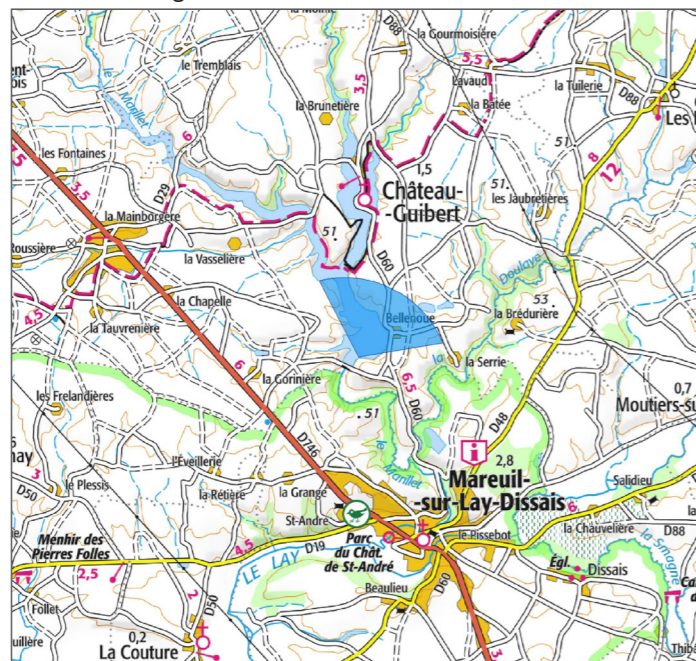


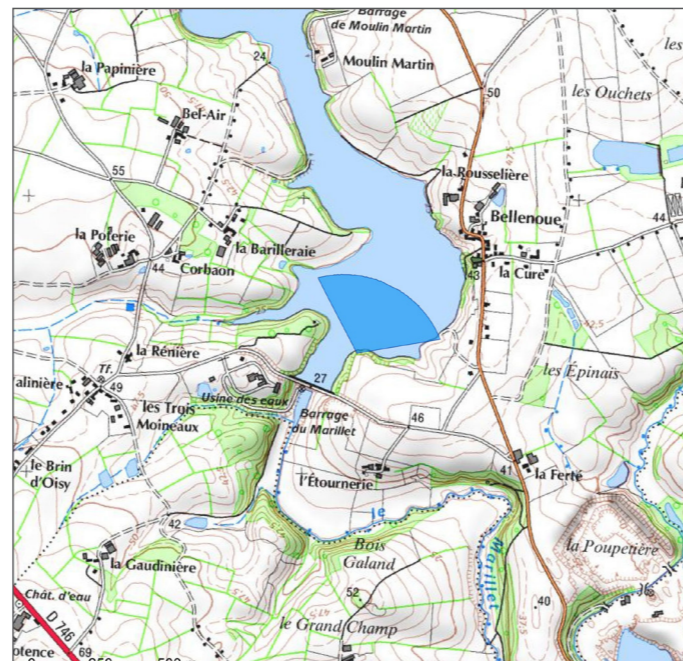
Photomontage n°40 : Depuis la promenade au sud de la retenue d'eau du Marillet (proche barrage)

Localisation du point de vue

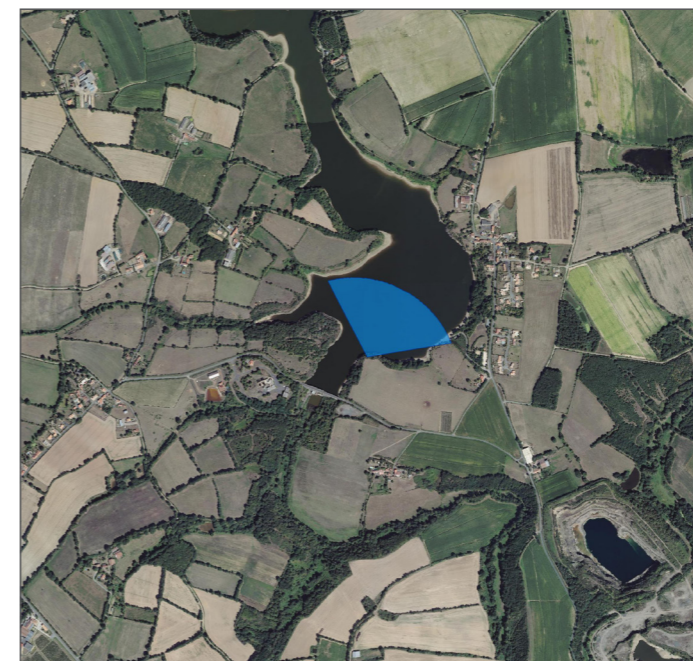
Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne

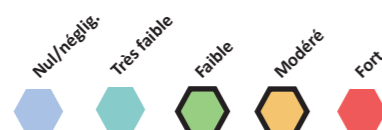


Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Canon EOS 77D
 Longueur focale : 45mm eq.
 Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 06/04/2022
 Coordonées Lambert 93 (X ; Y) : 375661 ; 6615250
 Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 3195 (E1)

Impact paysager



Légende esquisses

Parcs éoliens autorisés

- Bournezeau
- Piballe
- Plaine de Minée
- Saint Cyr Saint Vincent
- Millard

Parcs éoliens en exploitation

- Corpe
- Paisilier
- Naillé
- Monzeuil

L'observateur se trouve ici au Sud-est du lac du Marillet, sur le sentier des lacs du Marillet et de la Moinie. En saison hivernale, la végétation ouvre ici et là les vues vers le lac et les rebords de la vallée du Marillet. Les éoliennes des Quatre Vents se perçoivent à l'arrière-plan, superposées à celle de la Piballe (bien que ces dernières soient ici très peu visibles). Le projet demeure lisible et identifiable. Seuls les rotors s'élèvent au-dessus de la végétation ourlant le rebord de la vallée.

La prégnance du projet est faible compte tenu de la distance à la vallée, de la lisibilité de l'implantation linéaire proposée et de la hauteur apparente des éoliennes, inférieure à celle du coteau définissant le rebord de la vallée. Il n'y a pas d'effet d'écrasement. Les rapports d'échelle entre paysage et projet sont équilibrés.

L'incidence est ici faible à ponctuellement modérée sur la vallée du Marillet selon l'orientation du chemin de randonnée.

Etat initial / panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet / panoramique 120°



Etat futur / panoramique 120°



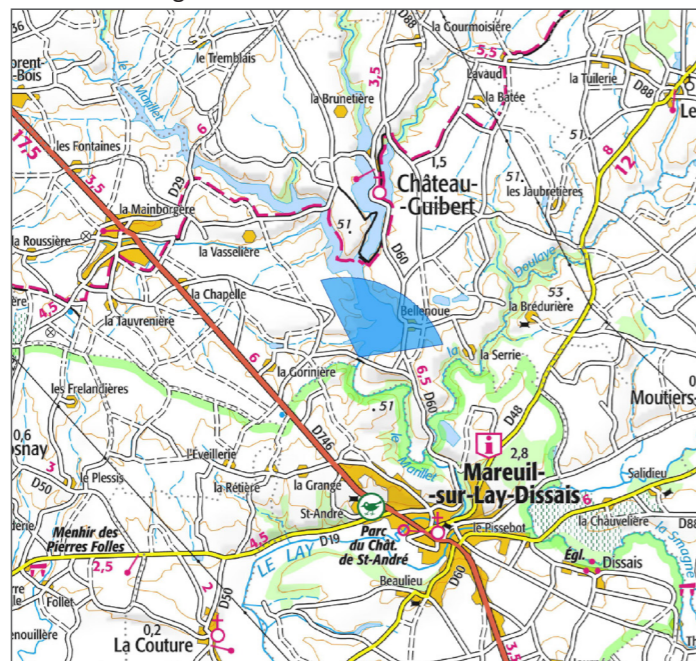




Photomontage n°41 : Sentier de petite randonnée - Barrage du Marillet

Localisation du point de vue

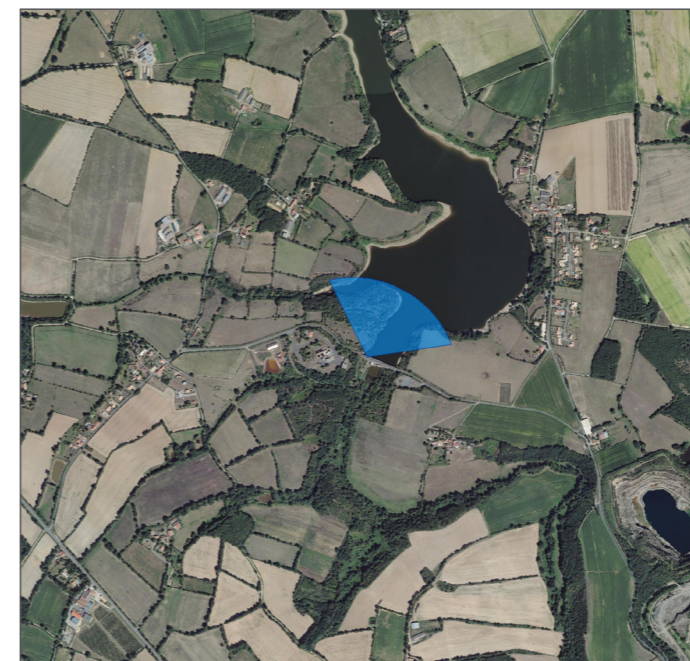
Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne

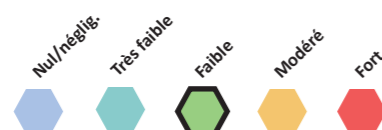


Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Canon EOS 77D
Longueur focale : 45mm eq.
Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 05/08/2020
Coordonnées Lambert 93 (X ; Y) : 375450 ; 6615146
Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 3253 (E1)

Impact paysager



Légende esquisses

Parcs éoliens autorisés

- Bournezeau
- Piballe
- Plaine de Minée
- Saint Cyr Saint Vincent
- Millard

Parcs éoliens en exploitation

- Corpe
- Paisilier
- Naillé
- Monzeuil

Commentaire

L'observateur se trouve ici au Sud-ouest du lac du Marillet, au niveau du barrage éponyme (emprunté par le sentier de petite randonnée des lacs du Marillet et de la Moinie). A mesure qu'il chemine vers la rive Ouest du Marillet, les éoliennes des Quatre Vents bénéficient de la topographie et de la végétation des coteaux qui les masquent en grande partie. Leur prégnance s'en trouve ici atténuée. L'effet visuel devient très faible. Les rapports d'échelle en place dans le paysage perçu ne sont pas modifiés. Il n'y a pas d'effet d'écrasement de la vallée.

L'incidence peut ici être qualifiée de faible sur la vallée du Marillet.

Etat initial / panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet / panoramique 120°



Etat futur / panoramique 120°

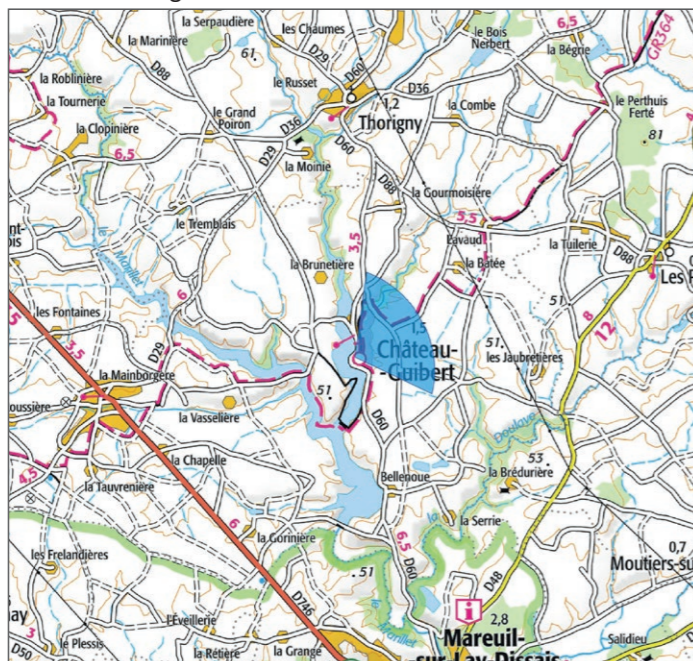




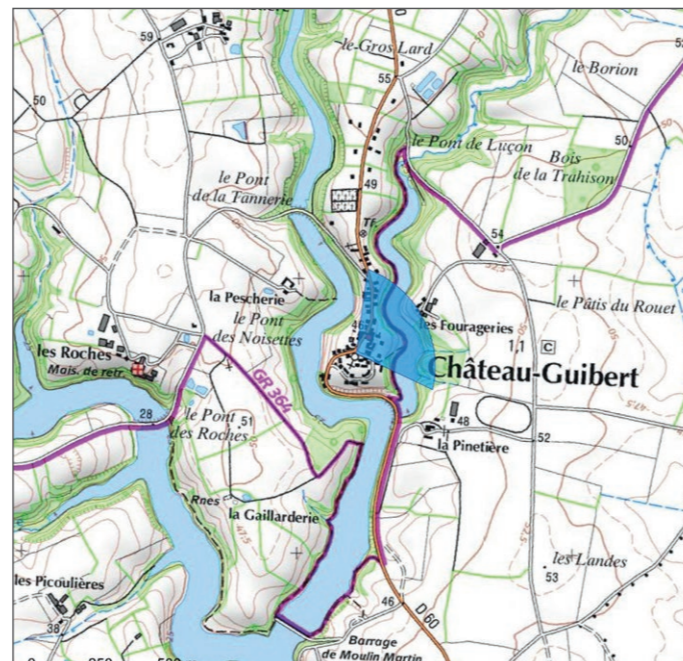


Localisation du point de vue

Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne



Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Canon EOS 77D
 Longueur focale : 45mm eq.
 Assemblage panoramique : cylindrique

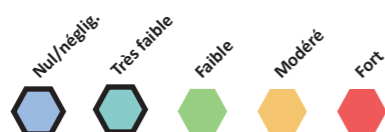
Date de prise de vue : 05/08/2020
 Coordonées Lambert 93 (X ; Y) : 375691 ; 6617534
 Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 1307 (E1)

Commentaire

L'observateur est ici sur la place au centre du village de Château-Guibert, l'Eglise Notre-Dame-de-la-Nativité étant dans son dos. Les éoliennes sont quasiment intégralement masquées par le bâti. Seule l'extrémité des pales de l'éolienne E1 émerge entre deux toitures au gré de leur rotation.

L'incidence peut ici être qualifiée de nulle à très faible.

Impact paysager



Légende esquisses

Parcs éoliens autorisés

- Bournezeau
- Piballe
- Plaine de Minée
- Saint Cyr Saint Vincent
- Millard

Parcs éoliens en exploitation

- Corpe
- Paisilier
- Naillé
- Monzeuil

Etat initial / panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet / panoramique 120°



Etat futur / panoramique 120°

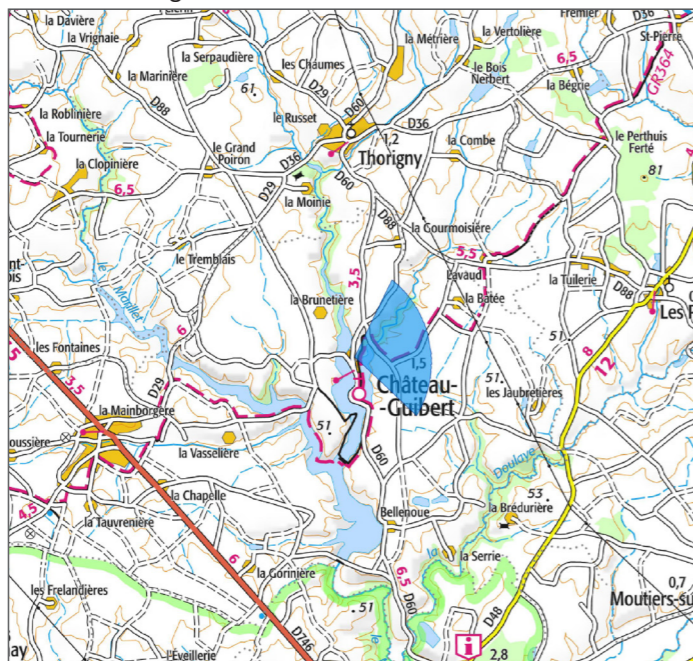




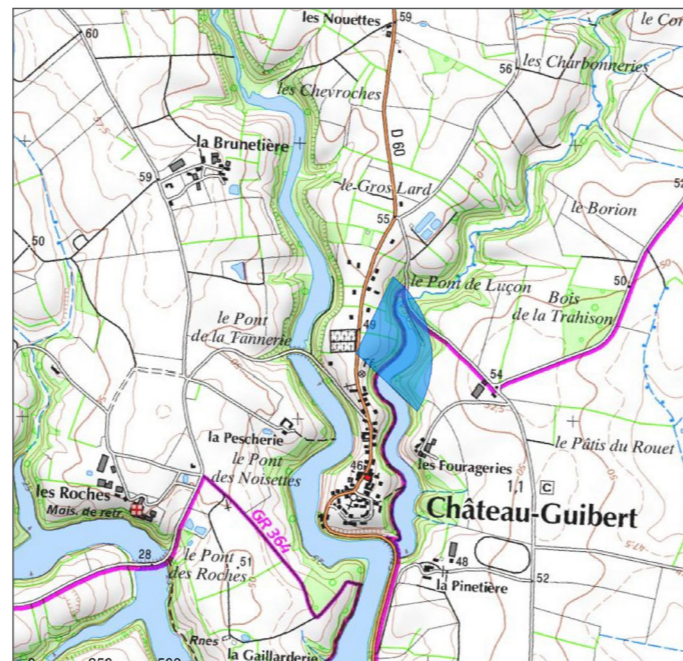


Localisation du point de vue

Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne

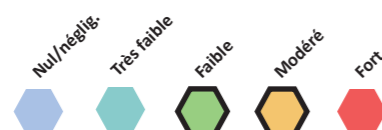


Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Canon EOS 77D
Longueur focale : 45mm eq.
Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 03/03/2021
Coordonnées Lambert 93 (X ; Y) : 375699 ; 6618047
Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 1193 (E1)

Impact paysager



Légende esquisses

Parcs éoliens autorisés

- Bournezeau
- Piballe
- Plaine de Minée
- Saint Cyr Saint Vincent
- Millard

Parcs éoliens en exploitation

- Corpe
- Paisilier
- Naillé
- Monzeuil

Commentaire

L'observateur se trouve ici sur la D60, près de la sortie du village de Château-Guibert en direction du nord. Il se situe au niveau de l'une des rares dents creuses du bourg (d'ailleurs vouée à être construite). Depuis cet espace, les éoliennes des Quatre Vents prennent place dans le bocage et la végétation accompagnant la vallée du Tourteron, ici très peu perceptible. Le projet est visible dans son ensemble, la base des mâts est cependant masquée par le modelé et la végétation du versant faisant face. La ligne formée par les 4 éoliennes est lisible et compréhensible. L'introduction du motif éolien au sein de la vue lui confère une forte prégnance. Toutefois, le recul de plus de 1100m observé par rapport au point de vue (et aux habitations proches) permet de conserver un rapport d'échelle équilibré entre paysage et motif éolien. Les éoliennes se concentrent en effet au sein d'un angle restreint (<15°) en adéquation avec la répartition des éléments structurant le paysage perçu, et leur hauteur est similaire à celle des arbres et du bâti animant le premier plan de la vue. Si l'observateur est en déplacement sur cette route, l'incidence est au plus modérée. Ses perceptions se composent en effet d'une alternance de vues fermées par le bâti et la végétation arborée et d'ouvertures très ponctuelles comme cette dent creuse.

Concernant les vues ouvertes disponibles depuis les habitations construites sur le coteau, elles sont également peu nombreuses car ces dernières sont souvent ceintées de jardins arborés. Par ailleurs, le rebord de vallée et son importante végétalisation modulent et limitent les vues vers le projet, de plus en plus à mesure que les constructions s'échelonnent vers le bas du coteau. Dans le cas de ces vues statiques, l'incidence peut être qualifiée de modérée en raison du caractère quotidien de la modification des perceptions depuis ce secteur du village.

L'église de Château-Guibert se trouve dans l'axe de la D60 lorsqu'un observateur se dirige vers le centre du village. Plus de 90° séparent le clocher du projet (elle est hors champ dans le photomontage ci-contre). Les éoliennes des Quatre Vents n'interfèrent donc pas ici avec les rôles de point d'appel et de repère de l'église non protégée. L'incidence du projet sur l'église de Château-Guibert peut en ce secteur être qualifiée de faible.

Etat initial / panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet / panoramique 120°



Etat futur / panoramique 120°



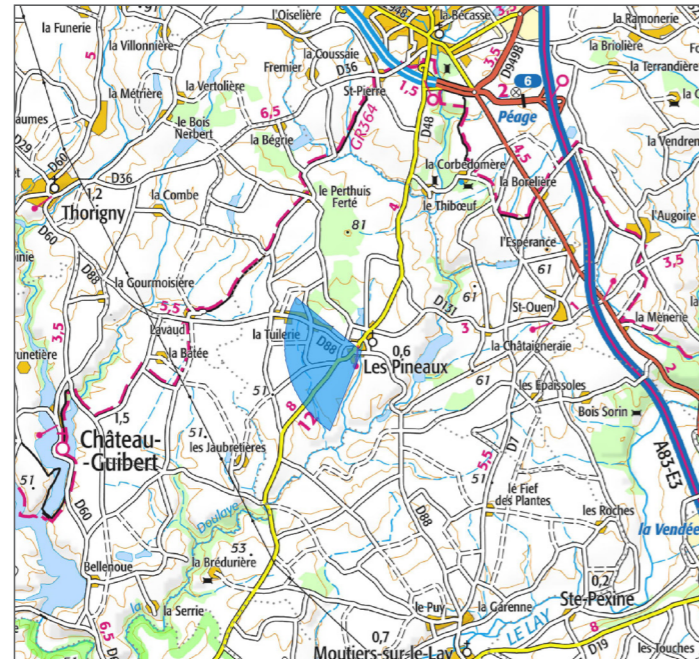




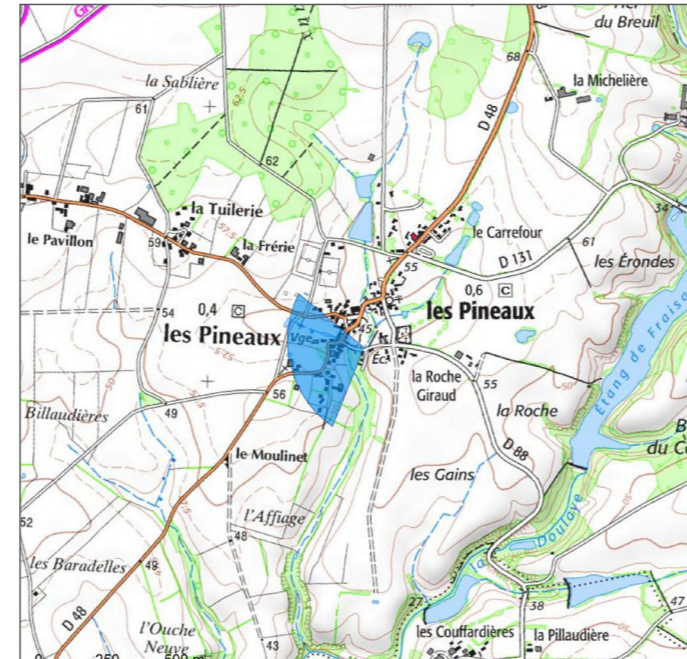
Photomontage n°44 : Rue du Pont - centre-bourg des Pineaux

Localisation du point de vue

Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne



Caractéristiques de la photographie

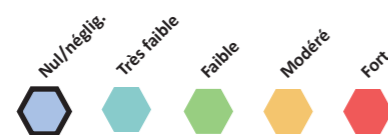
Appareil photo : Canon EOS 77D
 Longueur focale : 45mm eq.
 Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 03/03/2021
 Coordonées Lambert 93 (X ; Y) : 379857 ; 6619038
 Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 1422 (E4)

L'observateur se place ici au niveau de la coulée verte qui traverse le centre du village des Pineaux. La topographie, le bâti et la végétation jouent un rôle de masque visuel efficace, les éoliennes ne sont en effet pas visibles depuis ce secteur. Cette vue est par ailleurs représentative de la majorité du lieu de vie dont le bâti est resserré sur une petite vallée végétalisée ainsi qu'autour de l'axe D48.

L'incidence du projet sur ce secteur est nulle.

Impact paysager



Légende esquisses

Parcs éoliens autorisés

- Bournezeau
- Piballe
- Plaine de Minée
- Saint Cyr Saint Vincent
- Millard

Parcs éoliens en exploitation

- Corpe
- Paisilier
- Naillé
- Monzeuil

Etat initial / panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet / panoramique 120°



Etat futur / panoramique 120°



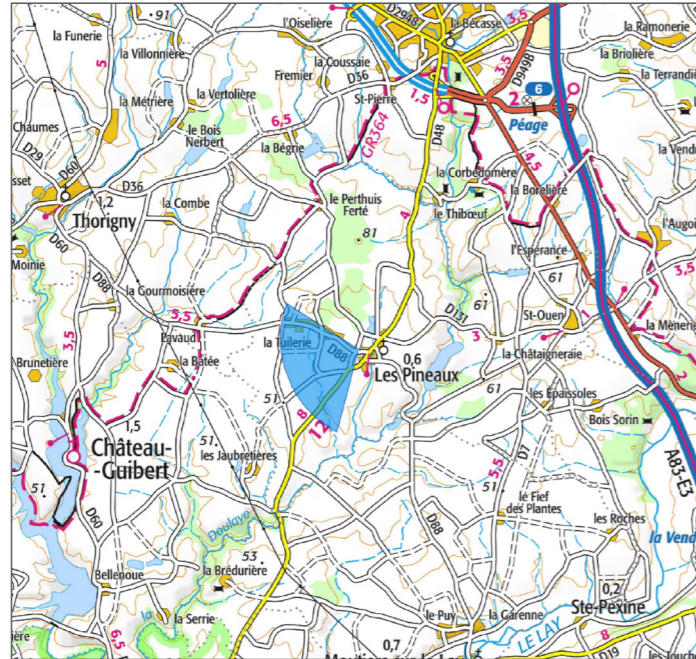




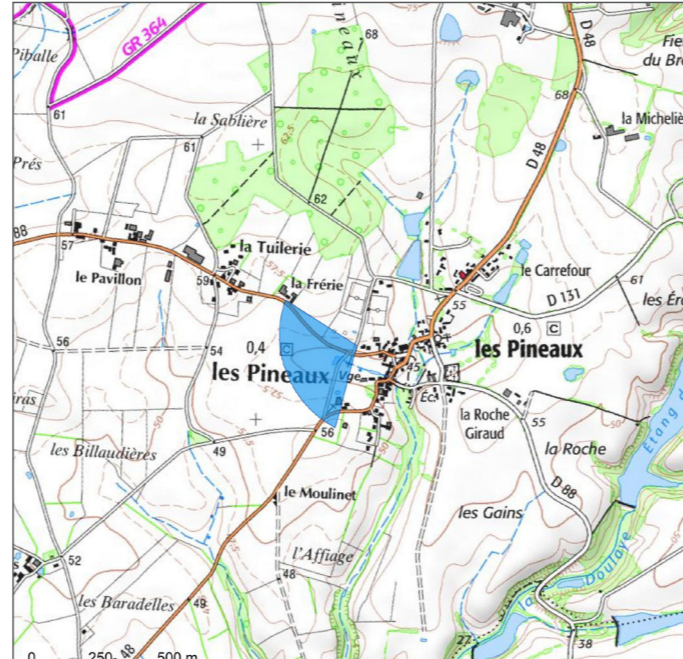
Photomontage n°45 : D88 - quartier résidentiel - Lotissement des Jardins à l'ouest de Les Pineaux

Localisation du point de vue

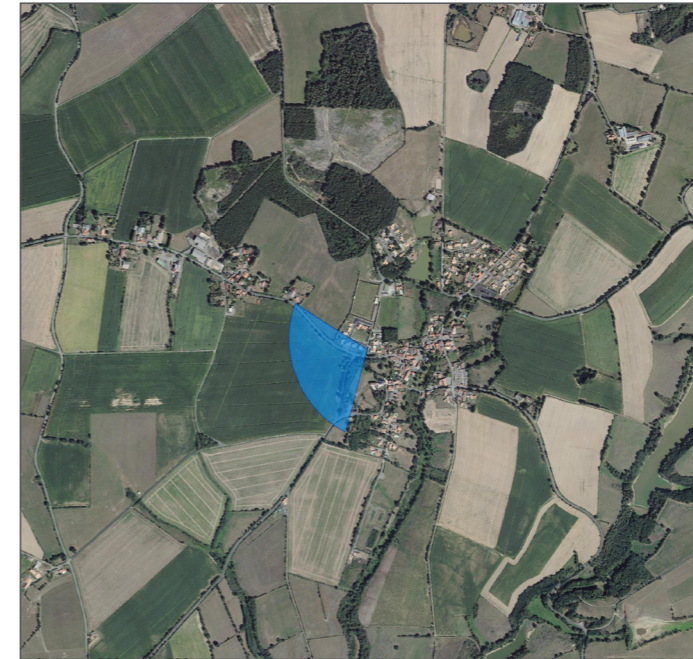
Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne

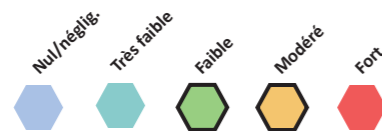


Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Canon EOS 77D
Longueur focale : 45mm eq.
Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 03/03/2021
Coordonnées Lambert 93 (X ; Y) : 379857 ; 6619038
Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 1422 (E4)

Impact paysager



Légende esquisses

- Parcs éoliens autorisés**
- Bournezeau
 - Piballe
 - Plaine de Minée
 - Saint Cyr Saint Vincent
 - Millard

- Parcs éoliens en exploitation**
- Corpe
 - Paisilier
 - Naillé
 - Monzeuil

Depuis ce point de vue, les éoliennes des Quatre Vents se perçoivent conjointement aux éoliennes de la Piballe. Les deux parcs semblent suivre une orientation similaire, ce qui offre une cohérence à l'ensemble. Les éoliennes des Quatre Vents se perçoivent au travers d'un filtre végétal ici hivernal, épars et caduque, nuançant ainsi la visibilité des éoliennes au gré des saisons. Ce linéaire végétal dote également la perception d'une échelle verticale, qui est respectée par le projet. Par ailleurs, le projet se distingue ici en deux groupes de deux éoliennes, soulignant la profondeur de champ et occupant un angle horizontal restreint (en accord avec l'échelle horizontale du paysage perçu). Les paysages du quotidien s'en trouvent donc modifiés, de façon variable selon la saison, mais il n'y a pas d'effet d'écrasement ou de saturation de l'horizon ressenti.

L'incidence du projet depuis ce secteur des Pineaux peut être qualifiée de faible en période végétative où le projet est quasi absent du champ de vision, et faible à modérée en période hivernale.

Etat initial / panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet / panoramique 120°



Etat futur / panoramique 120°



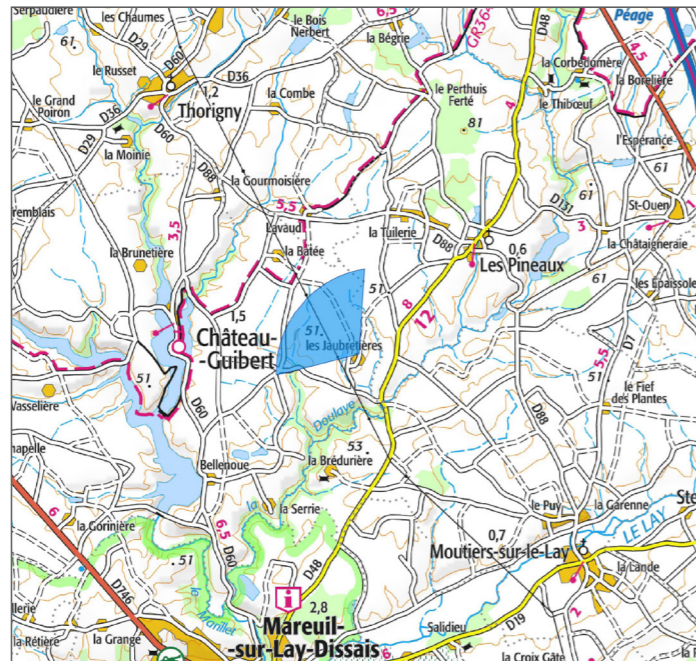




Photomontage n°46 : Les Jaubretières - depuis la propriété privée

Localisation du point de vue

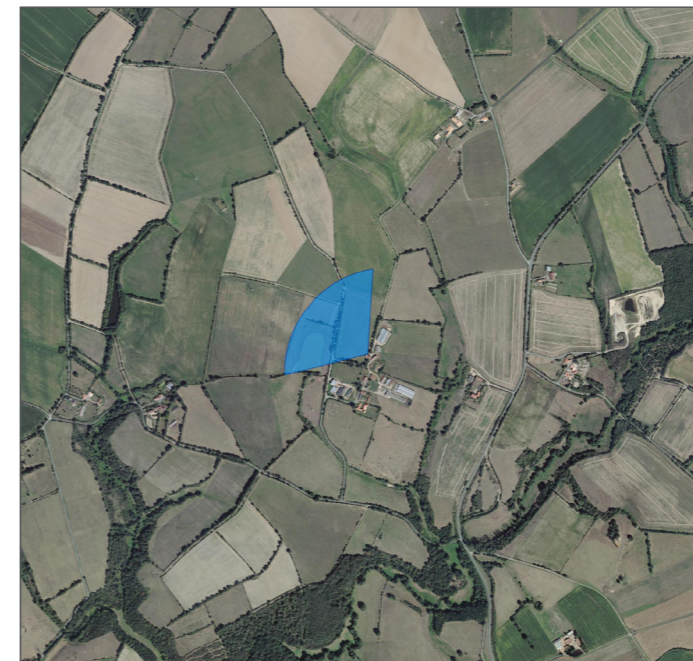
Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne

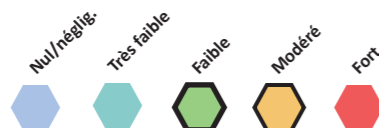


Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Canon EOS 77D
Longueur focale : 45mm eq.
Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 06/08/2020
Coordonnées Lambert 93 (X ; Y) : 378350 ; 6617394
Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 1334 (E3)

Impact paysager



Légende esquisses

Parcs éoliens autorisés

- Bournezeau
- Piballe
- Plaine de Minée
- Saint Cyr Saint Vincent
- Millard

Parcs éoliens en exploitation

- Corpe
- Paisilier
- Naillé
- Monzeuil

Etant donné l'organisation bâtie des Jaubretières, il est peu probable que les maisons d'habitation puissent voir directement les éoliennes des Quatre Vents. Depuis les abords en revanche, des échanges plus ou moins importants en fonction des saisons pourront être possibles. Ce photomontage présente une vue depuis l'entrée de la propriété. Un épais rideau arboré préserve la partie habitée du lieu-dit la plus susceptible d'échanger avec le projet (même en période hivernale).

De l'autre côté de cet écran, les vues s'ouvrent sur le plateau bocager. Les éoliennes E3 et E4 s'y observent intégralement tandis que E1 et E2 sont en partie masquées par les lignes bocagères intercalaires. Cette végétation atténue la perception des éoliennes et équilibre les rapports d'échelle entre projet et paysage perçu. Le parc de la Piballe apparaît également à l'arrière-plan. Bien que ce dernier soit peu lisible et très faiblement prégnant, les deux projets forment un ensemble cohérent. Les paysages du quotidien depuis les abords des jaubretières s'en trouve donc modifiés mais il n'y a pas d'effet de surplomb ou de saturation.

L'incidence du projet peut être qualifiée de faible à modérée sur le lieu-dit des Jaubretières.

Etat initial / panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet / panoramique 120°



Etat futur / panoramique 120°



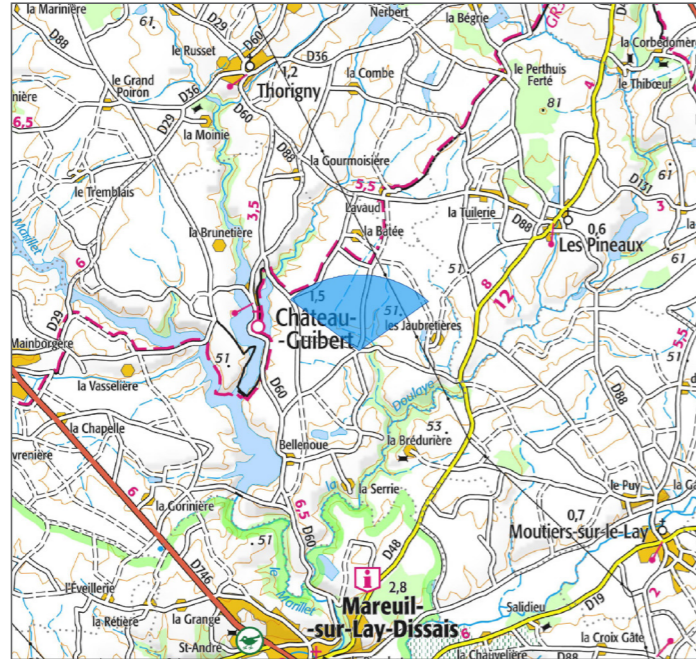




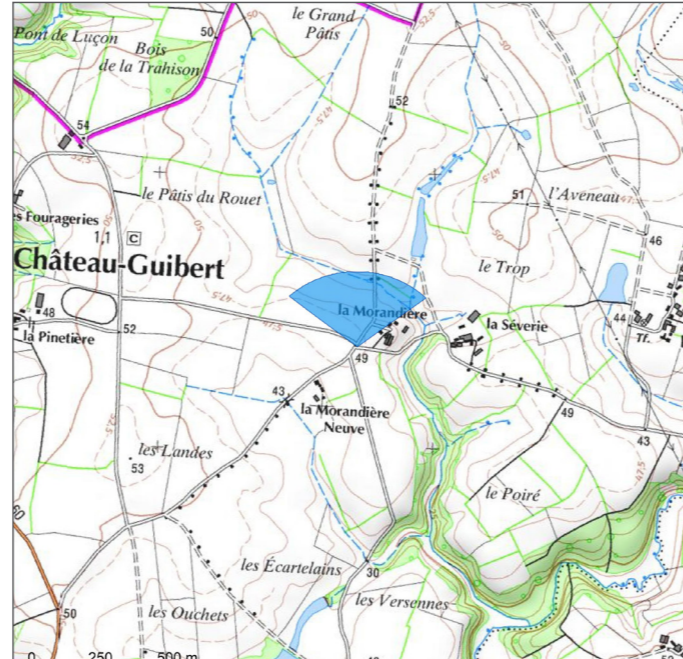
Photomontage n°47 : Route communale entre La Morandière Neuve et La Morandière

Localisation du point de vue

Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne

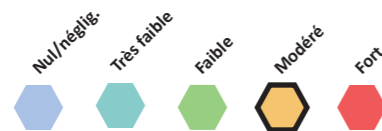


Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Canon EOS 77D
 Longueur focale : 45mm eq.
 Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 03/03/2021
 Coordonées Lambert 93 (X ; Y) : 377200 ; 6617164
 Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 948 (E1)

Impact paysager



Commentaire

Au regard de l'organisation bâtie de la Morandière et la Morandière Neuve, il est très peu probable que les zones d'habitations échangent directement avec le projet éolien des Quatre Vents. Depuis les abords des maisons, tout comme depuis le point de vue présenté sur ce photomontage, des échanges pourront en revanche être possibles. L'observateur se place ici entre les hameaux de la Morandière et la Morandière Neuve. Au sein de cette séquence localisée et variable selon la saison, les éoliennes sont visibles plus ou moins partiellement. Le réseau bocager au sein duquel s'insère les lieux-dits de la Morandière et la Morandière Neuve favorise en effet l'intégration des éoliennes. Il masque par endroit les éoliennes et de manière générale, il équilibre les rapports d'échelles entre paysage perçu et projet. Le parc de la Piballe est également à noter à l'arrière-plan, bien que seule l'extrémité des pales d'une éolienne soit visible avec le masque végétal. Bien que ce dernier soit très faiblement prégnant, les deux projets forment un ensemble cohérent notamment au vu de leur nombre restreint d'éoliennes.

Etant donné le caractère quotidien des échanges et tenant compte de la visibilité partielle du projet tant d'un point de vue statique que dynamique sur cet axe de fréquentation locale entre les deux lieux de vie, l'effet visuel peut ici être estimé modéré au sein des lieux de vie et leurs abords directs selon les saisons et à ponctuellement fort à ce carrefour ouvert. L'incidence est donc qualifiée au plus de modérée sur ces deux lieux-dits.

Par ailleurs, l'église de Château-Guibert apparaît ici sur la gauche de la vue, à la limite du champ de vision binoculaire. Elle est peu prégnante mais figure un point de repère dans le paysage local. Un alignement d'arbres et environ 60° séparent le clocher du projet. De ce fait, les éoliennes ne remettent pas en cause le rôle de point de repère de l'église non protégée. L'incidence du projet sur l'église de Château-Guibert peut ici être qualifiée de faible.

Légende esquisses

Parcs éoliens autorisés

- Bournezeau
- Piballe
- Plaine de Minée
- Saint Cyr Saint Vincent
- Millard

Parcs éoliens en exploitation

- Corpe
- Paisilier
- Naillé
- Monzeuil

Etat initial / panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet / panoramique 120°



Etat futur / panoramique 120°



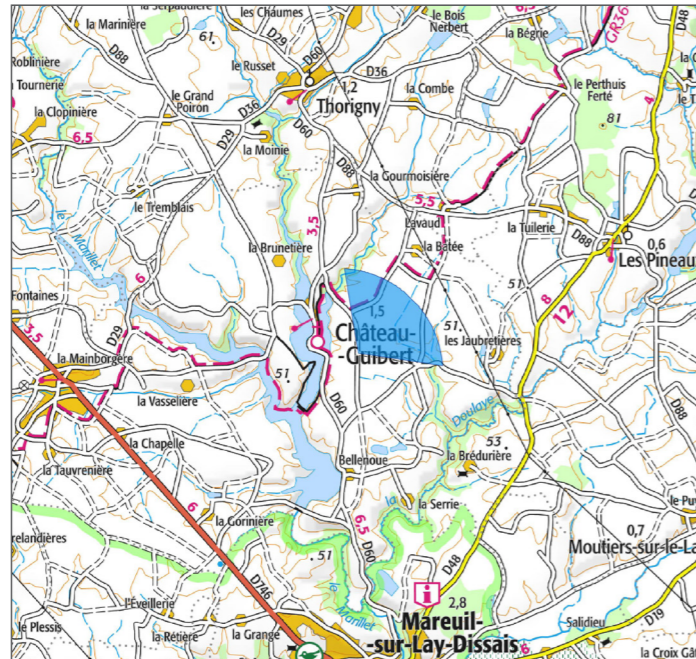




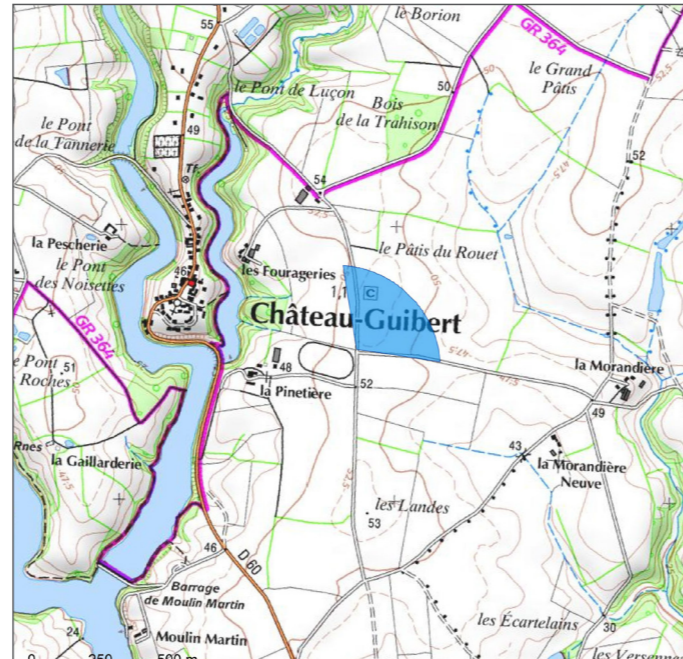
Photomontage n°48 : Chemin rural au droit du lieu de vie La Pinetière

Localisation du point de vue

Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne

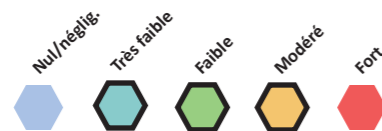


Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Canon EOS 77D
Longueur focale : 45mm eq.
Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 05/08/2020
Coordonnées Lambert 93 (X ; Y) : 376341 ; 6617348
Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 895 (E1)

Impact paysager



Légende esquisses

- Parcs éoliens autorisés**
- Bournezeau
 - Piballe
 - Plaine de Minée
 - Saint Cyr Saint Vincent
 - Millard

- Parcs éoliens en exploitation**
- Corpe
 - Paisillier
 - Naillé
 - Monzeuil

Commentaire

Aucune vue directe du projet n'est possible depuis les maisons de la Pinetière. En revanche depuis les abords du lieu-dit, des espaces dégagés, que peu de haies ne viennent fermer autorisent des vues vers les éoliennes des Quatre Vents. Comme en témoigne ce photomontage, pris depuis le chemin parallèle à la D60 au droit de la Pinetière, les éoliennes se distinguent lisiblement sur une ligne soulignant la profondeur du champ de vision. Elles sont perçues conjointement aux éoliennes de la Piballe, à l'arrière-plan et de Bournezeau (plus au loin encore). Les parcs étant des lignes lisibles d'un faible nombre d'éoliennes, l'ensemble est cohérent. Les éoliennes des Quatre Vents confirment le motif éolien dans un angle de vue restreint au éoliennes existantes sans entrainer d'effet dominant. Etant donné le caractère quotidien des échanges, l'effet visuel du projet peut ici être qualifié de fort sur les abords du lieu-dit. L'incidence sur le lieu-dit de la Pinetière peut donc être qualifié de modérée.

En réalité, l'église de Château-Guibert apparaît ici sur la gauche de la vue (hors champ de vision binoculaire). Dans la mesure où plus de 110° séparent le clocher du projet, les éoliennes ne remettent pas en cause les rôles de point d'appel et de repère de l'église non protégée. L'incidence du projet sur l'église de Château-Guibert peut ici être qualifiée de très faible.

Etat initial / panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet / panoramique 120°



Etat futur / panoramique 120°





