

Mmes Brigitte DONZEY et Huguette VINOT

Grand Besançon Métropole N°
Signalé <input type="checkbox"/>
Reçu le 30 AVR. 2025
Pilote : DUP
Copie(s) :

Grand Besançon Métropole
4, rue Gabriel Plançon
25000 BESANCON

Besançon, le 23 avril 2025

A l'attention de Mme Yao

Madame,

Mesdames Brigitte DONZEY et Huguette VINOT sommes propriétaires d'un terrain constructible cadastré AE 117 à *Byans-sur-Doubs*, d'une surface d'une vingtaine d'ares.

Un certificat d'urbanisme a été sollicité en 2013 pour la division de la parcelle en deux et l'édification sur chacune d'une maison individuelle. Le CU délivré le 19 juillet 2013 attestait de la faisabilité de ce projet.

Envisageant de vendre ce terrain nous avons sollicité un nouveau CU le 10 octobre 2022.

Depuis cette date nous ne parvenons pas à obtenir ce CU en raison d'une servitude de réseau de transport d'eau potable qui traverserait cette parcelle. Nos multiples démarches ne nous ont pas permis à ce jour d'avoir la matérialisation de cette conduite.

Il semblerait que le PLUi en cours d'élaboration ferait passer cette parcelle en terrain agricole.

Si tel est le cas nous souhaiterions que cette parcelle reste en zone constructible étant donné qu'elle jouxte une zone pavillonnaire et qu'elle ne porterait sur la construction que d'un ou au maximum deux pavillons.

En espérant que vous prendrez en considération notre requête, nous vous prions de croire, Madame, à nos sincères salutations.

