

PLUH

Le passage en UB, du pluh du 6 juillet 2022, des sections d'extensions pavillonnaire et villages sur une grande partie de la commune blinoise va à l'encontre de la lutte contre le réchauffement climatique, car il transforme les espaces naturels jardins, espaces verts en zones où l'eau ne pourra plus pénétrer dans la terre et reconstituer naturellement les sources d'eau. Le nombre d'oiseaux, d'abeilles, d'escargots, d'hérissons, ... est en forte diminution, ils n'auront plus leur place pour survivre si on bétonne et on goudronne tout. Il est nécessaire de garder des zones de fraîcheur en ville et dans les villages, il faut même en créer des nouvelles pour contrer les périodes de chaleurs intensives, qui vont s'intensifier, se référer au rapport du GIEC.

Lorsque nous avons eu des fortes pluies par le passé, l'eau inondait le boulevard de Bretagne, la rue de l'Hotel de ville, la rue st Laurent, le virage de la rue de la petite arche, la rue de Redon, la route de la Paudais à la Suardais, etc. Ce pluh ne peut qu'aggraver ces situations car les périodes d'intempéries, sécheresses, pluies extrêmes vont augmenter, rapport du GIEC.

La densification à tout va est déjà en route à Blain et ses principaux villages, elle dépasse la conformité des règles de construction et d'aménagement du territoire. Exemples : le futur lotissement route de Nozay sur l'emplacement d'un étang comblé Havard, derrière la maison Doucet 2 rangées de 5 maisons auprès d'une ancienne carrière avec une sortie restreinte en pente sur la rue de redon, 2 maisons à l'entrée de la rue marcel Garnier sur de minuscules terrains, la mise en classe ub de la parcelle d'exploitation AO445, la future déchetterie à quelques centaines de mètres d'écoles, lycée ; etc

Il faut penser à l'avenir, aux enfants, aux futures générations.

Mes propositions :

Modifier les codifications de ce plu pour densifier l'hyper centre-ville en remplaçant les immeubles actuels (aucun n'est aux normes bbc et pmr) autour de l'église, rue Aristide Briand et du Château par des immeubles décarbonnés , à énergies positives de 2 ou 3 étages avec des commerces en rez de chaussée et des garages souterrains partagés,

Modifier les codifications de ce plu pour réserver des zones pour :

Créer un jardin de jeux avec table pique-nique et wc sur le champ de foire et derrière le siège de la COMCOM

Créer jardin de jeux avec table pique-nique et wc, plus un jardin partagé dans le quartier de la Garenne de Rohan.

Créer un jardin de jeux au village de la chaussée et autres grands villages avec un espace ludique un panneau basket, mini but foot et un jardin partagé