

REÇU LE

28 FEV. 2025

M. et Mme Sergent Jacques
16 Rue de Vignole
25480 Pirey

Mairie de Pirey

A l'attention de

- Commune de Pirey
 - Monsieur le commissaire enquêteur
- Enquête publique Modification n°2
1 place du colonel Max de Pirey - 25480, Pirey

Objet : Zonage des parcelles AH 198 et AH 200

Madame, Monsieur

J'ai découvert de manière tout à fait incidente que mes parcelles AH 198 et AH 200 avaient été classées en Zone N.

J'aurais aimé en connaître la raison car lorsque je considère les différents motifs permettant un tel classement, je n'en vois aucun qui corresponde à mon cas.

En effet, deux parcelles à côté d'une route très passante qu'est la D75 peuvent difficilement répondre aux critères relatifs à :

- a) la qualité du site, du milieu et des espaces naturels, des paysages et de leur intérêt, notamment du point de vue esthétique, historique ou écologique ;
 - b) l'existence d'une exploitation forestière ;
 - c) à son caractère d'espaces naturels.
- d) Quant à la nécessité de prévenir les risques notamment d'expansion des crues, le document ci-joint faisant apparaître les différentes altitudes, montre bien que cela est impossible.

Pourriez-vous justifier un tel classement et dans le cas contraire, je souhaiterais une révision du zonage.

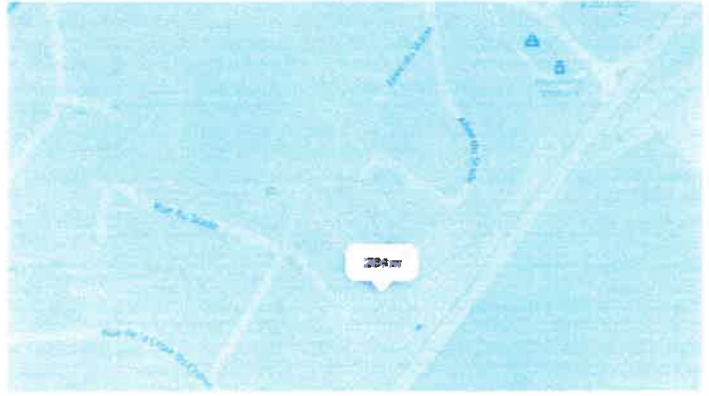
Veuillez croire Madame, Monsieur, en l'expression de mes sincères salutations.

le 27 Février 2025





Parcelle AH 198



Parcelle 455



Parcelle 203

Source : topographic-map.com