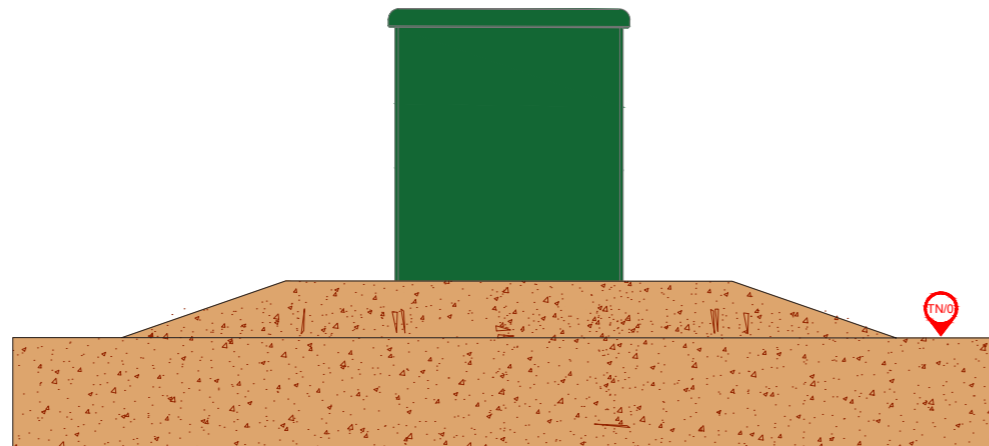
NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



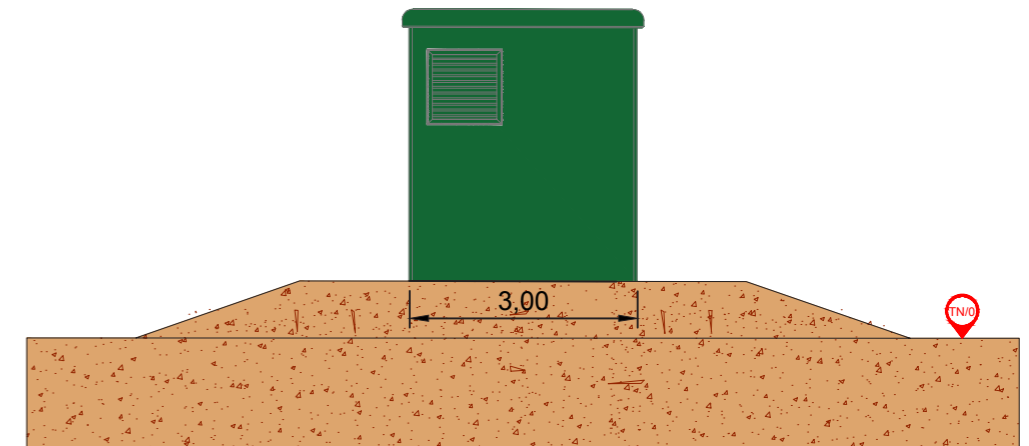
FACE AVANT



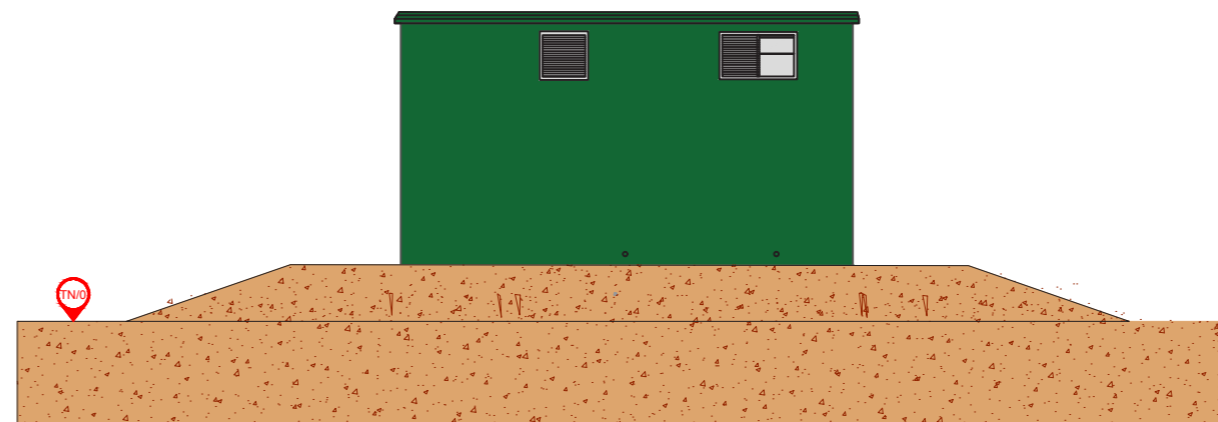
VUE DE GAUCHE



VUE DE DROITE



FACE ARRIERE



Couleur RAL 6005 Vert foncé
ou équivalent

Maître d'ouvrage :

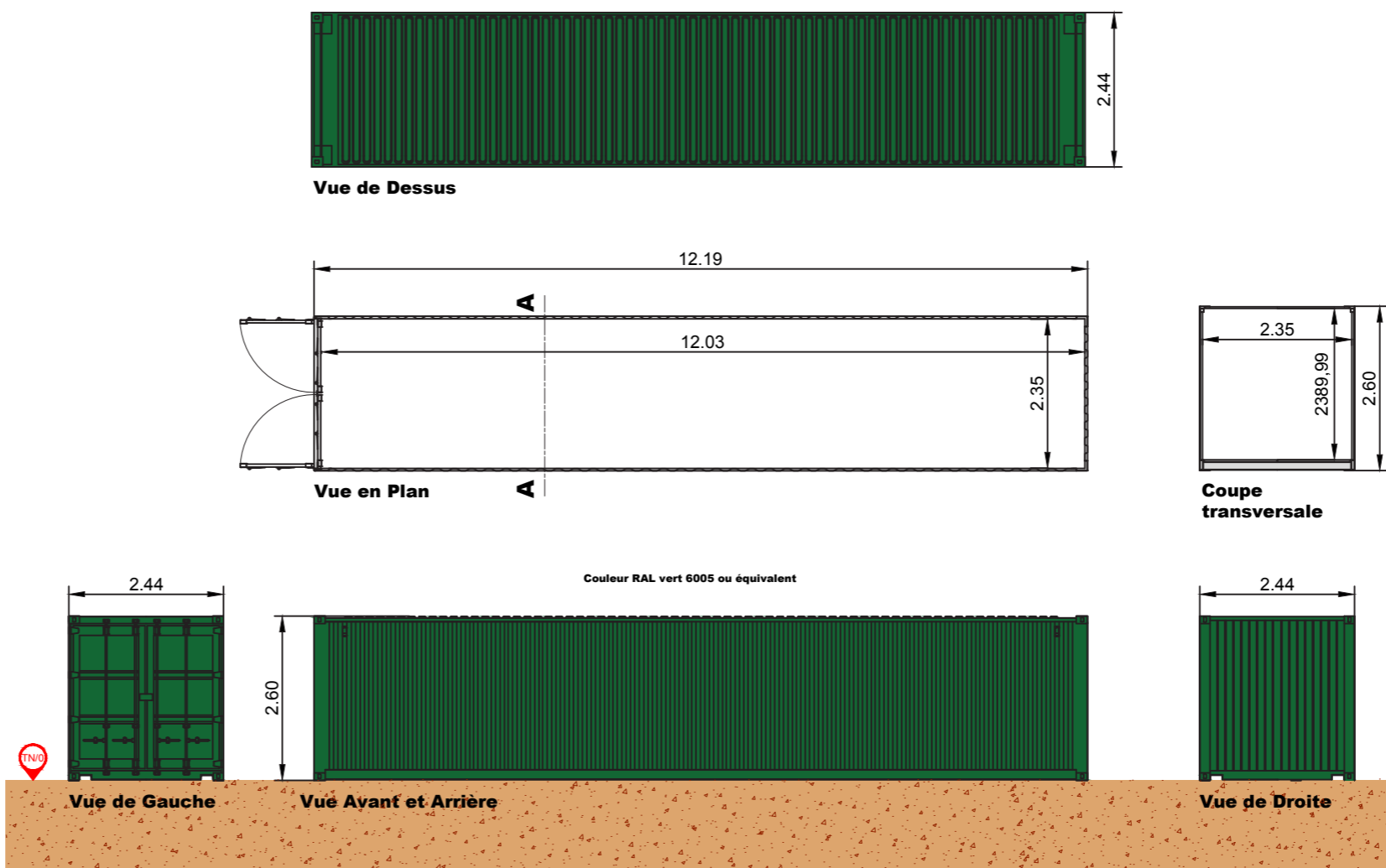
POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC5.3
Façades
et plan
du local
maintenance
1/100



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC5.4
Portail,
clôture,
citernes



Grillage souple à mailles soudées



Citernes à eau:
- 3x 30 m³ pour les services incendie.



Portail d'accès au site



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

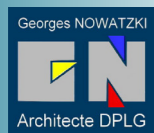
POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC6.1 Insertion du projet dans son environnement



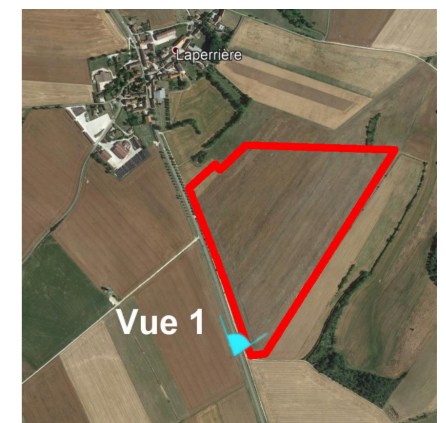
NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Vue 1: Vue du poste de transformation 3 depuis la départementale 971 au Sud du site (sans la haie).



Vue 1: Vue du poste de transformation 3 depuis la départementale 971 au Sud du site (avec la haie).



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC6.2

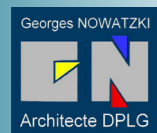
Insertion du projet dans son environnement



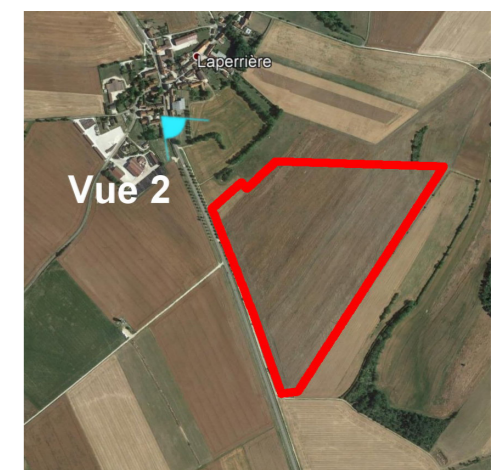
Vue 2: Vue de la centrale solaire depuis la D971 à la sortie de La Perrière (sans la haie).



Vue 2: Vue de la centrale solaire depuis la D971 à la sortie de La Perrière (avec la haie).



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :



55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

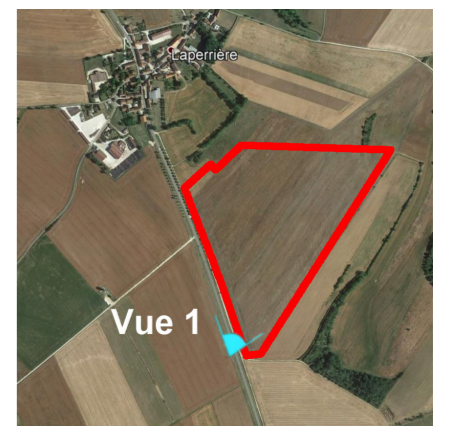
PC7 Terrain dans l'environnement proche



Vue 1: Vue du site depuis la départementale 971 (état des lieux).



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr



Maître d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 -Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :

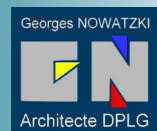


55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 – Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PCS
Terrain
dans
l'environnement
lointain



Vue 2: Vue du site d'implantation de la future centrale solaire depuis la départementale 971 à la sortie de La Perrière. (état des lieux).



NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr





Maitre d'ouvrage :

POISEUL PV1
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

Adresse de correspondance :

TSE
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.03.95

PC2.1
Plan de masse
1/1 500

LEGENDE

- Clôture centrale
- Limites cadastrales
- ZD 28** Numéro de parcelle
- Courbes de niveau
- Chemin d'exploitation
- Piste légère
- Poste de transformation
- Local maintenance
- Poste de livraison
- ▤ Panneaux solaires
- Portail
- Citerne SDIS
- Raccordement poste source
- Haie à planter

Activité agricole

- Zone de contention ovins

Georges NOWATZKI
Architecte DPLG

NOWATZKI Georges
Architecte DPLG
594 Chemin de Quarante,
34370 Maureilhan
Tel : 06.26.01.07.05
nowatzki.georges@orange.fr

ARCHITECTE DPLG
27 rue de la République
34370 Maureilhan
06.26.01.07.05
SIREN 4027537300000