

Au profit de leur propriété et de celle ci-dessus désignée appartenant à Monsieur et Madame VIONNET, qui acceptent;

Cette servitude de passage grevera une bande de terrain de dix ares quarante centiares, à prendre dans le numéro ZB, 6I, "Au Chauchot", ci-dessus désigné, contre le terrain de Monsieur et Madame VIONNET, et depuis le chemin départemental numéro 346.

Cette portion de terrain formant l'assiette de ladite servitude est mieux figurée sous teinte rouge et sous la lettre B, au plan sus énoncé.

CONVENTIONS RELATIVES & L'EXERCICE DE CES SERVITUDES.

Les portions de terrain ainsi grévées de servitude formeront un passage commun d'une largeur de huit mètres d'un bout à l'autre et ce passage aboutira au chemin départemental n° 346 à l'ouest et à la propriété MERCIER ----- à l'est. Il bordera sur toute sa longueur les propriétés des époux VIONNET et de Mesdames CLERC et FEUILLET.

Les parties s'obligent chacun en ce qui les concerne et solidairement entre elles, pour Monsieur et Madame VIONNET, d'une part, et pour Mesdames CLERC et FEUILLET, d'autre part, savoir:

1° à construire et à mettre en état, à frais communs, le chemin ainsi formé par la réunion des deux bandes de terrain ci-dessus grevées, au moyen d'un empierrage sur toute la longueur et la largeur;

2° à entretenir, la totalité du passage commun, chacune dans la proportion de moitié, tant que celui-ci sera utilisé par elles, mais ensuite cet entretien sera assuré par égales parts et à frais communs par leurs successeurs et ayants-cause respectifs;

3° Les parties, de même que leurs successeurs, ayants-droit et ayants-cause pourront faire passer sur ce chemin toutes canalisations souterraines ou aériennes de tout à l'égout, d'eau, de gaz, d'électricité et de téléphone, à la condition que les travaux qui en seront la conséquence soient exécutés dans les moindres délais et qu'ils n'entraient aucune dégradation du terrain qui devra être remis aussitôt après ces travaux dans son état primitif. Les frais de ces canalisations et équipements seront supportés par parts égales entre les divers bénéficiaires, pour les successeurs, ayants-droit ou ayants-cause des parties, ou s'ils sont exécutés par ces dernières ils seront supportés par Mmes CLERC et FEUILLET, pour moitié et par les époux VIONNET pour l'autre moitié.