



Madame Marina Alexandroff
22, Chemin de la Combe Maçon
25000 Besançon
Objet :
Demande de modification du PLU
Courrier en R+AR

Madame la Mairesse
Mairie de Besançon
2, Rue Megevand
25000 Besançon

Besançon le 15 mars 2024

DUGPU - PLUI
Date : 22/03/24
Pilote(s) : M06
Copia(s) : FM / Ayou
Nécessite une réponse
<input type="checkbox"/> Oui N°
<input type="checkbox"/> Non GED sans suivi
<input type="checkbox"/> Diffusion sans GED
Dossier :
Référent :

Madame la Mairesse,

Souhaitant mettre au point un projet immobilier, je tiens par la présente à vous demander une modification du plan local d'urbanisme afin que mon terrain devienne constructible.

J'ai en effet le projet de construire sur le terrain, parcelles section PT 0050 pour 541 M2 , section PT 0051 pour 1030 M2 « lieu dit chemin de la combe maçon ». Besançon.

Voici quelques détails que je souhaite préciser.

Le terrain est situé en bordure de terrains constructibles et construits, en bordure également existe la viabilité, le regard d'eau se trouve sur le terrain contigu, l'électricité et le téléphone passent juste à côté du terrain sur le terrain contigu, les égouts sont en bordure quelques mètres en contrebas.

Le terrain est en partie recouvert de buissons, épines et de quelques arbres, que je ferai couper .

Le terrain se trouve en zone UP mais il a été classé en zone verte car il paraît qu'il était trop boisé..

Madame la Mairesse, que je me permets de vous faire une demande de modification, et d'enlever ces parcelles de la zone verte afin que ce terrain devienne constructible.

Je ferai couper les buissons et certains arbres, je replanterai une partie des arbres comme il se doit.

En vous remerciant pour l'intérêt que vous porterez à ma demande, Je vous prie d'agréer, Madame la Mairesse mes respectueuses salutations.

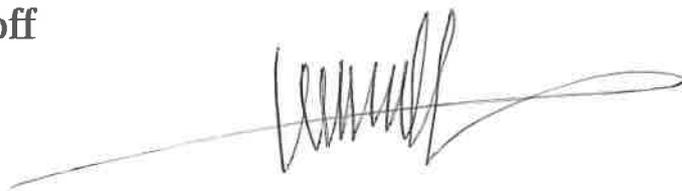
Marina Alexandroff

Ci joint :

Plans du terrain

Photos du Terrain

Attestation de propriété

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marina Alexandroff', with a long horizontal flourish extending to the left.